CLASAHOLD S.A.

Estados Financieros por el Año Terminado

Al 31 de Diciembre del 2017

e Informe del Auditor Independiente.

INDICE

- Informe del auditor independiente
- Balances generales.
- Estados de resultados Integrales
- Estados de cambios en el patrimonio.
- Estado de flujos de efectivo.
- Notas de los Estados financieros.

Abreviatura usada:

US $ - **Dólar estadounidense**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de:

CLASAHOLD S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de **CLASAHOLD S.A.**, los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de **CLASAHOLD S.A.,** al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.

Bases de la Opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Nuestra responsabilidad bajo estas normas se describen con más detalle en la sección de responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de la Entidad de acuerdo con las disposiciones del Código de Etica para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Etica (IESBA), y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidad del Auditor para la auditoría de los estados financieros (Ver Anexo A)

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es garantía de que una auditoría realizada de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría siempre va a detectar errores materiales cuando existan. Equivocaciones pueden surgir por fraude o error y se considera material si, individualmente o en conjunto, puede esperarse razonablemente que influyen en las decisiones económicas de los usuarios, tomadas sobre la base de los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración y los encargados de Gobierno en relación a los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha, revelando según corresponda, los asuntos relacionados, salvo la administración se proponga liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados de gobierno son responsables de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la Compañía.

Informe sobre otros requisitos legales y normativos

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el año terminado al 31 de diciembre del 2017 se emite por separado.

Quito, abril 16, 2018

Marco Acosta Vásquez

RNAE – 0488

Anexo A

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos el juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría. Asimismo

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que para que resulte de errores, como el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la rescisión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento de control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.

- Concluimos sobre el uso adecuado por la administración del supuesto negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.

Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la compañía para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la compañía. Somos los únicos de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los encargados del gobierno en relación con, entre otras cosas, en el alcance y el momento de la auditoría y los resultados de auditoría importantes, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarla.

A partir de las comunicaciones con los encargados del gobierno, determinamos aquellos asuntos que eran de mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y por lo tanto son los asuntos clave de la auditoría.

Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el Reglamento se opone a la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe debido a posibles consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

CLASAHOLD S.A.
Estado de Situación Financiera
al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Expresados en dólares)

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE	***Notas***	***2017***	***2,016***
Efectivo y equivalente de efectivo	**4**	8,755	2,355
Activos Financieros	**5**	16,303	19,930
Total Activo Corriente		**25,058**	**22,285**
ACTIVO NO CORRIENTE			
Inversiones a Largo Plazo	**6**	3,168,465	3,046,609
Total Activo No corriente		**3,168,465**	**3,046,609**
TOTAL ACTIVOS		**3,193,523**	**3,068,894**
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones con la Adm. Tributaria	**7**	-	20
Otras Cuentas por Pagar, Y Relacionados	**8**	45,192	45,192
Total Pasivo Corriente		**45,192**	**45,212**
TOTAL PASIVO		**45,192**	**45,212**
PATRIMONIO			
Capital Social	**10**	800	800
Reservas	**11**	741,837	741,837
Resultados Acumulados	**12**	1,259,046	1,146,346
Superávit por Revaluación		862,000	862,000
Resultado Integral		284,647	272,698
TOTAL PATRIMONIO		**3,148,331**	**3,023,682**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**3,193,523**	**3,068,894**

CLASAHOLD S.A.
Estado de Resultados
al 31 de diciembre de 2017 y 2016
(Expresados en dólares)

	Notas	***2,017***	***2,016***
INGRESOS ORDINARIOS	**13**	310,089	289,904
TOTAL INGRESOS		**310,089**	**289,904**
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos De Administración	**14**	(25,438)	(17,190)
Gastos Financieros	**15**	(4)	(16)
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		**284,647**	**272,698**
15% Participación Trabajadores		-	-
Impuesto a la renta:			
Corriente y Total		-	-
Resultado del ejercicio		**284,647**	**272,698**

GERENTE **CONTADOR**
Esteban Serrano M. **Paúl Insuásti**
Las notas adjuntas forman parte de estos estados financieros.

CLASAHOLD S.A.

ESTADOS DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017 Y 2016
(Expresados en dólares americanos)

	Capital Social	Reservas	Superavit por Revalorización	Resultados Acumulados	Resultados Integrales	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2016	**800**	**741,837**	**862,000**	**1,146,346**	**272,698**	**3,023,682**
Transferencia resultado ejercicio 2016 a Resultados Acumulados		-		272,698	(272,698)	-
Otros Ajustes			-	(159,999)	-	(159,999)
Resultado del Ejercicio 2017					284,647	284,647
Saldo al 31 de diciembre de 2017	**800**	**741,837**	**862,000**	**1,259,046**	**284,647**	**3,148,331**

Esteban Serrano M.
GERENTE

Paúl Insuásti
CONTADOR

Las notas adjuntas forman parte de estos estados financieros.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIV0
AL 31 DE DICIEMBRE 2017 y 2016
EN DÓLARES

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	Notas	AÑO 2017	AÑO 2016
Cobros por Actividades de Operación		313,717	286,276
Pagado a Proveedores y Empleados		(25,458)	(20,446)
Intereses Pagados	15	(4)	(16)
Otros Ingresos (gastos) netos		-	-
EFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**288,254**	**265,815**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Aumento o disminución de inversiones		(121,856)	(145,607)
EFECTIVO USADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		**(121,856)**	**(145,607)**
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
Préstamos a Largo Plazo		-	(3,929)
Dividendos Pagados		(159,999)	(119,388)
EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		**(159,999)**	**(123,317)**
VARIACIÓN DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		6,400	(3,109)
SALDO INICIAL DE EFECTIVO		2,355.19	5,464
SALDO FINAL DE EFECTIVO	4	**8,755**	**2,355**

CONCILIACION DE LA UTILIDAD (PERDIDA) NETA CON EL EFECTIVO NETO RECIBIDO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

	AÑO 2017	AÑO 2016
Resultado del Ejercicio	284,647	272,698
Provisión Incobrables	-	-
Ganancia/Pérdida en Inversiones Temporales	-	(289,904)
Impuesto a la Renta	-	-
Flujo neto de Operación	**284,647**	**(17,205)**
Variaciones de Cuentas de Activo y Pasivo Corriente		
(Aumento) disminución en Cuentas por Cobrar	3,627	286,276
(Aumento) disminución en Gastos Acumulados y otras Cuentas por Pagar	(20)	
EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**288,254**	**269,071**

Esteban Serrano M.
GERENTE

Paúl Insuásti
CONTADOR

Las notas adjuntas forman parte de estos estados financieros.