

COMERCIAL PROMAGNOLIA S.A.

Quito - Ecuador

Quito, 08 de febrero de 2011

Señores
ACCIONISTAS DE
COMERCIAL PROMAGNOLIA S.A.
Quito

En mi calidad de Gerente General de COMERCIAL PROMAGNOLIA S.A., y en cumplimiento de las disposiciones estatutarias, presento a consideración de ustedes el informe de las actividades desarrolladas en el período terminado el 31 de diciembre del 2010.

La compañía COMERCIAL PROMAGNOLIA S.A., que tiene por objeto principal dedicarse a la actividad de intermediación, mandato inmobiliario, mobiliario y comercial, autorizado por las leyes para este tipo de compañías, esto es la compra, venta arrendamiento anticresis administración, promoción a cualquier título permuto, arriendo, constitución y cesión de gravámenes, hipotecarios para los bienes inmuebles y prendarios para los bienes muebles, etc. En este período la compañía vendió la propiedad que le quedaba en el sector de la Cristianía y se compró una propiedad en el centro de la ciudad. El próximo año compraremos otras propiedades en el mismo sector para anexar a la existente y nos permita desarrollar un proyecto inmobiliario interesante para la empresa y la ciudad, hemos comenzado a estudiar proyectos para poner en marcha y cumplir así con el objeto principal de la compañía. Los resultados de la compañía son negativos.

Las disposiciones de la Junta General han sido cumplidas estrictamente.

Por lo expuesto y en conocimiento previo de los balances de la empresa solicito a los señores accionistas su aprobación.

Atentamente,


Bernardo Nussbaum Ruf
Gerente General

