

INTEGRACIÓN LOGISTICA INLOG S.A.
INFORME DE LA GERENCIA GENERAL
AÑO 2018

AREA COMERCIAL 2018

En el año 2018 registramos la siguiente actividad de ingreso y salida de clientes en INLOG:

Ingreso de Clientes en el 2018

DIDELSA: Cliente del sector de Farma y Cuidado Personal, ingresa con servicios de almacenamiento desde el mes de octubre de 2018, en las instalaciones de Amaguaña.

DSM: Cliente del sector de Nutrición Humana que ingresa para servicio de Almacenamiento desde septiembre de 2018 en el centro de distribución de Amaguaña.

Eva Pharma: Ingresa en Julio de 2018 con servicio de entrega.

DISFARMED: Cliente de Farma que ingresa en Julio de 2018 en las instalaciones de Amaguaña.

MODERNA ALIMENTOS: Ingresó a INLOG Perimetral con el servicio de Almacenamiento y preparación de contenedores de exportación a Centro América.

GRUPO QUALIPHARM.- Grupo de 7 empresas del sector farmacéutico que se soporta en la infraestructura de INLOG para sus operaciones desde Febrero de 2018.

EXCELTIS, NEW EARTH, GRANFARMA.- Clientes de Farma que han firmado con INLOG para iniciar sus operaciones desde el 2019 en Ecuador.

SALETICLAB.- Empresa del Sector de Retail Farmacéutico relacionada al grupo Santa Martha de Manabí a quién le prestamos servicios de almacenamiento desde el mes de Noviembre de 2018.

SAN MIGUEL INDUSTRIAL: Empresa del sector industrial, proveedor de preformas para el sector embotellador, inició operaciones de almacenamiento desde Noviembre de 2018 en Centro de Distribución Perimetral.

Salida de clientes en el 2017

En el año 2018 salieron de INLOG cuentas importantes como:

- Rodome & Genetia: Mayo 2018, cliente termina la relación comercial por cambio en su estrategia comercial. Se integraron a la red de Distribución Comercial de Leterago.

- Vertmond.- Marzo 2018. Utiliza sus propias instalaciones para el almacenamiento.

El resumen de nuestras ventas por mes en el 2018 son las siguientes:

