

COMERCIALIZADORA MAVAC GASSTATION S.A.

ESTACIÓN DE SERVICIO FENIX

INFORME DE LABORES DE GERENCIA

SEÑORES ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA COMERCIALIZADORA MAVAC GASSTATION S.A.

Es grato, para mi presentar a ustedes en esta fecha un resumen de las actividades económicas y financieras realizadas en mi administración durante el ejercicio económico que va del 1 de enero al 31 de diciembre de 2011, acorde con lo dispuesto en la ley y en el reglamento de Compañías.

Hemos trabajado arduamente en la misión de buscar nuevos clientes para la Estación de servicio ejecutando el cumplimiento de los requisitos exigidos por la Dirección Nacional de Hidrocarburos, como son pago de contribución a la ARCH, Cuerpo de Bomberos, afiliación a la comercializadora Petróleos y Servicios, permiso de salud etc.. En la comercialización y el expendio de gasolina y sus derivados hemos tenido muchas situaciones difíciles por la falta oportuna de abastecimiento de productos. Los costos iniciales son muy grandes, las ventas al final del año están casi normales, pero hemos hecho inversiones que no estaban previstas, tales como la implementación del sistema contra incendios, para lo cual se tuvo que adquirir un transformador trifásico para que pueda funcionar dicho sistema, la instalación del pararrayos, la construcción de baterías sanitarias para personas con capacidades diferentes, la implementación de un nuevo módulo de facturación (PINPAD), que se entrelaza con el sistema de clientes del SRI, con el fin de emitir facturas por cada venta que se realiza, aún sean estas de un centavo, cumpliendo de esta manera con todas las exigencias del sistema tributario.

Cabe recalcar que todos estos gastos han sido desembolsos que no estaban dentro del presupuesto.

Las resoluciones que fueron en las Juntas Generales merecieron de mi parte el debido cumplimiento por ser legales.

A la Comercialización de gasolina y sus derivados lo hemos dado el carácter de personalizado, procurando llegar a la excelencia nuestra atención a los clientes.

Los servicios de transportación de los combustibles se realizaron conforme a las disposiciones y políticas de la comercializadora.

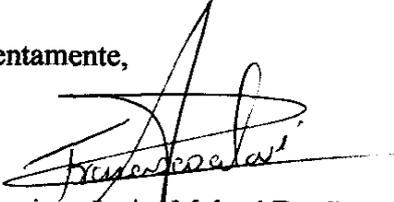
La realización de todas nuestras actividades han requerido de financiamiento y las hemos obtenido en forma prioritaria con la personal intervención de nuestros Accionistas con el Sistema de Financiamiento Nacional, obteniendo y pagando créditos en la banca nacional..

Con respecto a la utilidad contable de \$ 46.852.58; podemos manifestar que las ventas suman \$ 1431.121.21 y el costo del producto asciende a \$ 1262.370.25 obteniendo una utilidad bruta de \$ 54.803.03 que representa el resultado operativo. Pero las circunstancias de ser una empresa en consolidación hace que tengamos gastos tanto en infraestructura, mantenimiento, suministros y otros así como de tecnología (Software) con un total de \$87507,91, de igual manera se informa que en este rubro se encuentra los valores de depreciación de activos fijos y la amortización de gastos de constitución. Mi criterio personal es que en siguiente periodo contable esta utilidad va a aumentar en vista que se encuentran casi concluidas las obras para operar normalmente y de acuerdo a las solicitudes de las entidades de control del ramo.

Pido a la Junta Ordinaria reunirse en los próximos días que todos hagamos los mayores esfuerzos para obtener mejores resultados que las conseguidas en el año de estudio.

Cualquier pregunta sobre este informe será absuelta en la Junta General de accionistas ordinaria a realizarse próximamente.

Atentamente,


Francisco Javier Malavé Dueñas
GERENTE

