

Factura: 002-002-000060981

20182301003P03546

NOTARIO(A) GLENDY ROCIO ZAMBRANO MOREIRA

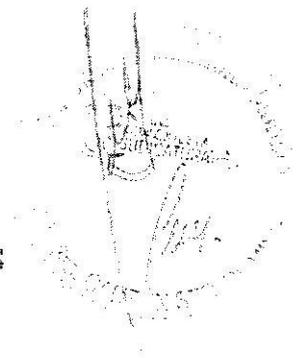
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON SANTO DOMINGO

EXTRACTO

Escritura N°	20182301003P03546						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO	13 DE DICIEMBRE DEL 2018, (12.48)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MONTE DE OCA ANDERSON DIANA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707684859	ESTADOUNIDENSE	CEDENTE	
Natural	MONTE DE OCA FALCONES TEX ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711824209	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MONTE DE OCA CORDOVA CHRISTIAN ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1712234085	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MONTE DE OCA CORDOVA CARLA LUCIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710223775	ECUATORIANA	CEDENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MONTE DE OCA FALCONES EDISON ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711208850	ECUATORIANA	CESIONARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia			Cantón		Parroquia		
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS			SANTO DOMINGO		CHIGULPE		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	143 00						

<b>CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPORA A LA ESCRITURA PÚBLICA</b>	
ESCRITURA N°:	20182301003P03546
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE DICIEMBRE DEL 2018, (12.48)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	
OBSERVACIÓN:	

Ab. Glendy Zambrano Moreira  
**NOTARÍA TERCERA**



1 20182301003P03546

2 Factura: 002-002-000060981

3 **CESIÓN DE DERECHOS DE PARTICIPACIONES**

4 **OTORGA:**

5 **DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON Y OTROS**

6 **A FAVOR DE:**

7 **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES**

8 **CUANTIA: USD \$143,00**

9 **DOS COPIAS**

10 **C.M**

11 En la ciudad de Santo Domingo, capital de la provincia de Santo  
12 Domingo de los Tsáchilas, República del Ecuador, hoy, **JUEVES**  
13 **TRECE DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECIOCHO** ante mí,  
14 **ABOGADA GLENDY ZAMBRANO MOREIRA NOTARIA TERCERA**  
15 **DEL CANTÓN SANTO DOMINGO**, Comparecen con plena  
16 capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente  
17 escritura, por una parte la señora **DIANA MARIA MONTES DE**  
18 **OCA ANDERSON**, de estado civil casada, por sus propios  
19 derechos, de sesenta y tres años de edad, de ocupación  
20 administradora del hogar, domiciliada en el Cantón Quininde,  
21 parroquia la Independencia, y de transito por esta ciudad de  
22 Santo Domingo, quien tiene como número de contacto el cero  
23 nueve ocho cuatro cuatro uno tres dos: **TEX ALEJANDRO**  
24 **MONTES DE OCA FALCONES**, de estado civil soltero, por sus  
25 propios derechos, de cuarenta y nueve años de edad, de profesión  
26 Funcionario Público, con domicilio en vía Quininde kilómetro veinte  
27 y uno jurisdicción de esta ciudad de Santo Domingo, quien tiene  
28 como número de contacto el cero nueve nueve dos cero cero cinco

1   ocho uno dos: **CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA**  
2   **CORDOVA**, de estado civil casado, por sus propios derechos, de  
3   cuarenta y un años de edad, por sus propios derechos, de  
4   profesión Ingeniero, domiciliado en la ciudad de Quito Avenida  
5   Veracruz N389 y Villalengua y de transito por esta ciudad de Santo  
6   Domingo, quien tiene como número de contacto cero nueve nueve  
7   nueve siete tres cinco cuatro cinco siete: **CARLA LUCIA MONTES**  
8   **DE OCA CORDOVA**, de estado civil divorciada, por sus propios  
9   derechos, de cuarenta y tres años de edad, de ocupación empleada  
10  privada, quien tiene como número de contacto el cero nueve  
11  nueve nueve cero tres tres cero cero cinco, domiciliada en la ciudad  
12  de Quito avenida doce de octubre 2206 y Coruña, y de transito por  
13  esta ciudad de Santo Domingo, a quienes en adelante se les podrá  
14  llamar como **LOS CEDENTES**"; y, por otra parte y por sus propios  
15  derechos el señor **EDISON ANDRES MONTES DE OCA**  
16  **FALCONES**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, de  
17  treinta y ocho años de edad, de profesión Abogado, con domicilio  
18  en la Avenida Quito y Calle Madrid, parroquia Santo Domingo, de esta  
19  ciudad de Santo Domingo, quien tiene como número de contacto el cero  
20  nueve nueve siete uno tres tres siete cero tres, a quien en adelante se le  
21  denominará "**EL CESIONARIO**". Los comparecientes son de nacionalidad  
22  ecuatorianos, a excepción de la señora **DIANA MARIA MONTES DE**  
23  **OCA ANDERSON** , que es de nacionalidad Estadounidense, mayores de  
24  edad, legalmente capaces y hábiles en derecho para contratar y contraer  
25  obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de que me  
26  presentaron sus respectivos documentos de ciudadanía cuyas fotocopias,  
27  incorporo a la presente escritura.- Examinados por mí la Notaria, y  
28  hallándose bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura, que a

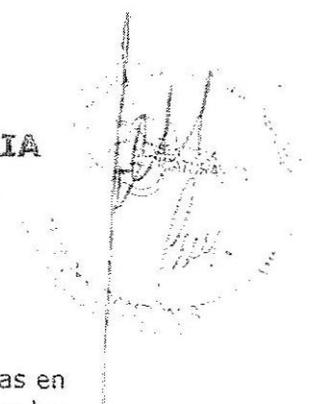
Ab. Glendy Zambrano Morcira  
**NOTARÍA TERCERA**