CUENTA	SECTOR	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	TOTAL
ABCALSA S.A.	CONSUMO	6.506,97	6.492,97	5.970,07	4.617,99	5.065,42	5.096,49	4.809,54	5.608,52	5.253,56	5.270,06	5.573,56	5.259,56	65.201,53
ARCA ECUADOR S.A.	CONSUMO	92.803,67	96.095,88	115.175,54	87.784,17	124.128,93	115.148,13	94.261,21	88.431,72	98.532,76	81.809,05	95.822,25	163.611,18	1.253.764,49
BIC ECUADOR S.A.	CONSUMO	47.804,41	72.149,51	78.226,47	44.061,34	75.653,80	75.242,32	45.127,13	103.580,55	75.796,55	47.917,99	54.835,09	54.953,71	770.948,87
CERVECERIA NACIONAL	CONSUMO	62.750,45	21.118,47	93.202,54	53.488,76	78.691,54	67.120,80	46.653,52	36.370,70	50.234,30	65.594,95	61.645,35	57.241,73	694.113,11
DINADEC	CONSUMO	1.432,51	1.067,49	-	2.500,00	1.904,46	(2.500,00)	(142,64)	-	2.454,51	-	-	(781,74)	5.934,57
DISMARDIS CIA LTDA	CONSUMO	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	864,00
MODERNA ALIMENTOS S.A.	CONSUMO	-	-	-	-	-	-	-	2.819,81	1.827,83	2.283,52	7.220,37	1.610,34	15.761,87
PROALCO	CONSUMO	3.536,76	3.893,00	3.459,61	3.458,00	3.503,03	6.498,03	(708,63)	3.583,00	3.518,60	3.665,40	3.713,04	3.695,68	41.810,52
SANMINDEC S.A.	CONSUMO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.416,50
UNILEVER	CONSUMO	1.045,71	120,00	450,67	360,07	236,98	636,49	288,49	236,73	304,98	1.061,99	374,94	841,59	5.958,64
CANDICROSS S.A.	FARMA	2.565,22	2.572,50	3.179,44	3.106,83	2.492,90	3.958,71	4.675,32	4.043,06	3.649,33	3.725,45	2.913,83	2.067,94	38.956,55
DIDELSA CIA. LTDA.	FARMA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.524,00	14.226,00
DSM S.A.	FARMA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,90	3.030,75	8.039,60
EXELTIFARMA S.A.	FARMA	-	-	-	1.500,00	-	-	-	-	-	-	-	-	1.500,00
EVAPHARMA	FARMA	-	-	-	-	-	-	-	149,50	260,00	267,00	109,00	132,00	917,50
GALENO	FARMA	1.471,80	1.435,40	1.850,00	1.802,40	1.790,40	2.451,80	2.516,20	2.451,60	2.439,20	2.553,00	2.407,60	2.528,20	25.697,60
GALIAFARM	FARMA	3.877,65	1.040,00	1.040,00	1.005,00	1.134,00	3.076,83	1.075,00	1.075,00	1.075,00	1.040,00	1.040,00	1.040,00	17.518,48
GARZON CESAR	FARMA	926,21	634,40	919,17	1.338,39	1.127,66	971,30	1.140,25	1.452,46	1.089,28	754,68	997,81	719,77	12.071,38
GENETIA PHARMA S.A.	FARMA	520,14	490,09	595,83	575,02	491,04	-	-	-	-	-	-	-	2.612,12
LA SANTI	FARMA	18.712,20	18.942,50	18.630,00	16.220,00	17.169,30	17.306,00	17.025,10	20.088,15	21.529,20	20.527,85	22.153,90	21.900,95	230.225,15
LINDE DEL ECUADOR	FARMA	10.484,60	6.335,60	7.394,60	10.560,66	8.582,91	8.220,49	8.446,90	8.806,90	8.483,80	15.408,60	8.257,92	8.031,32	104.006,90
DISFARMED	FARMA	-	-	-	-	-	-	202,68	580,97	1.532,00	2.507,14	2.368,00	2.364,00	9.554,79
MEDIGENER	FARMA	4.064,40	4.515,80	4.020,00	4.543,40	4.414,60	5.071,20	5.297,40	6.164,60	5.738,60	5.444,00	5.978,80	6.040,00	61.233,10
PANJU SA	FARMA	3.031,80	2.770,06	3.834,30	4.199,80	4.552,06	3.081,56	4.124,16	3.778,70	3.707,00	3.488,36	4.921,42	4.087,32	45.574,54
PROVEFARMA INVERSA	FARMA	-	-	2.624,00	-	2.624,00	-	-	-	-	-	5.248,00	2.494,00	10.496,00
QUALIFARM	FARMA	-	2.350,00	2.355,10	2.357,00	3.531,60	3.533,16	2.645,62	2.610,80	2.113,50	2.135,10	2.443,20	1.816,20	27.671,28
RODDOKE PHARMA SA	FARMA	32.048,15	30.390,15	29.564,80	24.464,73	19.840,13	-	-	-	-	-	-	-	156.707,96
SALETICLAB S.A.	FARMA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,00	2.784,00	2.984,00
SIEMENS HEALTHCARE	FARMA	619,62	611,88	619,62	570,60	-	-	-	-	-	-	-	-	2.421,72
SOPHIA ECUADOR	FARMA	3.798,78	4.123,82	3.627,27	3.415,72	4.066,59	7.353,14	4.725,32	4.928,22	5.181,94	4.949,04	5.493,18	4.326,80	55.989,84
ZURICHPHARM	FARMA	108,60	260,74	87,30	296,59	112,95	91,21	163,56	131,05	137,05	166,28	89,81	70,76	1.715,88
PROMESA	FERRETERIA	250,00	450,00	750,00	750,00	975,00	975,00	700,00	1.025,00	750,00	975,00	925,00	575,00	9.100,00
HUMCAR S.A.	INDUSTRIAL	2.077,92	2.077,92	2.077,92	2.319,46	2.207,98	2.138,66	2.022,18	2.178,66	2.086,92	2.008,60	1.873,54	1.836,38	24.886,14
MATERPACKIN CIA LTDA	INDUSTRIAL	710,00	380,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.247,26
SIEMENS S.A.	INDUSTRIAL	10.428,20	12.795,70	13.050,70	18.913,20	12.163,20	12.239,20	14.095,66	12.869,04	12.043,20	11.953,20	12.133,20	11.953,20	154.571,70
VERTMONDE	INDUSTRIAL	432,00	432,00	432,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.296,00
DIRECTV ECUADOR C. LTDA	TECNOLOGIA	46.394,53	59.611,02	41.711,06	72.218,95	90.092,20	115.046,78	62.432,07	45.193,89	36.482,00	52.775,24	46.353,47	51.905,30	700.216,51
MARTEC CIA. LTDA.	TECNOLOGIA	-	-	-	-	-	-	-	-	350,00	425,00	175,00	500,00	1.450,00
XEROX DEL ECUADOR S.A.	TECNOLOGIA	27.851,61	29.042,36	31.993,33	29.095,61	27.616,36	26.999,22	26.639,36	25.547,84	26.539,91	26.035,55	29.583,82	37.877,43	344.823,00
VIARIOS	-	303,43	1.831,84	3.127,09	2.282,84	14.860,73	6.311,15	3.980,60	3.163,75	2.838,81	2.588,21	3.074,00	6.296,05	50.658,50
		386.630,94	363.993,10	445.420,83	397.538,75	509.241,77	485.888,47	552.132,40	386.897,02	376.021,83	366.127,14	369.357,85	477.522,70	4.943.133,00

