

152704

Quito, 23 de agosto de 2010



Señores:  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
Presente.

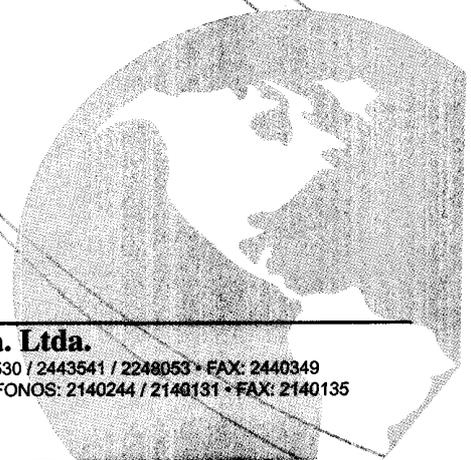
De mis consideraciones:

Por medio del presente, sírvase encontrar adjunto el informe de Auditoría del periodo fiscal 2009, requerido por ustedes para cumplir con los requerimientos de ley.

Sin más por el momento, agradezco su amable atención, me suscribo.

Atentamente,

Ing. Mark Wells V.  
GERENTE GENERAL  
OFICINA COMERCIAL RAYMOND WELLS CIA.LTDA.



152704



---

**Oficina Comercial Raymond Wells Cía. Ltda.**

**Estados financieros al 31 de diciembre del 2009 y 2008  
junto con el informe de los auditores independientes**

---

152704

**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

**Estados financieros al 31 de diciembre del 2009 y 2008  
junto con el informe de los auditores independientes**

**Contenido**

**Informe de los auditores independientes**

**Estados financieros**

**Balance general**

**Estado de resultados**

**Estado de patrimonio de los accionistas**

**Estado de flujos de efectivo**

**Notas a los estados financieros**

## Informe de los auditores independientes

A los Accionistas de **Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.:**

### Introducción:

1. He auditado los balances generales adjuntos de **Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.** al 31 de diciembre del 2009 y 2008, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros:

2. La gerencia de **Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.** es responsable de la preparación y presentación razonables de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonables de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía

### Responsabilidad del auditor Independiente:

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basados en mi auditoría. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador, los cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.
4. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

2.

## Informe de los auditores independientes (continuación)

5. Considero que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión.
6. Esta fue mi primera auditoría de los estados financieros de la Compañía y el alcance de nuestro trabajo no fue suficiente con respecto a los estados financieros del año precedente para permitirnos determinar si los principios de contabilidad han sido aplicados uniformemente.

### Opinión:

7. En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.** al 31 de diciembre del 2009 y 2008, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y su flujo de efectivo por el año terminado en esas fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



Carlos W. Flores Cedeño  
SC-RNAE-2 No. 513

Guayaquil, Ecuador  
18 de agosto del 2010



**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

**Balance general**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<b>Activo</b>		
<b>Activo corriente:</b>		
Efectivo en caja y bancos (Nota 3)	134,083	517,932
Cuentas por cobrar, neto (Nota 4)	3,736,071	1,595,031
Inventarios (Nota 5)	1,314,317	738,248
Otros activos (Nota 6)	169,000	-
<b>Total activo corriente</b>	<u>5,353,471</u>	<u>2,851,211</u>
<b>Propiedad y equipos (Nota 7):</b>		
Terreno	105,000	105,000
Edificio	359,931	359,931
Vehículos	46,012	24,812
Muebles y enseres	41,727	31,857
Equipos de computación	34,111	8,943
Maquinaria y equipo	4,679	-
<b>Total</b>	<u>591,460</u>	<u>530,543</u>
Menos depreciación acumulada	35,999	8,715
<b>Propiedad y equipos, neto</b>	<u>555,461</u>	<u>521,828</u>
<b>Total activo</b>	<u>5,908,932</u>	<u>3,373,039</u>

