

6184

Quito, 30 de Enero de 2006

Fco  
09 MAR. 2006

DMB  
9-03-06  
escanear

Señores:  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS.**  
Presente.

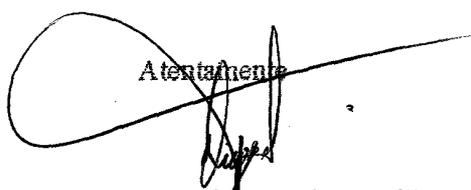
104

Ing. Diego Armando Freire Bonilla, en calidad de Gerente General y Representante Legal de SEMACAR CIA. LTDA., ecuatoriano, mayor de edad, ante ustedes comunico que las participaciones que pertenecieron al señor RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMÁN, quien falleció el dieciocho de mayo del 2002 en esta ciudad de Quito, como asignación forzosa pasarán a poder de sus legítimos herederos, según lo que establece la ley y lo resuelto en el Acta de Junta General Extraordinaria de la empresa SEMACAR CIA. LTDA., celebrada el día 15 de Diciembre de 2005 de acuerdo a la siguiente distribución:

SOCIOS	Nº DE PARTICIPACIÓN	VALOR
RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMÁN (CAUSANTE)	3.328	USD 3.328,00
ANA BONILLA VDA. DE FREIRE (BENEFICIARIA)	1.664	USD 1.664,00
MÓNICA FREIRE DE DE LA TORRE	1.184	USD 1.184,00
DIEGO ARMANDO FREIRE BONILLA	1.184	USD 1.184,00
HERNÁN ANTONIO FREIRE BONILLA	1.184	USD 1.184,00
ANA ELIZABETH FREIRE DE RIVERA	1.184	USD 1.184,00

Cabe recalcar que de las 3.328 participaciones dejadas por el causante señor RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMÁN, el 50% de las participaciones pasan a poder de la cónyuge sobreviviente es decir 1.664 participaciones, y el otro 50% es decir las 1.664 participaciones restantes se dividen en forma proporcional e igual los herederos universales es decir cada uno acrecienta a su haber 416 participaciones

Lo que comunico a ustedes para los fines consiguientes.

Atentamente  
  
Ing. Diego Freire Bonilla

INGRESADO POSESIÓN EFECTIVA Y  
ESCRITURA DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL -

OK al

9-MAR-06

REGISTRO DE LA PROPIEDAD  
CANTÓN QUITO  
28 ENF. 2006

NOTARIA VIGE  
13396  
1685



0027097  
**NOTARIA VIGE SIMO  
OCTAVA**

Dr. JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN

COPIA ..... SEPTIMA

DE ..... PROT. DE ACTA DE POSESION EFECTIVA DE  
BIENES DEL CAUSANTE RAFAEL PEIRE  
ROMAN

OTORGADO POR .....

A FAVOR DE .....

EL ..... 05 DE JULIO DEL 2002

PARROQUIA .....

CUANTIA ..... INDETERMINADA

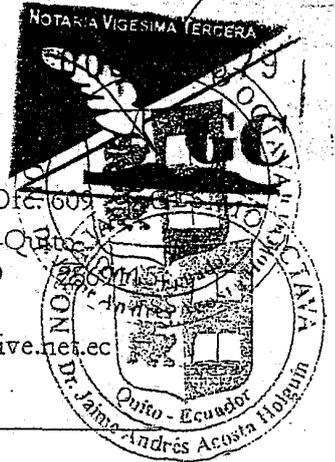
Quito a ..... 25 de JUNIO del 2003

JUAN GONZALEZ e IGNACIO SAN MARÍA esq.  
Edif. Metròpoli Mezanine Of. 1  
tras del Produbanco Sector de la Carolina  
Telfs: 2435-832/2436-847/2445-121/2462-837  
Fax: 2445-121  
E-mail: ja.acostaholguin@puñto.net.ec

**NOLIVOS - ESPINOSA  
CONSULTORES LEGALES**

*Dr. Iván Nolivos Espinosa*  
*Dr. Mauricio Nolvos E.*

Edif. Daniel Cadena - Ofc. 609  
Saá 118 y Sodiro esquina - Quito  
TELEFAX: 2900-929  
2545420  
E-mail: nolivos@interactive.net.ec



**ABOGADOS**

**SEÑOR NOTARIO:**

ANA AMERICA BONILLA ORTEGA, MONICA PATRICIA, ANA ELIZABETH, DIEGO ARMANDO Y HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA, ecuatorianos, mayores de edad, ante Ud. respetuosamente comparecemos y exponemos:

El dieciocho de mayo del 2002 falleció en esta ciudad de Quito, el señor RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMAN, cónyuge y padre respectivamente de los suscritos. Como lo demostramos con la respectiva partida de defunción que en una foja útil acompañamos, habiéndose producido su fallecimiento sin que haya otorgado testamento quedando como únicos y universales herederos sus cónyuge sobreviviente y sus hijos como lo justificamos con los documentos que adjuntamos.

Con los antecedentes expuestos anteriormente y con fundamento en la disposición constante en el Artículo 685 y siguientes del Código de Procedimiento Civil y en el numeral 12 del Artículo 18 de la Ley Notarial, solicitamos que mediante Acta Notarial se sirva concedernos la Posesión Efectiva proindiviso de los bienes dejados por el causante antes mencionado la misma que se inscribirá en el Registro de la Propiedad.

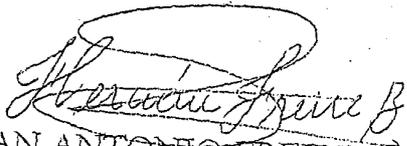
La cuantía indeterminada.

Trámite especial.

Notificaciones que nos correspondan las recibiremos en el casillero judicial No. 1439 del Dr. Iván Nolivos Espinosa.

Firmamos con nuestro Abogado Defensor.