OPERACIONES 2017

La focalización del área de operaciones en el año 2017 estuvo basado en los siguientes objetivos:

- BUSCAR RENTABILIDAD EN LAS OPERACIONES.- el área de operaciones estuvo concentrado es buscar eficiencias y lograr mayor rentabilidad en las operaciones actuales y proyectos futuros, con éxito, para lo cual podemos comparar los datos de los año 2016, 2017 y 2018.

AÑO	FACTURACION	MARGEN BRUTO
2016	\$ 4,189,924	21.3%
2017	\$ 5,210,528	29.4%
2018	\$ 4,963,153	24.9%

- MANTENER LA SATISFACCIÓN DE LOS CLIENTES EXISTENTES.- en el año 2017 tenemos una puntuación de 4,02 en la encuesta de satisfacción de clientes, es decir, una calificación de MUY BUENO.

- IMPLEMENTAR LAS NUEVAS OPERACIONES CAPTADAS tanto en la División Pharma así como en Consumo.

ASPECTOS IMPORTANTES

En el año 2018 se trabajó intensamente en el mantenimiento de nuestro sistema de gestión en nuestros CD Pífo, Amaguaña y Perimetral, obteniendo los siguientes resultados:

- En mayo del 2018 se tuvo Auditoría de seguimiento y transición de la Norma ISO 9001 – 2008 a la Norma ISO 9001 – 2015 resultando positiva.
- El 13 de noviembre del 2018 Inlog se certifica en BASC V5 2017 con el Estándar Internacional de Seguridad BASC 5.0.1.