1 celebrar proceden libre y voluntariamente, de acuerdo a la minuta que me  
2 presentan, cuyo tenor literal y que transcribo, es el siguiente: **SEÑORA**  
3 **NOTARIA:** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo sírvase  
4 incorporar la **CESION DE PARTICIPACIONES** de la **COMPAÑÍA**  
5 **EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA** que se otorga al  
6 tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:- COMPARECIENTES.-**  
7 Intervienen en el otorgamiento de esta escritura: **1.- COMO CEDENTES**  
8 **LOS SEÑORES, a. DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON; b.-**  
9 **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES; c.- CHRISTIAN**  
10 **ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA y CARLA LUCIA MONTES DE**  
11 **OCA CORDOVA** en su calidad de herederos del señor **CESAR EMILIO**  
12 **MONTES DE OCA CAÑADAS**, según consta de la escritura pública de  
13 posesión efectiva que se agrega al presente instrumento. **.- COMO**  
14 **CESIONARIO:** El señor **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES**  
15 por sus propios derechos. Los comparecientes son ecuatorianos, mayores  
16 de edad, estado civil casados con excepción de **TEX ALEJANDRO**  
17 **MONTES DE OCA FALCONES** que es soltero y **CARLA LUCIA MONTES**  
18 **DE OCA CORDOVA** que es divorciada. **SEGUNDA:- ANTECEDENTES.-**  
19 **a.-** La Compañía **EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA.**  
20 **LTDA.** se constituyó mediante escritura pública celebrada el veinte y  
21 cuatro de septiembre del dos mil cuatro ante el Notario Cuadragésimo del  
22 cantón Quito e inscrita en el Registro de la Mercantil del Cantón Santo  
23 Domingo de los Colorados el diecinueve de enero del dos mil cinco, **b.-**  
24 Mediante escritura pública celebrada el nueve de junio del dos mil quince  
25 ante el Notario Tercero del Cantón Santo Domingo e inscrita en el Registro  
26 Mercantil del cantón Santo Domingo el veinte y cuatro de septiembre del  
27 dos mil quince se otorgó la posesión efectiva a los herederos del señor  
28 Cesar Emilio Montes De Oca, **c.-** La Junta General Universal Extraordinaria

1 de Socios en sesión celebrada el diecinueve de septiembre del dos mil  
2 dieciocho, resolvió en forma unánime autorizar las cesiones de  
3 participaciones de la compañía **EDISON MONTES DE OCA GALARZA**  
4 **EMOG CIA. LTDA.** Que se realizan mediante el presente Instrumento,  
5 conforme consta del acta que se agrega. **TERCERA.- CESION.-** Con estos  
6 antecedentes, mediante el presente instrumento se realizan las siguientes  
7 cesiones de participaciones **a.** La señora **DIANA MARIA MONTES DE**  
8 **OCA ANDERSON** cede **CINCUENTA Y SIETE** participaciones de un dólar  
9 cada una a favor de **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES:** **b.-**  
10 Los señores **CHRISTIAN ESTEBAN Y CARLA LUCIA MONTES DE OCA**  
11 **CORDOVA** en su calidad de herederos de **CESAR EMILIO MONTES DE**  
12 **OCA CAÑADAS** ceden **CINCUENTA Y SIETE** participaciones de un dólar  
13 cada una a favor de **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES:** **c.-**  
14 El señor **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES** cede **VEINTE Y**  
15 **NUEVE** participaciones de un dólar cada una a favor **EDISON ANDRES**  
16 **MONTES DE OCA FALCONES.** Por su parte, el Cesionario acepta las  
17 cesiones de participaciones que se realizan por medio de la presente  
18 escritura. **CUARTA.-** Los cedentes declaran expresamente que transfieren  
19 las participaciones cedidas sin reserva de ninguna clase y que no tienen  
20 ningún reclamo que formular por este concepto al cesionario quien ha  
21 procedido a cancelar los valores correspondientes por las participaciones  
22 cedidas. **QUINTA.- CUANTIA.-** La cuantía total de las participaciones que  
23 ceden los cedentes es de ciento cuarenta y tres dólares de los Estados  
24 Unidos de Norte América. Usted Señor Notario se servirá agregar las  
25 demás cláusulas de estilo. **HASTA AQUI LA MINUTA,** que queda elevada  
26 a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por la Doctora  
27 Mercedes Polanco de Rojas, con matrícula profesional número mil  
28 quinientos cuarenta y cinco del Colegio de Abogados. Para la celebración y

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA  
DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA EDISON MONTES DE OCA  
GALARZA EMOG CIA. LTDA.**



En Santo Domingo, a 19 días del mes de septiembre del 2018, a las 15H00 horas en las oficinas de la Compañía ubicadas en la Avenida Quito y Madrid, se reúnen los siguientes socios de la Compañía **EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA.**