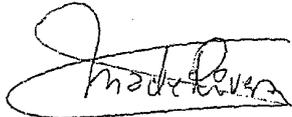
*Ana de Freire*  
ANA AMERICA BONILLA ORTEGA



HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA



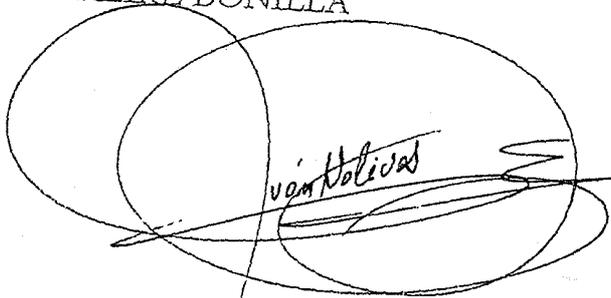
DIEGO ARMANDO FREIRE BONILLA



ANA ELIZABETH FREIRE BONILLA



MONICA PATRICIA FREIRE BONILLA



**DR. IVAN ESPINOSA**

Mateo Profesional 2598

Teléfono: 545-420

Quito - Ecuador

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE B  
CAUSANTE



En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy veinticinco de junio del dos mil dos; Yo, DOCTOR JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN, NOTARIO VIGESIMO OCTAVO DE ESTE CANTON y en atención a la petición formulada por ANA AMERICA BONILLA ORTEGA, MONICA PATRICIA, ANA ELIZABETH, DIEGO ARMANDO Y HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA, quienes manifiestan ser cónyuge sobreviviente e hijos de RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMAN, solicitándome se proceda a receptor su declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes del causante, con beneficio de inventario, para lo cual me presentan los siguientes documentos: A) Partida de defunción del señor RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMAN, en la que consta su fallecimiento, acaecido el dieciocho de mayo del dos mil dos; B) Partidas de nacimiento de las señores ANA AMERICA BONILLA ORTEGA, MONICA PATRICIA, ANA ELIZABETH, DIEGO ARMANDO Y HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA. AL EFECTO EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL NUMERAL DOCE DEL ARTICULO DIECIOCHO DE LA LEY

NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACION JURADA DE LOS COMPARECIENTES ANA AMERICA BONILLA ORTEGA, MONICA PATRICIA, ANA ELIZABETH, DIEGO ARMANDO Y HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, la señora Ana América Bonilla Ortega es de estado civil viuda, todos los demás comparecientes son casados a excepción del señor Hernán Antonio Freire Bonilla que es de estado civil soltero, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe; y, al efecto, instruídos por mí, sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad con juramento declaran: a) Que el señor Rafael Armando Freire Román fue padre de las señoras MONICA PATRICIA, ANA ELIZABETH, DIEGO ARMANDO Y HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA; b) Que el señor Rafael Armando Freire Román falleció en la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha el dieciocho de mayo del dos mil dos; c) Que lo afirmado se ratifica con los documentos que se incorporan a esta acta, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO

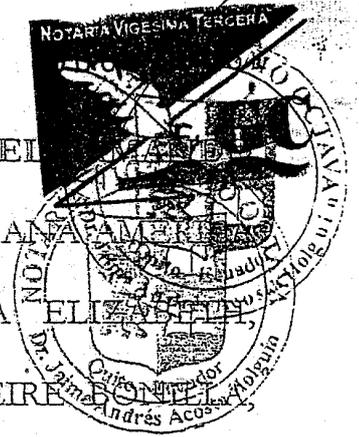
LA  
OS  
EL  
O  
A  
A  
A  
E  
ca  
on  
de  
o,  
la  
a)  
es  
Y  
el  
e  
e  
e  
b  
)

DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR RAFAEL

FREIRE ROMAN, a favor de los peticionarios señores ANA

BONILLA ORTEGA, MONICA PATRICIA, ANA ELIZABETH,

DIEGO ARMANDO Y HERNAN ANTONIO FREIRE



cónyuge sobreviviente e hijos del causante, CON BENEFICIO DE INVENTARIO, dejando a salvo el derecho de terceros. El original de esta diligencia se incorpora en el Protocolo de la Notaría Vigésima Octava a mi cargo, extendiendo dos copias certificadas de la misma para que el señor Registrador del Propiedad proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente, para constancia, suscribe la presente acta notarial, los comparecientes en unidad de acto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe.

*Ana de Freire*  
ANA AMERICA BONILLA ORTEGA

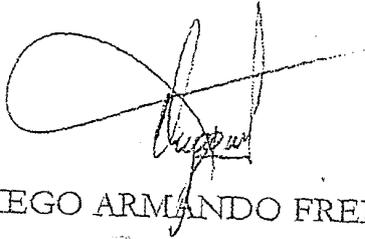
CC.

CV.

*Monica de Beltrán*  
MONICA PATRICIA FREIRE BONILLA

CC.

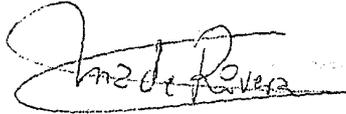
CV.



DIEGO ARMANDO FREIRE BONILLA

CC.

CV.



ANA ELIZABETH FREIRE BONILLA

CC.

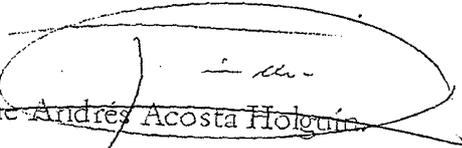
CV.



HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA

CC.

CV.



Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín

NOTARIO PÚBLICO VIGESIMO OCTAVO



Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín  
Notario Vigésimo Octavo  
Cantón Quito

000013882



4397



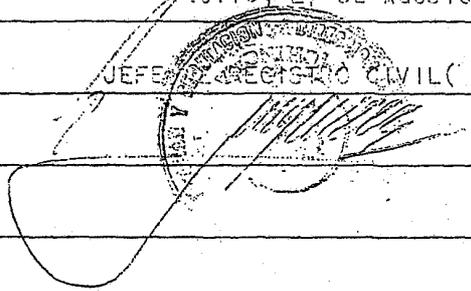
1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26

CERTIFICADO QUE EN EL REGISTRO DE  
QUITO, CUANDO ANDIENTE AL AÑO DE 19  
59, ACTA 176, CONSTA LA INSCRIPCIÓN DE  
FREIRE, SOLTERO, EMPLEADO, ECUATORIANA DE 23 AÑOS, HI-  
JO DE RAFAEL ANTONIO FREIRE Y DE LUZ MARÍA ROMÁN; CON  
ANA AMÉRICA BONILLA, SOLTERA, ECUATORIANA DE 16 AÑOS, -  
HIJA DE CÉSAR BONILLA Y DE FELIZA ORTEGA, - CELEBRADO EN  
QUITO, PICHINCHA, EL QUINCE DE FEBRERO DE MIL NOVECIENT  
CINCUENTA Y SIETE. - - - - -

QUITO, 27 DE AGOSTO 1968

JEFES DEL REGISTRO CIVIL

AS. 1



COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEFU.