INDICADORES DE GESTIÓN OPERACIÓN 2018

OBJETIVO	INDICADOR	PROMEDIO/VALOR
GESTIÓN GERENCIAL		
Alcanzar una rentabilidad del 6% anual sobre las Ventas	Rentabilidad Sobre Ventas	11,50%
Aseguramiento de Liquidez	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,7
Alcanzar al menos el nivel de "MUY BUENO" en el Nivel de Satisfacción de nuestros clientes.	Satisfacción de Clientes	MUY BUENO
SISTEMA DE GESTIÓN		
Cumplir con los tiempos previstos para cerrar SAC's en un 95%	Cumplimiento de Acciones Correctivas	93,00%
SERVICIO AL CLIENTE		
No superar 1 queja mensual por cliente	Quejas por Categoría Cliente	en mayo, junio, agosto, octubre y noviembre se supera la 1 queja
ALMACENAMIENTO		
Maximizar el uso de la capacidad de almacenamiento, al menos en un 75%, este indicador es referencial	Utilización	94,00%
COPACKING		
Alcanzar un 98% de cumplimiento en órdenes de Copacking	% Cumplimiento de Ordenes	98,80%
Mantener 0% de Contaminación del material recibido para Empaque	% de Ingresos Contaminados	0,00%
GESTIÓN DE INVENTARIOS		
No superar las Diferencias de inventario por Cliente 1%		0,00%
DISTRIBUCIÓN Y TRANSPORTE		
Alcanzar al menos el 98% en el nivel de cumplimiento de Entregas a Tiempo en CD Clientes Quito	Efectividad en Entrega	99%
Alcanzar al menos el 98% en el nivel de cumplimiento de Entregas a Tiempo en CD Clientes Guayaquil	Efectividad en Entrega	98%
Alcanzar al menos el 96% en el nivel de cumplimiento de Entregas a Tiempo en entregas de cobertura Quito	Efectividad en Entrega	99,48%
Alcanzar al menos el 96% en el nivel de cumplimiento de Entregas a Tiempo en entregas de cobertura Guayaquil	Efectividad en Entrega	95%
Alcanzar el 98% en el nivel de cumplimiento de Entregas Completas Quito	Entregas Completas	99%
Alcanzar el 98% en el nivel de cumplimiento de Entregas Completas Guayaquil	Entregas Completas	98%
Alcanzar el 96% en el nivel de cumplimiento de Entregas Completas de entregas de cobertura Quito	Entregas Completas	99%
Alcanzar el 96% en el nivel de cumplimiento de Entregas Completas de entregas de cobertura Guayaquil	Entregas Completas	95%
No superar un siniestro semestral	Seguridad en la Entrega	3 SINIESTROS 1ER SEMESTRE 5 SINIESTROS 2DO SEMESTRE
RECURSOS HUMANOS		
Seleccionar y mantener los empleados competentes y motivados. Alcanzar el 80% en el 2018	Clima Laboral	76,80%
No superar el 6% en el índice de rotación anual	Rotación de Personal	1,92%
Brindar al trabajador una efectiva orientación general sobre las funciones que desempeñará, los fines y estructura de la empresa. Meta 98%	Cumplimiento de Inducción	82,23%
Cumplir con al menos el 98% de revisión de antecedentes y vistas domiciliarias, del personal crítico, ingresado en el periodo	Estudios de Seguridad	62,70%
ADQUISICIONES		
Satisfacer el 98% efectividad en compras	Conformidad en Compras	100,00%
MANTENIMIENTO		
Cumplir con por lo menos el 85% del programa de mantenimiento anual	% del Cumplimiento de Mantenimiento	89,00%
SISTEMAS Y TECNOLOGÍA		
Cumplir con al menos el 95% de la atención o programación	Tiempo de Respuesta	95%
Cumplir al 100% con la Seguridad de la Información	Mantenimiento Equipo Electrónico	99,00%
	Respaldo de la información	100,00%
SEGURIDAD FÍSICA		
Seguridad Física (check list)	Gestión de seguridad física	100%

ADMINISTRACIÓN

En el 2018 trabajamos de manera intensa en los indicadores claves de Clima Laboral, haciendo una medición en todos los sites de la compañía. Los aspectos que se midieron fueron:

1. Nivel de conformidad de los colaboradores frente a la compañía,
2. Satisfacción con la política de remuneraciones de la compañía,
3. Percepción de oportunidades de desarrollo dentro de la compañía,
4. Percepción de los colaboradores frente a los factores de riesgo psico-social y de seguridad y salud dentro de la compañía

Obtuvimos un resultado de 78/100 que consideramos "MUY BUENO" en la evaluación general.

