

152430

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA INMOCARDAL CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009.

Señores socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía INMOCARDAL CIA. LTDA. y en fiel cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, me permito presentar el informe de Gerencia por el año 2009:

1. COMENTARIOS GENERALES

Después de la valiosa experiencia en la construcción de conjuntos habitacionales, en la que pudimos crear viviendas para un sector importante de la población, la Empresa se mantiene en la misma línea de acción; pero, con la finalidad de sortear de alguna manera la crisis económica en lo referente al área de la construcción, la Compañía bajo mi dirección ha empezado a evolucionar en otros aspectos.

Esto es, en el sentido de brindar sus servicios y mano de obra al Sector Público, para lo cual ha elaborado varias Ofertas y Cotizaciones, logrando captar al final del Período Económico tres contratos de menor cuantía, lo cual refleja la acción permanente que se encuentra realizando esta Administración, con la finalidad de mantenerse vigente dentro del sector económico para el que fue creada.

Al mismo tiempo, creo haber cumplido con las metas propuestas al culminar con éxito los proyectos habitacionales que fueron el objetivo por el cual fue creada esta Compañía; la experiencia adquirida en la elaboración y venta de Conjuntos habitacionales en el sector nor - occidente de la ciudad, ha sido satisfactoria, ya que sin temor a equivocarme creo que la imagen de la Empresa hacia sus clientes ha sido de seriedad y cumplimiento con lo cual hemos sentado un precedente dentro del mercado de la construcción.

2. METAS PROPUESTAS

Como lo indiqué en el párrafo anterior, la administración de la Compañía continuará incursionando en nuevos proyectos de vivienda, a la vez que según la experiencia que adquiera en el campo Público, ofreciendo sus servicios de construcción y mantenimiento, también procederá a involucrarse en Contratos de Mayor Cuantía, lo que mantendrá a la Empresa en el nivel que se encuentra en la actualidad y posiblemente se logrará un gran fortalecimiento de la Compañía con los correspondientes beneficios tanto para los socios como para nuestros clientes y por supuesto la satisfacción de crear fuentes de trabajo.

Aprovecho la oportunidad para reiterar mi agradecimiento por toda la colaboración brindada y sobre todo por la confianza demostrada para el mejor desenvolvimiento de mi gestión.

Atentamente,


EDWIN CARDENAS A.
GERENTE GENERAL

