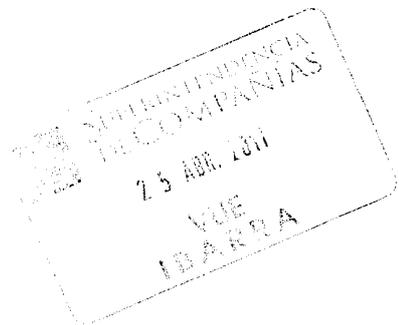


AUDITORES EXTERNOS

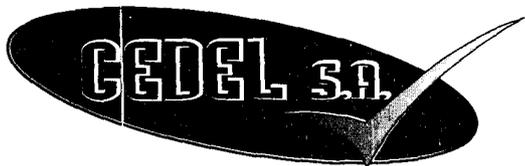
**CERESFARMS CIA. LTDA.  
INFORME DE AUDITORÍA  
EXTERNA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010**



Quito:  
Av. Arizaga E2-26 y Londres (Mezzanine)  
Telefax: 2244 - 845 / 2468 -268  
Email: cedelaudidores@hotmail.com

Guayaquil:  
Malecón Simón Bolívar 006  
Telf.: (04) 2302 - 625  
Email: asesoriz@telconet.net.ec

Cuenca:  
Miguel Cordero s/n y Av. Paucarbamba  
Edif. Work Center 2do. Piso Of. 208  
Telf.: (07) 409 1441



## DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta de Socios de:  
CERESFARMS CIA. LTDA.**

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **CERESFARMS CIA. LTDA.**, los que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2010 y 2009, estado de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, por los años que terminaron en estas fechas, y un resumen de las políticas contables y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.**

2. La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables en las circunstancias.

### **Responsabilidad de los Auditores.**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objeto obtener una seguridad razonable, para determinar si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos por errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al realizar las evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también evalúa los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros tomados en conjunto.

## Opinión

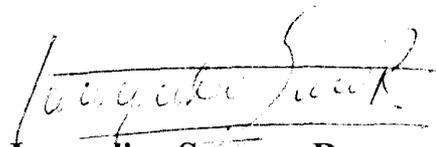
4. En nuestra opinión, los referidos estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CERESFARMS CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2010 y 2.009, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por los períodos terminados en estas fechas de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

## Otros Asuntos

Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el SRI. la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por la Compañía.

Como se explica en Nota 3 a los estados financieros, a partir del ejercicio económico 2012 **CERESFARMS CIA. LTDA.** emitirá sus estados financieros de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera.

