

Vacaciones
del
Pacífico S.A.

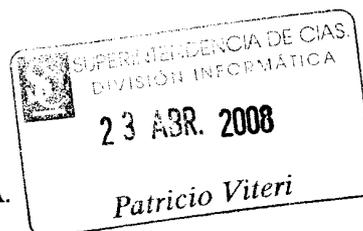


VACACIONES SIN LIMITES

**INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2007**

Quito 17 de abril 2008

Señores
ACCIONISTA DE VACACIONES DEL PACIFICO S.A.
Presente.



Señores Accionista de VACACIONES DEL PACIFICO S.A., como Gerente General, me permito informar a Uds., sobre el desenvolvimiento actividades y adquisiciones efectuadas para el Club del Pacífico:

- ATENCION EN RECEPCION 24 HORAS
- CERRAMIENTO DE MALLA EN LA ENTRADA PRINCIPAL.
- SE COMPRARON 21 CAMAS DE PLAYAS
- CAMBIO DE CUBIERTAS DE 8 CASAS.
- ARREGLO DE LOS SOFA DE LAS CASAS 28,29,30,31
- TRABAJO DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR CADA 6 MESES
- CONCESION DE LA ARMADA DESARROLLAR ASUNTO SUN VACATIONS
- CAMBIO DE MEDIDOR
- SE ARREGLO EL TERRENO NUEVO QUE SE ENCUENTRA AL FRENTE DE LA RECEPCION CON UNA CANCHA DE FUTBOL Y AREA PARA MINI GOLF.
- DAÑO DEL GENERADOR VALOR 11.172,00 ALTERNADOR, PAGO LA ASEGURADORA 8.969,17 LA COMP CANCELAR 2.202,83
- DE ESTE VALOR EL IVA ES CREDITO FISCAL 1.197,00 VALOR QUE REPRESENTO PARA EL CLUB FUE DE 1.005,83
- TRATAMIENTO AGUAS SERVIDAS TECNO ESCUBA 21.000,00 Y 1.600,00 DOS BOMBAS SUMERGIBLES
- NUEVA ILUMINACION EN PISCINA Y JARDINES BRAZALETES
- VARIAS REUNIONES CON WOLTH WRAITH SOBRE LA PLAYA
- VARIAS REUNIONES CON LA CFN
- REUNION COMANDANTE DE LA ARMADA
- AIRES ACONDICIONADOS A CONTROL REMOTO
- BASE DE ALEGRO 096329927



RESTAURANTE

- ATENCION DESEDE LAS 8 HASTA LAS 24 HORAS
- NUEVO MENU (MAYOR VARIEDAD Y NUEVAS RECETAS)
- INCREMENTO DEL 10 % EN ALGUNOS PLATOS Y A FUTURO POSIBLE INCREMENTO
- IMPLEMENTACION DE NUEVA CRISTALERIA Y VAJILLA
- COMPRA DE UN SELF SERVICE PARA BUFFET DE DESAYUNO ALMUERZO Y CENA
- NUEVA ILUMINACION CON DICROICOS
- UNIFORMES NUEVOS PARA EL PERSONAL
- COMPRA LICUADORAS INDUSTRIALES
- EN TEMPORADA ALTA SE PODRA CONTAR CON BUFFET EN EL DESAYUNO Y ALMUERZO

COCINA

- ARREGLO MEZONES CAMBIO DE BALDOSAS
- COMPRA DE IMPLEMENTOS DE COCINA

HABITACIONES

- IMPLEMENTACION MINI BAR
- VAJILLAS COMPLETAS Y NUEVOS INDIVIDUALES EN TODAS LAS CASAS
- ARREGLO MUEBLES DE MADERA EN 5 CASAS JUNTO AL REFRIGERADOR
- TABLAS PARA CORTAR
- ARREGLOS LATERALES DE MADERA EN LOS SOFA CAMAS

SEGURIDAD

- CONSTRUCCION DE GARITA NUEVA CON PORTON ELECTRICO PARTE POSTERIOR
- PORTON ELECTRICO EN LA PUERTA PRINCIPAL DE RECEPCION
- PORTON ELECTRICO EN LA GARITA DEL PARQUEADERO ES ATENDIDO DESDE L PARQUEADERO
- CONSTRUCCION DE MALLAS LATERALES EN LA RECEPCION
- SISTEMA DE ILUMINACION CON FAROS CON SESOR DE MOVIMIENTO, EN LA RECEPCIÓN

PROBLEMAS SIN RESOLVER

- HUMEDAD HABITACIONES 2 Y 3 AIRES ACONDICIONADOS
- ESTA PREVISTO EL DERROCAMIENTO DE LA CASA POSTERIOR Y MEDIAS AGUAS
- COMPRA DE CAMAS PARA LA PLAYA
- LA TORRE DE SALVAMENTO
- LOS CUADRONES CON LA ARMADA QUE PONGAN GUARDIA MARINOS SE HABLO CON EI

Vacaciones
del
Pacífico S.A.



VACACIONES SIN LIMITES

- MADERA CUBIERTA DE LAS CASAS INTERIOR
- LO DEL SPA NO SE HA REALIZADO
- CAMAS PLAYA 30
- PAJA TOQUILLA EN EL RESTAURANTE Y PLAYA 600 Y 600
- SE INSTALARAN NUEVAS LINEAS TELEFONICAS PARA PODER INSTALAR INTERNET
- SEÑAL DE TELEVISION SE INSTALARAN ANTENAS INDEPENDIENTES
- COMPRA DE JUEGOS INFANTILES
- INSTALACION DE NUEVAS TELEVISIONES
- INSTALAR DOS BOMBAS ADICIONALES PARA LA PISCINA

SUGERENCIAS

- PISCINA PERSONAS QUE SE DUCHEN ANTES INGRESO A PISCINA
- ESPEREMOS QUE SE TERMINE EL PROBLEMA DE SUN VACATIONS
- SOCIOS QUE PASEN POR FAX O INDIQUEN EL NUMERO DEL DOCUMENTO Y FECHA Y GUARDAR COPIA PUES SE BORRA
- RESERVACION POR ESCRITO Y LOS CAMBIOS
- 31 DE MAYO RESERVACIONES

HE FACTURADO COMO ARRENDAMIENTO LAS INSTALACIONES DEL CLUB EN QUITO

Se realizan reuniones con un el Comité de Apoyo, conformado por varios accionistas, mantengo coordinación Permanente con el Presidente de Vacaciones del Pacífico.

Me he trasladado constantemente al Club para controlar las actividades, se mantiene comunicación permanente con el Club telefónicamente.

Atentamente


Arq. Denis Durán J.
GERENTE GENERAL