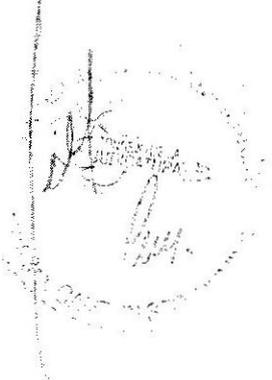
- **DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON** , por sus propios y personales derechos, en su calidad de propietaria de cincuenta y siete participaciones de un dólar cada una ;
- **CHRISTIAN ESTEBAN Y CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA** en su calidad de **HEREDEROS DE CESAR EMILIO MONTES DE OCA CAÑADAS**, conforme consta de la posesión efectiva que se agrega al expediente de la presente junta, propietarios de cincuenta y siete participaciones de un dólar cada una;
- **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES** , por sus propios y personales derechos en su calidad de propietario de cincuenta y siete participaciones de un dólar cada una;
- **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES**; por sus propios y personales derechos, en su calidad de propietario de cincuenta y siete participaciones de un dólar cada una;
- **TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES**, por sus propios y personales derechos, en su calidad de propietaria de cincuenta y siete participaciones de un dólar cada una ;
- Los socios antes mencionados señores **DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON** , **CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA**, **CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA**, **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES**, **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES** Y **TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES** comparecen también en su calidad de herederos del señor **EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA** calidad en la cual comparece además el señor **EDISON MONTES DE OCA ANDERSON**, debidamente representado por la señora **DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON** conforme consta del poder que se agrega al expediente de la presente junta.

La anterior lista de asistentes ha sido elaborada por el Gerente fundamentada en el libro de participaciones y socios que se exhibió previo a la Junta conforme lo exige el Reglamento de Juntas Generales.

Encontrándose presente el ciento por ciento del capital suscrito y pagado de la compañía, de conformidad con el Art. 238 de la Ley de Compañías los socios resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Universal Extraordinaria con el fin de tratar el siguiente orden del Día que igualmente es aprobado por unanimidad:

**AUTORIZAR LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES:**

- DE DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON CINCUENTA Y SIETE PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR CADA UNA;
- DE LOS HEREDEROS DE CESAR EMILIO MONTES DE OCA CAÑADAS CINCUENTA Y SIETE PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR CADA UNA;
- DE LOS HEREDEROS DE EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA CIENTO QUINCE PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR CADA UNA;
- DE TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES CINCUENTA Y SIETE PARTICIPACIONES DE UN DÓLAR CADA UNA.



Preside la presente Junta la señora Toa Carolina Montes De Oca Falcones y actúa como secretario el Gerente señor Miguel Angel Murillo Montenegro.

Así constituida la Junta los socios resuelven por unanimidad AUTORIZAR PARA QUE SE REALICEN LAS SIGUIENTES CESIONES DE PARTICIPACIONES:

1.- Se autoriza a la señora DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON para que ceda CINCUENTA Y SIETE participaciones de un dólar cada una a favor de **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES**.

2.- Se autoriza a los herederos de CESAR EMILIO MONTES DE OCA CAÑADAS señores CHRISTIAN ESTEBAN Y CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA, para que le cedan CINCUENTA Y SIETE participaciones de un dólar cada una a favor de **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES**.

3.- Se autoriza a los herederos del señor EDISON ALEJANDRO MONTES DE OCA GALARZA para que cedan CIENTO QUINCE participaciones de un dólar cada una a favor de **TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES**.

4.- Se autoriza a **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES** para que ceda VIENTIOCHO participaciones de un dólar cada una a favor de **TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES**.

5.- Se autoriza a **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES** para que ceda VEINTINUEVE participaciones de un dólar cada una a favor de **EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES**.

En lo que fuere pertinente los socios renuncian a su derecho de preferencia para adquirir las participaciones cuya transferencia se autoriza.

Con las cesiones de participaciones autorizadas el capital queda integrado de la siguiente manera:

SOCIO	Nº PARTICIPACIONES
TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES.	200
EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES.	200
TOTAL	400

Una vez que ha sido tratado el Orden del Día aprobado por la Junta, la Presidenta concede un receso para la redacción de la presente Acta, luego del cual se reinstala la sesión y se procede a la lectura de la misma.

Puesta el Acta a consideración de los asistentes, es aprobada por unanimidad y sin modificaciones. La presente sesión se da por concluida a las 16H00. Para constancia de lo cual y por tratarse de una Junta Universal, firman todos los socios.

*Diana Maria Montes de Oca Anderson*  
DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON

C.I. 170293797

*Edison Montes de Oca Anderson*  
EDISON MONTES DE OCA ANDERSON

*Tex Alejandro Montes de Oca Falcones*  
TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES

C.C.

*Christian Esteban Montes de Oca Cordova*  
CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA

C.C. 170234885

*Carla Lucia Montes de Oca Cordova*  
CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA

C.C. 170234885

*Toa Carolina Montes de Oca Falcones*  
TOA CAROLINA MONTES DE OCA FALCONES

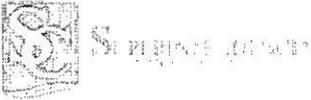
C.C. 170234885

*Edison Andres Montes de Oca Falcones*  
EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES

C.C. 170234885

*Miguel Ángel Murillo Montenegro*  
MIGUEL ÁNGEL MURILLO MONTENEGRO

C.C. 1702937671



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y EXISTENCIA LEGAL



DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA:

EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA.

SECTOR:

SOCIETARIO  MERCADO DE VALORES  SEGUROS

NÚMERO DE EXPEDIENTE:

152953

DOMICILIO:

SANTO DOMINGO

RUC:

1791979478001

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

MURILLO MONTENEGRO MICUEL ANGEL

CAPITAL SOCIAL:

\$ 400,0000

SITUACIÓN ACTUAL:

ACTIVA

LA COMPAÑÍA TIENE ACTUAL EXISTENCIA JURÍDICA Y SU PLAZO SOCIAL CONCLUYE EL:

19/01/2105

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES:



HA CUMPLIDO

Siendo responsabilidad del Representante Legal la veracidad de la información remitida a esta Institución, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros certifica que, a la fecha de emisión del presente certificado, esta compañía ha cumplido con sus obligaciones.

