

# SOLIDLOCK S.A.

Quito, 20 de Abril 2.009

## INFORME DE GERENCIA

A los señores Accionistas de la empresa SOLIDLOCK S.A.

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutales de la compañía, a continuación presento el informe de Gerencia, sobre mi gestión realizada durante el ejercicio económico 2.008

SOLIDLOCK S.A. es una empresa creada para la importación y comercialización de puertas, centralizando su mercado en el área de la construcción.

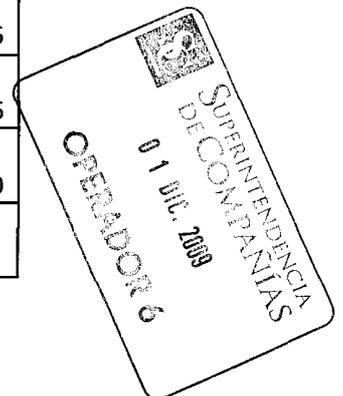
Sin embargo, la competencia con el mercado nacional en costos y calidad ha hecho que SOLIDLOCK deba disminuir sus márgenes y costos afectando de manera directa a la rentabilidad futura del negocio.

Con estos antecedentes en durante el 2008 la compañía comercializó la totalidad de su inventario, a la espera de que la situación del país permita a la compañía tener un panorama de prosperidad para la importación de puertas -

Un resumen de las operaciones de la compañía en el año 2008 es como sigue:

### SOLIDLOCK S.A. COMPARATIVO DE VENTAS

	2007	2008
VENTAS	32,843	74,536
COSTO	26,850	60,526
UT. BRUTA	5,993	14,010
MARGEN BRUTO	18%	19%



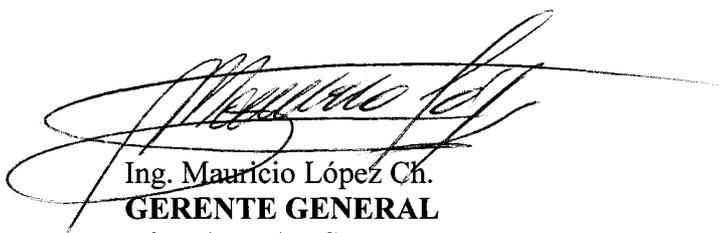
# SOLIDLOCK S.A.

Para el año 2009 la administración de la compañía ha decidido incursionar en el área de bienes raíces manteniendo su vínculo comercial con el área de la construcción a través de la venta de inmuebles.

Un giro en el negocio original de SOLIDLOCK S.A. que arrojará nuevas cifras y una perspectiva de negocio con mucha expectativa por parte de los accionistas.

El año 2009 para SOLIDLOCK S.A. constituye un reto en la incursión de un nuevo mercado y potenciación del mismo, aportando en el desarrollo del área de la construcción y la economía nacional.

Mi agradecimiento a los socios por la confianza depositada en mi persona, en todas las gestiones realizadas bajo mi dirección y esta actividad que necesita la mayor decisión y empeño para el adelanto y engrandecimiento de la empresa.



Ing. Mauricio López Ch.  
**GERENTE GENERAL**  
**SOLIDLOCK S.A.**

