

FUTUTEXSA S.A.

AÑO 2012

INFORME DE COMISARIO

Héctor Castillo Salazar
C.P.A. Re. Nac. 9616
Comisario

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE FUTUTEXSA S.A.

En mi calidad de Comisario de FUTUTEXSA S.A., y en cumplimiento a la función que nos asigna el numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, cúplome informarles que se ha examinado el Balance General de la Empresa al 31 de Diciembre del 2012, y los correspondientes Estados de Resultados, Evolución del Patrimonio de los Accionistas, por el ejercicio económico antes indicado.

Se examinaron los libros Societarios; de Acciones, Accionistas, los que se llevan y conservan conforme a disposiciones legales vigentes y su custodia es responsabilidad de personal calificado.

El examen incluyó, en pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los Estados Financieros, a fin de obtener una seguridad razonable de que estos estén libres de errores importantes, incluyó también, la evaluación de los principios de Contabilidad utilizados, disposiciones legales en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de Estados Financieros en General. Consideramos que el examen efectuado proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

Los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de FUTUTEXSA S.A., al 31 de Diciembre del 2012, y los correspondientes resultados de sus operaciones, movimiento Patrimonial por el año terminado, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías, con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptadas y legales de la República del Ecuador.

Por lo expuesto pongo a consideración de ustedes, la aprobación del Balance General de FUTUTEXSA S.A., correspondiente al ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre del 2012.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución, No.92.1.4.3.0014; debo indicar que: .

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado del examen, las transacciones registradas y los actos de los administradores en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas.

Los libros de Actas de Juntas de Accionistas, libro de acciones y accionistas han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

La correspondencia, los comprobantes, libros y registros de contabilidad, han sido llevados conforme a las normas legales y se conservan de acuerdo con lo prescrito en las disposiciones legales.

2.- COLABORACIÓN GERENCIAL

En cumplimiento de mi responsabilidad de Comisario, considero importante indicar que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, he recibido total colaboración por parte de la Gerencia General para el cumplimiento de estas funciones.

3.- REGISTROS CONTABLES Y LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero que en términos generales FUTUTEXSA cumple con todos los requisitos que determinan los respectivos organismos de control de acuerdo con disposiciones vigentes.

4.- CONTROL INTERNO

Como parte del examen efectuado, se evaluó el sistema de control interno, en el alcance que se consideró necesario, y en términos generales, los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, en mi opinión, salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

5.- ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA NIIFS.

Cabe señalar que, dando cumplimiento a la resolución de la Junta de Accionistas y a la exigencia de parte de la Superintendencia de Compañías, la empresa realizó los registros contables bajo NIIF, producto del cual existe una afectación neta al patrimonio de la compañía por esta Adopción de NIIFS, por primera vez por un valor de \$ 211.871,22.

La fecha de transición de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) a las NIIF PYMES es el 01/01/2011.

Los últimos Estados Financieros preparados bajo NEC fueron al 31/12/2011.

A continuación se detallan los ajustes realizados al patrimonio neto presentado bajo las NEC para llegar al patrimonio neto presentado bajo las NIIF para las PYMES, en la fecha de transición y en la fecha en la que se presentaron los últimos estados financieros bajo NEC.

6.- AJUSTES EN LA FECHA DE TRANSICIÓN:

- Se dio de baja el valor de \$ 30.371,01 haciendo uso de la provisión por incobrables por el valor de \$ 1.233,44 de clientes no relacionados.
- Se registró una provisión de Inventario por Precio menos Costo para Vender por \$ 2.114,30.
- Se registró el valor de depreciación de PPE por \$ 31.085,99.
- Se dio de baja Gastos Pre-operativos del año 2009 por el valor de \$ 154.406,46.
- Se registró una Provisión para Jubilación Patronal por el valor de \$ 4.185,19.
- Se dio de baja Crédito Tributario por Impuesto a la Renta del año 2005 y 2007 por \$ 3.248,34.
- La Adopción por Primera Vez de las NIIF Pymes originó Activos por Impuestos Diferidos por \$ 12.306,63.
- Se reclasificó la cuenta Crédito Tributario a favor de la empresa (I.R) contra Anticipo de Impuesto a la Renta por \$ 14.116,22.
- Se reclasificó la cuenta Provisión por Obsolescencia de Inventarios contra Provisión de Inventarios por Deterioro Físico por \$ 57.089,42.

La aplicación de las NIIF para las PYMES al 01/01/2011 disminuyó el Patrimonio en \$ 211.871,22 registrados en las cuentas de Resultados Acumulados Adopción NIIF PYMES por primera vez.

