
DE LA CRUZ COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA. LTDA.

Notas y políticas a los estados financieros

Al 31 de diciembre del 2012

DE LA CRUZ COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA. LTDA.

CONTENIDO:

	Página
Estados de situación financiera	1
Estados de resultados integral	2
Estados de cambios en el patrimonio de los accionistas	3
Estados de flujos de efectivo por el método directo	4 - 5
Notas a los estados financieros	6 - 20

Abreviaturas

NIA	Normas Internacionales de Auditoría
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIF	Norma Internacional de Información Financiera
CINIIF	Interpretación del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
IESS	Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares

DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2012 y 2011

(Expresados en dólares americanos)

<u>ACTIVOS</u>	<u>Nota</u>	<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2,012</u>	<u>2,011</u>
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	276.801	68.398
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	880.247	979.406
Inventarios	6	657.032	654.568
Activos por impuestos corrientes y otros anticipados	7	69.896	110.226
SUMA EL ACTIVO CORRIENTE		1.883.976	1.812.598
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	8	631.437	698.287
SUMA EL ACTIVO NO CORRIENTE		631.437	698.287
<u>TOTAL DEL ACTIVO</u>		<u>2.515.413</u>	<u>2.510.885</u>
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Sobregiro bancario			376.505
Cuentas por pagar comerciales	9	1.323.233	1.029.693
Obligaciones con empleados e impuestos corriente	10	158.035	121.306
Préstamos de socios	11	362.139	414.081
Otras cuentas por pagar		4.435	0
SUMA EL PASIVO CORRIENTE		1.847.842	1.941.585
PASIVO NO CORRIENTE			
Provision para jubilacion patronal y desahucio	12	32.926	18.315
SUMA EL PASIVO NO CORRIENTE		32.926	18.315
<u>TOTAL DEL PASIVO</u>		<u>1.880.768</u>	<u>1.959.900</u>
PATRIMONIO NETO			
Capital social	13	400	400
Reservas		200	200
Resultados acumulados		252.202	171.562
Otros resultados integrales	14	302.864	302.864
Resultados acumulados por adopcion de la NIIF	15	(18.315)	(18.315)
Resultado total integral		97.294	94.274
SUMA EL PATRIMONIO NETO		634.645	550.985
<u>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</u>		<u>2.515.413</u>	<u>2.510.885</u>

DE LA CRUZ CIA DE COMERCIO CIA. LTDA.


Señor Jorge de la Cruz Guerrero,
GERENTE GENERAL


Econ. Vilmania Rueda
CONTADORA

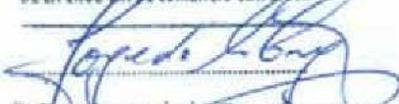
LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS INANCIEROS

1
DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA.

ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Al 31 de diciembre de,</u>	
	<u>2.012</u>	<u>2.011</u>
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Ventas netas	6.736.537	6.975.139
COSTO DE VENTA	<u>(5.875.041)</u>	<u>(6.175.851)</u>
UTILIDAD (PERDIDA) BRUTA EN VENTAS	861.496	799.288
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de administracion	208.791	173.135
Gastos de ventas	486.087	459.265
	<u>(694.878)</u>	<u>(632.400)</u>
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	166.618	166.888
OTROS INGRESOS	418	4.750
OTROS EGRESOS	<u>(12.807)</u>	<u>(24.684)</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	154.229	146.954
PROVISIONES FINALES		
Participacion de empleados y trabajadores	23.134	22.043
Impuesto a la renta	33.801	30.637
	<u>(56.935)</u>	<u>(52.680)</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	<u>0</u>	<u>0</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO	<u>97.294</u>	<u>94.274</u>

DE LA CRUZ CIA. DE COMERCIO CIA. LTDA.


