



INFORME DE GERENCIA DE BODECOMSA

Me es grato poner a su disposición el presente informe de labores correspondiente a las actividades desarrolladas por BODECOMSA en las áreas de logística de archivos y trabajos de archivología durante el año 2011.

Informo que se realizó una actualización de la composición accionaria cuya presentación es:

ACCIONISTA %	CAPITAL PAGADO US \$	
Integrated Logistics Services	144.100	33.88
Manuel Eduardo Echeverría Gavilanes	28.070	6.60
Johnne Jarrín Jara	106.228	24.96
Alejandra Jarrín Morgan	42.530	10.00
Verónica Jarrín Morgan	42.530	10.00
Tania Erika Morales Navarrete	53.409	12.56
Carlos Alejandro Tejada Pazmiño	8.433	1.98
Total Capital Social	425.300	100.00

Durante el año 2011 la empresa mantuvo su nivel de transacciones, incrementando el número de cajas en custodia a 89000, con lo cual la facturación llegó a un promedio de \$65,000 mensuales. Con estos ingresos y solo considerando sus propios costos de operación y cubriendo los costos indirectos de la Corporación en su porcentaje de participación en las ventas (6%), su utilidad es de 63,284. Esta empresa tiene dos problemas a resolver: el costo de bodegaje que suma \$15,000 dólares por mes, y las oportunidades decrecientes en el almacenamiento de cajas, lo que obliga a buscar otra línea de negocios.

En este orden de cosas, la empresa Tleback, con sede en la ciudad de Guayaquil, tiene interés en asociarse para ofrecer servicios de digitalización, para lo cual ellos entrenarían al personal de Bodecomsa. Esta es una decisión pendiente para el 2012

Con la nueva estructura de ILS Corporation, BODECOMSA tiene a su cargo el área de manejo y administración de archivos (File Division).

En el 2011 la empresa ha continuado con una serie de adecuaciones con el propósito de que todas las áreas operativas y administrativas estén dotadas de herramientas de trabajo que permitan cumplir con sus actividades, capacitar a nuestros clientes en la utilización de una página WEB Locator, para agilizar el

trámite de sus pedidos. Igualmente con Movistar atender rápidamente en sus requerimientos a través del escaneo de sus documentos.

Permanentemente la administración ha tenido contacto con los principales representantes del cliente, con el objeto de solucionar problemas operativos, mejorar el nivel de servicio, etc. El resultado de este contacto personal y reuniones de trabajo se refleja en la confianza hacia el servicio que la empresa está prestando.

Debo señalar que de conformidad con el artículo 1, numeral 1.7 del reglamento para presentación de informes anuales, la empresa cumple con las normas y todos los requisitos y licenciamientos de los programas de computación que utiliza la empresa.

Es importante señalar que el mercado de servicios, como los que proporciona BODECOMSA, es sumamente sensible a cualquier variación en el nivel de calidad. Debemos mantener y cuidar a nuestros clientes. De la calidad que se de al cliente se obtiene mejor referencia para nuevas empresas que confíen en BODECOMSA.

Los reportes financieros de Resultados y Situación Financiera son:

□ ACTIVOS	US Dolares
<u>Total Activos:</u>	<u>759.513</u>
• <u>Corriente:</u>	<u>394.606</u>
Disponibles	21.232
Cuentas por Cobrar	323.760
Pagos anticipados, act. Diferidos e importaciones	48.504
Activos diferidos	1.108
• Activos fijos(maquinaria y equipo, equipo computación vehículos, equipo de transporte)	137.586
• Activos largo plazo	227.320
□ PASIVOS Y PATRIMONIO	US DÓLARES
<u>Total Pasivo:</u>	134.857
Corriente	120.457
Patrimonio (Capital Social)	624.655
Total Pasivo y Patrimonio:	759.513

Utilidades del período 27.515

9.- El Estado de Resultados corresponde a:

Ingresos totales: 974.100
- Ingresos operacionales (por servicios) 971.659
- Ingresos no operacionales 2.440

Egresos totales: 910.815

- Gastos operacionales 788.192
 Mano de obra 414.452
 Gastos operativos 373.738
Gastos de Administración 118.899
Financieros y no operativos 3.725
Resultado del período: 63.284

Atentamente,



Ing, Manuel Echeverría G.
Quito, marzo 2012

