DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA
BALANCES
SOCIEDADES

FORMULARIO 101

No. 30 0045632

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101 AÑO	102 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE	103 No. Empleados bajo nómina
2005	—	8

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC	202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN	203 EXPEDIENTE
1791977958001	el Portal Inmobiliaria Portaloinmo S.A.	52954

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO		
310 ACTIVO CORRIENTE		
CAJA, BANCOS	311	11061,60
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	1026,51
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	313	6227,77
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	622,48
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	318	2263,69
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	319	1354,67
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	320	5847,92
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA año anterior)	321	—
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA año corriente)	322	2029,66
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	323	—
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	327	—
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	328	—
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	329	—
MERCADERÍA EN TRÁNSITO	330	—
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	331	—
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	332	—
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	333	—
DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	334	—
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	335	1000,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	309	106609,34
340 ACTIVO FIJO		
ACTIVO FIJO TANGIBLE		
TERRENOS	343	—
EDIFICIOS	344	—
OBRAS EN PROCESO	345	—
INSTALACIONES	346	—
MUEBLES Y ENSERES	347	1630,23
MAQUINARIA Y EQUIPO	348	582,68
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	349	—
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	350	1902,20
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	351	—
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	352	—
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	355	752,28
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	357	—
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	339	3842,83
ACTIVO FIJO INTANGIBLE		
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	—
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	363	—
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	369	—
TOTAL ACTIVO FIJO 339 + 369	399	3842,83
370 OTROS ACTIVOS		
ACTIVO DIFERIDO		
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	—
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	372	204,98
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO (declaraciones año 2004)	376	—
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	4425,64
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	378	276,92
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	4353,70
ACTIVOS LARGO PLAZO		
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO — CLIENTES RELACIONADOS	381	7047,33
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO — CLIENTES NO RELACIONADOS	382	364,00
CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO — OTROS	383	—
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES CLIENTES NO RELACIONADOS	385	—
INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICIPACIONES	387	—
INVERSIONES EN ACCIONES Y PARTICIPACIONES — OTRAS	389	—
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	391	—
OTROS ACTIVOS	393	—
ACTIVOS CONTINGENTES (informativo)	397	7411,33
	398	—
TOTAL ACTIVO 309 + 399 + 379 +397	399	122217,20

400 PASIVO		
410 PASIVO CORRIENTE		
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A PROVEEDORES — LOCALES	411	43598,09
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A PROVEEDORES — DEL EXTERIOR	412	—
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A INSTITUCIONES FINANCIERAS — LOCALES	415	—
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A INSTITUCIONES FINANCIERAS — DEL EXTERIOR	417	—
PROVISIÓN DE ACCIONISTAS — LOCALES	419	—
PROVISIÓN DE ACCIONISTAS — DEL EXTERIOR	421	—
OBLIGACIONES — CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	423	5263,48
OBLIGACIONES — IR POR PAGAR DEL EJERCICIO	425	2161,91
OBLIGACIONES — CON EL IESS	427	1336,64
OBLIGACIONES — CON EMPLEADOS	429	2917,37
OBLIGACIONES — PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	431	1506,67
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	435	—
PROVISIONES	437	—
CRÉDITO A MUTUO	439	—
TOTAL PASIVO CORRIENTE	449	57184,15
440 PASIVO LARGO PLAZO		
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A PROVEEDORES — LOCALES	441	15220,61
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A PROVEEDORES — DEL EXTERIOR	442	—
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A INSTITUCIONES FINANCIERAS — LOCALES	445	—
CUENTAS Y DOC. POR PAGAR A INSTITUCIONES FINANCIERAS — DEL EXTERIOR	447	—
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO — LOCALES	449	—
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO — DEL EXTERIOR	451	—
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453	—
CUENTAS POR PAGAR — ADQUIRIDAS POR RELACIONADAS	455	—
CUENTAS POR PAGAR — ADQUIRIDAS POR TERCEROS	457	—
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	459	—
PROVISIONES	461	—
CRÉDITO A MUTUO	463	41174,73
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	469	56395,34
470 PASIVO DIFERIDO		
ANTICIPO CLIENTES	471	1261,84
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	—
TOTAL PASIVO DIFERIDO	479	1261,84
480 OTROS PASIVOS		
INGRESOS ANTICIPADOS	481	—
TOTAL OTROS PASIVOS	489	—
PASIVOS CONTINGENTES (informativo)	492	—
TOTAL DEL PASIVO 449 + 469 + 479 + 489	499	114841,33

500 PATRIMONIO NETO		
CAPITAL SUSCRITO, ASIGNADO O PATRIMONIO INSTITUCIONAL	501	1000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	503	—
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	505	—
RESERVA LEGAL	507	637,59
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	509	—
RESERVA DE CAPITAL	511	—
RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS	513	—
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	515	—
(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	517	—
UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones, Impuestos y Reservas)	519	5738,28
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	521	—
TOTAL PATRIMONIO NETO	599	7375,87
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499 + 599	699	122217,20

