

ECUADORIANPIPE CIA LTDA

**NOTAS POR EL EJERCICIO TERMINADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2013**

(EXPRESADO EN CIFRAS COMPLETAS EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA

ECUADORIANPIPE Es una compañía de responsabilidad limitada constituida el 01 de septiembre del 2004, cuya actividad reconocida como generadora de ingresos es la Construcción de todo tipo de edificios no residenciales: edificios de producción industrial, domiciliada en la ciudad de Quito, en la calle José Enriquez n64-365 y Manuel Lara sector comité del pueblo, Único de Contribuyentes es 1791955072001

2. REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He indagado mediante pruebas de observación y detalle en la medida que considere necesario, los procedimientos establecidos por los administradores para proteger y salvaguardar los activos de la Compañía son adecuadas.

3. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros adjuntos y sus registros contables son preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (*NIIF's*).

Los estados financieros están preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, que comprenden:

- Normas Internacionales de Información Financiera (NIIIF-PYMES).
- Normas Internacionales de Contabilidad (NIC).
- Interpretaciones emitidas por el comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF).

Para **ECUADORIANPIPE CIA LTDA** los estados financieros al 31 de diciembre del 2013, son preparados de conformidad con los nuevos principios de contabilidad de aceptación general en Ecuador (NIIF), siguiendo los procedimientos técnicos establecidos en las 35 Secciones de NIIF para las PYMES, en la preparación de los estados financieros adjuntos.

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF's - PYMES**), las cuales requieren que la Gerencia efectúa ciertas estimaciones, que afectan las cifras presentadas como activos y pasivos. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren al riesgo de incobrabilidad de las cuentas destinadas al cobro, aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones realizadas bajo NIIF, no son necesaria revelarlas dentro de los registros contables pero si son adecuadas informarlas de acuerdo a las circunstancias.

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF - PYMES) en cumplimiento de lo establecido en Resolución de Superintendencia de Compañías

No.SC.G.ICI.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo del 2011, publicada en el Registro Oficial No.419 del 4 de abril del 2011, la que requiere la presentación de estados financieros separados a los accionistas y organismos de control. Los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subsidiarias se presentan por separado.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

La Compañía, de acuerdo con lo establecido en la Sección 30 Conversión de la Moneda Extranjera ha determinado que el dólar de los Estados Unidos de América representa la moneda de medición y funcional. Para determinar la moneda funcional, se consideró que el principal ambiente económico en el cual opera la Compañía es el mercado ecuatoriano cuya moneda de curso legal y unidad de cuenta es el dólar estadounidense.

Consecuentemente, las transacciones en otras divisas distintas del Dólar de los Estados Unidos de América se consideran “moneda extranjera”.

Al menos que indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros separados adjuntos están expresados en dólares estadounidenses.

(d) Uso de Estimados y Juicios

La preparación de estados financieros separados de acuerdo con lo previsto en las NIIF - PYMES requiere que la Administración de la Compañía efectúe ciertas estimaciones, juicios y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pudieran diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en el cual las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

En particular, la información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, y sobre supuestos e incertidumbres en estimaciones que pudieran tener un efecto significativo sobre los montos reconocidos en los estados financieros separados se describe en las cuentas por cobrar

4. POLÍTICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVAS

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente al período presentado en estos estados financieros 31 de diciembre del 2013.

(a) Clasificación de Saldo Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado separado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes a aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y, como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Instrumentos Financieros

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar en la fecha en la cual se originan. Los otros activos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la cual la Compañía comienza a ser parte de las provisiones contractuales del documento.

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la cual se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía, se reconoce como un activo o pasivo separado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado separado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidar sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Las cuentas por cobrar son los activos financieros no derivados que tiene la Compañía.

ii. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posterior al reconocimiento inicial, las cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos las pérdidas por deterioro. Las cuentas por cobrar se componen de deudores comerciales, cuentas relacionadas y otros

iii. Pasivos Financieros no Derivados

Inicialmente, la Compañía reconoce los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en la cual se originan. Todos los otros pasivos financieros son reconocidos inicialmente en la fecha de la transacción en la cual la Compañía se hace parte de las disposiciones contractuales del documento. La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

La Compañía clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros. Estos pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Posteriormente al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valorizan al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

La Compañía tiene los siguientes otros pasivos financieros: cuentas por pagar locales y financieros del exterior

(c) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado separado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, por lo que es necesario ejecutar la respectiva provisión restableciendo que el porcentaje es el marcado por el órgano de control estimado al 1%.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

(d) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos Productos Vendidos

Los ingresos provenientes de las actividades ordinarias son reconocidos al valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, neta de devoluciones, descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales y del impuesto al valor agregado. Los ingresos son reconocidos cuando existe evidencia persuasiva que el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador, es probable la recuperación de la consideración adeudada, los costos asociados y las posibles devoluciones de los bienes vendidos y el monto del ingreso puede ser medido de manera fiable. Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen las ventas.

La oportunidad de las transferencias de riesgos y beneficios varía dependiendo de los términos individuales del contrato de venta; sin embargo, para ventas dentro de la jurisdicción de la Compañía, la transferencia generalmente ocurre cuando el producto o servicio es recibido en las instalaciones de los clientes.

Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

5. RIESGO DE MERCADO

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en las tasas de cambio o tasas de interés, afecten los ingresos de la Compañía o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

a. Riesgo de moneda

La moneda utilizada para las transacciones en el Ecuador es el dólar americano, moneda funcional de la Compañía y las transacciones que realiza la Compañía son en esas monedas; por lo tanto, la Administración estima que la exposición de la Compañía al riesgo de moneda no existe.

b. Riesgo de tasas de interés

Este riesgo está asociado con las tasas de interés variable de las obligaciones contraídas por la Compañía y que por lo mismo generan incertidumbre respecto a los cargos a resultados por concepto de intereses y por la cuantía de los flujos futuros. La Compañía ha adoptado una política para asegurar que el sesenta por ciento de la exposición a los cambios en las tasas de interés de los préstamos que mantiene la Compañía sea sobre una base de tasa de interés fija y la diferencia sea sobre tasa de interés variable, la cual es ajustada trimestralmente según la tasa pasiva establecida y publicada por el Banco Central del Ecuador. Sin embargo, la Administración considera que la exposición a los cambios en dichas tasas no tiene un impacto significativo en los estados financieros de la Compañía.

6. ANEXOS

Cada partida de los estados financieros incluyen:

ACTIVO

COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10101	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	\$ 26,244.76	\$ 12,870.15	-104%
1010101	CAJA BANCOS	\$ 26,244.76	\$ 12,870.15	-104%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10102	ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 23,872.38	\$ 23,025.56	-4%
1010205	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	\$ 23,854.09	\$ 16,790.16	-42%
101020502	DE ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENEREN INTERESES	\$ 23,854.09	\$ 16,790.16	-42%
1010207	OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	\$ 175.27	\$ 145.60	-20%
1010208	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	\$ -	\$ 6,875.05	100%
1010209	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	\$ (157.00)	\$ (785.25)	80%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10105	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	\$ 9,450.06	\$ 9,820.56	4%
1010501	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	\$ 6,563.00	\$ 5,652.89	-16%
1010502	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	\$ 2,896.06	\$ 4,167.67	31%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
10201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ 899.84	\$ 774.95	-16%
1020106	MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 753.04	\$ 753.04	0%
1020108	EQUIPO DE COMPUTACIÓN	\$ 1,279.50	\$ 1,279.50	0%
1020112	(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	\$ (1,132.70)	\$ (1,257.59)	10%

PASIVO

COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20103	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	\$ 17,885.35	\$ 9,383.80	-91%
2010301	LOCALES	\$ 17,885.35	\$ 9,383.80	-91%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20104	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	\$ -	\$ 3,470.85	100%
2010402	DEL EXTERIOR	\$ -	\$ 3,470.85	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20107	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	\$ 670.17	\$ 5,073.58	87%
2010701	CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	\$ 469.78	\$ -	0%
2010702	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR	\$ -	\$ 2,831.45	100%
2010705	PARTICIPACION TRABAJADORES 15%	\$ 200.39	\$ 2,242.13	91%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20108	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	\$ 4,529.49	\$ -	0%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20109	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	\$ -	\$ 7,682.97	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20110	ANTICIPOS DE CLIENTES	\$ -	\$ 850.00	100%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20113	OTROS PASIVOS CORRIENTES	\$ 16,091.45	\$ 3,801.95	-347%
COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
20204	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	\$ 16,927.83	\$ 2,720.00	-522%

PATRIMONIO

COD	CUENTA	2012	2013	2012 - 2013
3	PATRIMONIO NETO	\$ 4,371.73	\$ 13,708.07	68%
301	CAPITAL	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	0%
30101	CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	0%
302	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	\$ 2,807.71	\$ 2,807.71	0%
304	RESERVAS	\$ 234.55	\$ 703.42	67%
30401	RESERVA LEGAL	\$ 234.55	\$ 703.42	67%
306	RESULTADOS ACUMULADOS	\$ (259.68)	\$ 327.42	179%
30601	GANANCIAS ACUMULADAS	\$ -	\$ 587.10	\$ 1.00
30602	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	\$ (259.68)	\$ (259.68)	0%
307	RESULTADOS DEL EJERCICIO	\$ 589.15	\$ 8,869.52	93%
30701	GANANCIA NETA DEL PERIODO	\$ 589.15	\$ 8,869.52	93%

7. IMPUESTO A LA RENTA

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto por pagar. La provisión para el impuesto a la renta por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, no ha sido calculada debido a los resultados obtenidos.

A partir de la vigencia del D.E. 374, publicado en el Registro Oficial 209 del 8 de junio del 2010, la Compañía considera para el cálculo del impuesto a la renta, el monto mayor entre el anticipo mínimo de impuesto a la renta y el impuesto causado en el año corriente.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo este último se convertirá en impuesto a la renta definido, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

8. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2013, el capital social de **ECUADORIANPIPE CIA LTDA** está integrado por \$ 1000 usd.

9. RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que esta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

10. RESULTADOS ACUMULADOS

Para este año la compañía reporta una ganancia de \$ 8,869.52

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre de 2013 y la fecha de preparación de este informe (02 de septiembre de 2014), no se han producido eventos que en opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.



Marisol Mejada

CONTADORA

171406359-9