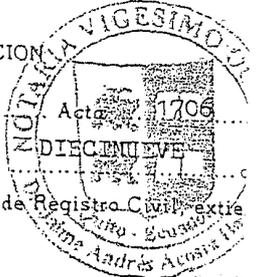
000013883

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo ..... 5 ..... Pág. 102

En QUITO, provincia de PICHINCHA, hoy día MAYO del dos mil DOS El que suscribe, Jefe de



De la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMAN  
SEXO: MASCULINO Estado Civil: CASADO Edad: SESENTA Y NUEVE años

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: RAFAEL FREIRE NOMBRES Y APELLIDO DE LA MADRE: LUZ MARIA ROMAN BENALCAZAR

Fecha: DIECIOCHO de MAYO del dos mil DOS

El cónyuge sobreviviente se llama AMA AMERICA BENTILLA

Causa de la muerte: HEMORRAGIA INTRAFANQUIMATOSA. TRAUMATICA

Califico esta inscripción: WILLIAM DIAZ con Cédula de Identidad Nº 170002753-4 domiciliado en QUITO.

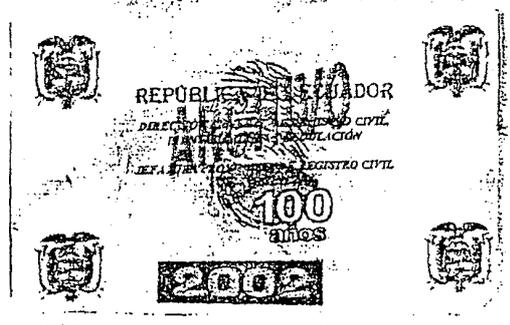
OBSERVACIONES:

NO CRANEO ENCEFALICO. - SIN ENMENDADURAS. bt

*Carriera Balboa*

*[Signature]*

FIRMAS:



AÑO Tomo PÁG. FOLIO

COPIA ORIGINAL QUE SE ARCHIVA EN EL REGISTRO CIVIL Y QUE LO DEBE DE SER EL REGISTRO CIVIL

*[Signature]*  
Quito.

01 JUN 2002



**PARTIDA DE NACIMIENTO**



CERTIFICADO que en el registro de nacimientos de la provincia de: **QUITO**  
 correspondiente a: **1900**, tomo **1**, página **1**, acta **1**, consta:  
 la inscripción de: **ROSA ANA SUÑIGA**  
 nacido en: **QUITO**, cantón **QUITO**  
 provincia de: **QUITO**, el día **03** de **NOVIEMBRE**  
 nacionalidad: **ECUATORIANA**, hijo de **ROSA ANA SUÑIGA**  
 nacionalidad: **ECUATORIANA**; y de **ROSA ANA SUÑIGA**

QUITO, a los **03** de **NOVIEMBRE** de **1900**.  
 Cédula: **3435254**

*[Handwritten Signature]*  
 JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

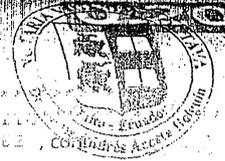
Series A  
**3435254**







**PARTIDA DE NACIMIENTO**



CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1040, tomo 2, página 100, acta 1000, del Cantón: Cotacachi, Comandante Ascua Páez

nacido en GONZALEZ GUARDO, en el cantón Cotacachi, provincia de Cotacachi, el día 10 de mayo de 1960, hijo de CASAR GUARDO y de DELBA ORDOÑA, nacionalidad ECUATORIANA y de DELBA ORDOÑA, nacionalidad ECUATORIANA.

El Jefe Provincial de Registro Civil

Cédula: 1000000000

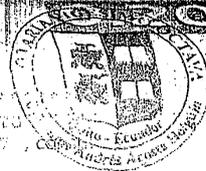
Señala el número de partida: 1000000000

JEF. PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Series:

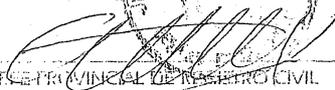
3435252

PARTIDA DE NACIMIENTO



CERTIFICO que en el registro de nacimientos de la provincia de: **LOJA** del Cantón: **LOJA**  
 correspondiente a: **1987** tomo: **9**, página: **102**, acta: **1007**,  
 la inscripción de: **ESTERITA DOMITILA ARRIAGA ARANDA**  
 nacido en: **SANTA BARBARA**, cantón: **QUITO**  
 provincia de: **TECUMÁN**, el día: **15** de: **ABRIL** de: **1987**  
 nacionalidad: **ECUATORIANA** hiji ) de: **MIGUEL ARMANDO TORRES**  
 nacionalidad: **ECUATORIANA** ; y de: **ANA AMERICA DOMITILA**

Se otorga el presente certificado en la ciudad de: **LOJA** el día: **15** de: **ABRIL** de: **1987**.  
 Devolva: **15** de: **ABRIL** de: **1987**

  
 JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

Series A  
**3435260**



000013889



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 CIUDADANÍA No. 170464247-7  
 DOMILLA ANA ELIZABETH  
 1.960  
 QUITO/GONZALEZ SUA  
 06 091 94170  
 QUITO  
 SUAREZ 60  
 [Signature]  
 FOTOGRAFIA

IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 1078475C  
 333332242  
 MIGUEL ANGEL RIVERA ALKEIDA  
 SECRETARIA  
 LIBRE  
 DOMILLA  
 8705798  
 [Fingerprint]  
 PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170446990-5

FREIRE BONILLA DIEGO ARMANDO

20<sup>ta</sup> SEPTIEMBRE 1.963

PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

LUGAR DE NACIMIENTO 15 1 234 1161

PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 63



FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA\*\*\*\*\*

CASADO KENIA ELIZABETH

SECUNDARIA EMPLEADO PRIVADO

RAFAEL FREIRE

ANA BONILLA MADRE

QUITO 26-03-91

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

FECHA DE CADUCIDAD

PERCATA No. 1696833

FIRMA DE LA AUTORIZADA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170014224-6