FECHA DE EMISIÓN:

12/12/2018 16:17:07

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



CNFC5997937



Compañía de Valores de Ecuador S.A. (C.V.E.) - C.V.E. S.A. - C.V.E. S.A.

EXPERIENCIA 15/2015

ESTADO 1751079478001

NOMBRE FIDUCIARIA INMOBILIARIA DE CALABAZA PUNTO CTA. 1111A

DATOS DE LA SUBSCRIPCIÓN DE ACCIONES

NO IDENTIFICACIÓN	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO INVERSIÓN	CAPITAL	RESTRICCIÓN
1	INMOBILIARIA	DE CALABAZA PUNTO CTA. 1111A	EQUATORIANA	INMOBILIARIA	400.000,00	
2	INMOBILIARIA	DE CALABAZA PUNTO CTA. 1111A	EQUATORIANA	INMOBILIARIA	57.000,00	
3	INMOBILIARIA	DE CALABAZA PUNTO CTA. 1111A	EQUATORIANA	INMOBILIARIA	57.000,00	
4	INMOBILIARIA	DE CALABAZA PUNTO CTA. 1111A	EQUATORIANA	INMOBILIARIA	57.000,00	
5	INMOBILIARIA	DE CALABAZA PUNTO CTA. 1111A	EQUATORIANA	INMOBILIARIA	57.000,00	
6	INMOBILIARIA	DE CALABAZA PUNTO CTA. 1111A	EQUATORIANA	INMOBILIARIA	57.000,00	
<b>TOTAL (USD \$)</b>					<b>400.000,00</b>	

CAPITAL ACTUALIZADO ALA FECHA: 08/02/2018 16:00:22  
 FECHA DE EMISIÓN: 10/02/2010 16:27:36

OPCIONES DE LA COMPAÑIA

-----

Compañía de Valores de Ecuador S.A. (C.V.E.) - C.V.E. S.A. - C.V.E. S.A.  
 Calle 10 de Agosto, 1000 - QUITO - ECUADOR  
 Tel: (02) 22511111 - Fax: (02) 22511112



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



**NUMERO RUC:** 1791979478001  
**RAZON SOCIAL:** EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001      **ESTADO** ABIERTO    **MATRIZ**      **FEC. INICIO ACT.** 19/01/2005  
**NOMBRE COMERCIAL:** EMOG      **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**  
 VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE DIVERSOS PRODUCTOS PARA EL CONSUMIDOR.  
 SERVICIOS DE INSTALACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MAQUINAS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS Cantón: SANTO DOMINGO Parroquia: ZARACAY Calle: VIA QUITO Número:  
 S/N Referencia: JUNTO AL RECINTO FERIAL Edificio: HOTEL TROPICAL INN Kilómetro: 1 1/2 Camino: MARGEN IZQUIERDO  
 Telefono Trabajo: 022761773 Telefono De Referencia: 022761774 Email: edisonmontesdeoca87@hotmail.com Celular: 0991880432

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002      **ESTADO** ABIERTO    **LOCAL COMERCIAL**      **FEC. INICIO ACT.** 22/09/2015  
**NOMBRE COMERCIAL:**      **FEC. CIERRE:**  
**FEC. REINICIO:**  
**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**  
 SERVICIOS DE ALOJAMIENTO PRESTADOS POR HOTELES.  
 ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES PARA LOCALES COMERCIALES.  
 ACTIVIDADES DE ALQUILER DE BIENES INMUEBLES PARA VIVIENDA.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: PEDERNALES Parroquia: PEDERNALES Calle: MALECON Número: S/N Intersección: JUAN PEREIRA  
 Referencia: FRENTE AL HOTEL CATREDRAL DEL MAR Celular: 0981028171 Telefono De Referencia: 022761773 Telefono  
 Trabajo: 052681515 Celular: 0994554044 Email: edisonmontesdeoca87@hotmail.com

*(Handwritten signature)*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*(Handwritten signature)*

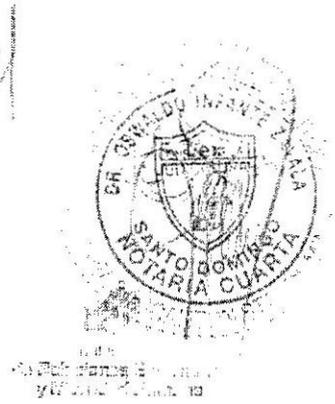
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

**Usuario:** MMAR070115      **Lugar de emisión:** SANTO DOMINGO/AV. QUITO      **Fecha y hora:** 22/09/2015 10:39:15



CONSULADO DEL ECUADOR EN MIAMI (FLORIDA)



LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER GENERAL N° 369 / 2018

Tomo 1. Página 369



En la ciudad de MIAMI, ESTADOS UNIDOS AMERICA el 2 de agosto de 2018, ante mí, MARIA VERONICA CHAVES VILLAFUERTE, **VICECONSUL DEL ECUADOR** en esta ciudad, comparece(n) **EDISON ALEXANDER MONTES DE OCA**, de nacionalidad **ESTADOUNIDENSE**, de estado civil **Soltero**, Pasaporte ordinario número **538269219**, legalmente capaz(ces) a quien(es) de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) **PODER GENERAL**, generalísimo, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON**, de nacionalidad **ESTADOUNIDENSE**, con **Cédula de identidad número 1707084859**, para que en su nombre y representación realice los siguientes encargos que se transcriben a continuación: "**SEÑOR CONSUL DEL ECUADOR**: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dignese insertar una de **PODER GENERAL**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Para el otorgamiento del presente instrumento público, comparece el señor **EDISON ALEXANDER MONTES DE OCA ANDERSON**, con pasaporte estadounidense número 538269219, de nacionalidad norteamericana, de estado civil soltero, de 61 años de edad, domiciliado en 306 SW 8th St Fort Lauderdale, Florida de los Estados Unidos de Norteamérica; hábil para contratar y obligarse y con capacidad legal suficiente para intervenir en esta clase de actos; por sus propios derechos, otorga **PODER GENERAL**, amplio y suficiente cuanto en derecho se requiere en favor del señor: **DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON**, ciudadana de los Estados Unidos de Norte America, con cédula de identidad 1707084859, domiciliado en el cantón Santo Domingo, provincia Santo Domingo de los Tsáchilas, Ecuador; para que a mi nombre y representación intervenga en los siguientes encargos: **1)**. Proceda a dar en arriendo el edificio en el cual tengo derechos y acciones hereditarios, ubicado en la Vía Quito y calle Madrid de la ciudad de Santo Domingo de los Colorados, cantón Santo Domingo, provincia Santo Domingo de los Tsáchila, a favor de la Compañía HOTEL TROPICAL INN HOTROPIN S.A., con la facultad para que la compañía arrendataria sub arriende; **2)**. Para que realice en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Santo Domingo el registro del edificio ubicado en la Vía a Quito y calle Madrid y en la notaría la inscripción de los contratos de arriendo de conformidad con la actual Ley de Inquilinato **3)**. Para que realice en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Pedernales tramite línea de fábrica, pague impuestos, obtenga aprobación de planos autorizaciones de desmembración y escrituración, venta, donación o transferencia con respecto de los lotes en los cuales tengo derechos y acciones hereditarios; **4)**. Para que otorgue escrituras de compraventa de los lotes que igualmente tengo derechos y acciones hereditarios ubicados en la jurisdicción del cantón Quinindé, recinto la Independencia, solicitando al mismo tiempo al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de dicho cantón los permisos correspondientes, patentes, pago de impuestos, solicitudes de baja del catastro sobre los lotes que ya están vendidos y que siguen constando a nombre de mi padre EDISON MONTES DE OCA GALARZA; **5)**. Para que culmine en la Superintendencia de Compañía y Registro Mercantil los trámites de liquidación de la compañía FAMEMOG Cía. Ltda.; **6)**. Para que concurra a la celebración de la partición judicial o extrajudicial de las acciones que en nuestra calidad de herederos de nuestro padre EDISON MONTES DE OCA GALARZA, tengo en las compañías EPACEM S.A. y SOPALÍN S.A. y las participaciones que tenemos en la compañía PALMERAS AGRÍCOLAS PAGRI CIA. LTDA. suscribiendo sea escritura pública o documento privado; **7)**. Realice transferencia de acciones y participaciones de las compañías EPACEM S.A., SOPALIN S.A., PAGRI CIA.LTDA., EMOG Cía. Ltda., HOTROPIN S.A.; suscribiendo sea escritura pública o documento privado **8)**. Para que me represente con voz y voto en Juntas Generales ordinarias y extraordinarias de EPACEM S.A., SOPALIN S.A., PAGRI CIA.LTDA., EMOG CIA.LTDA., HOTROPIN S.A. y FAMEMOG CIA. LTDA. **9)**. Para que venda, done, ceda o transfiera los derechos y acciones que le corresponden en el vehículo de marca MITSUBISHI, clase: CAMIONETA DOBLE CABINA, de placas PCF8052, año 2016, color BLANCO, modelo: L200 LIMITED 2,5 CD 4x4 TM DIESEL; **10)**. Para que me represente en Juntas Generales ordinarias y extraordinarias de EPACEM S.A., SOPALIN S.A., PAGRI CIA.LTDA., EMOG CIA.LTDA., HOTROPIN S.A. **11)**Para que mi apoderado en el caso que fuera necesario delegue este poder



con Procuración Judicial a un abogado en libre ejercicio de la profesión a fin de que presente demandas, acusación particular, denuncias, querrelas, demandas administrativas someta los asuntos a mediación, conteste demandas y toda acción que se inicie en mi contra; para que actúe prueba, intervenga en audiencias y cualquier otra diligencia procesal, para que interponga todos los recursos que permita la Ley ecuatoriana, para que someta las causas a arbitraje; y, en fin para que actúe en derecho en todo lo que fuere necesario en defensa de mis intereses. **TERCERA SUSTITUCIÓN DEL PODER.-** Para que pueda Intervenir como mi procurador común en toda clase de juicios en que sea o deban ser parte el MANDANTE en calidad de heredero, sea como actor o demandado y representar al MANDANTE judicial y extrajudicialmente, sin ninguna limitación, ante cualquier Juzgado, Corte o Tribunal, apelar y proponer excepciones, interponer Recursos que señala la Ley, el MANDATARIO tendrá capacidad para transigir en procura de un acuerdo entre las partes, así como desistir del proceso, al alcance de las facultades detalladas en este documento. Para estos efectos el MANDATARIO podrá designar Procurador Judicial y le conferirá las facultades del artículo cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos, el Procurador Judicial contará con capacidad para transigir en los procesos. En consecuencia, el MANDATARIO queda plenamente autorizado para que a nombre y representación del MANDANTE en calidad de heredero pueda realizar y suscribir todos los actos y contratos en que deba intervenir, con plenitud de competencia, atribuciones y facultades y con libertad de fijar pactos, cláusulas, disposiciones y declaraciones, de suerte que ostente la plena representación del MANDANTE, sin traba, limitación ni excepción alguna."Hasta aquí la voluntad expresa del(la o los o las ) mandante(s). Para el otorgamiento de este Poder General se cumplieron con todos los requisitos legales y leído que fue por mi íntegramente al (a la o a los o a las) otorgante(s), se ratificó(-aron) en su contenido, aprobó(-aron) todas las partes y firmó(-aron) conmigo al pie de la presente, en la ciudad y fecha antes indicadas, de lo cual doy fe.-

