

**INFORME DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2007
A LOS ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA BAVARIA**

ESTIMADOS ACCIONISTAS:

Con la finalidad de dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes y poner en conocimiento de ustedes las gestiones desarrolladas por la Administración de la compañía durante el ejercicio económico del año 2007, me permito poner a su consideración el informe de labores.

En el año 2007 la compañía ha obtenido ingresos por USD. 89.655,30, con una utilidad anual de USD. 12.118,50. La compañía no cuenta con trabajadores, estando obligados a destinar el 15 % de la utilidad para este efecto.

La compañía ha realizado fuertes inversiones en la compra de inmuebles razón por la cual registra un valor de USD. 1.282.931,92 por pagar a accionistas el cual seguirá amortizando en el presente año.

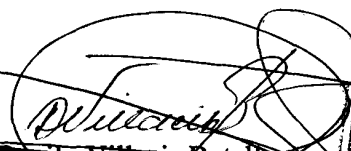
De las utilidades del ejercicio se propone se destine para conformar la reserva legal la suma de USD. 500,00 que representa el 50% del capital suscrito y pagado de la compañía.

Es interés de esta Administración ampliar los servicios inmobiliarios que presta y brinda a sus clientes un servicio eficiente y, de esta manera, obtener en el periodo 2007 rentabilidad.

Agradezco a los accionistas por el apoyo brindado para el desarrollo de mis funciones como Gerente General y espero contar con su colaboración en el presente año para brindar nuestros servicios en la forma efectiva.

Quito, abril 30 del 2008

Atentamente,


Ab. Danilo Villacis Batallas
GERENTE GENERAL

