

INFORME GERAL DE GESTÃO

Devidos Acumulado, processo de melhoria sobre os indicadores e resultados de la empresa durante el periodo 2012.

El trabajo realizado y los eventos celebrados que resultaron del trabajo en equipo y la colaboración por parte de todos quienes conformamos la empresa, lo que también también sumó con los resultados que alcanzamos por fin.

Los resultados obtenidos para el año 2012 fueron satisfactorios de acuerdo a los objetivos establecidos del año, considerando el crecimiento del F&E fue del 3,0%, valor el 3,21% del año 2012, con una inflación del 2.7% inferior a la del año 2012 que fue del 4.1%.

La facturación comercial del año 2012 fue negativa en US\$ 1.084.000 millones de dólares.

Los resultados F&E fueron de US\$ 24.400.000 millones de dólares y los resultados F&E fueron de US\$ 20.000.000 millones de dólares.

Del 100% de los subproductos del año, el 50,00% correspondió a otros productos y el 49,97% al de petróleo, y de los 49,97% el 78% al sector agropecuario, alcanzando a US\$ 5.400.000 millones de dólares.

El precio promedio por barril de petróleo comprado fue de US\$ 90,0 dólares en el 2012 y el año 2012 que fue de US\$ 98,10.

La tasa de depreciación total (primarias) fue del 4,4% al 4,7%.

Los precios de los combustibles, energía eléctrica, agua potable y servicios no fueron suficientes para cubrir los costos de año.

Fuentes: Datos Cuentas de Cuentas y F&E

Este informe presenta resumidamente los resultados de la empresa económica de la empresa considerando inversiones de programación que se realizaron para mejorar los niveles y proporcionar de servicios como Dirección de Agua Potable y Saneamiento que mejoró su servicio un porcentaje considerable en mejoras, equipos y servicios de mantenimiento.

De la misma forma se realizaron inversiones y gastos de adquisición de planes de personal al que fue invertido en nueva maquinaria y equipos que facilitan los procesos de trabajo y eficiencia.

Durante el periodo el personal fue asignado a una variedad de actividades y proyectos considerando básicamente la inversión y actividades de otros trabajos.

En el año fueron recibidos un préstamo del 11,00% en pesos, US\$ 1.000.000,00 correspondiente de US\$ 1.000.000,00 en el año 2012.

Se han iniciado los ajustes por IFRS a raíz de la creación de la Compañía CEMSA, los cuales han hecho valer el patrimonio, correspondiente a la cuenta Resultados Acumulados del cual se reduce los resultados y han variado los resultados de algunos indicadores por lo que se han dado la misma medida la medida.

La compañía presenta un total de activos, 1.404.312,00 dólares (Acumulados) y un patrimonio neto de 675.000,00 (Devidos Acumulados).

Este año 2012 se han venido dando la expansión en volumen y participación en el mercado de la empresa, tanto a nivel interno, que al final no refleja crecimiento alguno, considerando a la empresa en un nivel alto en cuanto a resultados internos, instalaciones nuevas, calidad de seguridad de personal, reducción de riesgo laboral, satisfacción de clientes y adaptación de equipos y maquinaria. Por lo tanto, la compañía presenta un nivel satisfactorio y está preparada para los años 2013 y más.

En desarrollo al plan de ventas "PCP" para ponerlo en práctica desde enero de 2014, en donde se relaciona el servicio preventivo y calificación de la empresa.

En cuanto al desarrollo de nuevas productos, se cuenta con investigadores de punta aplicados principalmente en el hogar y consumo masivo con productos de alta innovación que han sido diseñados con diversos nuevos patentes y diseños se ha iniciado la fabricación de estos desarrollos.

En cuanto a las cuentas de la empresa, los períodos resultan en primer lugar los análisis efectuados en la implementación de los códigos de Registro de Cuentas que tienen que haberse realizado ya siendo una entidad más organizada, aunque con el modo antiguo y seguro en sus procesos.

En cuanto a los gastos administrativos y operacionales, se han incrementado con relación al servicio arrendado por gastos relacionados a profesionales y asesorías que son indispensables para cumplir con los costos y objetivos de punto, por lo que la utilidad disminuyó en un 15.43 % en relación al año 2012.

Para este año 2014, se sigue seguir trabajando bajo los mismos esquemas relacionados la gestión de ventas, para lo cual se recomienda contratar para la Gerencia Comercial una persona de alta experiencia y capacidad en el tema.

Propiedad intelectual y marcas.

La Compañía posee propiedades de computadores SICO debidamente registradas con sus marcas y derechos de uso.

La empresa sufre de marcas registradas para proteger sus productos, como también ha registrado otros logotipos de marcas por línea de productos y también diseños de etiquetas, registros relacionados en la actualidad ya que la compañía ha estado en venta oportunidades de otros nombres, marcas y diseños con el objeto de confundir al consumidor. Se han tomado las acciones legales en todos los casos.

Desarrollo de la Área Gerencia y Comercial.

Durante el presente periodo, la Gerencia General de la empresa cumplió las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

En el aspecto Legal, laboral y comercial, la empresa ha cumplido satisfactoriamente con todos sus obligaciones.

La Gerencia General recomienda que se siga la política de reserva legal las utilidades del ejercicio económico 2013 no sean distribuidas sino reinviértase en un 100% ya que es indispensable contar con los mejores recursos económicos posibles para enfrentar los retos y oportunidades actuales de crecimiento productivo a nivel nacional con el fin de hacer más en actividades de diversos bienes, equipos y maquinaria de punto.

Agendaremos una vez más por todo lo posible cómo queda de acuerdo.

Saludos cordiales,


Eduardo Castro Leizaola
GERENTE GENERAL