*Edison Alexander Montes de Oca*

**EDISON ALEXANDER MONTES DE OCA**

*Maria Verónica Chaves Villafuerte*

**MARIA VERONICA CHAVES VILLAFUERTE**  
VICECONSUL DEL ECUADOR



Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Generales) del CONSULADO DEL ECUADOR EN MIAMI (FLORIDA) .- Dado y sellado, el 2 de agosto de 2018

*Maria Verónica Chaves Villafuerte*

**MARIA VERONICA CHAVES VILLAFUERTE**  
VICECONSUL DEL ECUADOR

Arancel Consular: II 6.1  
Valor: \$30.00







Factura: 002-002-000052539

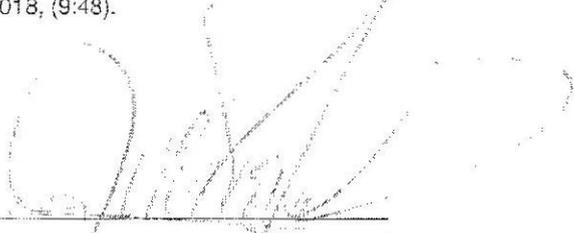


20182301004C02192

**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20182301004C02192**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a PODER GENERAL y que me fue exhibido en 20 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 20 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

SANTO DOMINGO , a 20 DE AGOSTO DEL 2018, (9:48).

  
NOTARIO(A) SUPLENTE JUAN KLEBER ZÁRUMA MULLO  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN SANTO DOMINGO  
AP: DP23-CJ-1878-2018-UPTH

IDENTIDAD 170708485-9  
DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON  
QUITO/RICHINCHA  
15 NOVIEMBRE 1985  
7 296 10581 F  
QUITO/PCHA-1979-EXT.



*Diana M de Murillo*

ESTADOUNIDENSE E3343 I3242  
CC. MIGUEL ANSEL MURILLO MONTENEGRO  
SECUNDARIA LCTVS.PERM.POR LEY  
COISON MONTES DE OCA  
MARY ANDERSON  
QUITO-10-6-2009  
QUITO-10-6-2021 AFP



0890734

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1707084859

Nombres del ciudadano: MONTES DE OCA ANDERSON DIANA MARIA

Condición del cedulao: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1955

Nacionalidad: ESTADOUNIDENSE

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MURILLO MONTENEGRO MIGUEL ANGEL

Fecha de Matrimonio: 2 DE MAYO DE 1984

Nombres del padre: MONTES DE OCA GALARZA EDISON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANDERSON JOHNSON MARY LILLIAN

Nacionalidad: ESTADOUNIDENSE

Fecha de expedición: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: DOLORES CECILIA MEDRANO GAVILANES - SANTO DOMINGO SANTO DOMINGO NT 3  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 189-181-31597

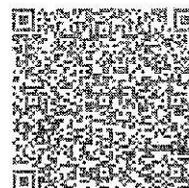


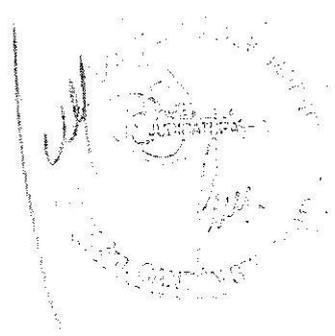
189-181-31597

  
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

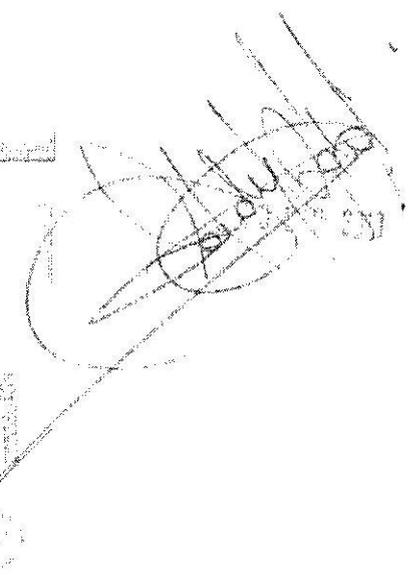




UNIFORMADA  
 BRIGADE DE OCA FALCONES  
 DE LA FUERZA ARMADA  
 DE COLOMBIA  
 COMANDO EN JEFE SUAREZ  
 BOGOTA COLOMBIA

[Faint, illegible text, possibly a header or address line]

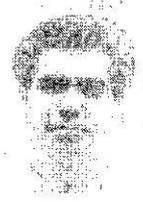
[Faint, illegible text, possibly a body of a letter or form]



022      022 888      1711624000

BRIGADE DE OCA FALCONES, TEX  
 ALEJANDRO  
 OFICINA DE INVESTIGACIONES

STC DON BOSCO  
 SANTE DOMINGO  
 BOGOTA




## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1719919449

Nombres del ciudadano: JARAMILLO DELGADO ALEXANDER JAVIER

Condición del cedulao: CIUDADANO



Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO TSACHIL/SANTO  
DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 14 DE SEPTIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PINOS CEDEÑO OLGA VICTORIA

