



CONCITRA CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO 2016

CONCITRA CIA LTDA., es una compañía que tiene como actividad principal

- La construcción de obras de Ingeniería Civil, Actividades de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

Su domicilio tanto tributario como operativo esta en el cantón Quito, parroquia Cumbaya, Avenida Interoceánica número 780 y Siena, Edificio Halcon, segundo piso oficina 211.

Destaco la colaboración de la Gerencia General, la misma que ha dado fiel cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias establecidas en el país, tanto en los aspectos tributarios emitidos por el Ministerio de Economía y Finanzas, Servicio de Rentas Internas, como por la Superintendencia de Compañías y demás leyes pertinentes, a las cuales se encuentra sujeta CONCITRA CIA LTDA.

Las políticas contables aplicadas para realizar el levantamiento de la contabilidad de la compañía. Están fundamentadas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales según disposición de la Superintendencia de Compañías se han convertido respetando Las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

El Activo Corriente del Estado de Situación Financiera, dentro de los cuales se encuentra el Efectivo y sus Equivalentes son el resultado operacional de la Empresa, valor que se encuentra depositado en la cuenta bancaria.

La Propiedad Planta y equipo están conformados por los Activos Fijos, descritos en el Balance de Situación General, los cargos por depreciación registrados en los resultados del presente ejercicio son calculados sobre valores registrados en los libros contables y de acuerdo a los documentos de soporte, se utilizó el método de Línea Recta, en función de la vida útil de cada uno de los bienes.

Las obligaciones de la empresa. Son con las entidades de control como el Servicio de Rentas internas, y corresponden principalmente a las retenciones efectuadas en el giro del negocio pertenecientes a costos y gastos, se mantiene cuentas por pagar con los proveedores, el Seguro Social, por los aportes de planillas del mes corriente.

Las obligaciones con proveedores se manejan dentro de un plazo razonable el mismo que se conviene de acuerdo al volumen de compras, la posición contable con esta forma de adquisición de bienes, es la creación de una Cuenta por Pagar que se registra al momento de recibida la Factura de compra, concomitantemente se emite el comprobante de retención el mismo que genera la obligación con el Servicio de Rentas Internas la cual será cubierta en la fecha de obligatoriedad. El cierre de la Cuenta por Pagar se hace una vez cumplido el plazo y girado el cheque en favor del proveedor con crédito al Banco



La Compañía también posee obligaciones con sus Accionistas, la cual tiene carácter de no corriente, y que se han acumulado durante el período contable de acuerdo a los desembolsos hechos para cubrir obligaciones corrientes

El Patrimonio de la empresa, está conformado con el aporte del Capital Suscrito más el Resultado del presente periodo y la acumulación de resultados anteriores

La utilidad del presente año se mantendrá en el Patrimonio y servirá como base para incrementar reservas que permitan el desenvolvimiento de la actividad.

El Estado de Flujos de Efectivo refleja los movimientos propios de la gestión y la inyección de dinero efectuada por los Socios.

El estado de cambios en el Patrimonio, refleja el movimiento del Capital Asignado y Pagado por los Socios, las Utilidades Acumuladas y las del ejercicio correspondiente al año 2016.

Rina Verónica Ramia Enriquez
C.I. 170366161-9
GERENTE GENERAL

Angélica Rubí Aguilar Armas
RUC# 0401201538001
Contadora