

**INFORME DE GERENCIA SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO DE
HOSTEPAR CIA. LTDA. AÑO 2011**

Hacienda Hostería El Paraíso, HOSTEPAR Cía. Ltda., conforme consta en su razón social, aparte de brindar el servicio de hotelería consistente en hospedaje, alimentación y distracción para huéspedes. HOSTEPAR colaboró en promover la creación de un club para procurar que: mediante la comercialización de membresías se pueda incrementar el flujo de clientes permanentes que disfruten del sitio.

A continuación se presenta el informe que cubre el período de enero 1 al diciembre 31 de 2011.

En el periodo que se analiza se produjo un ingreso operacional y no operacional de USD 100.657,54

Los gastos incurridos para poder ejecutar las mencionadas actividades fueron de USD 127.742.06, rubros en los que se encuentran gastos de administración USD \$ 58.965.91 gastos generales USD \$ 12.845.45, Construcciones e Instalaciones USD \$ 4.158.35, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones USD \$ 10.742.29, Gastos de Restaurante y Cocina USD \$ 18.473.67, Mantenimiento y Adecuaciones \$ 9.977.68 Combustibles y Lubricantes USD \$ 1.368.62, Promoción y Publicidad USD \$ 8.056.90 y Tarjetas de Crédito USD \$ 3.153.19.

De la comparación de estas cifras se deduce que en el año 2011 las actividades de HOSTEPAR produjeron una pérdida de USD \$ 27.084.52.

Para el año que viene se espera concluir la construcción de varios entretenimientos adicionales y se procurará reparar, los techos internos de las cabañas, lo cual permitirá consolidar la infraestructura que repercutirá en el mejoramiento del servicio al cliente y se pretende colaborar en la promoción del club.

Por otro lado, se realizará todos los esfuerzos para lograr una campaña de publicidad agresiva a través de la mayor variedad de medios.

Atentamente,


Miguel A. Valdivieso V.
Presidente
HOSTEPAR