Señor Jorge de la Cruz Guerrero.
GERENTE GENERAL

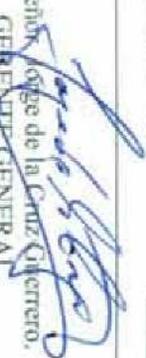

Econ. Vilmania Rueda
CONTADORA

LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 Por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011
 (Expresados en dólares americanos)

	Capital Social	Reservas Legal	Reservas Facultativa	Otros Resultados Inicpales	Resultados Acumulados Adopccion NIIF	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total del Patrimonio
Enero 1, 2011	400	100	100			90.964	93.115	184.679
Transferencias							(93.115)	0
Ajuste impuesto mínimo 2011							0	(12.517)
Resultado del ejercicio 2011							94.274	94.274
Diciembre 31, 2011 - NEC	400	100	100		0	171.562	94.274	266.436
Ajuste jubilacion patronal y desahucio					(18.315)			(18.315)
Revanho de activos fijos				302.864				302.864
Enero 1, 2012 - NIIF	400	100	100	302.864	(18.315)	171.562	94.274	550.985
Transferencias						94.274	(94.274)	0
Ajuste anticipo impuesto a la renta						(13.634)	0	(13.634)
Resultado del ejercicio 2012							97.294	97.294
Diciembre 31, 2012 - NIIF	400	100	100	302.864	(18.315)	252.202	97.294	634.645


 Señor **Sergio Jorge de la Cruz Guerrero,**
 GERENTE GENERAL.


 Econ. **Veronica Rueda**
 CONTADORA

LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

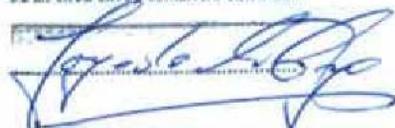
DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Diciembre 31,</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	5.919.162	6.092.728
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(5.583.699)	(6.138.903)
Pagos anticipados	41.888	51.893
Inventarios	0	0
Gastos pagados en efectivo	(679.740)	(638.538)
Cuentas por cobrar	995.107	905.643
Cuentas y documentos por pagar	(39.189)	(90.028)
Gastos acumulados por pagar	(13.685)	(12.517)
Efectivo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	<u>639.844</u>	<u>170.278</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Activos fijos - neto	(4.775)	(2.424)
Efectivo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	<u>(4.775)</u>	<u>(2.424)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Prestamos de socios	(50.161)	52.256
Anticipos de clientes	0	1.772
Obligaciones financieras	(376.505)	(163.394)
Efectivo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	<u>(426.666)</u>	<u>(109.366)</u>
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	208.403	58.488
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	<u>68.398</u>	<u>9.910</u>
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u><u>276.801</u></u>	<u><u>68.398</u></u>

DE LA CRUZ CIA DE COMERCIO CIA. LTDA.



Señor Jorge de la Cruz Guerrero,
GERENTE GENERAL



Econ. Vilmania Rueda
CONTADORA

LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

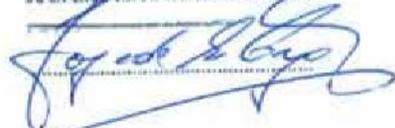
DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (CONTINUACION)
CONCILIACION DE LA PÉRDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO
UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Diciembre 31.</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado del ejercicio	97.294	94.274
Ajustes para conciliar la utilidad del ejercicio con el efectivo neto proveniente de actividades de operación		
Depreciaciones y amortizaciones	71.625	61.199
Costo de ventas de ejercicio	5.875.041	6.175.851
Provision para cuentas incobrables	7.293	10.026
Provision para jubilacion patronal	5.961	
Ventas a credito al final del año	(817.793)	(887.161)
Ajuste de años anteriores	(13.685)	(12.517)
Cambios en activos y pasivos operativos		
(Aumento) disminucion de cuentas por cobrar	995.107	905.643
Pagos a proveedores	(5.583.699)	(6.138.903)
(Aumento) disminucion de inventarios y pagos anticipados	41.888	51.894
Aumento (disminucion) de cuentas por pagar y gastos acumulados por pagar	(39.188)	(90.028)
EFFECTIVO NETO PROVISTO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>639.844</u>	<u>170.278</u>

DE LA CRUZ CIA DE COMERCIO CIA. LTDA.