**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

Balance general (continuación)  
Al 31 de diciembre del 2009 y 2008  
Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<b>Pasivo y patrimonio de los accionistas</b>		
<b>Pasivo corriente:</b>		
Cuentas por pagar (Nota 8)	5,056,570	2,986,847
Gastos acumulados (Nota 9)	4,422	9,202
<b>Total pasivo corriente</b>	<u>5,060,992</u>	<u>2,996,049</u>
Deuda a Largo Plazo (Nota 10)	<u>297,985</u>	<u>99,959</u>
<b>Total pasivo</b>	<u>5,358,977</u>	<u>3,096,008</u>
<b>Patrimonio de los accionistas:</b>		
Capital social (Nota 11)	6,000	6,000
Reservas (Nota 12)	15,597	15,597
Resultados acumulados	528,358	255,434
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>	<u>549,955</u>	<u>277,031</u>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>	<u>5,908,932</u>	<u>3,373,039</u>

  
Mark Wells Vallejo  
Gerente General

  
Ana Erazo Hernández  
Contador General

**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

**Estado de resultados**

Por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Ingresos por venta de equipos	10,390,611	3,467,552
Costos de ventas	<u>7,729,743</u>	<u>2,362,666</u>
<b>Utilidad bruta</b>	<b>2,660,868</b>	<b>1,104,886</b>
<b>Gastos generales:</b>		
Ventas	206,785	121,839
Administración	810,824	304,119
Laboratorio	<u>1,113,135</u>	<u>310,341</u>
<b>Total gastos generales</b>	<b>2,130,744</b>	<b>736,299</b>
<b>Utilidad operacional</b>	<b>530,124</b>	<b>368,587</b>
<b>Gastos financieros</b>	<b>101,104</b>	<b>16,618</b>
<b>Otros ingresos (egresos), neto:</b>	<u>988</u>	<u>4</u>
<b>Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta</b>	<u>430,008</u>	<u>351,973</u>
Participación trabajadores	(64,501)	(52,741)
Impuesto a la renta (Nota 14)	<u>(92,583)</u>	<u>(74,808)</u>
<b>Utilidad (pérdida) neta</b>	<u>272,924</u>	<u>224,424</u>



**Mark Wells Vallejo**

**Gerente General**



**Ana Erazo Hernández**

**Contador General**

**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

Estado de patrimonio de los accionistas

Por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008

Expresado en Dólares de E.U.A.

	<b>Capital social</b>	<b>Aportes para futura capitalización</b>	<b>Reservas</b>	<b>Utilidades retenidas</b>
<b>Diciembre 31 del 2007</b>	<u>6,000</u>	<u>28,000</u>	<u>4,376</u>	<u>83,801</u>
Reversión con activos		(28,000)		
Reparto de dividendos 2007				(41,570)
Utilidad del ejercicio				224,424
Apropiación para reservas			11,221	(11,221)
<b>Diciembre 31 del 2008</b>	<u>6,000</u>	<u>-</u>	<u>15,597</u>	<u>255,434</u>
Utilidad del ejercicio				272,924
<b>Diciembre 31 del 2009</b>	<u>6,000</u>	<u>-</u>	<u>15,597</u>	<u>528,358</u>

  
**Mark Wells Vallejo**  
Gerente General

  
**Ana Erazo Hernández**  
Contador General

**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

Estados de flujos de efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008

Expresados en Dólares de E.U.A.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<b>FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Recibido de clientes	10,786,711	3,074,487
Pagado a proveedores, empleados e impuestos	(11,307,668)	(2,258,488)
<b>Efectivo neto usado (provisto) en actividades operativas</b>	<u>(520,957)</u>	<u>815,999</u>
<b>FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisiciones de activos fijos	(60,918)	(185,366)
<b>FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Pagado (crédito) deuda a largo plazo	198,026	(152,405)
<b>CAJA:</b>		
Aumento durante el año	(383,849)	478,228
Comienzo del año	517,932	39,704
<b>Fin del año</b>	<u>134,083</u>	<u>517,932</u>

**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

Estados de flujos de efectivo (continuación)  
Por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008  
Expresados en Dólares de E.U.A.

**CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO  
NETO USADO EN ACTIVIDADES OPERATIVAS:**

Utilidad (pérdida) neta	<u>430,008</u>	<u>351,973</u>
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo (usado) provisto en actividades de operación:		
Depreciación	27,285	8,481
Estimación cuentas incobrables	733	4,636
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(2,141,774)	(1,358,652)
Inventarios	(576,069)	(653,250)
Otros activos	(169,000)	-
Cuentas por pagar	1,912,640	2,455,952
Gastos acumulados	<u>(4,780)</u>	<u>6,859</u>
Total ajustes	<u>(950,965)</u>	<u>464,026</u>
<b>Efectivo neto (usado) provisto en actividades operativas</b>	<b><u>(520,957)</u></b>	<b><u>815,999</u></b>

  
**Mark Wells Vallejo**  
**Gerente General**

  
**Ana Erazo Hernández**  
**Contador General**

**Oficina Comercial Raymond Wells Cia. Ltda.**

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre del 2009 y 2008  
Expresadas en Dólares de E.U.A.

