

Quito, 21 de marzo del 2.014

**INFORME DE ACTIVIDADES Y RESULTADOS DE PROYECTOS
INMOBILIARIOS MOONFLEET S.A. CORRESPONDIENTE AL PERIODO 1 DE
ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013, QUE PRESENTA LA GERENCIA
GENERAL A LA JUNTA DE ACCIONISTA.**

En concordancia a lo estipulado en la Ley de Compañías, en los estatutos de la empresa, pongo en consideración de la Junta General de Accionistas, el siguiente informe relacionado con el período 2013.

Cumplimiento de objetivos.-La gerencia juntamente con la administración de la empresa ha mantenido la utilidad en un excelente nivel, unas de sus principales herramientas para lograr este éxito es mantener los locales arrendados en óptimas condiciones para lo cual se ha trabajado durante este año .

Hechos extraordinarios.- La empresa durante el año 2013 no tiene hechos extraordinarios que destacar.

Situación Financiera.-Durante el año 2013, la empresa se mantiene estable con una situación financiera confiable y se ha obtenido las utilidades esperadas por los socios.

A continuación paso a detallar las cifras importantes que se encuentran en los estados financieros de **Moonfleet S.A.**, con respecto a los resultados de la operación:

Ventas netas	290.421,35
Utilidad del ejercicio	144.835,87
15% Participación de trabajadores	21.725,38
Impuesto a la renta generado	27.084,31

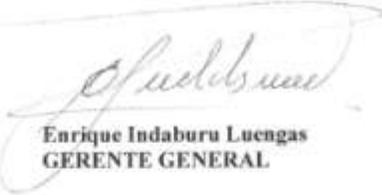
Propuesta de Utilidades.- Las utilidades no serán retiradas en el transcurso del próximo período y de acuerdo a la liquidez que presente la empresa.

Recomendaciones a la Junta General.- La Junta recomienda que sigamos manteniendo en óptimas condiciones los locales de arriendo y en lo posible mantener los locales arrendados.

Propiedad intelectual y derechos de autor.- En este tema Moonfleet S.A. no tiene nada pendiente ya que la empresa no maneja marcas.

Con lo anteriormente expuesto concluyo esperando que el próximo período sea productivo.

Atentamente,



Enrique Indaburu Luengas
GERENTE GENERAL