Cayambe – Ecuador  
Febrero 16 del 2.011



**Jacqueline Serrano R.**  
CPA No.17726



**Registro Nacional de Firmas Auditoras**  
SC – RNAE 571

## CERESFARMS CÍA. LTDA.

## BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.009

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS	Años		PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	
	Año 2.010	Año 2.009	Año 2.010	Año 2.009
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>	
Caja y bancos (Nota 4)	91.775,75	112.366,91	Porción corriente préstamos largo plazo (Nota 16)	-
<b>Documentos y cuentas por cobrar:</b>			<b>Documentos y cuentas por pagar:</b>	
Cientes (Nota 5)	2.834,60	476.655,68	Proveedores (Nota 11)	329.056,87
Anticipos proveedores	50.405,82	11.579,94	Socios	18.658,74
Otras cuentas por cobrar (Nota 6)	384.092,23	2.977,59	Impuestos y retenciones legales (Nota 12)	42.050,73
Provisión cuentas incobrables (Nota 14)	(22.101,36)	(22.073,01)	Otras cuentas por pagar (Nota 13)	221.571,83
				276.471,78
Inventarios (Nota 7)	124.130,56	161.274,74	<b>Gastos acumulados:</b>	
Gastos anticipados (Nota 8)	58.598,52	35.803,26	Beneficios sociales (Nota 14 y 15)	121.307,99
			15% Participación trabajadores (Nota 17)	18.831,33
			25% Impuesto a la renta (Nota 17)	39.040,22
<b>Total corriente</b>	<b>689.736,12</b>	<b>778.585,11</b>	<b>Total corriente</b>	<b>790.517,71</b>
			<b>813.755,41</b>	
<b>ACTIVO FIJO - NETO (Nota 9)</b>	<b>1.234.809,88</b>	<b>824.989,53</b>	<b>PASIVOS A LARGO PLAZO:</b>	
			Préstamo Bancario (Nota 16)	94.210,00
			Préstamo de terceros	25.000,00
			Socios	-
			Provisión Jubilación Patronal	52.575,00
			Provisión Desahucio	8.101,00
			<b>Total pasivos largo plazo</b>	<b>179.886,00</b>
				<b>650.000,00</b>
<b>OTROS ACTIVOS (Nota 10)</b>	<b>183.385,02</b>	<b>157.037,44</b>	<b>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:</b>	
			Capital social (Nota 18)	300.000,00
			Aportes futuras capitalizaciones (Nota 19)	724.732,20
			Reserva legal (Nota 20)	4.408,57
			Resultados acumulado	44.099,43
			Utilidad del ejercicio	64.287,11
			<b>Total patrimonio</b>	<b>1.137.527,31</b>
				<b>296.856,67</b>
<b>Total</b>	<b>2.107.931,02</b>	<b>1.760.612,08</b>	<b>Total</b>	<b>2.107.931,02</b>
				<b>1.760.612,08</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 25)

**CERESFARMS CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.009**

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	Año 2.010	Año 2.009
<b>INGRESOS Y COSTO DE VENTAS</b>		
Ventas netas	5.537.929,50	3.561.545,32
(-) Costo de ventas	(5.052.894,48)	(3.320.707,83)
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<u><b>485.035,02</b></u>	<u><b>240.837,49</b></u>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN:</b>		
Gastos administrativos	(344.309,69)	(153.524,21)
Gastos de venta	(60.221,12)	(42.340,25)
<b>Sub-total</b>	<u><b>(404.530,81)</b></u>	<u><b>(195.864,46)</b></u>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<u><b>80.504,21</b></u>	<u><b>44.973,03</b></u>
<b>FINANCIEROS Y OTROS:</b>		
Gastos Financieros	(19.046,99)	(19.744,96)
+/- Otros ingresos-egresos (Neto)	64.084,97	49.139,38
<b>Sub-total</b>	<u><b>45.037,98</b></u>	<u><b>29.394,42</b></u>
<b>UTILIDAD ANTES DE DEDUCCIONES LEGALES</b>	<u><b>125.542,19</b></u>	<u><b>74.367,45</b></u>
Menos:		
Participación a trabajadores (Nota 16)	(18.831,33)	(11.155,12)
Impuesto a la renta (Nota 16)	(39.040,22)	(22.104,18)
Reserva legal	(3.383,53)	-
<b>Sub-total</b>	<u><b>(61.255,08)</b></u>	<u><b>(33.259,30)</b></u>
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<u><b>64.287,11</b></u>	<u><b>41.108,15</b></u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 25)

CEDEL S.A.

**CERESFARMS CÍA. LTDA.**  
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2.009**  
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL SUSCRITO	APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVA LEGAL	DEFICIT ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
<b>Saldos iniciales al 01 de enero del 2009</b>	2.000,00	249.732,20	1.025,04	19.475,78	(16.484,50)	255.748,54
Transferencia a resultados acumulados				(16.484,50)	16.484,50	-
Utilidad del Ejercicio 2009					74.367,45	74.367,45
15% Participación trabajadores año 2009					(11.155,12)	(11.155,12)
25% Impuesto a la renta por Pagar año 2009					(22.104,18)	(22.104,18)
<b>Saldos finales al 31 de diciembre del 2009</b>	<b>2.000,00</b>	<b>249.732,20</b>	<b>1.025,04</b>	<b>2.991,28</b>	<b>41.108,15</b>	<b>296.856,67</b>
Transferencia a resultados acumulados				41.108,15	(41.108,15)	-
Aumento de capital con compensación de pasivos	298.000,00					298.000,00
Incremento aportes futura capitalización		475.000,00				475.000,00
Utilidad del Ejercicio 2010					125.542,19	125.542,19
15% Participación trabajadores año 2010					(18.831,33)	(18.831,33)
25% Impuesto a la renta por Pagar año 2010					(39.040,22)	(39.040,22)
Reserva legal 5%			3.383,53		(3.383,53)	-
<b>Saldos finales al 31 de diciembre del 2010</b>	<b>300.000,00</b>	<b>724.732,20</b>	<b>4.408,57</b>	<b>44.099,43</b>	<b>64.287,11</b>	<b>1.137.527,31</b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 25)