Señor Jorge de la Cruz Guerrero.
GERENTE GENERAL



Econ. Vilmania Rueda
CONTADORA

LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011

(Expresadas en dólares americanos)

1. INFORMACION GENERAL

DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA. es una compañía limitada que se constituyó en la ciudad de Quito mediante escritura pública celebrada el 15 de abril del 2005 bajo el amparo de las leyes ecuatorianas, el plazo inicial de duración de la compañía es de noventa años.

El principal objeto social de la Compañía es la comercialización al por mayor y menor de productos de consumo masivo, pudiendo para ello construir centros comerciales o arrendar bienes raíces.

2. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC. Desde el 1 de enero del 2012, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2011, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación a finales del año 2011.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2011:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- Los cuatro estados financieros de presentación obligatoria serán: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Evolución del Patrimonio, y; Estado de Flujos de Efectivo (Método Directo)
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

Normas nuevas y revisadas emitidas pero aún no efectivas

La compañía no ha aplicado las siguientes NIIF nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Fecha de vigencia</u>
Enmiendas a la NIIF 1	Exención limitada de las revelaciones comparativas de la NIIF 7 para los adoptantes por primera vez	Julio 1, 2010
Enmiendas a la NIIF 7	Revelaciones - Transferencias de activos financieros	Julio 1, 2011
NIIF 9 (enmendada en 2010)	Instrumentos financieros	Enero 1, 2013
NIC 24 (revisada en 2009)	Revelaciones de partes relacionadas	Enero 1, 2011
Enmiendas a la NIC 32	Clasificación de emisión de derechos	Febrero 1, 2010
Enmienda a la CINIIF 14	Prepagos de requerimiento de fondos mínimos	Enero 1, 2011
Enmienda CINIIF 19	Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	Julio 1, 2010
Enmienda CINIIF 12	Impuestos diferidos recuperación de Activos subyacentes	Enero 1, 2012
Enmienda NIC 1	Presentación de Estados Financieros	Julio 1, 2012

La Administración considera que la aplicación de las normas nuevas y revisada durante el año 2011, detalladas anteriormente, no ha tenido un efecto material sobre la posición financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones o sus flujos de efectivo.

DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA., debido al giro del negocio, y a la particularidad de la operación de la compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) e Interpretaciones del Comité (CINIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no son efectivas:

<u>NIIF</u>	<u>Título</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 9	Instrumentos financieros	Enero 1, 2013
NIIF 10	Estados financieros consolidados	Enero 1, 2013
NIIF 11	Acuerdos de negocios conjuntos	Enero 1, 2013
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras Entidades	Enero 1, 2013
NIIF 13	Medición del valor razonable	Enero 1, 2013
NIC 28 (Revisada en el 2011)	Inversiones en asociadas y negocios Conjuntos	Enero 1, 2013

La Administración anticipa que de ser adoptadas las enmiendas que apliquen para la Compañía en los estados financieros en los períodos futuros, podrían tener un impacto sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones. Sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de ese efecto hasta que un examen detallado haya sido completado.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2010 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2010.

Los estados financieros de **DE LA CRUZ COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre del 2011, fueron preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC, tal como se define en la NIIF 1 "*Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera*", en lo relacionado a la preparación del estado de situación financiera de acuerdo a NIIF, al 1 de enero del 2012. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2011, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

b. Bases de preparación

Los estados financieros de **DE LA CRUZ COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA. LTDA.**, comprenden su fecha de transición a las NIIF el 1 de enero de 2011. La empresa presentó sus estados financieros anuales, conforme principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador anteriores, el 31 de diciembre de cada año, incluyendo el 31 de diciembre de 2011.