**1. Operaciones**

Es una Compañía ecuatoriana constituida el 29 de octubre del 2004. La actividad principal de la Compañía es la compraventa, importación, exportación, distribución y comercialización de todo tipo de equipos de radiocomunicación y equipos electrónicos, así como en la distribución y comercialización de balizas y sirenas para vehículos de emergencia, componentes y accesorios de seguridad pública y privada.

**2. Resumen de principales políticas de contabilidad**

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

En el Ecuador se encuentran vigentes las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y para aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, se recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad.

La resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías publicada el 31 de diciembre de 2008, establece un cronograma para la adopción de la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en Ecuador. En base a este cronograma la Compañía deberá adoptar estas normas a partir del 1 de enero de 2012.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y pueden diferir de aquellos emitidos de acuerdo con las NIIF.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

**(a) Estimación para cuentas incobrables-**

La compañía establece con cargo a resultados una estimación para cubrir posibles pérdidas que puedan llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar en base a lo establecido por las disposiciones legales vigentes.

**(b) Inventarios-**

Los inventarios están valorados al costo promedio o al valor neto de realización, el cual no excede el valor del mercado.

**(c) Propiedad y equipos-**

La propiedad y equipos se presentan al costo histórico de adquisición menos la depreciación acumulada. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras significativas son capitalizadas. Los gastos por depreciación se cargan a los resultados del año y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes.

**(d) Reconocimiento de ingresos-**

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el equipo y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

**(e) Impuesto a la renta-**

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.

**(f) Registros contables y unidad monetaria-**

Los registros contables de la Compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos, que es la moneda de curso legal en Ecuador.

**3. Efectivo en caja y bancos**

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, representan fondos de caja chica y saldos de cuentas corrientes en bancos locales, los cuales no generan intereses. Un detalle es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Caja	548	400
Bancos	133,535	517,532
Total	<u>134,083</u>	<u>517,932</u>

**4. Cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los saldos son los siguientes:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Clientes	73,313	463,598
Anticipo a proveedores	2,133,205	224,338
Crédito tributario	559,215	147,437
Accionistas	852,557	759,752
Relacionadas	97,772	477
Empleados	25,378	4,065
Menos estimación de cuenta incobrables	(5,369)	(4,636)
<b>Total</b>	<u>3,736,071</u>	<u>1,595,031</u>

El saldo por cobrar a clientes al 31 de diciembre del 2009 y 2008 representan valores pendientes de cobro a casas comerciales por facturas sin fecha de vencimiento y que no generan intereses.

Cuentas por cobrar, anticipo a proveedores representan valores entregados a los proveedores para servicios y bienes solicitados por la Compañía.

El saldo de la cuenta crédito tributario está conformado como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Impuesto al valor agregado, retenciones	1,077	1,367
Impuesto al valor agregado, adquisiciones	465,062	101,232
Retenciones en la fuente	91,582	35,916
Anticipo de impuesto a la renta	1,494	8,922
<b>Total</b>	<u>559,215</u>	<u>147,437</u>

Las retenciones en la fuente representan valores retenidos por los clientes de la Compañía durante el año fiscal 2009 y 2008 respectivamente y que fueron deducidos para el pago del impuesto a la renta (*Ver Nota 14*).

La cuenta por cobrar a empleados representa principalmente préstamos a empleados de la Compañía que son descontados en plazos acordados por la gerencia y no generan intereses.

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el movimiento de la estimación de cuentas incobrables es como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	4,636	-
Provisiones	733	4,636
<b>Saldo al final del año</b>	<u>5,369</u>	<u>4,636</u>

## 5. Inventarios

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el saldo de inventario, representa importaciones de equipos de comunicación que llegaron después de la fecha de cierre de los estados financieros y que se vendieron principalmente a empresas del estado.