7.- AJUSTES AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN (FECHA EN LA QUE SE PRESENTARON LOS ULTIMOS ESTADOS FINANCIEROS BAJO NEC)

- Se registró el valor de depreciación de Propiedad, Planta y Equipo por \$ 18.071,45.
- Se dio de baja clientes no relacionados por \$ 6.165,32.
- Se registró una Provisión para Cuentas Incobrables por \$ 4.427,80.
- Se registró una disminución en la Provisión de Inventarios de Precio menos costos para vender por \$ 1.888,04.
- Se registró un aumento en la Provisión para Jubilación Patronal por \$ 1.331,18.
- Se registró una Baja de Pasivos por \$ 7.041,66.
- Se registró una disminución en Activos por Impuestos Diferidos por \$ 2.457,25.
- Se usó la Provisión Inventarios por Deterioro Físico por el valor de \$ 51.947,74.

La aplicación de las NIIF para las PYMES al 31/12/2011 disminuyó en \$ 23.523,30 las Ganancias Acumuladas del año 2011.

8.- POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON LOS REGISTROS

Los componentes financieros de la Compañía principalmente entre ellos: Activos por el valor de \$ 677,648.44 de los cuales el Activo Corriente es \$ 191.128.52 que representa el 28.20%, el Activo No Corriente es \$ 486,519.92 que representa el 71.80%, del Activo Total. El Pasivo Corriente es \$ 149,247.64 que representa el 22.02%, el Pasivo No Corriente es \$ 9,589.07 que representa el 1.42%, y el Patrimonio de los Accionistas es \$ 518,811.73 en este valor está incluido la Pérdida del Ejercicio por \$ -103,204.79 y representa el 76.56% del Pasivo Total más el Patrimonio, todos han sido debidamente conciliados en los respectivos registros contables de la compañía, no encontrando diferencia alguna que amerite su revelación.

9.- RELACIONES FINANCIERAS.

A continuación y cumpliendo disposiciones legales, se procede al cálculo de las principales relaciones financieras que la Compañía refleja en sus Estados Financieros del Ejercicio Económico del 2012

9.1. SOLVENCIA

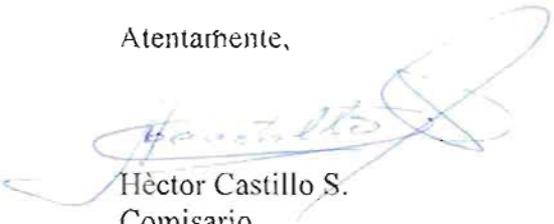
$$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = 1.28$$

9.2.- ESTRUCTURAL

$$\frac{\text{Patrimonio}}{\text{Activo Total}} = 0.78$$

Finalmente de acuerdo a las exposiciones realizadas; el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, presentan razonablemente la situación financiera de la empresa, al 31 de diciembre del 2012, las mismas que cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Declaro haber dado cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución No. 92-1-4-3-0014- y el Artículo 321 de la Ley de Compañías en el desempeño de la función como Comisario de FUTUTEXSA S.A.

Atentamente,



Héctor Castillo S.
Comisario

FUTUTEXSA S.A.

BALANCE DE SITUACION

AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011

DESCOMPOSICION DE LOS ACTIVOS

NOMBRE CUENTA	2011	%	2012	%	CRECIMIENTO 2011 Vs 2012
ACTIVO CORRIENTE					
Caja-Bancos	14.990,17	1,51	3.126,54	0,46	
Cuentas y Documentos por Cobrar	51.224,81	5,14	15.738,40	2,32	
(-) Provisión Cuentas Incobrables		-		-	
Cuentas por Cobrar Relacionados	109.624,87	11,01	-	-	
Inventarios	127.509,14	12,81	151.365,92	22,34	
(-) Provisión Obsolescencia Inventarios		-		-	
Crédito Tributario IVA.	8.738,57	0,88	11.088,62	1,64	
Crédito Tributario Impuesta Renta	18.964,89	1,90	87,57	0,01	
Anticipo Impuesto a la Renta	-	-	9.721,47	1,43	
SUMAN	331.052,45	33,25	191.128,52	28,20	-42,27
ACTIVO FIJO					
Depreciables	536.466,11	53,88	615.272,89	90,80	-
(Depreciacion Acumulada)	-26.174,94	-2,63	-128.752,97	-19,00	-
SUMAN	510.291,17	51,25	486.519,92	71,80	-4,66
OTROS ACTIVOS					
Gastos Preoperativos	154.406,46	15,51	-	-	
SUMAN	154.406,46	15,51	-	-	
TOTAL ACTIVOS	995.750,08	100,00	677.648,44	100,00	-31,95

FUTUTEXSA S.A.