BONILLA ORTEGA ANA AMERICA

NOMBRES Y APELLIDOS 4 944

21 JUNIO

PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

LUGAR DE NACIMIENTO 02942

PICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ

Firma de Ana de Freitas

ECUATORIANA\*\*\*\*\*

CASADO ARMANDO FREIRE

SECUNDARIA BIENECERAN

CECIBON

CESAR BONILLA

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE FELIX ORTEGA

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE

QUITO 22/01/99

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION 22/11/2011

FECHA DE CADUCIDAD

PERCATA No. 163924

FIRMA DE LA AUTORIZADA





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CECULA DE CIUDADANIA No. 170446988-9  
FREIRE BONILLA HERNAN ANTONIO

04<sup>AVRIL</sup> 1.967  
FICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA  
LUGAR DE NACIMIENTO 09 302 05007  
FICHINCHA/QUITO PAIS ACT  
GONZALEZ SUAREZ 67

*Rafael Freire B.*  
REG. CIVIL



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V2443V4442  
SOLTERO IND. OACT.  
SECUNDARIA EMPLEADO  
RAFAEL ARMANDO FREIRE PROF. OCUP.  
ANA AMERICA BONILLA  
QUITO APELLIDO UNO Y DOS 29704/98  
29704/2010 REGION  
FECHA DE EMISIÓN  
FORMA No. 1165531  
PULGAR DERECHO



ZON: CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES FIEL FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO QUE ANTECEDE, EL MISMO QUE EN ORIGINAL ME FUE PRESENTADO POR EL INTERESADO EN ... DOS ... FOJA (S) HTL (CS) PARA EL EFECTO ACTO SEGUIDO LE DEVOLVI. DESPUES DE HABER CERTIFICADO ... UNA ... FOTOCOPIA S QUE ENTREGUE AL INTERESADO HABIENDO ARCHIVADO UNA IGUAL EN EL PROTOCOLO DE LA NOTARIA Y RESERVADO ACTIVA, ACTUALMENTE A MI CARGO; CONFORME LO ORDENA LA LEY.

QUITO A, 5 DE Julio DE 2000

EL NOTARIO

*Dr. Jaime Andrés Acosta Hoiguin*  
Dr. Jaime Andrés Acosta Hoiguin  
QUITO-ECUADOR

000013891

ZON DE PROTOCOLIZACION: A PETICIÓN DE LA PARTE INTERESADA,  
PATROCINADA POR EL DOCTOR IVAN NOLIVOS ESPINOSA, CON MATRÍCULA  
PROFESIONAL NUMERO DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO, DEL  
COLEGIO DE ABOGADOS DE QUITO, PROTOCOLIZO EN EL REGISTRO DE  
ESCRITURAS PÚBLICAS DEL PRESENTE AÑO, DE LA NOTARIA VIGÉSIMO  
OCTAVA DE ESTE CANTON, EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE EN TRECE  
FOJAS ÚTILES.- QUITO A, CINCO DE JULIO DEL DOS MIL DOS.-



DOCTOR JAIME ANDRÉS ACOSTA-HOLGUÍN

NOTARIO VIGÉSIMO OCTAVO

Dr. Jaime Andrés Acosta Holguín  
Notario Vigésimo Octavo  
Cantón Quito



DOCUMENTO  
INTERESA-  
STE EFECTO  
.....  
HABIENDO  
OCTAVA,



TOCOLIZO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEPTIMA COPIA CERTIFICADA DE PROTOCOLIZACION DE ACTA DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEL CAUSANTE RAFAEL FREIRE ROMAN. SELLADA Y FIRMADA. QUITO, A VEINTE Y CINCO DE JUNIO DEL DOS MIL TRES.

DOCTOR JAIME ANDRES ACOSTA HOLGUIN  
NOTARIO VIGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN



RAZON: Con fecha: 10 de Julio de 2002 se encuentra inscrita  
la 11a. Copia de la presente escritura, a Fs. 1335.6 N.º 1685 del Registro  
de Prop. tomo 133 Quito a 26 de Enero 2006

EL REGISTRADOR



*[Handwritten Signature]*



# NOTARIA VIGESIMA TERCERA

Del Distrito Metropolitano de Quito



DR. GABRIEL COBO U.  
NOTARIO

TERCERA

COPIA CERTIFICADA

De la escritura de: PARTICION VOLUNTARIA DE PARTICIPACIONES DE LA CIA. SERVICIOS  
MANTENIMIENTO Y RECONSTRUCCION DE CARRETERAS SEMIPAVIMENTADAS

Otorgada por: ANA AMERICA ESPINOSA ORTIGOSA Y OTROS

A favor de: LOS MISMOS

El: 21 DE FEBRERO DEL 2006

Parroquia: \_\_\_\_\_ Multa: \_\_\_\_\_

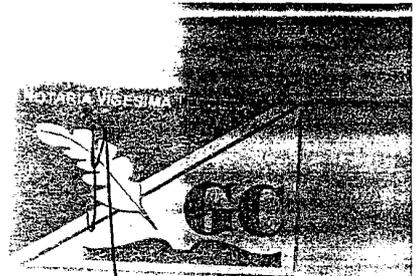
Cuantía: 5.400,00 Avalúo: \_\_\_\_\_

Quito, a 02 DE MARZO DEL 2006

Tarqui N-15-44 y Estrada - Edificio Karina II "MEZZANINE"  
Teléfonos: 2526 250 Cel.: 099 444 368  
E mail: notaria23@andinanet.net  
QUITO - ECUADOR