CEDEL S.A.

**CERES FARMS CÍA.LTDA.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE 2010 CON CIFRAS COMPARATIVAS DEL 2009**  
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

	Año 2.010	Año 2.009
<b>Flujo de efectivo de actividades de operación:</b>		
Resultado del ejercicio	125.542,19	74.367,44
<b>Ajustes para conciliar la utilidad neta para los flujos netos provistos por las actividades operativas:</b>		
Depreciaciones y amortizaciones	565.444,90	127.545,09
Sub-total	<u>565.444,90</u>	<u>127.545,09</u>
<b>Cambios netos en activos y pasivos:</b>		
Disminución/Aumento Clientes	473.821,08	(191.482,48)
Aumento/Disminución Anticipos	(38.825,88)	43.533,04
Disminución/Aumento Otras cuentas por cobrar	93.885,36	(617,59)
Disminución/Aumento Inventarios	37.144,18	(23.577,75)
Aumento/Disminución Pagos anticipados	(22.795,26)	29.360,16
Aumento Proveedores	107.180,92	44.919,32
Aumento Impuestos y retenciones	12.728,84	8.016,22
Disminución/Aumento Otras cuentas por pagar	(54.899,95)	115.892,35
Disminución de gastos acumulados	(50.959,84)	(54.162,13)
Disminución Socios	(176.044,36)	-
Sub-total	<u>381.235,09</u>	<u>(28.118,86)</u>
<b>Efectivo neto provisto en actividades de operación</b>	<b><u>1.072.222,18</u></b>	<b><u>173.793,67</u></b>
<b>Recursos utilizados en actividades de inversión:</b>		
Adquisición de Activos Fijos	(883.544,64)	(180.185,32)
Otros activos	(26.347,58)	(55.851,49)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b><u>(909.892,22)</u></b>	<b><u>(236.036,81)</u></b>
<b>Recursos utilizados en actividades de financiamiento:</b>		
Préstamos bancarios	(182.921,12)	54.302,56
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b><u>(182.921,12)</u></b>	<b><u>54.302,56</u></b>
<b>Disminución neta del efectivo</b>	<b>(20.591,16)</b>	<b>(7.940,58)</b>
<b>Efectivo al principio del año</b>	<b>112.366,91</b>	<b>120.307,49</b>
<b>Efectivo al final del año</b>	<b><u>91.775,75</u></b>	<b><u>112.366,91</u></b>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 25)

**CERES FARMS CIA. LTDA.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010**  
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

**1. OPERACIONES**

La Compañía fue constituida en la República del Ecuador el 17 de diciembre del 2004 y su actividad principal constituye el cultivo, producción, comercialización, importación, exportación de toda clase de flores, así como de insumos, maquinaria y equipos agrícolas.

**2. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES**

**2.a. Bases de presentación**

La Compañía mantiene sus registros contables en US\$ dólares americanos preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, regulaciones emitidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento de aplicación y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La preparación de estados incluye el uso ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la administración, tales estimaciones y supuestos se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

**2.b. Inventarios**

Los inventarios están valorizados al costo de adquisición, el cual no excede al valor neto realizable. El costo se ha determinado sobre la base del método promedio.

