

Quito DM, 21 de junio de 2017

INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES PEREZ VALENCIA S.A., SEÑOR LUCIO RAMIRO PEREZ YANEZ, A LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS REUNIDA EL DÍA LUNES 10 DE JULIO DE 2017. SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS RECTIFICATORIOS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2015

Señores Accionistas:

Conforme lo establecido en el Estatuto Social y normas legales vigentes, presento el informe sobre las Rectificaciones efectuadas a los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2015.

1.- Información Financiera: Balance de Situación y Resultados

Los estados financieros Rectificatorios de Construcciones Perez Valencia S.A., correspondientes al ejercicio terminado en diciembre 31 de 2015, fueron auditados por la firma Auditores Aries, AUDIARIES Cía. Ltda., y revisados por la Comisario Principal economista Mónica Acosta Baca, los mismos que recogen en resumen las siguientes ajustes por efecto básicamente de la migración del sistema contable a otra plataforma informática, que los originalmente reportados a las entidades de control y que no contenían algunos ajustes que se derivaron del proceso de auditoria externa practicado a la compañía.

Activo Corriente

En este rubro se ajustaron los valores en la cuenta Bancos, así como en la cuenta Documentos por Cobrar por el registro de valores que pasaron a ser exigibles por la prestación de servicios de la compañía, y ajustes en la cuenta Otros Activos que se reclasificaron.

Activo no Corriente

En el rubro Activo no Corriente, se ajustó un registro de un Activo Fijo, que por la depuración y migración no fue registrado en el módulo correspondiente.

Pasivo

Así mismo el Pasivo Corriente tuvo ajustes por efecto de la compra del Activo con un crédito comercial; además en el Pasivo No Corriente se registró la provisión de largo plazo de Jubilación Patronal según estudio Actuarial.

Capital Social y Reservas

Básicamente se efectuó el ajuste de la cuenta Reserva, transfiriendo este valor a Utilidades no Distribuidas y el registro del ajuste de la Utilidad del Ejercicio.

2.- Propuesta sobre el Destino de las Utilidades.

En mi calidad de Gerente General de la Compañía me permito proponer a la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, que producto de los ajustes efectuados y que he puesto en conocimiento de la Junta, la Utilidad generada por los ajustes se destinen a reservas en Utilidades no distribuidas para solventar gastos que se presentaren en los proyectos futuros.

3.- Aspectos Varios

Finalmente debo reiterar que la Compañía, ha observado y cumplido con las políticas ambientales y sustentabilidad, así como de seguridad industrial, reduciendo al mismo tiempo los impactos negativos en el medio ambiente, mediante programas de manejo integral de desechos y protección del ecosistema de acuerdo a los lineamientos de los organismos gubernamentales.

Adicionalmente debo informar que la Compañía ha cumplido a cabalidad con el pago oportuno de todas sus obligaciones fiscales, laborales, societarias y comerciales, observando las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas.

Hemos presentado puntualmente todas las declaraciones a los diversos organismos de control; y, se han observado las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

De los señores Accionistas

Atentamente



Lucio Ramiro Pérez Yáñez
Gerente General