

**INFORME DE GERENCIA
EMPRESA ECONESTAD S.A.
PERÍODO: Diciembre 2007**

1. DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA Y DE LAS ACTIVIDADES MAS RELEVANTES DEL AÑO 2007.

La empresa ECONESTAD S.A. se creó en el mes de Octubre del año 2004 con el propósito de participar activamente en el sector de servicios, principalmente en el área de asesoría económica.

El objetivo de la empresa es el de proveer información económica y financiera que permita conocer la situación económica del país y que facilite la toma de decisiones en el sector empresarial y financiero.

A Diciembre de 2007 ECONESTAD S.A mantiene 7 clientes como usuarios del sistema E.S.V y como suscriptores de su informe económico mensual. Durante el año 2007 la empresa participó en el desarrollo de varios trabajos de consultoría para clientes como: CONQUITO, ECUAFRANQ, OTECEL S.A. (MOVISTAR), entre los más importantes. También se desarrollo estudios de mercado de viabilidad financiera a clientes individuales y se continuó con el acuerdo con CAPITAL MANAGEMENT SOLUTIONS, para el levantamiento, elaboración y análisis de indicadores para la Revista EKOS.

Estas actividades permitieron generar el flujo de ingresos necesario para el mantenimiento administrativo de la empresa y el registro de las utilidades reportadas en los estados financieros. De esta forma a diciembre de 2007 se observan buenos indicadores de rentabilidad, liquidez, apalancamiento y solvencia, como se muestra en el análisis de los índices financieros de la empresa.

2. SITUACIÓN FINANCIERA

Calidad de Activos y Pasivos.

Los activos totales al 31 de Diciembre registran el valor de 9808.99 USD, lo que representa un crecimiento del activo del 25.44%, si se compara con los 7818.36 USD que representaron los activos en Diciembre de 2006.

Del total de Activos el 73.81% corresponde a Activos Corrientes (7240.10 USD), los cuales en su mayoría son activos líquidos. Mientras que los activos fijos de la empresa

ECONESTAD S.A. Madrid N23-126 y Toledo, Edificio Munich, Piso 3
Teléfonos: (593)-02-2436129 (593)-02-2442521
Casilla Postal: 17-10-7204
econestad@econestad.com
Quito - Ecuador



registraron 2568.89 USD (25.18%), los mismos que en su mayoría corresponden a muebles y equipos adquiridos por la empresa.

Por el lado del Pasivo, el total de obligaciones de la compañía suma 8766.8 USD, de los cuales apenas el 4.14% es pasivo a corto plazo (363.61 USD), lo que demuestra que la empresa solventó durante el 2007 todas sus obligaciones de corto plazo, disminuyéndose el activo corriente en 83.04% respecto del 2006.

El pasivo a largo plazo es el 95.86% (8402.07 USD) que corresponde en su mayor parte a provisiones constituidas para solventar los gastos a realizar en los proyectos a desarrollar en el 2008 y como reserva de cuentas por cobrar que quedaron vigentes al cierre del año fiscal 2007.

La relación entre activo corriente y pasivo total (82.59%) demuestra que los activos líquidos son más que suficientes para garantizar el pago de las obligaciones financieras contraídas por la empresa

De esta forma los estados financieros de Econestad presentan una estructura en la que la generación de activos de corto plazo, le permite cubrir las obligaciones y pasivos financieros, sin que se incurra en riesgo de liquidez en el mediano plazo.

Rentabilidad.

La utilidad en el 2007 experimenta una reducción respecto a lo registrado en el 2006 de 1440 a 310 USD, pese a que las ventas de la empresa crecieron durante el 2007 en 2.9%, esto se debe al aumento de los activos fijos de la entidad y al aumento de los gastos de 20474 USD a 22020 USD.

Pese a esto los resultados de fin de año, demuestran que los ingresos generados por los productos y servicios ofrecidos por la compañía, permiten cerrar los estados financieros con utilidades, que comparadas con los valores del Activo y del patrimonio demuestran una rentabilidad acorde a los requerimientos de los accionistas de la empresa.

De esta forma ECONESTAD registra utilidades anuales brutas por 364.72 dólares que le equivalen a un ROA del 3.72%, Mientras que la rentabilidad sobre el patrimonio (ROE) se ubica en 34.98%.

Apalancamiento Y Solvencia Financiera.

Los indicadores de Apalancamiento muestran la situación de la deuda de la entidad, De esta forma se observa que el patrimonio apalanca el 11.89% de las deudas de la empresa, mientras que en relación al activo el patrimonio representa el 10.63%. Las

ECONESTAD S.A. Madrid N23-126 y Toledo, Edificio Munich, Piso 3
Teléfonos: (593)-02-2436129 (593)-02-2442521
Casilla Postal: 17-10-7204
econestad@econestad.com
Quito - Ecuador

principales deudas que mantiene la entidad son cuentas por pagar con sus accionistas, representando estas apenas el 19.71% del total del pasivo, mientras que la relación de cuentas por pagar contra activo corriente es a diciembre de 2007 de 23.86%. ECONESTAD es una empresa que ya se encuentra en marcha y que para crecer solo necesita al momento reinvertir sus utilidades y sus ingresos por ventas. El desarrollo de nuevos proyectos como la nueva versión del sistema ESV y los nuevos trabajos de consultoría se solventarán con los ingresos que obtenga a empresa en el 2008 sin incurrir en nuevas deudas para la entidad.

3. Conclusiones

Los estados financieros de la compañía demuestran una buena situación financiera, la empresa se ha consolidado ya en la prestación de servicios de asesoría económica y financiera y participa cada vez en proyectos de mayor envergadura e importancia. La diversificación de servicios que ECONESTAD ofrece a sus clientes y la satisfacción de ellos con los productos que reciben de la empresa son un puntal importante para garantizar el crecimiento de la entidad.

El 2008 es un año de grandes perspectivas de crecimiento, donde la gerencia espera duplicar el volumen de ventas y fortalecer el balance de la institución para garantizar la sostenibilidad financiera de ECONESTAD en el tiempo.

Proyectos Como el Observatorio económico de Quito, el Observatorio económico Industrial y el inicio de los planes de levantamiento de información macroeconómica abren grandes perspectivas para el desarrollo institucional



Fausto Maldonado P.
Gerente General
ECONESTAD S.A.

ECONESTAD S.A. Madrid N23-126 y Toledo, Edificio Munich, Piso 3
Teléfonos: (593)-02-2436129 (593)-02-2442521
Casilla Postal: 17-10-7204
econestad@econestad.com
Quito - Ecuador

