

INFORME DEL COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS 2013

Señores:

Accionistas de la Compañía Bodegas y Comercio S.A.

Presente.-

Señores Accionistas:

La Compañía Bodegas y Comercio S.A. Rodocumsa mantiene su línea de manejo de archivos activos y pasivos sobre lo que pueda informar lo siguiente:

ASPECTOS GENERALES

- Ha desarrollado varias líneas de trabajo complementarias como son el bodegaje de rípio de perforación de empresas petroleras, bodegaje de cintas magnéticas y la creación de áreas individuales para varios clientes.
- Es importante mencionar que ha diversificado sus actividades mediante contratos con entes del Estado tales como Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Ministerio de Turismo, Ministerio del Ambiente, Transeléctric.
- A finales del año 2011 se produjo el cambio de inversionistas de la empresa quedando el nuevo cuadro de accionistas de la siguiente manera:

ACCIONISTA	CAPITAL PAGADO US \$	%	Total Capital Social	
			\$ 25,300,0000	100
Manuel Eduardo Echeverría Gavilanes	11.749,0000	46.44		
Andrés Fernando Echeverría Gómez	3.142,0000	12.42		
Fabrizio Daniel Echeverría Gómez	4.202,0000	16.61		
Manuel Eduardo Echeverría Gómez	5.705,0000	22.55		
Carlos Alejandro Tejada Pazmiño	5.020,000	1.98		

- El trámite para la disolución de capital aprobada por los socios sigue su curso y cuenta ya con la aprobación de la Superintendencia de Compañías. Estimo que este trámite deberá terminarse en el primer trimestre del año 2014.
- La Empresa se desvincula bajo las Normas y Leyes aplicables en el Ecuador y los Estados Financieros son manejados bajo las Normas NIIF.



- Los Libros de Actas, Juntas Generales y de Directorio, Talonarios y Libros de Acciones y Accionistas, Comprobantes y Libros de Contabilidad, son llevados de acuerdo a las disposiciones legales.

ASPECTOS FINANCIEROS

- La empresa dando cumplimiento a lo que dispone el artículo 321 de la Ley de Compañías ha preparado el Balance General y Estado de Resultados, de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptado bajo normas internacionales de presentación de reportes financieros.
- Las cifras presentadas revelan el movimiento en todos sus aspectos importantes de la real situación financiera de la empresa al 31 de diciembre 2013.
- El estado de situación en comparación al año 2012 indica:

EN DOLARES		
	2013	2012
CAJA-BANCOS	420,357,78	324,291,10
CTAS POR COBRAR	124,739,80	252,320,08
CUENTAS POR PAGAR	44,498,33	11,349,85
INGRESOS	993,332,31	790,855,71
SUELDOS - SALARIOS - BENEFICIOS	405,944,03	259,986,72
ARRENDOS	204,411,50	196,767,88
UTILIDAD	82,602,05	44,625,71
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	18,172,45	9,345,48

- Los ingresos corrientes provienen de la facturación a los clientes por los servicios prestados.
- Las egresos más significativos constituyen los sueldos y salarios y arriendos de las bodegas de Quito y Guayaquil, estos últimos que superan el 20 % de los ingresos por lo que es recomendable mirar la posibilidad de hacer inversiones en bodegas propias que mejorarían notablemente la liquidez de la empresa.
- Los índices de la empresa demuestran una situación estable de la empresa, pues la solvencia de endeudamiento en 7,7 % y el endeudamiento en 0,18%.

Quito, marzo 2014

Atentamente,

Edo. Gustavo Jarro

COMISARIO

BODEGAS Y COMERCIO S.A. BODECOMSA

