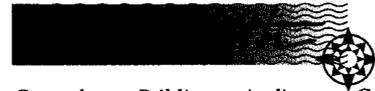




WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS C.LTDA.



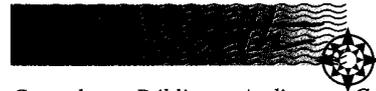
*Contadores Públicos - Auditores - Consultores*  
**Miembro de Horwath International**

Av. 10 de Agosto 1792 y San Gregorio 4to. Piso  
Quito - Ecuador  
Teléfonos: 224181 / 228714 / 524006 / 526110  
Fax : (593-2) 226 009  
P.O.Box 17 - 01 - 2794  
e-mail: wbasoc@pi.pro.ec

**MURRIN CORPORATION**  
**ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001**



WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS C.LTDA.



Contadores Públicos - Auditores - Consultores  
Miembro de Horwath International

Av. 10 de Agosto 1792 y San Gregorio 4to. Piso  
Quito - Ecuador  
Teléfonos: 224181 / 228714 / 524006 / 526110  
Fax : (593-2) 226 009  
P.O.Box 17 - 01 - 2794  
e-mail: wbasoc@pi.pro.ec

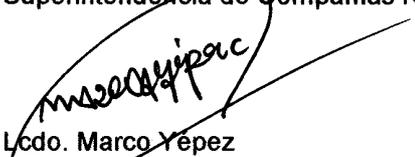
Quito, Marzo 8 de 2002

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de  
**MURRIN CORPORACIÓN**

1. Hemos examinado los balances generales de **MURRIN CORPORACIÓN.**, al 31 de diciembre de 2001 y 2000 y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Estas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría a fin de obtener una certeza razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye un examen, a base de muestreo, de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidos en los Estados Financieros. Incluye también una apreciación de los principios de contabilidad aplicados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Creemos que nuestras auditorías nos proporcionaron un fundamento razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **MURRIN CORPORACIÓN.**, al 31 de diciembre de 2001 y 2000, los resultados de sus operaciones, y la evoluciones del patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas uniformemente en este períodos en lo que estas no se contrapongan a las anteriores.

**Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.**  
Registro Nacional de Auditores Externos de la  
Superintendencia de Compañías No. 036

  
Lcdo. Marco Yépez  
Presidente  
Registro Nacional de C.P.A. No. 11.405

**MURRIN CORPORACIÓN**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 y 2000**  
**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)**

<u>ACTIVO</u>	Notas	SALDO 31/12/01	SALDO 31/12/00
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>			
Caja y Bancos		\$ 17.293,34	\$ 26.228,71
<b><u>CUENTAS POR COBRAR</u></b>			
Compañías Relacionadas	3	236.837,62	391.842,57
Anticipo Contratistas		452,45	1.472,36
Proveedores		5.712,07	5.730,54
Aticipo Casa Matriz		-	15.440,00
Inventarios	4	319.517,89	304.727,50
Pagos Anticipados	5	29.973,65	28.580,86
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b><u>609.787,02</u></b>	<b><u>774.022,54</u></b>
<b><u>ACTIVOS FIJOS</u></b>			
Activos Fijos No Depreciables	6	8.693,74	8.672,57
Activos Fijos Depreciables	7	25.726,27	25.726,27
Menos: Depreciación Acumulada	7	(21.493,77)	(20.256,62)
<b>TOTAL ACTIVOS FIJOS</b>		<b><u>12.926,24</u></b>	<b><u>14.142,22</u></b>
<b><u>OTROS ACTIVOS</u></b>			
Plantaciones Palma Africana		502.360,46	502.360,46
Potrerros Establecidos		3.522.869,62	3.522.869,67
Menos: Amortización		(3.105.101,49)	(2.905.488,45)
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	8	<b><u>920.128,59</u></b>	<b><u>1.119.741,68</u></b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>			
Cuentas Por Cobrar	9	32.777,00	32.777,00
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b><u>32.777,00</u></b>	<b><u>32.777,00</u></b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>\$ <u>1.575.618,85</u></b>	<b>\$ <u>1.940.683,44</u></b>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