**2.c. Provisión para cuentas de dudosa cobrabilidad**

Se registra una provisión de dudosa cobrabilidad para cubrir futuros riesgos de pérdida que pueden llegar a producirse en la realización de cuentas por cobrar a clientes, exclusivamente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

**2.d. Activos fijos**

Están registrados al costo y su depreciación es calculada sobre valores históricos sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 3 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

**2.e. Otros activos**

Se registra al costo de adquisición, este rubro incluye inversiones permanentes, documentos por cobrar de clientes a largo plazo, activos intangibles y gastos de constitución, que se amortizan en línea recta a 20 años.

**2.f. Jubilación patronal y desahucio.**

El Código de Trabajo, establece la obligatoriedad por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos los empleados y trabajadores que hayan cumplido 25 años de servicio en una misma Compañía. **CERESFARMS CIA. LTDA.**

Establece una reserva sobre la base de cálculos actuariales, realizados por una firma de consultores debidamente reconocidos en esta área.

Cumpliendo con la ley de Régimen Tributario Interno, este beneficio laboral se registra para aquellos trabajadores que hayan cumplido un tiempo de servicio igual o mayor a 10 años, esta provisión es registrada afectando al gasto del ejercicio, en base al cálculo actuarial realizado por un especialista debidamente calificado.

**2.g Participación a trabajadores**

Según disposiciones legales establecidas por el Código de Trabajo, la Compañía entrega a sus empleados y trabajadores una participación del 15% sobre las utilidades del ejercicio antes de impuestos, estableciendo su registro en el período económico 2010.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

**2.h. Impuesto a la renta**

De acuerdo con la Ley de Régimen Tributario Interno, la utilidad está gravada a la tasa del 25% y es política de la Compañía registrar su provisión en el período económico 2010.

A partir de la vigencia del D.E. 374, publicado en el Registro Oficial 209 del 8 de junio del 2010, La Compañía considera para el cálculo del impuesto a la renta, el monto mayor entre el anticipo mínimo de impuesto a la renta y el impuesto causado en el año corriente.

**2.i. Estimaciones contables**

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

**2.j. Reconocimiento del ingreso y gasto**

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

Los Gastos se contabilizan por el método de causación.

**2.k. Costos financieros**

Los costos financieros son registrados como gastos en el periodo en el cuál se incurren.

**2.l. Flujos de efectivo**

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra como efectivo y equivalente de efectivo, únicamente los saldos de efectivo en caja y bancos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

3. IMPLEMENTACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

De acuerdo a disposiciones de la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI-004 publicada en el Registro Oficial 348 de septiembre del 2006 y No. 08.GDSC.010 publicada en el Registro Oficial 498 de diciembre del 2008 relacionadas con la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del ejercicio económico 2012.

La Compañía deberá emitir sus estados financieros de acuerdo con estas Normas, teniendo como base de año de transición el 1 de enero del 2011.

En el proceso de implementación de las NIIF puede haber ajustes a los saldos patrimoniales al 1 de enero del 2012, como también cambios a políticas contables que tendrán un impacto en el resultado de sus operaciones.

Para efectos comparativos y por requerimientos de las referidas NIIF, los estados financieros del período económico 2011 deberán registrar algunos ajustes y podrían diferir en algunos aspectos importantes de los estados financieros adjuntos.

A fecha de emisión del presente informe, la administración está evaluando el impacto de la implementación de estas normativas contables, en la situación financiera y en el estado de resultados.

4. CAJA Y BANCOS

Incluye:

	Año 2.010	Año 2.009
Bancos (i)	91,175.75	111,866.91
Caja	600.00	500.00
<b>Total:</b>	<b><u>91,775.75</u></b>	<b><u>112,366.91</u></b>

(i) = Fondos disponibles en cuentas corrientes

Ver siguiente página: Clientes

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)**

**5. CLIENTES**

Incluye:

