52527

OFPARIS S.A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE OFPARIS S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

Quito, 25 de Marzo del 2009

En cumplimiento con los Estatutos Sociales de Ofparis S.A. y las normas establecidas en el reglamento expedido por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución N. 92-1-7-3-0013 publicado en el Registro Oficial N. 77 del 13 de Octubre de 1992, se presenta a consideración de ustedes señores Accionistas el informe sobre operaciones del ejercicio económico del año 2008 y la situación financiera al cierre del mismo.

1) **Cumplimiento de los objetivos previstos**

Se ha cumplido los objetivos planteados para el año 2008.

2) **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas**

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas han sido estrictamente cumplidas

3) **Hechos importantes producidos en el año 2008**

Durante el año 2008 a pesar de la crisis económica que afectó al país, la desigualdad y la pobreza, la empresa ha logrado mantenerse estable.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
30 ABR. 2009
OPERADOR 2

N-41 Av. De Los Granados E12-02 y Colimes • PBX: 593.2-297.7600 • FAX: 593.2-225.4083 593.2-244.9464 • Quito – Ecuador

152527

4) **Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.**

Los resultados de la empresa al cierre del 2008 no son como se pretendía. Se espera que durante el próximo año la empresa obtenga mejores resultados.

5) **Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio 2008**

A los miembros de la Junta General de Accionistas de Ofparis S.A se plantea que la utilidad, se mantenga acumulada en libros.

6) **Recomendaciones a la Junta General de Accionistas**

Se sugiere a la empresa poner en prácticas nuevas estrategias de acuerdo a las necesidades que actualmente presenta el ambiente inmobiliario del país.

Mis agradecimientos a funcionarios por su colaboración y eficiencia en el trabajo.

Atentamente,

Dr. Marcelo Maldonado
Apoderado Especial