

Latacunga, 28 de marzo del 2014.

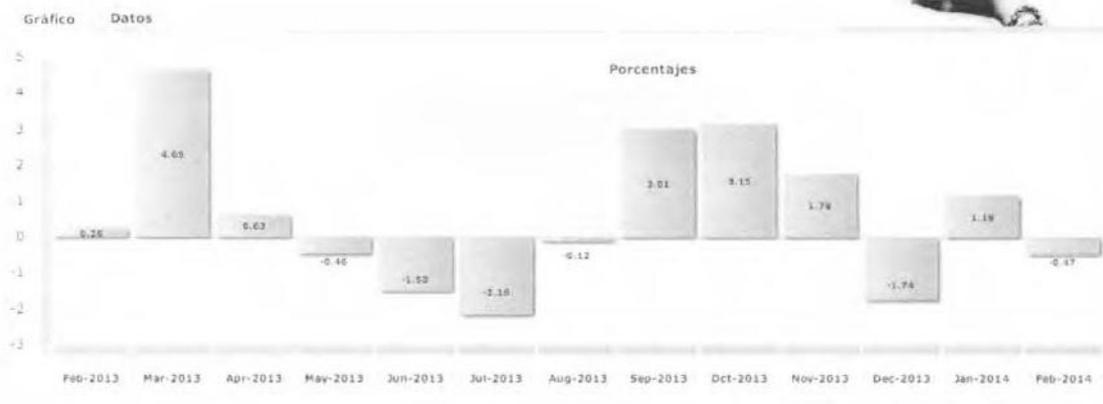
Estimado Señor Presidente:

En conformidad a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías en calidad de Gerente, pongo en consideración a usted y por su intermedio a los señores accionistas de la compañía el informe sobre las principales actividades realizadas y resultados obtenidos durante el año fiscal del 2013.

1.-ASPECTOS GENERALES:

A continuación se detalla como ha sido el comportamiento de la variación del IPC tanto del Huevo Comercial como del pollo entero que de cierta manera visualiza el comportamiento del negocio en el 2013.





Fuente: INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA Y CENSOS (INEC)

Guardar gráfico

Ámbito:

Como se puede ver en el primer gráfico el precio de venta de la cubeta del huevo en el transcurso del año fue disminuyendo desde el nuestro punto de vista debido al incremento de gallinas alojadas en el país. A pesar de ello logramos incrementar nuestra participación gracias a los cambios en la calidad que hemos logrado.

Mediante Acuerdo Ministerial No. 134 del 26 de marzo de 2013, emitido por el Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca (MAGAP), se legalizó el Reglamento de Comercialización del Maíz Amarillo Duro, propuesto por el Consejo Consultivo de este producto, esto implicó que todos los meses tengamos precios diferentes.

Actualmente las exigencias de Agrocalidad son más estrictas situación que ha conllevado en ocasiones a retrasos en la provisión de material genético pues ahora se debe cumplir con mayor cantidad de requisitos, entre ellos realizar una proyección de las futuras ventas.

2.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

En este año se han realizado diferentes inversiones en las que podemos destacar:

Contratación e implementación de las plantas de aguas residuales y sólidos residuales que permitirán obtener los permisos ambientales y de salud aspiramos que esto ya este en funcionamiento en la primera semana de abril del 2014.

Cabe destacar que la planta de residuos nos permitirá obtener harina aviar que se podrá usar para la elaboración de alimento balanceado con lo cual esta inversión se estará pagando en los próximos 4 años dependiendo del volumen que se este produciendo.

Se esta concluyendo el proceso para la obtención de certificación de BPM para lo cual fue necesarios realizar muchas inversiones en nuestra planta de Lasso dentro de ellas cambio en la línea de la área limpia con cadena de origen americano, se cambio la planta de elaboración de hielo a una del doble de capacidad. De acuerdo a la resolución gubernamental tenemos como plazo máximo para la obtención de la certificación hasta noviembre del 2014, a pesar de ello estimamos que estaremos realizando la auditoria de certificación a finales de abril. Es importante indicar que si no se obtiene dicha certificación después de la fecha indica no se podrá comercializar nuestros productos.

Se compro ya una propiedad en el Puyo con una exención de 45 Hectáreas en donde ya se encuentra construyendo 2 galpones de capacidad de 28.000

llego a la salida en vivo en el mes de noviembre con la mayoría de los módulos implementados, sin embargo seguimos realizando desarrollos para que esto se acorde a lo que necesitamos que aspiramos se termine hasta el mes de abril.

Los estados financieros de la Empresa al 31 de diciembre del 2013 cumple con todas las Normas Internacionales de Información Financiera previstas en la Ley y están a disposición de ustedes señores accionistas en los archivos respectivos.

A continuación se tiene un comparativo de las principales cuentas entre diciembre del 2013 versus el 2012

Del Balance General

Detalle	Saldo a Dic. 2013	Saldo a Dic. 2012	Inc. – Dis. USD\$	Inc. – Dis. %
Activos Corriente	1,834,973	1,612,749	222,224	13.78
Activos Totales	5,069,983	4,394,140	675,843	15.38
Pasivo Corriente	1,884,084	1,708,204	175,880	10.05
Pasivo Total	3,492,023	3,100,501	391,522	12.63
Patrimonio	1,577,960	1,293,639	284,321	21.98

Del Estado de Resultados

Detalle	Saldo a Dic. 2013	Saldo a Dic. 2012	Inc. – Dis. USD\$	Inc. – Dis. %
Ventas Netas	7,443,897	6,124,118	1,319,779	21.55
Costo de ventas	5,861,166	5,205,189	655,977	12.60
Utilidad Bruta	1,582,721	918,930	663,791	72.24

En los que son granjas de Montalvo con el fin de tener un mejor confort de las aves se tiene planificado realizar las inversiones para poner ambiente controlado en los galpones de aves con eso atenuar los problemas de estrés calórico que hemos tenido los últimos años en especial en reproducción pesada. A su vez esto permitirá en las mismas instalaciones o galpones de reproducción pesada alojar el 20% adicional con lo cual permitirá bajar los costos logrando los mismos resultados de los estándares de las líneas genéticas.

Incrementar al menos 2 galpones adicionales en la granja nueva del Puyo con las mismas características de los que esta construyendo, de acuerdo a su dimensión, se tiene planificando tener 3 núcleos dentro de esta granja, cada núcleo debería tener 4 galpones para llegar a una capacidad total de la granja de 336,000 aves. Con el fin de poder transportar alimento a esta granja deberíamos comprar un granelero tipo tráiler de una capacidad mínima de 400 TM.

Atentamente,



Ing. Javier Corrales
GERENTE GENERAL