

RAILIM S.A.

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2016

(En dólares Americanos)

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2016, de RAILIM S.A.

1. Información general

RAILIM S.A., es una SOCIEDAD ANONIMA., radicada en la República Ecuador, provincia de Pichincha, cantón Quito. El domicilio de su sede social y principal centro del negocio en la calle PAPINTE,# OE5-40 y DIEGO ROBLES. Sus actividades principales son: VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA SU CONSUMO INMEDIATO.

2. Bases de elaboración

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía

3. Políticas contables

3.1 Presentación de los Estados Financieros

El balance de situación financiera o balance general se lo hará utilizando la presentación base de Activos Corrientes y no corrientes, Pasivos Corrientes y no corrientes y para la presentación del Estado de Situación Integral se utilizará por método de función. Para el Estado de Flujo de Efectivo se utilizará el Método directo

3.2 Instrumentos Financieros

Definición.-Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero en una entidad y un pasivo financiero o instrumento de patrimonio en otra. Los instrumentos financieros básicos a registrar son:

Activos. Efectivo, Ctas por Cobrar, Inversiones en títulos de deuda, inversiones en título de capital no cotizado.

Pasivos.- Proveedores de bienes y servicios y préstamos a terceros

Patrimonio.- Diferencia entre activos y pasivos

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros que no devengan explícitamente intereses y se registran a su valor nominal

3.3 Propiedad Planta y Equipo.-

Definición.- Constituyen activos tangibles que están destinados para la producción o suministros de bienes o servicios, arrendarlos a terceros o con fines administrativos y además se espera utilizarlo en más de un período. Reconocerá sólo si es probable obtener beneficios económicos futuros y el costo del bien puede medirse fiablemente.

El equipo auxiliar se reconocerá como inventario y se reconocen como resultados conforme se vayan consumiendo. Cuando existan elementos importantes a utilizarse en propiedad planta de equipo por más de un período se reconocerán como PPYE. El reemplazo de componentes de propiedad planta y equipo importantes se reconocerán como también como Propiedad Planta y Equipo y se dará de baja al bien objeto de reemplazo.

El importe recuperable será el mayor entre el valor razonable menos costos de venta y su valor de uso.

Se registrarán como Propiedad Planta y Equipo todas las adquisiciones que cumpliendo las condiciones para formar parte de propiedad planta y equipo de acuerdo a la sección 17 sean igual o mayor a \$200,00

El método de depreciación a aplicar es en base al método lineal sobre las vidas útiles de cada ítem de propiedad planta y equipo establecido de acuerdo al patrón de consumo de los beneficios económicos futuros del activo que se esperan realizar. Se determinaron como sigue:

Equipos de computación 33%, valor residual 10%

Vehículos Nuevos 20%, valor residual 10%

Muebles y enseres 10%, valor residual 10%

Maquinaria y Equipo 10%, valor residual 10%

El elemento de Propiedad planta y Equipo debe hacerse considerando un 10% de valor residual para cada ítem integrante de propiedad planta y equipo.

3.4 Ingresos por actividades Ordinarias

La entidad medirá sus ingresos por actividades ordinarias al valor razonable. Cuando se realicen entradas de efectivos por pagos diferidos se reconocerá cada pago en el período que se debe generarse como pago, por lo que en caso de recibir pagos anticipados se debe reconocer una tasa de interés para un instrumento similar.

Reconocimiento.- La entidad reconocerá como ingreso por actividades ordinarias cuando:

Se haya transferido todos los riesgos y ventajas al comprador

El importe por la venta del bien se pueda medir en forma confiable

Es probable que la entidad generara beneficios económicos producto de la venta

Los costos y gastos del bien se puedan medir con fiabilidad

La entidad no tenga ningún control del bien una vez realizada la transacción

Reconocerá como ingreso por servicios cuando pueda ser medido con fiabilidad cumpliendo con las siguientes condiciones:

El importe por ingreso de la transacción se mida con fiabilidad

Es probable que la entidad reciba beneficios económicos futuros por efecto de esta transacción

La transacción y sus costos y gastos se pueden medir con fiabilidad

Cuando los servicios prestados se presten a un período mayor al que se informa se reconocerán los ingresos en forma lineal a lo largo del período especificado.

3.5 Costos Por Préstamos

Definición.- Son costos por préstamos los intereses y otros costos en los que la compañía incurre por capitales tomados en préstamos. Estos costos incluyen:

Los gastos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo de acuerdo a la Sección 11.