BALANCE DE SITUACION

AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011

DESCOMPOSICION DE LOS PASIVOS

NOMBRE CUENTA	2011	%	2012	%	CRECIMIENTO 2011 Vs 2012
PASIVO CORRIENTE					
Obligaciones Bancarias	43.534,48	4,37	54.031,16	7,97	
Cuentas y Documentos por Pagar Comercial	5.965,05	0,60	37.789,69	5,58	
Cuentas por Pagar Accionistas	593.032,94	59,56	9.098,28	1,34	
Impuestos por Pagar	450,31	0,05	10.764,64	1,59	
Aportes I.e.s.s. por Pagar	5.843,52	0,59	13.909,79	2,05	
Obligaciones Laborales	78.907,56	7,92	23.654,08	3,49	
Servicios por Pagar	39.087,99	3,93	-	-	
SUMAN	766.821,85	77,01	149.247,64	22,02	-80,54
PASIVO A LARGO PLAZO					
Jubilacion Patronal			9.589,07	1,42	
SUMAN	-	-	9.589,07	1,42	
PATRIMONIO					
Capital Social	1.000,00	0,10	1.000,00	0,15	
Reserva Legal	856,16	0,09	856,16	0,13	
Reserva Facultativa	7.705,33	0,77	7.705,33	1,14	
Aporte Fut. Aumento Capital en Especie	352.920,00	35,44	425.520,00	62,79	
Aporte Fut. Capitaliz. por Comp. Crédito	-	-	420.000,00	61,98	
Pérdidas Acumuladas	-	-	-21.193,75	-3,13	
Resultados Acumulados Adopcion NIIF	-	-	-211.871,22	-31,27	
Pérdida del Ejercicio	-133.553,26	-13,41	-103.204,79	-15,23	
SUMAN	228.928,23	22,99	518.811,73	76,56	55,87
TOTAL ACTIVOS	995.750,08	100,00	677.648,44	100,00	-31,95

Durante el año 2012, los Activos de la Compañía, disminuyeron en un 42,27%, con relación al año-2011; los Pasivos disminuyeron en un 80,54%, con relación al año 2,011, y el Patrimonio aumentaron en un 55,87%, con relación al año 2,011, esto se debe al Aporte de Futura Capitalización .

FUTUTEXSA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE 2012 Y 2011

NOMBRE CUENTA	2011	%	2012	%	COMPARATIVO 2011 Vs 2012
VENTAS	59.137,43	100%	61.247,77	100%	3,57%
Prestacion de Servicios	-	-	5.959,88	10%	-
Ventas Netas	59.137,43	100%	55.287,89	90%	-6,51
Costo de Ventas	78.575,45	133%	114.275,91	187%	45,43
UTILIDAD BRUTA	-19.438,02	-33%	-53.028,14	-87%	172,81
Gastos Administrativos	105.533,46	178%	146.562,46	239%	38,88
UTILIDAD OPREACIONAL	-124.971,48	-211%	-199.590,60	-326%	59,71
Otros Ingresos	90,11	0%	96.385,81	157%	1.069,65
Gastos No Operacionales	8.671,89	15%	-	-	-
PERDIDA DEL EJERCICIO	-133.553,26	-2,26	-103.204,79	-1,69	22,72

Los Ingresos Aumentaron en 3,57%, con respecto al año 2,011.

El Costo de Ventas tienen un aumento de 45,43%, con relacion al año 2,011, estableciéndose una Pérdida de \$ 103,204,79, hubo una reducción del 22,72%, en relación con la del año anterior.

INDICES FINANCIEROS

En el siguiente Cuadro se presentan los Índices Financieros mas relevantes y su variación con el 2,011

INDICES FINANCIEROS

INDICES	COMPONENTES	2011	2012
Capital de Trabajo	Activo Corriente-Pasivo Corriente	331.052,45	191.128,52
Liquidèz	Activo Corriente-Pasivo Corriente	0,43%	1,28%
Endeudamiento	Pasivo Total-Patrimonio Total	3,35%	1,35%

INDICE DE LIQUIDEZ,- La capacidad para cubrir sus obligaciones a corto plazo es de 1,28 por cada dólar de deuda, lo que permite una fortaleza Financiera que le permite cubrir todas sus obligaciones en el corto plazo.

CAPITAL DE TRABAJO.- La empresa Cuenta con un Capital de Trabajo de \$ 191,128,52

INDICE DE ENDEUDAMIENTO.- Esta representa que le 1,35% del Patrimonio de la empresa se encuentran financiados por los Aportes Futura Capitalización