DR. GABRIEL COBO U.  
NOTARIO VIGESIMO TERCERO



EXTRACTO

1

2

3

4 **ACTO O CONTRATO:**

5 PARTICION VOLUNTARIA DE PARTICIPACIONES

6

7 **FECHA DE OTORGAMIENTO:**

8 24 DE FEBRERO DEL 2006

9

10 **QUE OTORGAN:**

11 ANA AMÉRICA BONILLA ORTEGA; MÓNICA PATRÍCIA, ANA ELIZABETH,

12 DIEGO ARMANDO Y HERNÁN ANTONIO FREIRE BONILLA

13

14 **A FAVOR:**

15 LOS MISMOS

16

17 **4. OBJETO:**

18 PARTICION VOLUNTARIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA

19 SERVICIOS, MANTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CARROCERÍAS

20 SEMACAR CIA. LTDA.

21

22 **5. CUANTÍA:**

23 USD. 6.400,00

24

25

26

27

28 **GS**



DR. GABRIEL COBO U.  
NOTARIO VIGESIMO TERCERO



1

2

**PARTICION VOLUNTARIA DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA  
SERVICIOS, MANTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CARROCERÍAS  
SEMACAR CÍA. LTDA.**

4

5

6

7

**QUE OTORGAN:**

8

**ANA AMÉRICA BONILLA ORTEGA, MÓNICA PATRICIA, ANA ELIZABETH,  
DIEGO ARMANDO Y HERNAN ANTONIO FREIRE BONILLA**

9

10

11

**A FAVOR DE:**

12

**LOS MISMOS**

13

14

**CUANTÍA:**

15

**USD. 6.400,00**

16

17

**DI 3 COPIAS**

18

19 **GS**

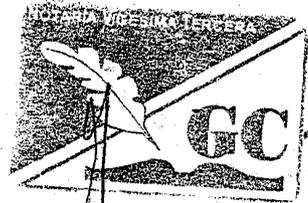
20

21 En la ciudad de San Francisco de Quito Distrito Metropolitano, capital de la  
22 República del Ecuador, hoy día viernes veinticuatro de Febrero del dos mil seis,  
23 ante mi Doctor Gabriel Cobo Urquiza, Notario Vigésimo Tercero del Cantón Quito,  
24 comparecen los señores: **ANA AMÉRICA BONILLA ORTEGA; MÓNICA  
25 PATRICIA, ANA ELIZABETH, DIEGO ARMANDO Y HERNÁN ANTONIO  
26 FREIRE BONILLA**, por sus propios y personales derechos; a quienes de conocer  
27 doy fe en virtud de haberme exhibido sus Cédulas de Ciudadanía, cuyas copias  
28 fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura como

1 documentos habilitantes. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,  
2 mayores de edad, de estado civil viuda y casados respectivamente, domiciliados  
3 en esta ciudad de Quito, legalmente capaces para contratar y contraer  
4 obligaciones; y, me solicitan elevar a escritura pública el contenido de la minuta  
5 que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR**  
6 **NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una  
7 en la que conste la de: PARTICIÓN VOLUNTARIA DE PARTICIPACIONES DE LA  
8 COMPAÑÍA SERVICIOS, MANTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE  
9 CARROCERÍAS SEMACAR COMPAÑÍA LIMITADA, al tenor de las siguientes  
10 cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la  
11 presente Escritura Pública de PARTICIÓN VOLUNTARIA DE PARTICIPACIONES  
12 DE LA COMPAÑÍA SERVICIOS, MANTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE  
13 CARROCERÍAS SEMACAR COMPAÑÍA LIMITADA, los siguientes señores: **ANA**  
14 **AMÉRICA BONILLA ORTEGA; MÓNICA PATRICIA, ANA ELIZABETH, DIEGO**  
15 **ARMANDO Y HERNÁN ANTONIO FREIRE BONILLA,** conforme consta de la  
16 **ESCRITURA DE POSESIÓN EFECTIVA** de bienes del causante **RAFAEL**  
17 **ARMANDO FREIRE ROMÁN,** celebrada ante el Doctor Jaime Andrés Acosta  
18 Holguín, Notario Vigésimo Octavo del Cantón Quito, celebrada el cinco de julio del  
19 año dos mil dos, e inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha diez de julio  
20 del dos mil dos. Los comparecientes son mayores de edad, domiciliados en el  
21 Distrito Metropolitano de Quito, y legalmente hábiles para celebrar esta clase de  
22 actos y contratos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Uno.-** El dieciocho de mayo  
23 del año dos mil dos falleció en esta ciudad de Quito, abintestato el señor Rafael  
24 Armando Freire Román, quien era propietario de tres mil trescientas veintiocho  
25 participaciones sociales de un dólar americano cada una, de la COMPAÑÍA  
26 SERVICIOS, MENTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CARROCERÍAS  
27 SEMACAR COMPAÑÍA LIMITADA, constituida el veintitrés de diciembre de mil  
28 novecientos ochenta, mediante escritura pública celebrada ante el Doctor



DR. GABRIEL COBO U.  
NOTARIO VIGESIMO TERCERO



1 Jorge Machado Cevallos, Notario Primero del Cantón Quito, e inscrita en el  
2 Registro Mercantil del mismo Cantón el veintiuno de enero de mil  
3 novecientos ochenta y uno; dejando como únicos y universales herederos a  
4 los comparecientes. Dos) Mediante Junta General Extraordinaria y  
5 Universal de Socios de la compañía SEMACAR Compañía Limitada,  
6 de fecha quince de diciembre del dos mil cinco, se aprobó la  
7 distribución de las participaciones a los herederos del señor  
8 ARMANDO FREIRE y se autoriza para que se eleve a escritura  
9 pública la mencionada partición voluntaria. **TERCERA: PARTICIÓN DE**  
10 **PARTICIPACIONES.-** Los comparecientes de mutuo acuerdo, libre y  
11 voluntariamente convienen en distribuirse las participaciones dejadas por el  
12 causante Rafael Armando Freire Román, de conformidad con la resolución  
13 adoptada por la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la  
14 Compañía SERVICIOS, MENTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE  
15 CARROCERÍAS COMPAÑÍA LIMITADA, celebrada en la ciudad de Quito, a  
16 los quince días del mes de diciembre del año dos mil cinco, cuya  
17 distribución queda establecida de acuerdo al siguiente cuadro:

SOCIOS	CAPITAL ANTERIOR	PARTICIPAC ASIGNADAS	CAPITAL NUEVO	No. DE PARTICIPACIONES
ANA BONILLA	0	1.664	USD. 1.664,00	1.664
MONICA FREIRE	USD. 768	416	USD. 1.184,00	1.184
DIEGO FREIRE	USD. 768	416	USD. 1.184,00	1.184
HERNAN FREIRE	USD. 768	416	USD. 1.184,00	1.184
ANA FREIRE	USD. 768	416	USD. 1.184,00	1.184
TOTAL		3.328	USD. 6.400,00	6.400

