

Promoespacio S.A.

Notas a los Estados Financieros

Ejercicio Fiscal 2013

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones:

La compañía Promoespacio S.A. Se constituyó el 08 de Marzo del 2005 con domicilio en la calle Torcaza N45 y de las Grullas de esta ciudad de Quito. Su Actividad Económica Principal es la Prestación de Servicios Relacionados con el Diseño y la Construcción.

Fecha de corte de los Estados Financieros: Diciembre 31 del 2013

Nota No. 2 PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES:

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía, se ciñen a las Normas Internacionales de Información Financiera, Normas Internacionales de Contabilidad, y normas tributarias aplicables.

Unidad Monetaria La unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el Dólar Estadounidense.

Cuentas por pagar Las cuentas por pagar a proveedores se pagan hasta a 30 días.

Deudores La cartera con clientes tiene una rotación de menos de 30 días, y las provisiones se calcularían de acuerdo al reconocimiento de las contingencias de pérdida, tomando como base para éste la cartera vencida. Actualmente no hay cartera vencida.

Provisión para Impuesto de Renta La provisión para impuesto de renta corresponde para el año gravable respectivo, al mayor valor determinado resultante de los cálculos efectuados por el método de renta líquida y el de renta presuntiva, aplicando a dicho valor la tarifa de impuesto aplicable.

Reconocimiento de Ingresos y Gastos Los ingresos, costos y gastos se contabilizan por el sistema de causación.

Cuentas de Orden La sociedad registra en cuentas de orden los hechos económicos, compromisos o contratos de los cuales se puedan generar derechos u obligaciones y que, por lo tanto, pueden afectar la estructura financiera. Además, incluye cuentas para control de los activos, pasivos, patrimonio, información general o control de las futuras situaciones financieras.

Nota No. 3 Caja y Bancos

Asciende a USD 2.100.61 y está conformado por:

USD 2.100,61 BANCO INTERNACIONAL

Nota No. 4 Cuentas por Cobrar

Asciende a USD 333.362,16 y corresponde a facturas por cobrar en plazos menores a 30 días.

Nota No. 5 Otros Activos Corrientes

Por un valor nominal de USD 16.709,40 corresponde a pasivos con plazo al vencimiento menor a un año, incluyendo provisiones fiscales.

Nota No. 6 Activos Fijos

Por un valor nominal de USD 509.189,19 estos valores comprenden:

1.02 - ACTIVO NO CORRIENTE		
1.02.01 - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO		
1.02.01.02 - EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES		500,076.54
1.02.01.03 - MAQUINARIA Y EQUIPO IMPRES		
1.02.01.03.04 - MUEBLES Y ENSERES	2,116.00	
1.02.01.03.05 - "EQUIPO ELECTRONICO (COMPUTACION, SOFTWA	20,876.90	
1.02.01.03.06 - VEHICULOS.EQUIPO DE TRANSPORTE	67,000.00	
TOTAL MAQUINARIA Y EQUIPO IMPRES		89,792.90
1.02.01.07 - (-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD PLA		
1.02.01.07.02 - EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES	(50,000.00)	
1.02.01.07.04 - MUEBLES Y ENSERES	(369.60)	
1.02.01.07.05 - "EQUIPO ELECTRONICO (COMPUTACION, SOFTWA	(9,620.65)	
1.02.01.07.06 - VEHICULOS.EQUIPO DE TRANSPORTE	(20,690.00)	
TOTAL (-) DEPRECIACION ACUMULADA PROPIED		(80,680.25)
TOTAL PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO		509,189.19

Se realizo un análisis propiedad planta y equipo, por esta razón se realizo un revalúo en estas cuentas reflejando la realidad de la empresa.

Nota No. 8 Otros Activos

Por un valor nominal de USD 189,84 por Activos por Impuestos Diferidos.

Nota No. 9 Pasivos Comerciales

Asciende a USD 159.288,80 y corresponde a pasivos con plazo al vencimiento menor a un año, incluyendo provisiones fiscales, prestaciones laborales, y provisión sobre contingencias.

Nota No. 12 Patrimonio

El Capital Suscrito y Pagado USD 800 y los resultados acumulados por 61.998,81.

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF USD 759.840,69

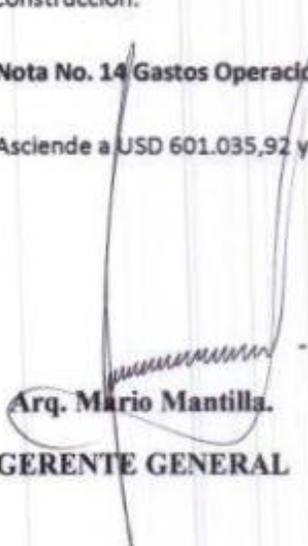
Perdida del periodo 4.246,88 de acuerdo al Acta de Sesión Ordinario de Accionistas, y basados en el Informes a los Accionistas, no habrá reparto de dividendos.

Nota No. 13 Ingresos por Servicios

Asciende a USD 577.896,82 y está conformado por servicios relacionados con el diseño y la construcción.

Nota No. 14 Gastos Operacionales

Asciende a USD 601.035,92 y está conformado por gastos administrativos operacionales directos.



Arq. Mario Mantilla.
GERENTE GENERAL



Ing. Verónica Chávez
CONTADORA