Ing. Salomón Gutt B.  
Gerente General

Sr. Pablo Villamarín  
Contralor General  
Registro Nacional CPA No. 2117

Sr. Carlos Solís  
Contador General  
Registro Nacional CBA No. 010120

**MURRIN CORPORACIÓN**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 y 2000**  
**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)**

<u>PASIVOS</u>	Notas	SALDO 31/12/01	SALDO 31/12/00
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>			
Proveedores		\$ 4.027,56	\$ 4.322,89
Instituciones Públicas	10	555,85	116.638,33
Beneficios Sociales		6,34	100,59
Varios Acreedores		4.674,67	1.347,79
Cuentas Por Pagar Intercompañías		-	15.440,00
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b><u>9.264,22</u></b>	<b><u>137.849,60</u></b>
<b><u>PASIVO LARGO PLAZO</u></b>			
Cuentas por Pagar Casa Matriz	11	93.646,99	109.086,99
Provisión Jubilación Patronal		362,83	362,83
Otros Pasivos		400,84	400,84
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		<b><u>94.410,66</u></b>	<b><u>109.850,66</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b><u>103.674,88</u></b>	<b><u>247.700,26</u></b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital Social	12	600.000,00	2.000,00
Aportes Futura Capiatlización		-	59,17
Reserva de Capital		723.923,59	1.321.864,42
Utilidades Acumuladas		369.059,59	166.220,95
Utilidad del Ejercicio		(221.039,21)	202.838,64
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b><u>1.471.943,97</u></b>	<b><u>1.692.983,18</u></b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b><u>\$ 1.575.618,85</u></b>	<b><u>\$ 1.940.683,44</u></b>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

Ing. Salomón Gutt B.  
Gerente General

Sr. Pablo Villamarín  
Contralor General  
Registro Nacional CPA No. 2117

Sr. Carlos Solís  
Contador General  
Registro Nacional CBA No. 010120

MURRIN CORPORACIÓN  
 ESTADOS DE RESULTADOS  
 DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 y 2000  
 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	SALDO 31/12/01	SALDO 31/12/00
Ventas		\$ 135.060,45	\$ 113.758,43
Menos: Costo de Ventas		(293.147,15)	(104.885,45)
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<u><u>(158.086,70)</u></u>	<u><u>8.872,98</u></u>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>			
Gastos de Administración		(67.490,36)	(49.699,28)
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<u><u>(225.577,06)</u></u>	<u><u>(40.826,30)</u></u>
Ingresos No Operacionales	13	5.022,61	411.910,15
Egresos No Operacionales	14	(484,76)	(100.524,55)
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIÓN TRABAJADORES</b>		<u><u>(221.039,21)</u></u>	<u><u>270.559,30</u></u>
Más: Gastos No Deducibles		-	701,65
Menos: Rentas Exentas		-	(378,33)
<b>UTILIDAD DEL GRAVABLE</b>		<u><u>(221.039,21)</u></u>	<u><u>270.892,62</u></u>
Menos: Impuestos a la Renta		-	(67.720,66)
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO</b>		<u><u>\$ (221.362,53)</u></u>	<u><u>\$ 202.838,64</u></u>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

