

**INFORME DE GERENCIA  
FLORES DREAMS CIA. LTDA.  
(Expediente No. 152646.)**

**ANTECEDENTES.-**

Flores Dreams Cía. Ltda., es una empresa del sector comercial, cuya actividad principal es venta de flores y material vegetal en mercado local e internacional, constituida el 08 de noviembre del 2004, fecha en la cual inicia actividades y procede a inscribirse en el Registro Único de Contribuyentes con fecha 19 de noviembre del 2004, donde es signada con el número 1791961323001. Dirigida por el Gerente General.

La empresa durante el año 2008 presenta buenos resultados.

**MERCADO.-**

El mercado de flores y material vegetal ha tenido buena acogida en el 2008, sin embargo se debe considerar que nuestro principal mercado es el extranjero el que empieza a presentar contracciones en las compras y a demorar los pagos.

**ADMINISTRACION.-**

En el 2008 superaron las proyecciones de crecimiento de la empresa, nuestro nivel de operación se ha incrementado.

**RESULTADOS FINANCIEROS.-**

Las ventas del 2008 presentan un crecimiento del 62,32% con respecto al 2007, su costo de ventas es acorde al incremento de ventas, los gastos administrativos y de ventas, los gastos intereses sufren un crecimiento por efecto de las nuevas inversiones efectuadas para el crecimiento en ventas, los otros ingresos y egresos disminuyen de manera significativa.

Los resultados a fin de año son 34,00% mayores al 2007, la utilidad de 3.037,34 debe ser considerada positiva por no ser afectada por el costo financiero y administrativo de las inversiones realizadas.

Las cuentas por cobrar a clientes han aumentado en el 2008 en 21,35% en comparación al año 2007.

Las cuentas por pagar a proveedores han aumentado en el 2008 en 20,91% en comparación al año 2007.

La rentabilidad bruta y operativa en este año aumento, alcanzó un margen neto favorable. La empresa presenta buenos índices financieros en este año de gestión.

**CONCLUSIONES.-**

La empresa presenta tendencia positiva en lo que tiene que ver en el incremento de ventas y reducción de costos y gastos operativos.

Flores Dreams Cía. Ltda., ha mejorado su patrimonio neto con respecto al total pasivo + patrimonio.

**ACCIONES A TOMAR.-**

Mejorar las políticas de adquisiciones para reducir costos.  
Mejorar las políticas de comercialización para reducir riesgo de cartera incobrable.  
Corregir la estructura financiera de la empresa  
Modernizar la estructura organizacional

**ASPECTOS VARIOS.-**

Flores Dreams Cía. Ltda., a cumplido y cumple con todas sus obligaciones laborales y tributarias, así ha pagado cumplidamente los roles de pago, beneficios laborales como son el decimotercer sueldo, decimocuarto sueldo, vacaciones, las planillas del IESS tanto de aportes como de prestamos del personal, los impuestos retenidos a los proveedores, contribuciones y demás obligaciones con organismos estatales, municipales, locales y privados.



**Almeida Valencia Andrés**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.I. 0401058631**

21 JUN 2015  
C/...