De la misma manera emprendimos el programa de evaluación del desempeño en los niveles Operativos de la compañía hasta mandos medios con la proyección de aplicar en el 100% de la Evaluación en el 2019. Encontramos muy valiosa la herramienta ya que nos permite destacar las brechas y oportunidades de mejora para nuestro personal. Además del beneficio de abrir una ventana de comunicación entre jefes y subalternos.

Al 31 de diciembre del 2017 cerramos con 174 personas, mientras que al 31 de diciembre de 2018 registramos 165 personas en nuestro rol de empleados.

La estructura administrativa y de soporte a las operaciones de INLOG es la siguiente: Gerencia General, Gerencias de Operación Regional y División Farma, Gerencia Administrativa Financiera, Jefaturas de: Distribución, Contabilidad, Sistemas Talento Humano, Administración, Director Técnico y especialistas de calidad a nivel regional.

Otro aspecto importantísimo en el 2018 fue la decisión de la Junta de Accionistas y la Administración de la compañía para realizar consolidar la inversión de INLOG en Chile. En Marzo de 2018 se tomó la decisión de realizar esfuerzos comerciales en ese país, para lo cual completamos una inversión de USD 34,916.92 que constituye el capital social de INLOG Chile.

En el 2018 logramos cerrar un contrato de Servicio Técnico con XEROX Chile. El plan para el 2019, es consolidar la operación de Co-Packing.

FINANZAS

Los estados Financieros de INLOG al 31 de Diciembre de 2018 respecto al 31 de diciembre de 2017, se presentan a continuación:

Estado de Situación Financiera:

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El total de activos de la compañía se presenta a continuación:

<u>Activos</u>		<u>2018</u>		<u>2017</u>		<u>Var. Anual</u>
Activos corrientes						
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	271,855	9%	55,300	2%	392%
Inversiones		30,000	1%	0	0%	-
Cuentas por cobrar neto de estimación provisión por pérdidas esperadas de US\$39,139 en el 2018 y US\$7,923 en el 2017		1,284,236	44%	1,531,615	45%	-16%
Activos por impuestos corrientes		0	0%	307,355	9%	-100%
Inventarios		35,000	1%	36,971	1%	-5%
Pagos anticipados		3,715	0%	4,351	0%	-15%
Otros activos		10,317	0%	16,975	0%	-39%
Total activos corrientes		1,635,123	56%	1,952,568	57%	-16%
Activos no corrientes						
Propiedades y equipos, neto de depreciación acumulada de US\$1,116,285 en el 2018 y US\$1,004,272 en el 2017		370,432	13%	424,669	12%	-13%
Inversiones en compañías		851,996	29%	975,356	28%	-13%
Otros activos no corrientes		73,706	3%	75,085	2%	-2%
Activo por impuestos diferidos		10,709	0%	0	0%	-
Total Activos	US\$	2,941,965	100%	3,427,677	100%	-14%

El total de activos de Inlog se redujo un 14%

Donde el efectivo y las inversiones aumentan un 392% favorablemente y a su vez bajan las cuentas por cobrar en un 16%.

La propiedad planta y equipo se reduce un 13% neto por la depreciación anual realizada.

Las inversiones en compañías y fideicomiso se reducen también en un 13%.

El total de pasivos y el patrimonio de la compañía se presenta a continuación:

<u>Pasivos y Patrimonio de los Accionistas</u>		<u>2018</u>		<u>2017</u>		<u>Var. Anual</u>
Pasivos corrientes						
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	US\$	642,683	48%	772,675	50%	-17%
Obligaciones financieras		17,610	1%	366,374	24%	-95%
Pasivos acumulados		245,243	18%	150,861	10%	63%
Obligaciones corrientes		<u>269,591</u>	20%	<u>76,297</u>	5%	253%
Total pasivos corrientes		1,175,128	88%	1,366,207	89%	-14%
Pasivos no corrientes						
Beneficios definidos		165,894	12%	153,526	10%	8%
Obligaciones financieras		<u>0</u>	0%	<u>17,610</u>	1%	-100%
Total pasivos no corrientes		<u>165,894</u>	12%	<u>171,136</u>	11%	-3%
Total Pasivos	US\$	<u>1,341,022</u>	46%	<u>1,537,343</u>	45%	-13%

Al cierre del 2017 el total de pasivos de Inlog se reduce en un 13%.