Ing. Salomón Gutt B.  
Gerente General

Sr. Pablo Villamarín  
Contralor General  
Registro Nacional CPA No. 2117

Sr. Carlos Solís  
Contador General  
Registro Nacional CBA No. 010120

MURRIN CORPORACIÓN  
 ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO  
 A DICIEMBRE 31 DE 2001 y 2000  
 (Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Movimiento	Capital	Reserva de Capital	Aportes Futura Capitalización	Reserva Reval. Del Patrimonio	Reexpresión Monetaria	Utilidades Acumuladas	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de Diciembre de 1999	2.000,00	-	59,17	725.007,95	93.038,53	-	473.480,03	1.293.585,68
Tranferencia a utilidades Acumuladas	-	-	-	-	-	473.480,03	(473.480,03)	-
Pago por Dividendos	-	-	-	-	-	(440.000,00)	-	(440.000,00)
Tranferencia a Reserva por Reval. del Patrimonio	-	-	-	93.038,53	(93.038,53)	-	-	-
Ajuste Conversión NEC 17	-	-	-	230.451,72	273.366,22	132.740,92	-	636.558,86
Tranferencia a Reserva de Capital	-	1.321.864,42	-	(1.048.486,20)	(273.366,22)	-	-	-
Utilidad del Ejercicio 2000	-	-	-	-	-	-	202.838,64	202.838,64
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2000</b>	<b>2.000,00</b>	<b>1.321.864,42</b>	<b>59,17</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>166.220,95</b>	<b>202.838,64</b>	<b>1.692.983,18</b>
Aumento de Capital por Tranferencia de Res. Capital	598.000,00	(598.000,00)	-	-	-	-	-	-
Tranferencia a utilidades Acumuladas	-	-	-	-	-	202.838,64	(202.838,64)	-
Tranferencia a Reserva de Capital	-	59,17	(59,17)	-	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio 2001	-	-	-	-	-	-	(221.039,21)	(221.039,21)
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2001</b>	<b>600.000,00</b>	<b>723.923,59</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>369.069,59</b>	<b>(221.039,21)</b>	<b>1.471.943,97</b>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

Ing. Salomón Gutt B.  
Gerente General

Sr. Pablo Villamarín  
Contralor General  
Registro Nacional CPA No. 2117

Sr. Carlos Solís  
Contador General  
Registro Nacional CBA No. 010120

**MURRIN CORPORACIÓN**  
**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**A DICIEMBRE 31 DE 2001 y 2000**  
**(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)**

	SALDO 31/12/01	SALDO 31/12/00
<b>FLUJO DE CAJA DE OPERACIONES</b>		
Utilidad Neta	-221.039,21	202.838,64
<b>AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA CON LA CAJA NETA PROVISTA DE OPERACIONES</b>		
Amortización de Plantaciones	25.116,00	20.129,07
Depreciación Potreros Establecidos	174.497,00	136.835,49
Depreciación Activos Fijos	1.237,15	1.978,84
REI	0,00	96.763,58
Semovientes	0,00	197,93
<b>EFFECTIVO PROVISTO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS ANTES DE CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>	<b>(20.189,06)</b>	<b>458.743,55</b>
<b>CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>		
Cuentas por Cobrar Clientes	171.483,00	151.330,54
Inventarios	-7.250,00	-120.286,87
Pagos Anticipados	-1.392,00	-21.489,94
Cuentas por Pagar	-143.611,31	3.262,35
Pago de Dividendos	0,00	-440.000,00
Pasivos Acumulados	-414,00	2.624,71
Otros Pasivos	0,00	-9.506,42
<b>CAJA NETA USADA PARA OPERACIONES</b>	<b>18.814,69</b>	<b>-434.065,62</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Compra de Semovientes	-7.540,00	-2.813,56
Ganado	-22,00	0,00
<b>EFFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>-7.562,00</b>	<b>-2.813,56</b>
Aumento Neto de Caja y Equivalente de Caja	-8.936,37	21.864,37
Caja y Equivalente de Caja a Principio de Año	26.228,71	4.364,34
<b>Caja y Equivalente de Caja al Final del Año</b>	<b>17.293,34</b>	<b>26.228,71</b>

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Ing. Salomón Gutt B.  
Gerente General

Sr. Pablo Villamarín  
Contralor General  
Registro Nacional CPA No. 2117

Sr. Carlos Solís  
Contador General  
Registro Nacional CBA No. 010120

**MURRIN CORPORACIÓN.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 Y 2000**

**1. OBJETO SOCIAL**

Las actividades de la compañía son la crianza y venta de ganado, la producción y venta de fruto de palma africana.

Cabe mencionar que la compañía comenzó con la siembra de plantaciones de palma africana, con lo que se ampliará las actividades de la compañía.

**1.1. ENTORNO ECONÓMICO**

El Gobierno del Ecuador en el Año 2000, aprobó el proceso de Dolarización de la economía, establecido como moneda de uso oficial en el Ecuador el Dólar de los Estados Unidos de América, debido a la recesión económica que se produjo en los últimos años. Situación por la cual desde el 1 de abril de 2000 la Contabilidad se registra en US\$ (Dólares).

