

	RAZÓN SOCIAL	MULTIHABITAT S.A.
	DIRECCIÓN	AV. DE LOS GRANADOS E-14-947 Y AV. AZUCENAS
	EXPEDIENTE	152423
	RUC	1791953169001
	AÑO	2011
	FORMULARIO	SC NIIF 152423.2011.1
	NUMERO DE INGRESO	42122

CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

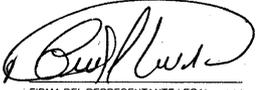
EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	AFORTES DE ACCIONES O ACCIONES EN LAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMERA DE ACCIONES	RESERVAS				SUPERAVIT POR VALUACIÓN				RESULTADOS				TOTAL PATRIMONIO	
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y FUTURARIA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	GROSOS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	G PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIAS NETAS DEL PERIODO		G PERDIDAS NETAS DEL PERIODO
CUENTA	371	372	303	30401	30402	30403	30411	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	800,00															800,00
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00															800,00
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00															800,00
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																
Aumento (disminución) de capital social	990201																
Aportes para futuras capitalizaciones	990202																
Prima por emisión primaria de acciones	990203																
Dividendos	990204																
Transferencia de Resultados a otras cuentas eliminables	990205																
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206																
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades planta y equipo	990207																
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles	990208																
Otros cambios (debejar)	990209																


SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 08 MAY 2012
 OPERADOR 7
 QUITO

AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN																	
EN CIFRAS COMPLETAS US\$	RESERVAS			SUPERAVIT POR VALUACION				RESULTADOS				TOTAL PATRIMONIO					
	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	PRIMA EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y FIDUCIARIA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION		GANANCIAS ACUMULADAS	PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACION PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIAS NETAS DEL PERIODO	PERDIDA NETA DEL PERIODO
CUENTA	301	302	303	30401	30402	30403	30404	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	800,00															673,36
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	800,00															673,36
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	800,00															673,36
CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES	990102																
CORRECCION DE ERRORES	990103																
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																
Aumento (disminucion) de capital social	990201																
Aportes para futuras capitalizaciones	990202																
Prima por emision primaria de acciones	990203																
Deudados	990204																
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales	990205																
Realizacion de la Reserva por Valuacion de Activos Financieros Disponibles para la venta	990206																
Realizacion de la Reserva por Valuacion de Propiedades, planta y equipo	990207																
Realizacion de la Reserva por Valuacion de Activos Intangibles	990208																
Otros cambios (detalle)	990209																
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o perdida del periodo)	990210																

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 08 MAYO 2012
 OPERADOR 7
 QUITO

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: CAÑARTE VELEZ CRISTOBAL EUGENIO
C/RUC: 1708556426



FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: GAROFALO GARCIA RITA CECILIA
C/RUC: 1713706883001