Fecha de Matrimonio: 22 DE JUNIO DE 2017

Nombres del padre: JARAMILLO FIERRO CARLOS ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DELGADO ROSA ELVIRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

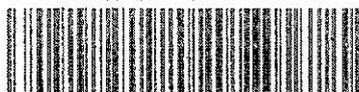
Fecha de expedición: 22 DE JUNIO DE 2017

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: DOLORES CECILIA MEDRANO GAVILANES - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

Nº de certificado: 188-182-98757



188-182-98757

  
Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION



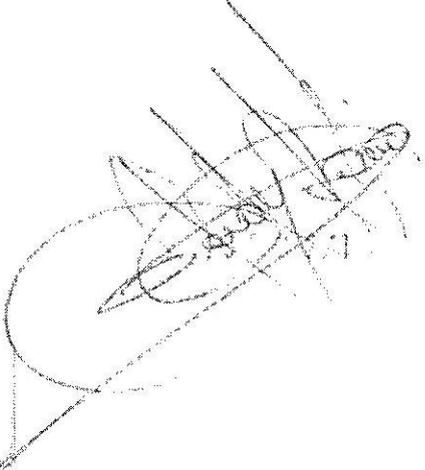
1710223775  
 CIUDADANIA  
 MONTES DE OCA CORIOVA  
 CARLA LUCIA  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 SANTA PRISCA  
 EDAD: 36 AÑOS 1975-01-04  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 ESTADO CIVIL: DIVORCIADA

BACHILLERATO  
 EMPLEADO PRIVADO  
 MONTES DE OCA CESAR I MARI  
 CORIOVA LUCIA DEL PILAR  
 QUITO  
 2014-03-11  
 2024-03-11



*Carla Lucia*

203044244



SECRETARIA DE NOTARIAS  
 DIRECCION NACIONAL DE NOTARIAS

017  
 QUITO

017 - 146

1710223775



MONTES DE OCA CORIOVA CARLA LUCIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 PICHINCHA  
 QUITO  
 MARISCAL SUCRE  
 PARRISQUERA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1710223775

Nombres del ciudadano: MONTES DE OCA CORDOVA CARLA LUCIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MONTES DE OCA CESAR EMILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CORDOVA LUCIA DEL PILAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE DICIEMBRE DE 2015

Emisor: DOLORES CECILIA MEDRANO GAVILANES - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 181-181-31799



181-181-31799

  
Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1710223775

Nombres del ciudadano: MONTES DE OCA CORDOVA CARLA LUCIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 4 DE ENERO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: MONTES DE OCA CESAR EMILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CORDOVA LUCIA DEL PILAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: DOLORES CECILIA MEDRANO GAVILANES - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 181-181-31799



181-181-31799

  
Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1712234085

Nombres del ciudadano: MONTES DE OCA CORDOVA CHRISTIAN  
ESTEBAN



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 8 DE JUNIO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROJAS POLANCO PIEDAD CATALINA

Fecha de Matrimonio: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2006

Nombres del padre: MONTES DE OCA CESAR EMILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CORDOVA LUCIA DEL PILAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

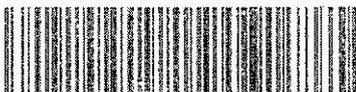
Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: DOLORES CECILIA MCDRANO GAVILANES - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 5  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

Nº de certificado: 183-181-31736



183 181-31736

  
Ing. Jorge Trava Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1711208650

Nombres del ciudadano: MONTES DE OCA FALCONES EDISON  
ANDRES



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/SANTA PRISCA

Fecha de nacimiento: 24 DE MAYO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MONTESDEOCA EDISON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FALCONES MARIANA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

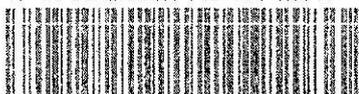
Fecha de expedición: 23 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: SI-DONANTE

Información certificada a la fecha 13 DE DICIEMBRE DE 2018

Emissor: DOLORES CECILIA MEDRANO GAVILANES - SANTO DOMINGO-SANTO DOMINGO-NT 3 -  
SANTO DOMINGO DE LOS TSACHILAS - SANTO DOMINGO

N° de certificado: 185-181-32018

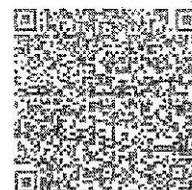


185-181-32018

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Ab. Glendy Zambrano Moreira  
**NOTARÍA TERCERA**



1 .20182301003P03546

2 Factura: 002-002-000060981

3 otorgamiento de la presente escritura, se observaron los preceptos legales  
4 que el caso requiere; y, leída que les fue por mí la Notaria a los  
5 comparecientes íntegramente, aquellos se ratifican en la aceptación de su  
6 contenido y firman conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo  
7 de esta Notaria la presente escritura, de todo lo cual doy fe.-

8

9

10 *Diana M. de Murillo*

11 **DIANA MARIA MONTES DE OCA ANDERSON**

12 **C.C.170708485-9**



13

14

15 *Tex Alejandro Montes de Oca*

16 **TEX ALEJANDRO MONTES DE OCA FALCONES**

17 **C.C. 171182420-9**



18

19

20 *Christian Esteban Montes de Oca Cordova*

21 **CHRISTIAN ESTEBAN MONTES DE OCA CORDOVA**

22 **C.C. 171223408-5**



23

24 *Carla Lucia Montes de Oca Cordova*

25 **CARLA LUCIA MONTES DE OCA CORDOVA**

26 **C.C.171022377-5**



27

28



A. M. de Oca

**EDISON ANDRES MONTES DE OCA FALCONES**

**C.C.171120865-0**

*[Handwritten signature]*

**AB. GLENDY ZAMBRANO MOREIRA**

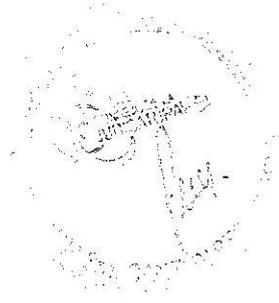
**NOTARIA TERCERA DEL  
CANTÓN SANTO DOMINGO**