El objetivo del proceso de Dolarización fue restablecer la economía del país, sin embargo el Índice de Precios al Consumidor ha seguido manteniendo variaciones que han tenido como efecto incrementar ciertos importes incluidos en los Estados Financieros adjuntos por el año terminado al 31 de Diciembre de 2001. Por lo tanto el análisis comparativo de los Estados Financieros debe hacerse considerando estas circunstancias.

Los índices de Precios al Consumidor que se presentaron en los cuatro últimos años y que fueron publicados por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (I.N.E.C.) son los siguientes:

<u>Año</u>	<u>Variación Porcentual</u>
1998	45%
1999	61%
2000	91%
2001	22%

**2.- PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O CRITERIOS CONTABLES**

**2.1. BASE DE PRESENTACIÓN.-**

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2000 han sido preparados basándose en importes históricos con excepción de los activos, pasivos no monetarios y las cuentas patrimoniales, cuyos valores han sido preparados de conformidad con las disposiciones legales vigentes bajo el Sistema de Conversión de los Estados Financieros de sucres a dólares señalados en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17.

En el año 2000 la compañía ha tenido que adaptarse a los nuevos lineamientos legales, técnicos y económicos que el gobierno ha implantado en el país.

En razón de que la unidad monetaria del país el sucre ha sufrido un deterioro importante en los últimos años, pasando de \$6.800 por 1 dólar al 1 de enero de 1999 a \$25.000 por 1 dólar al 10 de enero de 2000, el gobierno en su afán de corregir los efectos de las distorsiones económicas y de información financiera dispuso la adopción del esquema de dolarización, fijando el Banco Central del Ecuador la tasa de cambio única de \$ 25.000 por 1 dólar americano, para lo cual también emitió la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador.

La disposición transitoria séptima de la Ley Fundamental para la Transformación Económica del Ecuador establece que las sociedades y las personas naturales obligadas a llevar contabilidad, efectuaran la conversión de las cifras contables de sucres a dólares de los Estados Unidos de América.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2001, han sido presentados en dólares de acuerdo a la normativa en el año 2000, mencionados en los párrafos anteriores.

## 2.2 **ACTIVOS FIJOS**

AL 31 de diciembre de 2000, los Activos Fijos Depreciables han sido valorados al costo histórico más los ajustes por efectos de la aplicación del Sistema de Dolarización, según las disposiciones contenidas en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17. Durante el año 2001 las adiciones de activos fijos Depreciables, se encuentran registradas al costo de adquisición. Las depreciaciones del costo ajustado y de las adiciones han sido determinadas a base del método de línea recta en función de la vida útil estimada del activo.

## 3. **COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Corresponde a la venta de fruto de Palma Africana a la Compañía relacionada Palmeras de los Andes, al 31 de Diciembre de 2001, el saldo asciende a US \$ 236,837.62.

## 4. **INVENTARIOS**

<b>Descripción</b>	<b>Saldo 31/12/01</b>	<b>Saldo 31/12/00</b>
Ganado Vacuno	313,240.11	301,750.00
Repuestos y Accesorios	6,277.78	2,977.50
<b>Total \$</b>	<b>319,517.89</b>	<b>304,727.50</b>

El ganado vacuno se valora a Precio de Mercado, para el inventario de repuestos y accesorios se usa el Método Promedio Ponderado.

**5. PAGOS ANTICIPADOS**

Este rubro se compone de los siguientes valores.