	Año 2.010	Año 2.009
Elena Yakovleva	-	6,678.25
Enigma Flowers	-	58,198.68
Flores de America	-	24,961.60
Jonas Helbrink	-	15,018.55
Latin Flor	-	1,713.75
Mark Flowers	-	9,685.03
Mayesh wholesale Florist	-	300.00
Olga Kobalchuk	-	271.25
Plankton Ltd	-	18,019.65
Quito Inor Flowers	-	2,949.70
Ricardo Costales	-	27,340.00
Rose Elite Inc.	-	7,757.20
Shibata Floral Company	-	20,234.92
Sol's Flowers	-	5,889.00
VCD Enterprices	-	7,931.84
Zigzag	-	4,350.70
Ural Flower	-	7,808.30
Inflowers	-	24,932.50
Silver Bud Floral	-	10,285.00
Saint Germán	-	13,277.45
Ana's Flowers	-	12,006.50
Fischer & Page LTD	-	15,469.90
Flower Express Italia	-	45,917.60
FT	-	21,846.75
Elena Moreinas Helen Flowers	-	13,496.00
Cientes Nacionales	2,834.60	710.72
Otros de menor valor	-	99,604.84
<b>Total:</b>	<b><u>2,834.60</u></b>	<b><u>476,655.68</u></b>

**Ver siguiente página: Otras cuentas por cobrar**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

6. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Incluye:	Año 2010	Año 2009
Préstamos empleados	5,100.00	2,900.00
Cuentas por cobrar Tarvisio S.A.	376,492.23	-
Otros menor valor	2,500.00	77.59
<b>Total:</b>	<b><u>384,092.23</u></b>	<b><u>2,977.59</u></b>

7. INVENTARIOS

Incluye:	Año 2010	Año 2009
Inventario de insumos químicos	38,963.77	66,899.65
Inv. materiales de embalaje	36,769.35	39,476.04
Inv. materiales varios	20,452.30	33,872.85
Inv. de herramientas	24,480.81	17,628.25
Inv. protección personal	3,464.33	3,397.95
<b>Total:</b>	<b><u>124,130.56</u></b>	<b><u>161,274.74</u></b>

8. GASTOS ANTICIPADOS

Incluye:	Año 2.010	Año 2.009
Impuesto al valor agregado	31,333.67	13,224.21
Impuesto a la renta anticipado	27,185.00	22,179.62
Otros de menor valor	79.85	399.43
<b>Total:</b>	<b><u>58,598.52</u></b>	<b><u>35,803.26</u></b>

9. ACTIVOS FIJOS 2.010

	SALDO INICIAL	COMPRAS Y / O ADICIONES	AJUSTES / O BAJAS	SALDO FINAL	% DEPRECIACIÓN
Terrenos	505.298,00	475.000,00		980.298,00	
Habilitación Suelos	39.637,80		(39.637,80)	-	
Instalaciones	65.856,57	43.600,00		109.456,57	10%
Invernaderos Metálicos	234.996,04	0,00		234.996,04	
Barrera rompeviento	59.663,37	0,00	(43.600,00)	16.063,37	
Maquinaria y equipo	27.241,31	0,00		27.241,31	10%
Muebles y enseres oficina	1.535,00	0,00		1.535,00	10%
Muebles y Enseres Finca	400,00	0,00		400,00	10%
Equipo de oficina	7.001,16	0,00	(3.773,32)	3.227,84	10%
Equipo de computación	15.023,12	9.985,53		25.008,65	33,33%
Vehiculos	44.791,64	7.990,00		52.781,64	20%
Plantas	80.650,58			80.650,58	5%
<b>Subtotal</b>	<b>1.082.094,59</b>	<b>536.575,53</b>	<b>(87.011,12)</b>	<b>1.531.659,00</b>	
<b>DEPRECIACIONES</b>					
Amortizacion Habilitacion Suelos	13.211,28		(13.211,28)	-	
Instalaciones	31.185,29		(2.392,04)	28.793,25	
Invernaderos Metálicos	106.893,95	40.234,00		147.127,95	
Barrera Rompevientos	18.342,29		(4.775,95)	13.566,34	
Maquinaria y equipo	8.966,92	2.451,70		11.418,62	
Muebles y Enseres Oficina	798,70	138,15		936,85	
Muebles y Enseres Finca	209,50	36,00		245,50	
Equipo de oficina	5.632,97		(2.727,91)	2.905,06	
Equipo de computación	9.668,96	6.197,36		15.866,32	
Vehiculos	23.932,33	(10.401,15)		13.531,18	
Plantas	38.262,87	24.195,18		62.458,05	
<b>Subtotal</b>	<b>257.105,06</b>	<b>62.851,24</b>	<b>(23.107,18)</b>	<b>296.849,12</b>	
<b>TOTAL</b>	<b>824.989,53</b>	<b>473.724,29</b>	<b>(63.903,94)</b>	<b>1.234.809,88</b>	

