

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

- Nombre de la entidad
EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA.

- RUC de la entidad
1791979478001

- Domicilio de la entidad
Av. QUITO Y MADRID (Santo Domingo de los Tsáchilas)

- Forma legal de la entidad
Compañía Limitada

- País de incorporación
Ecuador

- País de incorporación
Ecuador

- Descripción

EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA. es una empresa constituida con fecha 19 de enero de 2005, establecida en el Ecuador. El RUC es 1791979478001, y su objetivo principal es el servicio de alquiler de bienes inmuebles.

Su oficina matriz se encuentra ubicada en la Av. Quito y Madrid en Santo Domingo de los Tsáchilas y mantiene 1 establecimiento abierto.

Sus actividades se desarrollan dentro del marco legal expedido por la Leyes societarias, tributaria, laboral y otras, sujetas bajo los organismos de control.

2. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

2.1 Período contable

- Los Estados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2016, incluyen los saldos contables de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

- Los Estados de Resultados por Función reflejan los movimientos acumulados entre el 01 de enero y 31 de diciembre del 2016.
- Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre de 2016.
- Los Estados de Flujo de Efectivo Método Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 01 de enero y 31 de diciembre del 2016.

2.2 Bases de preparación:

Los Estados Financieros de EDISON MONTES DE OCA GALARZA EMOG CIA han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), las que han sido adoptadas en Ecuador. La Administración declara que las NIIF han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros..

2.3 Moneda funcional o de presentación

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

3. NOTAS A LOS ESTADOS FINANACIEROS

3.1 Terrenos

Cuenta constituida por un bien inmueble ubicado en la Provincia de Manabí Cantón Pedernales.

Cuenta	Terrenos
Valor	8,619.72

3.2 Cuentas por pagar diversas relacionadas

Su saldo está conformado por préstamos de los accionistas.

Contadora
Dra. Mariuxi Falcónes

Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2015
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	2,481
Honorarios, comisiones y dietas	-
Mantenimientos y Reparaciones	-
Otros Gastos	5,370
	7,851
	-

Los gastos de administración y ventas se detallan a continuación:

4. Gastos administración y ventas:

Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2015
Ingresos arriendos	3374.98
	-

Los ingresos se detallan a continuación:

3.4 Ingresos por actividades ordinarias:

Cuenta	Valor
Capital	400.00

Su saldo representa la aportación de capital de los socios de la empresa

3.3 Capital

Diciembre 31, 2016	Diciembre 31, 2015
Acreedores relacionados (a)	12,696
	8,220
	12,696
	8,220