Los estados financieros de **DE LA CRUZ COMPAÑÍA DE COMERCIO CIA. LTDA.**, son elaborados y presentados su estado de situación financiera de apertura conforme a las NIIF el 1 de enero de 2011; y presentó su estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2011, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2011, estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

c. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

d. Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los saldos cuyos vencimientos son superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

De acuerdo al análisis de la antigüedad de la cartera la compañía ha constituido una provisión para cuentas incobrables.

e. Inventarios

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor. Son valuados con el método del costo promedio ponderado. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos todos los costos necesarios para la venta.

f. Activos por impuestos corrientes

En esta cuenta se presenta el anticipo de impuesto a la renta, las retenciones en la fuente hechas por clientes, estos valores serán utilizados como crédito tributario al momento del pago del impuesto a la renta, disminuyendo del impuesto causado.

g. Propiedades, planta y equipo

Medición en el momento del reconocimiento

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Adicionalmente, se considerará como costo de las partidas de propiedades, planta y equipo, los costos por préstamos de la financiación directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso o venta.

Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades, planta y equipo de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación

Después del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios son presentados a sus valores revaluados, que son sus valores razonables, en el momento de las revaluaciones, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan con suficiente frecuencia, de tal manera que el valor en libros no difiera materialmente del que se habría calculado utilizando los valores razonables al final de cada período.

Cualquier aumento en la revaluación de los terrenos y edificios se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipo, excepto si revierte una disminución en la revaluación del mismo previamente reconocida en resultados, en cuyo caso el aumento se acredita a resultados en la medida en que se carga la disminución previa. Una disminución del valor en libros de la revaluación de los terrenos y edificios es registrada en resultados en la medida que excede el saldo, si existe alguno, mantenido en la reserva de revaluación relacionado con una revaluación anterior de dichos activos.

El saldo de revaluación de terrenos y edificios incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo. No obstante, parte de la reserva se transfiere a medida que el activo es utilizado por la Compañía. En ese caso, el importe de la reserva transferida es igual a la diferencia entre la depreciación calculada según el valor revaluado del activo y la calculada según su costo original. Las transferencias desde las cuentas de reserva de revaluación a utilidades retenidas no pasan por el resultado del período.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipo, sobre el impuesto a la renta, si los hubiere, se contabilizarán y revelarán de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

Método de depreciación y vidas útiles

El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20
Vehículos	5
Instalaciones y adecuaciones	10
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3

Retiro o venta de propiedades, planta y equipo

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, planta y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

En caso de venta o retiro subsiguiente de propiedades revaluadas, el saldo de la reserva de revaluación es transferido directamente a utilidades retenidas.

h. Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) se reconoce como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes es de 120 días.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar se clasifican en pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

i. Impuestos

Impuesto a la renta

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos impositivos o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Impuesto al valor agregado IVA y retenciones en el fuente del impuesto a la renta

El IVA es un impuesto que se genera por las ventas el mismo que es compensado con el IVA pagado en ventas, este tipo de impuesto se liquida mensualmente y la tasa actual es del 12% tanto para compras como para ventas.

Las retenciones en la fuente es un impuesto que se genera por las retenciones que la compañía de manera obligatoria debe efectuar por la adquisición de bienes y servicios, el pago es mensual y los porcentajes de retención son establecidos por el Servicio de Rentas Internas de acuerdo al tipo de transacción.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias impositivas. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la re estimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del periodo, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del periodo.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos, si y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

j. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada periodo, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

k. Beneficios a empleados

Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada periodo. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen utilizando el enfoque de la banda de fluctuación (10% del valor presente de la obligación al inicio del periodo dividido entre el número promedio de años de trabajo que le resten a los empleados. No se considera el 10% del valor razonable de los activos del plan, en razón de que esta obligación no está fondeada). Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en la medida en que los beneficios ya han sido otorgados; de lo contrario, son amortizados utilizando el método de línea recta en el periodo promedio hasta que dichos beneficios son otorgados.