Se destaca la reducción de las obligaciones financieras en un 95% y también las cuentas por pagar en un 17%.

Pero aumentan en un 23% los pasivos acumulados en los beneficios sociales y por la participación a trabajadores en los resultados del año 2018 y aumentan también las obligaciones corrientes por el impuesto a la renta e IESS por pagar en un 253%.

De igual forma la provisión por beneficios de jubilación y desahucio aumenta la obligación en un 8%.

Patrimonio de los accionistas						
Capital social - 686,378 acciones ordinarias de US\$1 cada una, suscritas y pagadas		686,378	43%	686,378	36%	0%
Reserva Legal		228,420	14%	178,295	9%	28%
Otros resultados integrales		86,721	5%	55,512	3%	56%
Resultados acumulados:						
Aplicación de NIIF por primera vez		(49,369)	-3%	(49,369)	-3%	0%
Resultados acumulados		0		518,277	27%	-100%
Resultado del ejercicio		<u>648,794</u>	41%	<u>501,241</u>	27%	29%
Total patrimonio de los accionistas	US\$	<u>1,600,943</u>	54%	<u>1,890,335</u>	55%	-15%
Total pasivos y patrimonio de los accionistas	US\$	<u>2,941,965</u>	100%	<u>3,427,677</u>	100%	-14%

El patrimonio baja un 14% donde se observa que los resultados acumulados se redujeron en un 100%, y se ve el aumento del resultado del ejercicio en un 29% frente al año 2017, también aumento la reserva legal en un 28% y los resultados integrales en un 56%.

Estado de Resultados Integral:

Al 31 de Diciembre de 2018 y 2017

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Var. Anual</u>
Ingresos ordinarios			
Venta de servicios (Nota 20)	US\$ 4,963,153	5,210,528	-5%
Costo de ventas	<u>(3,727,484)</u> -75%	<u>(3,680,183)</u> -71%	1%
Utilidad bruta en ventas	<u>1,235,669</u> 25%	<u>1,530,345</u> 29%	-19%
Gastos ordinarios			
Gastos de administración y generales (Nota 21)	<u>(1,094,162)</u> -22%	<u>(928,178)</u> -18%	18%
Utilidad ordinaria	<u>141,507</u> 3%	<u>602,166</u> 12%	-77%
Ganancias / pérdidas			
Ganancias	1,148,966	125,638	
Pérdidas	<u>(370,323)</u>	<u>(98,004)</u>	
Total ganancias / (pérdidas), neto	<u>778,643</u>	<u>27,634</u>	2718%
Resultado del ejercicio antes de impuesto a la renta	<u>920,150</u> 19%	<u>629,800</u> 12%	46%
Impuesto a la renta, estimado (Nota 22)			
Impuesto a la renta causado	(282,065)	(128,560)	119%
Impuesto a la renta diferido neto	<u>10,709</u>	<u>0</u>	-
Resultado líquido del ejercicio	US\$ <u>648,794</u> 13%	<u>501,241</u> 10%	29%

La facturación de servicios en el año 2018 fue menor al 2017 en un 4.7%,
Los costos de operación subieron en 1.3% y la utilidad bruta fue del 25% frente al 29% del año anterior.
Los gastos de administración representan el 22% de los ingresos versus el 18% en el 2017.

Las ganancias netas se incrementan en un 2718% debido a la venta de la empresa Materpackin Cia. Ltda.

El resultado del ejercicio antes del impuesto a la renta se incrementó un 46% y representan el 19% de las ventas esto es mayor al 12% de rentabilidad lograda en el año 2017.

El impuesto a la renta también sube en el 2018 en un 119% frente a lo causado en el año anterior.

El resultado obtenido en el 2018 después del impuesto a la renta totaliza \$648,794 y representa el 13% de los ingresos ordinarios, en el año anterior fue el 10%.