**ACTIVOS FIJOS 2.009**

	SALDO INICIAL	COMPRAS Y / O ADICIONES	SALDO FINAL	% DEPRECIACIÓN
Terrenos	408.500,00	96.798,00	505.298,00	
Habilitación Suelos	39.637,80	-	39.637,80	
Instalaciones	65.856,57	-	65.856,57	10%
Invernaderos Metálicos	234.996,04	-	234.996,04	
Barrera rompeviento	16.063,37	43.600,00	59.663,37	
Maquinaria y equipo	21.776,31	5.465,00	27.241,31	10%
Muebles y enseres oficina	1.535,00	-	1.535,00	10%
Muebles y Enseres Finca	400,00	-	400,00	10%
Equipo de oficina	3.227,84	3.773,32	7.001,16	10%
Equipo de computación	15.023,12	-	15.023,12	33,33%
Vehículos	44.791,64	-	44.791,64	20%
Plantas	50.101,58	30.549,00	80.650,58	5%
<b>Subtotal</b>	<b>901.909,27</b>	<b>180.185,32</b>	<b>1.082.094,59</b>	

**DEPRECIACIONES**

Amortizacion Habilitacion S.	13.211,28	-	13.211,28
Instalaciones	10.035,64	21.149,65	31.185,29
Invernaderos Metálicos	104.828,65	2.065,30	106.893,95
Barrera Rompevientos	9.435,76	8.906,53	18.342,29
Maquinaria y equipo	6.597,35	2.369,57	8.966,92
Muebles y Enseres Oficina	660,57	138,13	798,70
Muebles y Enseres Finca	172,86	36,64	209,50
Equipo de oficina	2.493,83	3.139,14	5.632,97
Equipo de computación	9.257,73	411,23	9.668,96
Vehiculos	15.869,83	8.062,50	23.932,33
Plantas	18.612,40	19.650,47	38.262,87
<b>Subtotal</b>	<b>191.175,90</b>	<b>65.929,16</b>	<b>257.105,06</b>
<b>TOTAL</b>	<b>710.733,37</b>	<b>114.256,16</b>	<b>824.989,53</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

10. OTROS ACTIVOS

Incluye:

		Año 2010	Año 2009
Gastos Preoperacionales		-	37,664.79
Amortización	20%	-	(32,015.08)
Gastos de Constitución		-	32,931.35
Amortización	20%	-	(27,990.81)
Sistemas Contables		-	3,360.00
Amortización	33.33%	-	(3,360.00)
Regalías Plantas		490,993.66	355,857.10
Amortización	33.33%	(307,608.64)	(209,409.91)
<b>Total:</b>		<b>183,385.02</b>	<b>157,037.44</b>

11. PROVEEDORES

Incluye:

	Año 2.010	Año 2.009
Ecuatoriana de Productos Químicos	53.540,41	24.549,79
Floralcom Cia. Ltda.	33.114,68	25.458,17
Flor empaque Cia. Ltda.	9.974,90	5.378,32
Importagriflor Cia. Ltda.	8.235,06	35.571,51
Industrias Omega C.A.	-	14.551,73
Horticoop Andina S.A.	16.379,55	-
Corrugadora Nacional Cransa S.A.	63.208,22	25.931,36
Cacoango Cacoango Juan Manuel	5.079,70	14.500,86
Carruempaque Cia. Ltda.	11.761,11	10.705,55
Fermagri S.A.	10.316,20	14.365,89
Plastivalle Cia. Ltda.	2.173,45	3.754,25
Agroplásticos S.A.	31.143,18	-
Flowerraps S.A.	10.588,05	-
Otros de menor valor	73.542,36	47.108,52
<b>Total:</b>	<b>329.056,87</b>	<b>221.875,95</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