Participación a trabajadores

La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

l. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- la Compañía no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;

- el importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- sea probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

m. Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

n. Activos financieros

Todos los activos financieros se reconocen y dan de baja a la fecha de negociación cuando se observe la presencia de una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un período que generalmente está regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Todos los activos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado o al valor razonable.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar y activos financieros disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los instrumentos financieros. La administración determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen las cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Baja en cuentas de un activo financiero

La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiera de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendría que pagar. Si el grupo retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

ñ. Pasivos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

o. Utilidad neta por acción

La utilidad neta por participación se calcula considerando el promedio de acciones ordinarias en circulación durante el año.

p. Importancia relativa

Al determinar la información sobre las diferentes partidas de los estados financieros de acuerdo con la NIC 34, se ha considerado la importancia relativa en relación con los estados financieros.

q. Registros contables y unidad monetaria

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de E.U.A., que es la moneda de curso legal del Ecuador.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Cajas chicas	500	500
Banco Internacional	199,965	0
Prodebanco	76,336	67,898
Total	<u>276,801</u>	<u>68,398</u>

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de los activos financieros es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Cientes	905,103	1,008,137
Personal ejecutivo	393	1,637
Compañías relacionadas	14,321	15,580
Otras cuentas por cobrar	5,572	601
Subtotal	<u>925,389</u>	<u>1,025,955</u>
(-) Provisión para cuentas incobrables (A)	<u>(45,142)</u>	<u>(46,549)</u>
Total	<u>880,247</u>	<u>979,406</u>

(A) El movimiento de la provisión para cuentas incobrables durante el año 2012 es como sigue:
(US\$ dólares)

Saldo inicial	36.522
Provisión cuentas incobrables	<u>10.027</u>
Diciembre 31, 2011 - NEC	46.549
Ajustes según NIIF	<u>0</u>
Diciembre 31, 2011 - NIIF	46.549
Provisión cuentas incobrables 2012	7.293
Baja de provisión	<u>(8.700)</u>
Diciembre 31, 2012	<u>(45.142)</u>

6. INVENTARIOS

El saldo de inventarios al 31 de diciembre del 2012 y 2011 está constituido por productos de consumo humano, licores, vinos, útiles de aseo y limpieza, los saldos al final de los periodos antes indicados fueron de US\$ 657.032 y US\$ 654.568 respectivamente.

7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

En este rubro se incluye:

	Diciembre 31,	
	2012	2011
Retenciones en la fuente	8.409	1.054
Seguros pagados por anticipado	9.219	8.306
Anticipo de impuesto a la renta	12.898	13.634
Credito tributario IVA	<u>39.370</u>	<u>87.232</u>
Total	<u>69.896</u>	<u>110.226</u>

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - NETO

Los bienes de la Compañía son:

Descripción	Costo	Depreciación	Diciembre 31,	
	Historico	Acumulada	2.012	2.011
Terrenos	100.368		100.368	0
Edificios	476.428	62.571	413.857	261.250
Vehiculos	226.643	119.664	106.979	121.755
Instalaciones	10.091	6.359	3.732	4.741
Muebles y enseres	2.528	1.348	1.180	1.433
Equipo de oficina	4.436	2.569	1.867	2.312
Equipo de computo	<u>26.737</u>	<u>23.283</u>	<u>3.454</u>	<u>3.932</u>
Total	<u>847.231</u>	<u>(215.794)</u>	<u>631.437</u>	<u>395.423</u>

El movimiento de propiedades, neto durante el año 2012 y 2011 es como sigue:

	<u>Costo</u>	<u>Depreciacion</u>	<u>Valor</u>
	<u>Historico</u>	<u>Acumulada</u>	<u>Neto</u>
Saldo inicial	538.787	(84.588)	454.199
Adquisiciones	9.733		9.733
Bajas	(8.928)	1.618	(7.310)
Gasto depreciacion		(61.199)	(61.199)
Diciembre 31, 2011 - NEC	<u>539.592</u>	<u>(144.169)</u>	<u>395.423</u>
Ajustes adpocion NIIF	302.864	0	302.864
Diciembre 31, 2011 - NIIF	<u>842.456</u>	<u>(144.169)</u>	<u>698.287</u>
Adquisiciones	4.775		4.775
Gasto depreciacion		(71.625)	(71.625)
Diciembre 31, 2012	<u>847.231</u>	<u>(215.794)</u>	<u>631.437</u>

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

El detalle con los principales proveedores es como sigue:

	<u>diciembre, 31</u>	
	<u>2.012</u>	<u>2.011</u>
Proalco Cia. Ltda.	527.384	284.368
Pfse S.A.	325.276	218.224
Nirsa S.A.	158.782	0
Celyasa - Corp Ecuatoriana de Licores	85.044	109.753
Comercializadora Paypag S.A.		190.756
Multiservicios Juan de la Cruz	34.475	42.841
Vinos y Espirituosos Vinesa S.A.	46.680	0
Dinpanlie		23.016
Galactic S.A.		25.982
Virumec S.A.	21.177	12.736
Hema Distribuciones		11.888
Licoram S.A.		11.907
Jorge Rodrigo de la Cruz G.		6.614
Universal Sweet Industries S.A.	14.336	16.461
Vaca Flores Diego Stalin	11.607	0
Mercatrade Cia. Ltda.	7.434	5.611
Corporacion Superior S.A.	7.893	26.319
Rio Guayas Comp. De Seguros y Reaseguros		10.148
QBE Seguros Colonial S.A.	11.205	0
Alexaandra Del Pilar Quishpe	7.920	0
Otros proveedores	64.020	33.069
	<u>1.323.233</u>	<u>1.029.693</u>

10. OBLIGACIONES CON EMPLEADOS E IMPUESTOS CORRIENTES POR PAGAR

El detalle de esta cuenta es como sigue:

	<u>Diciembre 31,</u>	
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Obligaciones con el IESS	7.284	7.282
Obligaciones fiscales por pagar	74.242	85.180
Obligaciones con empleados	53.374	5.709
Participación en utilidades empleados y trabajadores	23.135	22.043
Otros	<u>0</u>	<u>1.092</u>
Total	<u><u>158.035</u></u>	<u><u>121.306</u></u>

11. PRESTAMOS DE SOCIOS

El saldo de esta cuenta corresponde a una cuenta por pagar al socio principal de la compañía, el movimiento de esta cuenta fue el siguiente:

	(US\$ dólares)
Saldo inicial	360.044
Prestamos efectuados a la compañía	160.000
Pagos o abonos a cuenta personal	<u>(105.963)</u>
Diciembre 31, 2011	414.081
Cancelación de préstamos	(50.000)
Otros abonos	<u>(1.942)</u>
Diciembre 31, 2012	<u><u>362.139</u></u>

12. PROVISION PARA JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

El movimiento de esta cuenta es como sigue:

	<u>Jubilación</u> <u>Patronal</u>	<u>Desahucio</u>	<u>Total</u> <u>US\$</u>
Saldo inicial	0	0	0
Ajustes por adopción NIIF	<u>6.932</u>	<u>20.495</u>	<u>27.427</u>
Diciembre 31, 2011 (NIIF)	6.932	20.495	27.427
Pago liquidación empleado		(51)	(51)
Provisión 2012	<u>1.392</u>	<u>4.158</u>	<u>5.550</u>
Diciembre 31, 2012	<u><u>8.323</u></u>	<u><u>24.602</u></u>	<u><u>32.926</u></u>

13. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

a) Capital Social:

El capital social de DE LA CRUZ COMPAÑIA DE COMERCIO CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2012 y 2011 fue de US\$ 400 dividido en cuatrocientas participaciones de un dólar cada una. El detalle de los accionistas es como sigue:

<u>Accionista</u>	<u>Capital Social</u>	<u>Numero de Acciones</u>	<u>Porcentaje de Participacion</u>
Jorge Rodrigo de la Cruz Guerrero	398	398	99,50%
Juan Enrique de la Cruz Guerrero	1	1	0,25%
Silvia Mercedes de la Cruz Guerrero	1	1	0,25%
Total	400	400	100,00%

b) Reserva Legal

De conformidad con la Ley de Compañías; de la utilidad anual se transferirá el 5% como reserva legal. Dicha reserva deberá provisionarse hasta que ésta alcance por lo menos el 20% del capital social pagado, esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad, o utilizada para absorber pérdidas.

