

152.892

VACACIONES DEL PACIFICO S.A.

Quito 24 de Abril del 2007

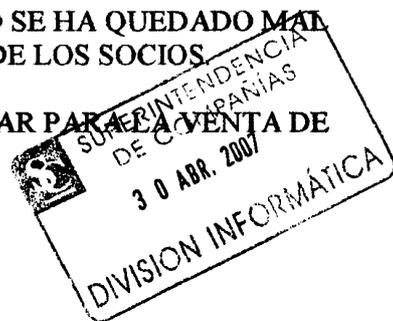
Señores
ACCIONISTAS DE VACACIONES DEL PACIFICO S.A.
Presente.

Como Gerente de Vacaciones del Pacífico S.A. y cumpliendo las funciones previstas en el estatuto social de la compañía, me permito presentar el siguiente informe.

Se procede a la construcción del Centro de Convenciones, el mismo que guarda similares características de la recepción, manteniendo de esta manera el mismo diseño, se pidió la autorización de acuerdo a lo que consta en el Leasing con la CFN.

A continuación se detallan las diferentes acciones y adquisiciones que se han realizado para el Club:

- 1.- SE HA REALIZADO UN CONVENIO CON LA ARMADA EN ESMERALDAS PARA LA INSTALACION DE 5 BOYAS LAS MISMAS QUE SE HAN CONTRATADO 3 BOYAS CON EL INOCAR A UN COSTO DE 953,00 CADA UNA
- 2.- SE INSTALO UNA MESA DE PING PONG, Y 2 FUDBOLINES
- 3.- SE COMPRO UN INFOCUS
- 4.- SE COLOCARON LAS LAMPARAS EN LA PISCINA Y LAS GRADAS DE ACCESO A LA RECEPCION Y SALA DE USO MULTIPLE
- 5.- SE COMPRARON NUEVAS SABANAS
- 6.- SE COMPRARON LAS TOALLAS DE PISO Y LAS DE CARA QUE TRAJE DE LOS EEUU 120 A UN COSTO DE 56 USD.
- 7.- SE EQUIPO EL RESTAURANTE CON VAJILLA ARCOROK FRANCESA
- 8.- SE ESTA EQUIPANDO LA COCINA CON OLLAS, SARTENES, UTENCILLOS Y DEMAS COSAS DE LA COCINA
- 9.- SE HA CANCELADO 19 CUOTAS A LA COORPORACION FINANCIERA NACIONAL POR UN VALOR DE 404.012,53 USD. NO SE HA QUEDADO MAS NI UN SOLO MES, PESE A LA FALTA DE APORTE DE LOS SOCIOS
- 10.- SE COLOCO LA NUEVA GRADA EN LA PISCINA
- 11.- SE HA REALIZADO UN CONVENIO CON PACIFICAR PARA LA VENTA DE MEMBRESIAS A 36 MESES PLAZO



Existen diferentes problemas que se los va solucionar en el transcurso del presente año, los mismos se indican a continuación:

- 1.- CUBIERTA DEL CLUB
- 2.- INCREMENTO DE LA DELINCUENCIA,
- 3.- FOSA SEPTICA
- 4.- SOCIOS CON LOS INVITADOS MASCOTAS
- 5.- SOCIOS POR EL PROBLEMA DEL NIVEL DE SUN VACATIONS

De igual manera tenemos futuros proyectos que se los enumera a continuación

FUTUROS PROYECTOS

- 1.- COMPRA DEL TERRENO DE 30 DE FRENTE POR 50 DE FONDO TOTAL
1.500,00 M2 70.000,00 USD., ENTRADA 30.000,00 USD.,SALDO 12 MESES
CON EL 12% DE INTERES ANUAL
- 2.- CERRAMIENTO PERIMETRAL ESPECIALMENTE LOS DOS FRENTES
- 3.- ARREGLO DEL CAMINO A LA PLAYA ADOQUINARLO
- 4.- CONTRUCCION DEL SPA Y KARAOQUE EN EL TERRENO ADJUNTO
- 5.- COMPRA DE CAMAS PARA LA PLAYA Y LA PISCINA
- 6.- AMPLIACION AREA DEL COMEDOR HACIA LA PISCINA
- 7.- COLOCAR UNA PUERTA DE VIDRIO EN EL BAÑO PARA MAYOR
PRIVACIDAD
- 8.- SE COLOCARA UNA BANQUITA EN CADA HABITACION
- 9.- SE COLOCARA LAMPARAS EN LOS VELADORES
- 10.- SE COLOCARA UN RADIO RELOJ EN LOS VELADORES
- 11.- SE COMPRRA UN MICROHONDAS INDUSTRIAL
- 12.- SE COMPRARA LICUADORAS INDUSTRIALES
- 13.- SE COMPRARA UNA SANDUCHERA INDUSTRIAL

Se prepara la información para entregar a los socios y puedan promover las membresías para amigos y familiares.

Para concluir, agradecer la confianza de los señores accionistas.



Arq. Denis Durán-J
GERENTE GENERAL