1 CUARTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se agrega copia simple de la  
2 Escritura de Posesión Efectiva de los bienes del causante, el Acta de la Junta  
3 General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía SERVICIOS,  
4 MENTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CARROCERÍAS COMPAÑÍA  
5 LIMITADA. QUINTA: ACEPTACIÓN.- Los comparecientes aceptan y se ratifican  
6 en todas y cada una de las estipulaciones que anteceden, por así convenirlo a sus  
7 intereses. SEXTA.- AUTORIZACIÓN.- Los comparecientes autorizan para que se  
8 inscriba el presente contrato en el Registro Mercantil del cantón respectivo. Usted  
9 señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, para la plena  
10 validez de este instrumento público. Firmado) Doctor Hugo Ludeña Eras, Abogado  
11 con Matrícula Profesional número ocho mil ciento cuarenta y cuatro del Colegio de  
12 Abogados de Pichincha.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, que  
13 queda elevada a escritura pública con todo su valor legal, leída que les fue a los  
14 comparecientes por mí el Notario, se afirman y ratifican en todo su contenido y  
15 para constancia de ello firman juntamente conmigo en unidad de acto de todo lo  
16 cual doy fe.-

17

18

19

20

21

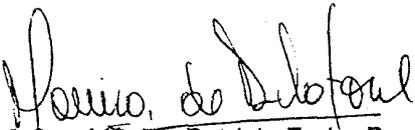
22   
f) Sra. Ana América Bonilla Ortega.

23 C.C. 70019226-6 C.V. 118-0022

24

25

26

27   
f) Sra. Mónica Patricia Freire Bonilla.

28 C.C. 70464250-1 C.V. 113-0062



DR. GABRIEL COBO U.  
NOTARIO VIGESIMO TERCERO



1

2

3

4 f) Sra. Ana Elizabeth Freire Bonilla.

5 C.C. 70464247-7 C.V. 112-0062

6

7

8

9 f) Sr. Diego/Armando Freire Bonilla.

10 C.C. 70446990-5 C.V. 5-0146

11

12

13

14

15 f) Sr. Hernán Antonio Freire Bonilla.

16 C.C. 70446988-9 C.V. 93-0055

17

18

19

20

21

22

23

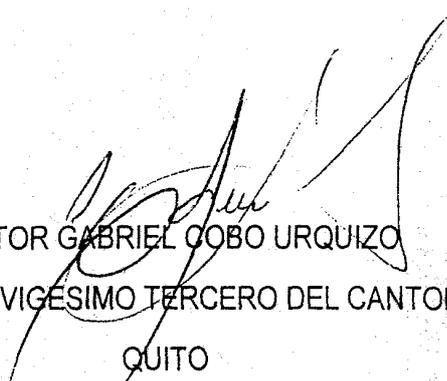
24

25

26

27

28

  
DOCTOR GABRIEL COBO URQUIZO  
NOTARIO VIGESIMO TERCERO DEL CANTON  
QUITO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CREDITACION

CEDULA DE IDENTIFICACION No. 1700142256

BOHLLA ORTEGA ANA AMERICA

QUITO DONALEZ SUAREZ

1940

1974

1740

*Ana de Puro*



IDENTIFICACION

REN Pch 0641005

18/02/2002

HULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
ELECCIONES SECCIONALES 17Oci/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

118-0022 NUMERO 1700142256 CEDULA

BOHLLA ORTEGA ANA AMERICA  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
SANTA CRISTINA PARRISIA

QUITO CANTON

Presidente de la Junta



**RAZON:** De conformidad con la facultad prevista en el Art. 1 del Decreto N° 2386 publicada en el Registro Oficial 504 del 12 de Abril de 1978. Que amplio el Art 18 de la ley Notarial: CERTIFICO que la presente copia es igual a su original que se me exhibió.

Quito, a 24 FEB. 2006

Dr. Gabriel Cobo U.  
NOTARIO VIGESIMO TERCERO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

CEDULANTA 170464250-1

FREIRE BONILLA MONICA PATRICIA  
 FIDELINA MONTELOVA GONZALEZ SUAREZ  
 08 JULIO 1978  
 092200718 018207446 E  
 PICHINCHA/ QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ 1978

*Monica del Robo Freire*




REPUBLICA DEL ECUADOR  
 MINISTERIO DE INTERIORES  
 DIRECCION NACIONAL DE IDENTIFICACION

CEDULA 170463526

CASADO ROBERTO DE LA TORRE  
 SECUNDARIA EMPLEADO PARTICULAR  
 RAFAEL FREIRE  
 ANA BONILLA  
 27/01/2003  
 27/01/2015

0463526



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

113-0062  
 NUMERO 170462501  
 CEDULA

FREIRE BONILLA MONICA PATRICIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 QUITO  
 PROVINCIA

SECRETARÍA DE LA JUSTA

**RAZON:** De conformidad con la facultad prevista en el Art. 1 del Decreto N° 2386 publicada en el Registro Oficial 504 del 12 de Abril de 1978. Que amplio el Art 18 de la ley Notarial. CERTIFICO que la presente copia es igual a su original que se me exhibió.

Quito, a 24 FEB. 2006

Dr. Gabriel Cobo U.  
 NOTARIO PUBLICO TERCERO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSALACION

CEDULA CIUDADANIA 170454247-7

FREIRE BONILLA ANA ELIZABETH

PROVINCIA QUITO GUAYAS

EL ABITE 1960

0076 0071 04170

PROVINCIA QUITO

GONZALEZ SUREZ 1960

*[Signature]*

FORMA DEL CEDULADO



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V3333V2243

CASADO MIGUEL ANGEL RIVERA ALMEIDA

SUPERIOR SECRETARIA

PROFICUP

RAFAEL A FREIRE

ANA AMERICA BONILLA

QUITO 24/03/2005

FECHA DE CADUCIDAD 24/03/2017

REN 425446

PULGAR DERECHO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
 ELECCIONES SECCIONALES 17/06/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

112-0062 NÚMERO 170454247 CEDULA

FREIRE BONILLA ANA ELIZABETH  
 APELLIDOS Y NOMBRES

QUITO QUITO

PROVINCIA QUITO

RESIDENTE DE LA JUNTA



RAZON: De conformidad con la facultad prevista en el Art. 1 del Decreto N° 2386 publicada en el Registro Oficial 504 del 12 de Abril de 1978. Que amplio el Art 18 de la ley Notarial. CERTIFICO que la presente copia es igual a su original que se me exhibió.

