

152461

# CONSTRUCCIONES PÉREZ VALENCIA S.A.

Quito, 07 de marzo del 2009

## INFORME DE GERENCIA

Señores accionistas de construcciones Pérez valencia s.a.  
Pongo a su disposición el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

### ASPECTO LEGAL

Dedo manifestar que se a logrado mantener la empresa con todas las obligaciones legales en orden, así como también en lo tributario, pues las contribuciones al fisco se encuentran al día y completamente canceladas.

### ASPECTO LABORAL

Cabe señalar que la empresa se ha desarrollado en el periodo que termina, sin personal, directo, sin embargo la gerencia ha tenido que contratar personal eventual, cuando así lo a requerido para poder completar las obras y trabajos.

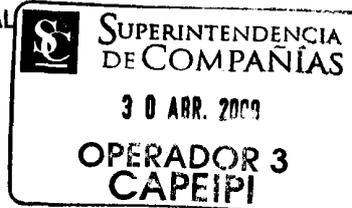
### ASPECTO ECONOMICO

En el periodo que termina, la compañía a generado utilidad y demuestra solvencia económica, se ha mantenido cierta austeridad en los gastos para de esta forma seguir creciendo y en lo futuro cosechar lo sembrado.

ATENTAMENTE,



Lucio Pérez  
GERENTE GENERAL



DIRECCION: RUMIÑAHUI 780 Y LA TACUNGA  
TELEFONO: 02237-0662  
QUITO - ECUADOR

# CONSTRUCCIONES PEREZ VALENCIA S.A.

152461

Quito 06 de abril del 2009

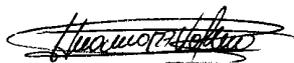
## ACTA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE CONSTRUCCIONES PEREZ VALENCIA S.A.

En Tumbaco el día lunes 06 de abril del 2009 a la 09h00 en las oficinas de la constructora ante la presencia de la Junta General de Accionistas y la actuación del Sr. Gerente General Lucio Pérez, se reúnen los señores accionistas de Construcciones Pérez Valencia S.A.

El Sr. Gerente General Lucio Pérez informa y certifica que con la presencia de los señores Accionistas: Pérez Yánez Lucio Ramiro con el 82% de acciones, la Sra. Marlene Alexandra Pérez Valencia con el 9% de acciones, el Sr. Tony Daniel Pérez Valencia con el 9% de acciones, existe el correspondiente Quórum, para que se pueda iniciar esta Junta General Ordinaria, ya que se halla representado el 100% del capital pagado. En tal virtud se declara instalada la sesión y dispone que se lea el punto de orden del día. Que es: Informe de Gerente y la aprobación del balance del 2008.

El Sr. Gerente Lee su Informe y pone a consideración de la Junta General el balance del año 2008, entregando copias de los mismos a cada uno de los accionistas, Luego de un corto receso, se manifiesta por unanimidad queda aprobado el balance y felicita la labor del Sr. Gerente General, al mismo tiempo que da por terminada la sesión.

Para constancia firman los accionistas.



Marlene A. Pérez Valencia  
ACCIONISTA



Tony D. Pérez Valencia  
ACCIONISTA



Lucio Pérez  
GERENTE GENERAL

DIRECCION: RUMIÑAHUI 780 Y LA TACUNGA  
TELEFONO: 02237-0662  
QUITO - ECUADOR