14. OTROS RESULTADOS INTEGRALES

El saldo de esta cuenta acumula las revaluaciones de los activos fijos efectuado en base al impuesto predial, y para vehículos al valor de la matricula el detalle de estos ajustes es como sigue:

	<u>Reserva por Revaluacion de Propiedad, planta y equipo</u>
Propiedad planta y equipo	
Reavaluo de terrenos	276.796
Reavaluo de vehiculos	26.068
Total	302.864

15. RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION DE LAS NIIF POR PRIMERA VEZ.

El detalle de los ajustes originados en la implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF es como sigue:

<u>Concepto</u>	<u>Nota</u>	<u>Valor US\$</u>
Registro de la provisión para Jubilación patronal y desahucio en base al estudio actuarial	A	(27.015)
Ajuste provision para cuentas incobrables de acuerdo al analisis de antigüedad	B	8.700
Diciembre 31, 2011		<u><u>(18.315)</u></u>

Nota A.- De acuerdo a lo establecido a la NIC 19, la jubilación patronal es un beneficio del trabajador y los beneficios de los trabajadores se reconocen desde el momento en que este ha comenzado a prestar sus servicios. Con este ajuste se ha procedido a reconocer la jubilación patronal no registrada en aplicación de la NIC 19. La autoridad tributaria no admite constituir la provisión jubilación patronal de aquellos trabajadores que han permanecido en la compañía por lo menos de 10 años, situación que se contrapone con lo expresado en la NIC 19. De acuerdo a lo establecido a la NIC 19, el desahucio es un beneficio del trabajador y se debe reconocer este beneficio desde el primer instante en que el trabajador ha comenzado a prestar sus servicios. Con el ajuste se reconoce la respectiva provisión por desahucio de todos los trabajadores sin importar el tiempo de permanencia en la empresa.

Nota B.- Las cuentas por cobrar son instrumentos financieros básicos que se deben medir a su costo amortizado, esto es descontando aquellas perdidas por deterioro del activo, por lo cual se ha realizado un análisis de la antigüedad de la cartera depurando aquellas cuentas que no se espera recuperar. Por efecto de implementación de NIIF se tiene que reflejar la realidad económica de la recuperabilidad de las cuentas por cobrar, por lo que en base al análisis antes citado se considera que la compañía no tiene problemas de incobrabilidad.

16. CONTINGENCIAS

Situación Tributaria

Las declaraciones de Impuesto a la Renta, Retenciones en la Fuente del impuesto a la renta, retenciones del IVA, por el año terminado al 31 de diciembre del 2012 y 2011 no han sido sometidas a revisión fiscal. En caso de producirse reconsideraciones de impuestos, estas serían aplicables contra las cuentas de patrimonio de la Compañía.

17. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación de los índices de precios al consumidor, preparada por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

<u>Año terminado</u> <u>Diciembre 31 de</u>	<u>Porcentaje</u> <u>de Variación</u>
2007	3
2008	9
2009	4
2010	3
2011	4
2012	4

18. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2012 y a la fecha de emisión de entrega de los estados financieros a la Superintendencia de Compañías (30 de abril del 2013); no se conocen hechos que en la opinión de la administración de la Compañía pudiera tener un efecto significativo sobre los Estados Financieros, objeto de opinión de los auditores externos.

19. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Socios celebrada el 30 de Marzo del 2013.