Quito, a 24 FEB. 2006

*[Signature]*  
 Dr. Gabriel Cobo U.  
 NOTARIO VIGESIMO TERCERO





REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIDADANIA No. 170446988-9

FREIRE BONILLA HERMAN ANTONIO  
PICHINCHA/QUITO/SANTA BARBARA

06/04/1967

002 0302 03007

PICHINCHA/QUITO  
BONIFAZ SUAREZ 1967

*Herman Antonio*



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V2443V444E

CASADO MARTHA E VILLAVICENCIO ANAYA

SECUNDARIA EMPLEADO PROF. OCUP.

RAFAEL ARMANDO FREIRE

ANA AMERICA BONILLA

QUITO 24/05/2005

24/05/2017

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. RE 1029691



REPUBLICA DEL ECUADOR  
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL  
ELECCIONES SECCIONALES 17/Oct/2004

CERTIFICADO DE VOTACION

23-0055 NUMERO

170446988 CEDULA

FREIRE BONILLA HERMAN ANTONIO  
APELLIDOS Y NOMBRES

QUITO  
CANTON

SANTA BARBARA

PROVINCIA

PRESENTE DE LA JUNTA



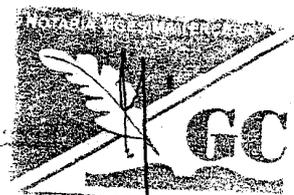
**RAZON:** De conformidad con la facultad prevista en el Art. 1 del Decreto N° 2386 publicada en el Registro Oficial 504 del 12 de Abril de 1978. Que amplio el Art 18 de la ley Notarial. CERTIFICO que la presente copia es igual a su original que se me exhibió.

Quito, a

24 FEB 2006

*Gabriel Cobo U.*  
Dr. Gabriel Cobo U.  
NOTARIO VICERREINO TERCERO





ACTA No.

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA SEMACAR CIA.LTDA**

En la ciudad de Quito a los quince días del mes de diciembre del año dos mil cinco, se reúnen los socios de la compañía SEMACAR CIA.LTDA., bajo los requisitos de la ley y las deliberaciones de la Junta que a continuación se mencionan:

**1.- DENOMINACIÓN:**

SEMACAR CIA. LTDA.

**2.- LUGAR DE CELEBRACIÓN DE LA JUNTA**

En el local situado en la Panamericana Norte Km. 3 ½ y Sabanilla de la ciudad de Quito; habiéndose iniciado la Junta el quince de diciembre de dos mil cinco a las 16:30 horas.

**3.- PRESIDENTE Y SECRETARIO**

Preside la reunión la señora Ana Bonilla viuda de Freire Presidenta Ejecutiva de la compañía y como Secretario Ad-Hoc el Ing. Diego Freire Gerente

**4.- LISTA DE ASISTENTES Y QUORUM:**

SOCIOS	PORCENTAJE	No. DE PARTIC.	VALOR
ANA BONILLA VDA. DE FREIRE	52%	83,200	3,328.00
MÓNICA FREIRE DE DELA TORRE	12%	19,200	768.00
DIEGO ARMANDO FREIRE BONILLA	12%	19,200	768.00
HERNÁN ANTONIO FREIRE BONILLA	12%	19,200	768.00
ANA ELIZABETH FRIERE DE RIVERA	12%	19,200	768.00
<b>TOTALES</b>		<b>160.000</b>	<b>6,400.00</b>

**5.- ACEPTACIÓN PARA REUNIRSE EN JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS.**

La señora Ana Bonilla viuda de Freire expresa que se ha permitido comunicar a los socios para que asistan el día de hoy a la reunión de Junta General Extraordinaria y Universal de SEMACAR CIA.LTDA. para tratar los siguientes asuntos:

- 1.- Determinar la distribución de las participaciones de los herederos del señor Armando Freire.
- 2.- Autorizar para que se eleve a escritura pública, y la respectiva inscripción en el registro mercantil de la nueva distribución de participaciones de los socios
- 3.- Fijación de la remuneración y beneficios adicionales del Gerente General

## 6.- PROPUESTA Y DELIBERACIÓN DE LA JUNTA.

1.- Determinar la distribución de las participaciones de los herederos del señor Armando Freire.

Toma la palabra la Sra. Ana Bonilla viuda de Freire en calidad de Presidenta Ejecutiva y propone que el 50% de las participaciones que estaban en poder del señor Armando Freire Román sea distribuida entre sus descendientes en partes iguales y el 50% quede en poder de su esposa, pide que se delibere sobre esta moción.

Los socios después de deliberar llegan un consenso y por unanimidad aceptan esta moción indicando que es la más justa.

2.- Autorizar para que se eleve a escritura pública, y la respectiva inscripción en el registro mercantil de la nueva distribución de participaciones de los socios

Se determina que se proceda a elevar a escritura pública e inscribir en el registro mercantil la partición voluntaria y extrajudicial de la nueva distribución de participaciones establecida de la siguiente manera:

SOCIOS	PORCENTAJE	No. DE PARTIC.	VALOR
ANA BONILLA VDA. DE FREIRE	26,00%	41,600	1,664.00
MÓNICA FREIRE DE DE LA TORE	18,50%	29,600	1,184.00
DIEGO ARMANDO FREIRE BONILLA	18,50%	29,600	1,184.00
HERNÁN ANTONIO FREIRE BONILLA	18,50%	29,600	1,184.00
ANA ELIZABETH FRIERE DE RIVERA	18,50%	29,600	1,184.00
TOTALES		160.000	6,400.00

Una vez establecida la nueva distribución accionaria y a plena satisfacción de los herederos se aprueba por unanimidad.

3.- Fijación de la remuneración y beneficios adicionales del Gerente General

Sobre este tema toma la palabra la señora Mónica Freire y propone que la remuneración del Gerente a partir de enero del 2006 sea de US\$ 4.000,00 (cuatro mil dólares americanos) mensuales, es decir, USD 48.000,00 anuales.