Adicionalmente, la compañía ha invertido en activos productivos por un monto de \$57,777 de acuerdo al siguiente detalle con el movimiento del activo fijo:

<u>Cuenta</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>Adiciones</u>	<u>31/12/2018</u>
Muebles y enseres	157,114	3,248	160,362
Equipos de oficina	726,011	36,321	762,332
Equipo de computación	274,398	18,207	292,606
Instalaciones y adecuaciones	0	0	0
Vehículo	271,417	0	271,417
Propiedades y equipos	1,428,940	57,777	1,486,717
Depreciación acumulada	(1,004,272)	(112,014)	(1,116,285)
Propiedades y equipos netos de depreciación acumulada	424,669		370,432

En el rubro relacionado a equipos de oficina operaciones se invirtió el valor de \$36,321 dólares en varios rubros como la maquinaria para el proceso de empaque termoformado, compra de baterías de montacargas, basculas, y carretillas hidráulicas.

En equipo de computación se renovó equipos de escritorio y portátiles, impresoras, licencia antivirus empresarial, y un sistema de alarma para bodega.

En muebles y enseres se realizó la compra de varios mobiliarios para operaciones y una estantería liviana.

La conciliación tributaria se presenta a continuación:

	Diciembre 31,	
	2018	2017
	(en U.S. dólares)	
Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	1,082,530	740,942
(-) Participación trabajadores	162,379	111,141
Resultado del ejercicio antes de impuesto a la renta	920,150	629,801
(+) Gastos no deducibles	347,161	58,685
(-) Ingresos exentos	(163,587)	(122,498)
(+) Participación trabajadores provenientes de ingresos exentos	24,538	18,375
Base gravada del impuesto a la renta	1,128,262	584,362
Total impuesto a la renta causado	282,065	128,560
(-) Anticipo Impuesto a la renta	40,975	35,302
Saldo del anticipo pendiente de pago	40,975	35,302
(-) Retenciones del ejercicio	99,552	306,505
Impuesto a Pagar / (Crédito tributario)	182,513	(177,945)

La utilidad antes de la participación a los trabajadores y del impuesto a la renta sube un 46%,

Los gastos no deducibles en el año 2018 tienen varios componentes que se detallan a continuación:

Se registraron las pérdidas en la inversión en el Fideicomiso Inlog – Cripada acorde las actas aprobadas por los partícipes valor que suma \$147,199 dólares.

Se hizo una provisión de pasivo para retomar en el año 2019 el reclamo del saldo por las retenciones que no fueron devueltas por el SRI a Inlog debido al trámite que se realizó en el año 2018, por un valor de \$80,183.44 dólares

Las provisiones de beneficios a trabajadores correspondientes a Jubilación Patronal y Desahucio por el año 2018 que suman \$46,913 dólares.

Por cartera de clientes se realizó una provisión por \$34,203 dólares.

Por depuración de saldos contables de años anteriores \$30,454.83 dólares.

Por gastos y compras sin el debido respaldo \$3,025.35 dólares.

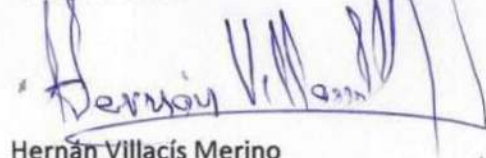
Por intereses y multas no deducibles la suma de \$2,290.17

Por retenciones no validas en el reclamo de devolución de retenciones \$1,505.17
Por retenciones asumidas \$1,386.50

SUGERENCIAS A LA JUNTA

Una vez registrada la participación de trabajadores por el año 2018 y el impuesto a la renta, se sugiere realizar la reserva legal del 10% sobre la utilidad liquida del ejercicio de acuerdo a las disposiciones legales vigentes y disponer de USD 132,000 para que sea considerado por los señores accionistas para un reparto de dividendos.

ATENTAMENTE

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hernán Villacís Merino', with a large, sweeping flourish extending upwards and to the right.

Hernán Villacís Merino
GERENTE GENERAL