

Informe de Gerente General resultados ejercicio 2011

Ambiente Externo

En el año 2011 fue un año de recuperación. Se experimentó altos niveles de desempleo y un crecimiento de la región muy bajo. Detallamos algunos datos del Ecuador obtenidos de la Cámara de Comercio de Quito.

Inflación	5,41%
Desempleo	7,44%
Subempleo	49,60%
Balanza comercial	-7,83
Inversión extranjera	386 millones

En general se puede decir el año 2011 ha sido un año de recuperación de una etapa de crisis general, sin embargo no se puede deslumbrar políticas económicas claras ni interés de inversionistas extranjeros por el país.

Situación y desenvolvimiento de la Empresa

La empresa EL PORTAL INMOBILIARIO PORTMOBILIARIO S.A. fue constituida mediante escritura Pública el 9 de febrero del 2005 ante el Notario Trigésimo Séptimo e inscrito en el Registro Mercantil el 4 de marzo del 2005.

Su finalidad se resume en generar medios de comunicación y promoción relacionados con el sector inmobiliario.

La situación de la empresa durante este período ha sido positiva. Se ha logrado controlar los gastos y costos de la operación de acuerdo a los objetivos establecidos en sus planes de negocio y se ha experimentado un crecimiento en las ventas del 22% con relación al ejercicio anterior.

Con respecto al numeral 1.7 del Reglamento para la presentación de los Informes anuales de los Administradores a las Juntas Generales, debemos indicar que la compañía ha cumplido con todas las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Sin más por el momento.



Raúl Samper Rivas
Gerente General
El Portal Inmobiliario S.A.

