

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE INMOPEÑON S.A.  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

Señores Miembros de la Junta General de Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, me es grato someter a vuestra consideración, el informe de las principales actividades de la Empresa durante el año 2010.

**ASPECTOS RELEVANTES DEL EJERCICIO 2010**

En el año 2010, Inmopeñón S.A. adquirió derechos fiduciarios por un 23,44% dentro el Fideicomiso Peñón de Mompiche, con un equivalente a US\$ 476.769,60. El Fideicomiso Peñón de Mompiche cuenta en sus activos con un terreno de 31 Hcts. aproximadamente, en el cual se desarrollará un proyecto inmobiliario y turístico, ubicado en el municipio de Mompiche (Esmeraldas).

Con el fin de contar con dineros para los trámites de adquisición de los Derechos Fiduciarios, se solicitó un préstamo a terceros por la suma de US\$ 5.150, mientras que el saldo remanente del pasivo de la compañía es a favor de accionistas.

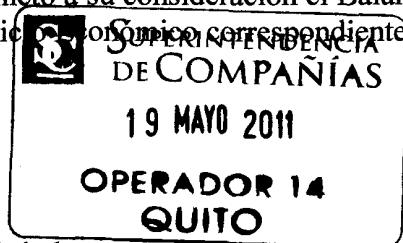
Durante el último trimestre del año, se realizaron gestiones ante el Fideicomiso tendientes a liderar el proyecto antes mencionado, es así que la compañía liderará el proceso preliminar de obtención de licencias ambientales, estudios acuíferos y estudios de suelos.

**RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA**

Durante el período económico 2010 no se registraron Ingresos, ni se incurrieron en Gastos por lo cual no se generaron resultados.

El Patrimonio de la Compañía es de US\$ 800.oo.

Finalmente, Señores Miembros de la Junta, someto a su consideración el Balance General y el Estado de Resultados por el Ejercicio correspondiente al 2010.



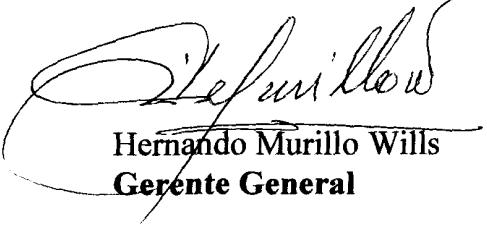
**PROYECCIONES PARA EL 2011**

Continuaremos esforzándonos por mejorar y brindar un servicio permanente de calidad a la sociedad. Nuestras metas se orientarán al cumplimiento del principal objetivo que es el inicio del proyecto inmobiliario y turístico.

Existen la voluntad y el conocimiento para implementar el proyecto, pero estamos conscientes de que nuestro éxito para los ejercicios futuros radican en el apoyo y colaboración de todos quienes conforman el accionariado de la compañía.

Aprovecho la oportunidad para dejar constancia de mi agradecimiento a los accionistas por la confianza y apoyo brindado.

Atentamente,

  
Hernando Murillo Wills

**Gerente General**