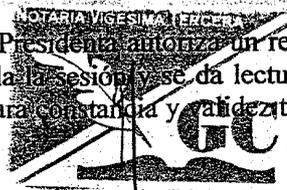
Pide la palabra el Ing, Diego Freire y manifiesta que no es lo más conveniente para la compañía debido a que puede haber meses en los cuales no haya la suficiente liquidez para realizar estos pagos, y propone que la remuneración sea de US\$ 2.000,00 (dos mil dólares americanos) netos, esto es, sin descontar de su sueldo los valores correspondientes a Impuesto a la Renta e IESS, por consecuencia estos valores correrán a cargo de la compañía. Y una bonificación equivalente al 10% de la Utilidad antes de los Gastos Operativos, esto significa que esta bonificación esta en relación a la producción y rendimiento del negocio, esta bonificación no podrá superar los US\$ 24.000,00 (veinte y cuatro mil dólares americanos) debido a que el sueldo vigente a la fecha ha sido de US\$ 580,00 (quinientos ochenta dólares americanos).

Se entra a deliberar las dos propuestas y por unanimidad se acepta la moción del Ing. Diego Freire.

En relación al vehículo de uso de la gerencia se mantiene lo actuado en años anteriores.

Para finalizar la Junta se da un voto de confianza y respaldo al actual Gerente reconociendo así su labor y lo actuado en años anteriores.

Una vez tratados los puntos para los que se reunió esta Junta, la señora Presidenta autoriza un receso para la redacción del acta, transcurrido este lapso de tiempo, se reinstala la sesión y se da lectura al acta y ésta es aprobada por unanimidad y sin modificaciones, firmando para constancia y validez todos los accionistas.



Se procede a clausurar la sesión, siendo las 18:30 horas.

Sra. Ana Bonilla de Freire  
PRESIDENTA DE LA JUNTA

Ing. Diego Freire  
SECRETARIO AD-HOC

**SOCIOS**

Sra. Mónica Patricia Freire de Delatorre

Sr. Hernán Freire Bonilla

Sra. Ana Elizabeth Freire de Rivera

Se otorgó ante mí, y en fe de lo cual confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, firmada y sellada en Quito a, tres de marzo del dos mil seis.-



DR. GABRIEL COBO U.  
NOTARIO VIGÉSIMO TERCERO

DOCTOR GABRIEL COBO URQUIZO

NOTARIO VIGÉSIMO TERCERO DEL CANTON QUITO

43354/4228





**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**

NOTARIA  
PRIMERA



RAZON: Tomé nota del presente Contrato de Partición Voluntaria de Participaciones, cuyo texto antecede, al margen de la respectiva escritura matriz por la cual se constituyó la Compañía SERVICIOS, MANTENIMIENTO Y RECONSTRUCCION DE CARROCERIAS SEMACAR CIA. LTDA., otorgada en esta Notaria, el 23 de Diciembre de 1980.-  
Quito, 07 de Marzo de 2006.-



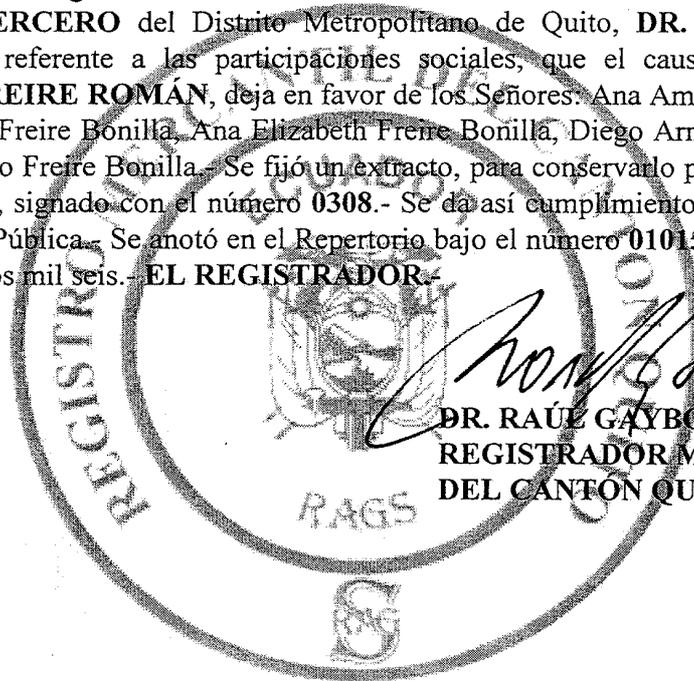
*Jorge Machado Cevallos*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON QUITO



**ZÓN:** Con esta fecha queda inscrita la Escritura Pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**, bajo el número **0533** del Registro Mercantil, Tomo 137.- Se tomó nota al margen de la inscripción número **66** del Registro Mercantil de veintiuno de enero de mil novecientos ochenta y uno, a fs. 184, Tomo 112, correspondiente a la Compañía "**SERVICIOS, MANTENIMIENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CARROCERÍAS SEMACAR CÍA. LTDA.**"- Queda archivada la **SEGUNDA** copia certificada de la Escritura Pública otorgada el veinticuatro de febrero del año dos mil seis, ante el Notario **VIGÉSIMO TERCERO** del Distrito Metropolitano de Quito, **DR. GABRIEL COBO URQUIZO**, lo referente a las participaciones sociales, que el causante, Sr. **RAFAEL ARMANDO FREIRE ROMÁN**, deja en favor de los Señores: Ana América Bonilla Ortega, Mónica Patricia Freire Bonilla, Ana Elizabeth Freire Bonilla, Diego Armando Freire Bonilla y Hernán Antonio Freire Bonilla.- Se fijó un extracto, para conservarlo por seis meses, según lo ordena la Ley, signado con el número **0308**.- Se da así cumplimiento a lo dispuesto en la citada Escritura Pública.- Se anotó en el Repertorio bajo el número **010150**.- Quito, a ocho de marzo del año dos mil seis.- **EL REGISTRADOR.**



**DR. RAÚL GAYBOR SECAIRA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL**  
**DEL CANTÓN QUITO**

RG/mn.-