12. IMPUESTOS Y RETENCIONES LEGALES

Incluye:

	Año 2.010	Año 2.009
Retenciones por pagar	6,124.52	3,509.60
Retenciones IVA por pagar	11,459.57	7,647.39
IESS por pagar	23,203.47	17,729.95
Otros de menor valor	1,263.17	434.95
<b>Total:</b>	<b><u>42,050.73</u></b>	<b><u>29,321.89</u></b>

13. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Incluye:

Cuentas por pagar varios	6.436,88	-
Anticipo clientes	145.487,91	271.520,49
Sueldos por pagar	20.429,69	4.951,29
Cuentas por pagar Provisiones	49.217,35	-
<b>Total:</b>	<b><u>221.571,83</u></b>	<b><u>276.471,78</u></b>

14. BENEFICIOS SOCIALES

Incluye:

	Año 2010	Año 2009
Décimo tercer sueldo	51.279,63	25.233,45
Décimo cuarto sueldo	40.412,63	21.442,43
Fondo de reserva	-	640,39
Vacaciones	29.615,73	-
<b>Total:</b>	<b><u>121.307,99</u></b>	<b><u>47.316,27</u></b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

15. MOVIMIENTO DE PROVISIONES

Al 31 de Diciembre del 2.010 , el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISIÓN CUENTAS DUDOSA COBRABILIDAD	DECIMO TERCER SUELDO	DECIMO CUARTO SUELDO	FONDO DE RESERVA	VACACIONES
SALDOS INICIALES	22.073,01	25.233,45	21.442,43	640,39	-
<b>Débitos:</b>					
Pagos	-	68.254,14	67.861,26	640,39	-
<b>Créditos</b>					
Provisión	28,35	94.300,32	48.891,06	-	29.615,73
<b>SALDOS FINALES</b>	<b>22.101,36</b>	<b>51.279,63</b>	<b>40.412,63</b>	<b>-</b>	<b>29.615,73</b>

Al 31 de Diciembre del 2.009 , el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	PROVISIÓN CUENTAS DUDOSA COBRABILIDAD	DECIMO TERCER SUELDO	DECIMO CUARTO SUELDO	FONDO DE RESERVA	VACACIONES
SALDOS INICIALES	7.773,34	11.189,57	12.652,26	7.460,11	-
<b>Débitos:</b>					
Pagos	-	(52.885,56)	(38.980,45)	(24.194,73)	-
<b>Créditos</b>					
Provisión	14.299,67	66.929,44	47.770,62	17.375,01	-
<b>SALDOS FINALES</b>	<b>22.073,01</b>	<b>25.233,45</b>	<b>21.442,43</b>	<b>640,39</b>	<b>-</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

16. PASIVOS A LARGO PLAZO

Incluye al 31 de diciembre del 2.010:

Institución Financiera	Porción corriente	Porción largo plazo	Total
<b>Banco del Pichincha</b>			
Contrato 858629-00 plazo a 60 meses vence el 15 de julio del 2015. Préstamo de tipo productivo.	-	56.955,56	56.955,56
Contrato 819347-00 plazo a 60 meses vence el 26 de mayo del 2015. Préstamo de tipo productivo.	-	37.254,44	37.254,44
<b>Total:</b>	<b>-</b>	<b>94.210,00</b>	<b>94.210,00</b>

Incluye al 31 de diciembre del 2.009:

Institución Financiera	Porción corriente	Porción largo plazo	Total
<b>Banco del Pichincha</b>			
Contrato 119543-00 plazo a 60 meses vence el 28 de mayo del 2010. Préstamo de tipo productivo.	10.807,12	-	10.807,12
<b>Total:</b>	<b>10.807,12</b>	<b>-</b>	<b>10.807,12</b>