Descripción	Saldo 31/12/01	Saldo 31/12/00
Anticipo Impuesto a la Renta	29,822.16	28,489.52
Seguros	151.49	91.34
<b>Total \$</b>	<b>29,973.65</b>	<b>28,580.86</b>

**6. ACTIVOS FIJOS NO DEPRECIABLES**

Descripción	Saldo 31/12/01	Saldo 31/12/00
Terrenos	1,797.81	1,797.81
Semovientes	6,895.93	6,874.76
<b>Total \$</b>	<b>8,693.74</b>	<b>8,672.57</b>

**7. ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES**

El movimiento de los activos fijos al 31 de diciembre de 2000 y 2001 como sigue:

DESCRIPCIÓN	EDIFICACIONES	MAQUINARIA Y EQUIPO	MUEBLES Y ENSERES	TOTAL ACTIVOS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	TOTAL
Saldo al 01-01-00	9.688,88	7.347,45	2.150,80	19.187,13	- 15.468,51	3.718,62
Adiciones	-	-	-	-	1.234,23	- 1.234,23
Conversión NEC 17	5.429,69	1.109,45	-	6.539,14	- 3.553,88	2.985,26
<b>Saldo al 31-12-00</b>	<b>15.118,57</b>	<b>8.456,90</b>	<b>2.150,80</b>	<b>25.726,27</b>	<b>- 20.256,62</b>	<b>5.469,65</b>
Adiciones	-	-	-	-	1.237,15	- 1.237,15
<b>Saldo al 31-12-01</b>	<b>15.118,57</b>	<b>8.456,90</b>	<b>2.150,80</b>	<b>25.726,27</b>	<b>- 21.493,77</b>	<b>4.232,50</b>

**8. OTROS ACTIVOS**

Se refiere a:

DESCRIPCIÓN	PLANTACIÓN PALMA AFRICANA	POTREROS ESTABLECIDOS	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	TOTAL
Saldo al 01-01-00	309.233,37	2.172.832,74	- 1.684.572,11	797.494,00
Adiciones	-	-	- 156.964,56	- 156.964,56
Conversión NEC 17	193.127,09	1.350.036,93	- 1.063.951,78	479.212,24
Saldo al 31-12-00	502.360,46	3.522.869,67	- 2.905.488,45	1.119.741,68
Adiciones	-	-	- 199.613,09	- 199.613,09
Saldo al 31-12-01	502.360,46	3.522.869,67	- 3.105.101,54	920.128,59

**9. ACTIVO NO CORRIENTE**

Se refiere a una cesión de acciones entregadas a Simor Capital por un valor de US \$ 32,777.00.

**10. INSTITUCIONES PÚBLICAS**

Se refieren a la provisión del Impuesto a la renta por el período 2001, la misma que se cancelará en la fecha que corresponde

**11. CUENTAS POR PAGAR CASA MATRIZ**

En el año 2000 se refiere a un préstamo de la casa matriz por US \$ 109,086.99, en período 2001 se canceló US \$ 15.440,00, quedando un saldo por pagar del préstamo de la casa matriz por US \$ 93,646.99.

**12. CAPITAL SOCIAL**

La Compañía se MURRIN CORPORATION es una sociedad constituida bajo las leyes de la República de Panamá, obtuvo su permiso para operar en el país según resolución No. 2739 de Diciembre 21 de 19971, expedida por la Superintendencia de Compañías, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 1684 de Diciembre 28 de 1971 ante el Notario Segundo del Cantón Quito Dr. Vicente Troya.

En este período se realizó un aumento de capital asignado por casa matriz por las operaciones que realiza en el Ecuador de US \$ 598.000.00 llegando a un capital en la actualidad de US \$ 600.000.00.

**13. INGRESOS NO OPERACIONALES**

Se refiere a:

Descripción	Saldo 31/12/01	Saldo 31/12/00
Servicios Administrativos	0.00	400,000.00
Ingresos Financieros	0.00	539.11
Otros Ingresos	4,828.49	4,667.98
Semovientes	194.12	6,703.06
<b>Total \$</b>	<b>5,022.61</b>	<b>411,910.15</b>

**14. EGRESOS NO OPERACIONALES**

Se refiere a:

Descripción	Saldo 31/12/01	Saldo 31/12/00
Resultados Exposición Inflación	0.00	96,763.56
Otros Gastos	484.76	3,760.99
<b>Total \$</b>	<b>484.76</b>	<b>100,524.55</b>

**15. Transacciones con partes Relacionadas**

Se refiere a:

Descripción	Compañía	valor
Venta de Fruto Palma Africana	Palmeras de los Andes	13,098.03
<b>Total</b>		<b>13,098.03</b>