## 6. Otros Activos

Al 31 de diciembre del 2009, el saldo de otros activos, representan garantías entregadas para cumplimiento de contrato, principalmente con el Comando Conjunto de las Fuerzas Armadas.

## 7. Propiedad y equipos

El movimiento de la propiedad y equipos fue como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	521,828	372,943
Adiciones	60,918	185,366
Reclasificación	-	(28,000)
Depreciación	(27,285)	(8,481)
Saldo al final del año	<u>555,461</u>	<u>521,828</u>

## 8. Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los saldos son los siguientes:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Proveedores:		
Locales	30,729	63,723
Exterior	475,024	1,954,192
Tarjeta de crédito	16,693	1,189
Anticipo de clientes	4,350,464	833,356
Impuesto a la renta (Ver Nota 14)	92,583	74,808
Participación trabajadores	64,501	52,741
Impuesto al valor agregado	7,252	1,056
Retenciones en la fuente	12,104	1,615
Obligaciones con el IESS	7,220	4,167
Total	<u>5,056,570</u>	<u>2,986,847</u>

Cuentas por pagar proveedores representan facturas comerciales por compra de bienes y servicios.

Cuentas por pagar, Anticipo de clientes está compuesta por valores entregados por entidades públicas para los diversos proyectos para importar e instalar equipos de seguridad.

### 9. Gastos acumulados

Representan beneficios sociales establecidos por ley detallados a continuación:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Décimo tercer sueldo	2,455	1,268
Décimo cuarto sueldo	1,571	327
Fondo de reserva	396	7,607
Total	<u>4,422</u>	<u>9,202</u>

### 10. Deuda a Largo plazo

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los saldos son los siguientes:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
	(U.S. dólares)	
Mark Wells	175,836	(41)
Sandra Wells	100,000	100,000
John Wells	22,149	-
Total	<u>297,985</u>	<u>99,959</u>

### 11. Capital Social

Al 31 de diciembre del 2009 el capital social de la Compañía estaba constituido por 6.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$1 cada una, totalmente pagadas.

### 12. Reservas

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, sólo está conformada por la reserva legal.

**Reserva legal.**- La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la constitución de la reserva legal hasta que represente por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de ésta cuenta puede ser capitalizado.

### 13. Compañías y partes relacionadas

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los saldos con compañías y partes relacionadas eran:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<b>Cuentas por cobrar:</b>		
<b><u>Préstamos corrientes otorgados</u></b>		
Accionistas:		
Raymond Wells	819,695	757,752
Mark Wells	19,340	1,000
John Wells	<u>13,522</u>	<u>1,000</u>
	<u>852,557</u>	<u>759,752</u>
Compañías relacionadas:		
Raymond Wells Miami	97,205	-
Inmobiliaria Erial	543	464
Laboratorio Comtronics Cía. Ltda	<u>24</u>	<u>13</u>
	<u>97,772</u>	<u>477</u>
<b>Cuentas por pagar:</b>		
<b><u>Préstamos corrientes recibidos</u></b>		
Accionistas:		
Mark Wells	175,836	(41)
John Wells	<u>22,149</u>	<u>-</u>
	<u>197,985</u>	<u>(41)</u>
Partes relacionadas:		
Sandra Wells	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>

Las transacciones entre relacionadas se celebran en los términos acordados entre ellas y no generan intereses, y serán liquidados en efectivo en un período no mayor a un año.

#### 14. Impuesto a la renta

##### (a) Tasa de impuesto-

El impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre las utilidades tributables. En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país, la tasa de impuesto a la renta sería del 15% sobre el monto reinvertido, siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de diciembre del siguiente año.

##### (b) Conciliación tributaria-

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad tributaria de la Compañía, para la determinación del impuesto a la renta fueron:

9.

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	365,506	299,232
Gastos no deducibles	<u>4,827</u>	<u>-</u>
Utilidad gravable	370,333	299,232
Provisión para impuesto a la renta	<u>92,583</u>	<u>74,808</u>

Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la determinación del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Provisión para impuesto a la renta	92,583	74,808
Anticipo pagado	(1,494)	(8,922)
Crédito tributario por retenciones de clientes	<u>(91,582)</u>	<u>(35,915)</u>
Impuesto a pagar (Saldo a favor)	<u>(493)</u>	<u>29,971</u>

#### 15. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de preparación de este informe no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.