RAZÓN: ESTA ESCRITURA SE OTORGA  
ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA  
PRIMERA COPIA, CON EL SELLO, SIGNO Y  
FIRMA EN LA CIUDAD DE SANTO DOMINGO  
DE 12 DE ABRIL DE 2013



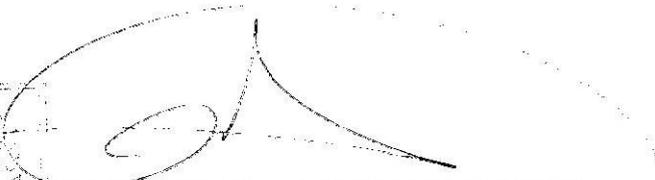
*[Handwritten signature]*

Ab. Glendy Zambrano Moreira  
NOTARIA TERCERA  
del Cantón Santo Domingo

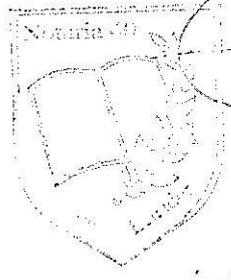


1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27

RAZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la compañía EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA., otorgada en la Notaría a mi cargo, el veinte y cuatro de Septiembre de dos mil cuatro, tomé nota de la cesión de participaciones contenida en el presente instrumento.- Quito, a los veinte y seis días del mes de Diciembre del año dos mil dieciocho.-



DRA. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO



Factura: 001-001-000046975



20181701040002213

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20181701040002213

MATRIZ	
FECHA:	26 DE DICIEMBRE DEL 2018, (15:36)
TIPO DE RAZON:	CESION DE PARTICIPACIONES
ACTO O CONTRATO:	EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-09-2004
NÚMERO DE PROTOCOLO:	0

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION
EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. LTDA.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1791979478001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13-12-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	0

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTÓN QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 3



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

<b>NÚMERO DE REPERTORIO:</b>	2
<b>FECHA DE INSCRIPCIÓN:</b>	15/01/2019
<b>NÚMERO DE INSCRIPCIÓN</b>	3
<b>REGISTRO:</b>	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

<b>NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:</b>	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
<b>DATOS NOTARÍA:</b>	NOTARIA TERCERA /SANTO DOMINGO /13/12/2018
<b>NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:</b>	EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA.LTDA.
<b>DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:</b>	SANTO DOMINGO

**3. DATOS ADICIONALES:**

RAZON.- ESTA ESCRITURA SE MARGINO EN LA INSCRIPCIÓN ORIGINAL DE CONSTITUCIÓN DE LA REFERIDA COMPAÑÍA INSCRITA EL 19 DE ENERO DEL 2005 CON EL NUMERO 7 DE ESTE REGISTRO.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: SANTO DOMINGO, A 15 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2019

**LUIS SANTIAGO VELASTEGUI COELLAR**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN SANTO DOMINGO**

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: GUAYAQUIL 100 Y RIO BABA

INSCRIPCIÓN DE MATRIMONIO

APELLIDOS DEL CONTRAENTE: *Alfonso*  
 NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAENTE: *María Mercedes*  
 LUGAR DEL MATRIMONIO: *Quito*

REPUBLICA DEL ECUADOR

LIBRO: *24* FOLIO: *100*

Este documento es una copia electrónica de un documento original que se encuentra en el archivo de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación. El presente documento es válido y tiene la misma fuerza jurídica que el original.

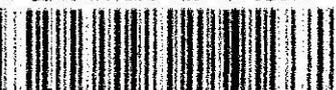


Fecha de Emisión

REPUBLICA DEL ECUADOR

Información adicional: Informa el 07 DE JUNIO DEL 2016  
Emisor: JE SUZLA AMANDA GUARCENAS DENJIAN

Nº de certificado: 180-194-92051



180-194-92051

Ing. Jorge Yanga Fuentes  
 Director General de Registro Civil, Identificación y Cedulación  
 Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

**INSCRIPCION DE MATRIMONIO**

Tomo 7 Pag. 26 Acta 2430

En Quito Provincia de Quito el día 05 de enero de 2018 mil novecientos dieciocho y veinte.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente Acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE** Angel Juanillo Ruiz nacido en Quito el 3 de febrero de 1950 con Cédula N° 108934471 domiciliado en Quito de estado anterior soltero hijo de Hugo Angel Ruiz y de María Josefa Ruiz.

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE** Dianna Montos de Uca nacida en Quito el 15 de enero de 1985 con Cédula N° 170708485-9 domiciliada en Quito de estado anterior soltera hija de Roberto Montos de Uca y de María Anderson.

**LUGAR DEL MATRIMONIO**: Quito **FECHA**: 2 de enero de 2018.  
En este matrimonio legitiman a su hijo comun llamado.....

**OBSERVACIONES:**

María Anderson  
Roberto Montos de Uca

DEPARTAMENTO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION  
Jefe de Registro Civil  
Ing. Jorge Troya Fuentes

Información certificada a la fecha: 27 DE DICIEMBRE DE 2018  
Emisor: JESSICA AMANDA GUARDEPERAS CERDAN



Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Ing. Jorge Troya Fuentes