Ver siguiente página: Participación trabajadores e impuesto a la renta

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

17. PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

Cumpliendo disposiciones legales, la conciliación de la base imponible para la participación a trabajadores e impuesto a la renta, fue determinada según detalle siguiente:

	Año 2010	Año 2009
<b>a.- CONCILIACIÓN 15% TRABAJADORES:</b>		
Utilidad antes de deducciones:	125.542,19	74.367,44
15% Participación a trabajadores	<u>18.831,33</u>	<u>11.155,12</u>
<b>b.- CONCILIACIÓN IMPUESTO A LA RENTA:</b>		
Utilidad antes de deducciones	125.542,19	74.367,44
(-) Participación a trabajadores	(18.831,33)	(11.155,12)
(+) Gastos no deducibles	99.376,84	44.988,02
(-) Incremento empleados	(21.298,57)	(8.720,00)
(-) deducción trabajadores discapacitados	(28.628,24)	(11.063,63)
Base Impositiva	156.160,89	88.416,71
<b>25% Impuesto a la Renta Causado</b>	<u><b>39.040,22</b></u>	<u><b>22.104,18</b></u>
(-) Anticipos de impuesto a la renta	(27.185,00)	(22.179,62)
(-) Retenciones en la fuente	(4,40)	-
(-) Crédito tributario años anteriores	(75,44)	-
Impuesto a la renta a pagar:	<u><b>11.775,38</b></u>	<u><b>(75,44)</b></u>

c.- TASA IMPOSITIVA

El Art. 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno, y el Art. 38 de su reglamento establece la tasa del 15% sobre el valor de las utilidades que la junta de accionistas decida reinvertir o el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución de dividendos.

18. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2010, el capital social de CERES FARMS CIA. LTDA., está compuesto por US\$ 300.000 participaciones ordinarias y nominativas y negociables por un valor de US\$ 1,00 cada una a valor nominal unitario.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)**

Según acta de Junta General de Socios el 27 de abril del 2010 se resuelve el aumento del capital suscrito de la Compañía en US\$ 44.271,00, mediante compensación de deudas, este registro fue aprobado por Resolución No.SC.IJ.DJCPT.E.Q.10.005496 de la Superintendencia de Compañías y debidamente registrada en el Registro Mercantil del Cantón Pedro Moncayo.

**19. APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN**

De acuerdo a acta de junta de accionistas celebradas el 27 de diciembre del 2.010 se resolvió el aumento de aporte futura capitalización mediante la compensación de pasivos por un valor de US\$ 475.000,00

**20. RESERVA LEGAL**

De conformidad con la Ley de Compañías, de la utilidad neta debe transferirse el 5% para formar la reserva legal, hasta que ésta sea igual al 20% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos, pudiendo utilizarse para ser capitalizada en su totalidad o absorber pérdidas. Esta reserva se registra con la aprobación de la Junta de Accionistas, que se realiza en el período subsiguiente.

**21. SITUACIÓN FISCAL**

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico, por consiguiente los ejercicios económicos 2010, 2009, 2008, se encuentran abiertos a revisión.

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento del R.O. 494 del 31 de Diciembre del 2004, incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005, nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

**22. INFORME TRIBUTARIO**

Por disposición establecida en el R.O 740 del 8 de enero del 2004 (Resolución 1071) el Servicio de Rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoría externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales; a la emisión de este informe, la Compañía se encuentra preparando dicha información.

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.010 y 2.009 (Expresado en US\$ dólares)**

**23. PRECIOS DE TRANSFERENCIA**

La Compañía mantiene y registra transacciones relacionadas con personas naturales o sociedades, tal como lo indica la resolución No. 2430 publicada en el registro oficial 494 del 31 de diciembre del 2004.

**24. OTRAS REVELACIONES**

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las notas correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

**25. EVENTOS SUBSECUENTES**

Al 31 de Diciembre del 2010 y la fecha de preparación de este informe (Febrero 16 del 2011), no se han producido eventos económicos, que en opinión de la Gerencia, deban ser revelados.