ESTADO DE RESULTADOS

600 INGRESOS		
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	301813,61
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	603	—
EXPORTACIONES NETAS	605	—
INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	607	—
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	609	—
OTRAS RENTAS	611	860,03
DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	613	—
OTRAS RENTAS EXENTAS	615	—
UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	617	—
INGRESOS POR REEMBOLSO	619	126,00
TOTAL INGRESOS	699	302799,64
700 COSTOS Y GASTOS		
710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES		
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	—
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	—
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	715	—
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	717	—
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	719	—
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	721	—
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	723	—
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	725	—
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	727	—
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	729	—
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	731	—
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	733	—
BAJA DE INVENTARIOS	735	—
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	737	64671,32
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES A TRAVÉS DE TERCERIZADORAS	739	—
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)	741	6207,13
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	743	7179,03
GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	745	—
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES	747	25517,16
REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS	749	—
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	751	—
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	753	1191,54
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	755	2384,34
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	757	2310,00
COMISIÓN A SOCIEDADES	759	90,90
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	761	7493,59
COMBUSTIBLES	763	—
LUBRICANTES	765	—
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	767	—
ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	769	—
SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)	771	1849,51
SUMINISTROS Y MATERIALES	773	1896,04
TRANSPORTE	775	903,64
GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	777	4493,58
GASTOS DE VIAJE	779	6932,43
AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	781	4662,02
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	783	—
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	785	330,85
DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	787	252,28
DEPRECIACIÓN ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	789	—
AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	791	276,92
PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	793	622,48
AMORTIZACIÓNES Y GASTO POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	795	—
OTROS GASTOS — LOCALES	797	2719,92
OTROS GASTOS — AL EXTERIOR	799	—
OTROS GASTOS DEDUCIBLES — LOCALES	801	65,26
OTROS GASTOS DEDUCIBLES — AL EXTERIOR	803	—
OTROS GASTOS NO DEDUCIBLES — LOCALES	805	—
OTROS GASTOS NO DEDUCIBLES — AL EXTERIOR	807	—
GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	809	—
COSTO VENTAS — LOCALES	811	149837,13
COSTO VENTAS — DEL EXTERIOR	813	—
IVA QUE SE CARGA AL GASTO	815	—
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	817	—
PÉRDIDAS EN CARTERA	819	—
TOTAL COSTOS Y GASTOS	899	292755,20
800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA		
UTILIDAD DEL EJERCICIO 699 - 799 > 0	801	10044,44
PÉRDIDA DEL EJERCICIO 699 - 799 < 0	803	—
(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	805	1506,67
(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS (Trasladar campo 607)	807	—
(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS (Trasladar campo 615)	809	—
(-) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS — EN EL PAÍS	811	109,85
(-) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS — EN EL EXTERIOR	813	—
(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. (Art. 2, 19)	815	—
(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS (803-809) x10%	817	—
(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES	819	—
(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	821	—
(-) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA	823	—
= UTILIDAD GRAVABLE 801-803-805-807-809-811-813-815-817-819-821-823	825	8647,62
= PÉRDIDA 801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814	826	—
REINVERTIR Y CAPITALIZAR	827	—
SALDO UTILIDAD GRAVABLE 825 - 826	829	8647,62
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (829 * 15%) + (827 * 25%)	831	2161,91
(-) ANTICIPO PAGADO	833	—
(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL	835	2029,66
(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS	837	—
(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	839	—
(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIÓN POR LEYES ESPECIALES	841	—
SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE 818-819-820-821-822-823>0	843	—
SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR 818-819-820-821-822-823 > 0	845	132,25
CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA		
ANTICIPO PRÓXIMO AÑO (0.5 * 816) - 820 - 822	847	—
900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO		
PAGO PREVIO	899	—
TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899 - 901	902	132,25
INTERESES POR MORA	903	—
MULTAS	905	—
TOTAL PAGADO 902 + 903 + 904	907	132,25

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LAS RESPONSABILIDADES LEGALES QUE DE ELLAS SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.U.)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL — FIRMA CONTADOR

NOMBRE: SANDRA BLANDARIZ — NOMBRE: [illegible]

908 C.I. No.	908 RUC No.	909 METODO DE PAGO	910
1710280015	0914804070001	MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	132,25
		MEDIANTE COMPENSACIONES	—
		MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	—

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

911 NC No.	912 NC No.	913 NC No.
—	—	—
914 USD	915 USD	916 USD
—	—	—
(CAMPO 812 Y 823) LEY No.	REGISTRO OFICIAL No.	

DETALLE DE COMPENSACIONES

917 NC No.	918 Resol. No.
—	—
919 USD	920 USD
—	—
921 AÑO	922
—	—

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
SELLO Y FECHA DE RECEPCIÓN
27 ABR. 2006
Carmen Lasso Alvarez

COPIA 2: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASIO S.A. R.U.C.: 1790716147001 - RESOLUCIÓN No. 9179104DGER-0877-A 21-04-2004

IP 042 PS IP BP-VR 1791979958001 300045632, $ 132.25 $ 132.25 USD
LPPALACI 0 2006/04/18 CONSEC.100420056761 NO. 100420056761