Las cargas financieras con respecto a los arrendamientos financieros reconocidos de acuerdo con la Sección 20

3.6 Gastos

Definición.- RAILIM S.A. reconocerá como gastos de forma inmediata a aquellos que surgen de la actividad ordinaria de la empresa, que constituye una disminución de activos o el incremento de un pasivo, cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos para un registro como activo. Así mismo se reconoce como gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra ningún activo alguno, como puede ser un pasivo por una garantía.

Reconocimiento.

Se reconocerá cuando haya surgido por un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con una disminución en un activo o un incremento en un pasivo que pueda medirse con fiabilidad y en base al devengado.

3.7 Efectivo y equivalente efectivo

El efectivo y equivalente a efectivo comprenderá los saldos mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias si restricciones, depósitos a plazo y valores

negociables, cuyo vencimiento no supere a los 90 días, fácilmente convertibles en cantidades conocidas de efectivo y sujetas a un riesgo significativo de cambios a su valor

Las diferencias de cambio procedentes de préstamos en moneda extranjera en la medida en que se consideren ajustes de los costos por intereses

3.8 Impuestos A Las Ganancias

Definición.-

Para el propósito de esta NIIF, el término impuesto a las ganancias incluye todos los impuestos nacionales y extranjeros que estén basados en ganancias fiscales.

Estos importes fiscales reconocidos comprenden el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto corriente es el impuesto por pagar (recuperable) por las ganancias (o pérdidas) fiscales del periodo corriente o de periodos anteriores. El impuesto diferido es el impuesto por pagar o por recuperar en periodos futuros, generalmente como resultado de que la entidad recupera o liquida sus activos y pasivos por su importe en libros actual, y el efecto fiscal de la compensación de pérdidas o créditos fiscales no utilizados hasta el momento precedente de periodos anteriores.

Los activos y pasivos tributarios serán reconocidos y presentados por los montos que se espera recuperar o pagar al fisco. Las tasas de los impuestos y las leyes tributarias usadas para computar el monto serán las vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se medirán a la tasa impositiva que se espera aplicar al período cuando el activo se realiza o se liquida el pasivo, con base a la legislación vigente al cierre de cada ejercicio.

4. Detalle de partidas registradas en los estados financieros

RAILIM S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

CUENTA	DETALLE	NOTAS	Al 31 de Diciembre	
			2015	2016
1	ACTIVO			
101	ACTIVO CORRIENTE			
10101	Efectivo y equivalentes del efectivo	7	110.65	1,494.52
10102	Activos Financieros	8	9,950.00	9,675.25
10105	Activos por Impuestos Corrientes	11	1,424.69	15,953.79
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE		15,973.42	53,578.75
102	ACTIVO NO CORRIENTE			
10201	Propiedad, Planta y Equipo (neto)	12	108,424.95	129,623.48
10204	Activo Intangible	13	10,748.64	6,624.13
10205	Activos por Impuestos Diferidos	14	0.00	0.00
10206	Activos Financieros no corrientes	15	0.00	0.00
10207	Otros Activos No Corrientes	16	0.00	0.00
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		119,173.59	136,247.61
1	TOTAL ACTIVO		135,147.01	189,826.36
2	PASIVO			
201	PASIVO CORRIENTE			
20103	Cuentas y Documentos por pagar	17	10,037.32	28,160.43
20104	Obligaciones con Instituciones Financieras	18	0.00	13,178.00
20105	Provisiones	19	0.00	0.00
20107	Otras Obligaciones Corrientes	20	30,788.80	43,722.48
20108	Cuentas por pagar diversas relacionadas	21	0.00	0.00
20109	Otros pasivos financieros	22	0.00	0.00
20110	Anticipo de Clientes	23	0.00	0.00
20112	Porción Corriente de provisiones por beneficios a empleados	24	0.00	0.00
20113	Otros Pasivos Corrientes	25	10,295.55	77,407.79
	TOTAL PASIVO CORRIENTE		51,121.67	162,468.70
202	PASIVO NO CORRIENTE			
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		74,468.00	11,031.54
2	TOTAL PASIVO		125,589.67	173,500.24
3	PATRIMONIO NETO			
30101	Capital Suscrito o Asignado	31	800.00	800.00
302	Aportes para futuras capitalizaciones	32	0.00	0.00
30401	Reservas Legal	33	400.00	400.00
306	RESULTADOS ACUMULADOS	35		
30601	Ganancias acumuladas		9,770.00	4,960.02
30701	Ganancia neta del Período	R I	-3,019.01	8,559.75
	TOTAL PATRIMONIO NETO		9,557.34	16,326.13
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		135,147.01	189,826.37
			0.00	0.0

*Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

RAILIM S.A.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL (Por Función)
DEL 1º ENERO DEL 2015 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016
(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	Diciembre	
		2015	% 2016
<u>INGRESOS</u>			
41	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
4101	Ventas de bienes	36 311,100.85	334,671.73
4109	(-) Descuento en ventas	0.00	0.00
4110	(-) Devolución en Ventas	0.00	0.00
41	VENTAS NETAS	<u>311,100.85</u>	<u>334,671.73</u>
51	(-) COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION		
	Costo de venta y producción	37 0.00 0%	0.00
42	GANANCIA BRUTA (41-51)	<u>311,100.85</u>	<u>334,671.73</u>
43	Otros Ingresos	36 0.00	0.00
<u>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</u>			
5201	Gastos de ventas	38 314,119.86 ###	324,601.43
5202	Gastos de Administración	0.00 0%	0.00
	TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>314,119.86</u>	<u>324,601.43</u>
5203	GASTOS FINANCIEROS	38	
	Interés, comisiones de Operaciones Financieras	0.00	0.00
	TOTAL GASTOS FINANCIEROS	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
5204	OTROS GASTOS	38 0.00	0.00
60	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DEL 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA DE OPERACIONES CONTINUADAS	39 <u>-3,019.01</u>	<u>10,070.30</u>
61	15% Participación a Trabajadores	0.00	-1,510.55
62	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	<u>-3,019.01</u>	<u>8,559.75</u>
63	Impuesto a la Renta	0.00	0.00
64	GANANCIA (PÉRDIDA) DE OPERACIONES CONTINUADAS	<u>-3,019.01</u> -1%	<u>8,559.75</u>
81	COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL		
8103	Ganancia por revaluación de propiedad, planta y equipo	35	0.00
82	Otros (cambios de políticas contables y errores)		0.00
	Cuentas Incobrables (Cartera de años anteriores)--> Error	0.00	
	No reconocimiento de activos (gastos pre operacionales)--> Política	0.00	
	Reconocimiento del pasivo (provisión Jubilación Patronal)--> Política	<u>0.00</u>	
	RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		0.00
82	RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		<u>8,559.75</u>

*Las Notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

RAILIM S.A.

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

7. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
	Caja Chica	0.00	0.00
	Caja General	110.65	1,494.52
	Fondo Rotativo	0.00	0.00
	Subtotal Caja	110.65	1,494.52
10101	TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	110.65	1,494.52

8. ACTIVOS FINANCIEROS

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
1010205	Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados	9,950.00	9,675.25
10102	TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS	9,950.00	9,675.25

9. INVENTARIOS

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
1010301	Inventario de Materia Prima	4,488.08	26,455.19
10103	TOTAL INVENTARIOS	4,488.08	26,455.19

17. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
2010301	Proveedores Locales	10,037.32	28,160.43
2010302	Proveedores del Exterior	0.00	0.00
20103	TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	10,037.32	28,160.43

18. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
	LOCALES		
2010401	Obligaciones Bancos locales	0.00	13,178.00
18. 2010401	TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS LOCALES	0.00	13,178.00

20. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dec-15	Dec-16
		VALOR US\$	VALOR US\$
2010701	Con la Administración Tributaria	2,468.75	7,397.14
2010702	Impuesto a la Renta del Ejercicio por Pagar	0.00	0.00
2010703	Obligaciones con el IESS	15,907.95	24,870.77
2010704	Por Beneficios de Ley a empleados	12,412.10	9,944.02
2010705	15% Participación a Trabajadores del Ejercicio	0.00	1,510.55
2010706	Dividendos por pagar	-	-
20107	TOTAL OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	30,788.80	43,722.48

Incluyen las obligaciones presentes que resultan de hechos pasados, que deben ser asumidos por la empresa.

25. OTROS PASIVOS CORRIENTES

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dec-15	Dec-16
		VALOR US\$	VALOR US\$
20113	Otras cuentas por pagar	10,295.55	77,407.79
20113	TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTES	10,295.55	77,407.79

26. PASIVO NO CORRIENTE CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dec-15	Dec-16
		VALOR US\$	VALOR US\$
2020201	Cuentas y Documentos por pagar (locales)	74,468.00	11,031.54
2020202	Cuentas y Documentos por pagar (del exterior)	-	-
20202	TOTAL CUENTAS Y DTOS POR PAGAR	74,468.00	11,031.54

301 CAPITAL SOCIAL

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dec-15	Dec-16
		VALOR US\$	VALOR US\$
30101	Capital Suscrito o asignado		
3010101	Capital Suscrito o asignado	800.00	800.00
301	TOTAL CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	800.00	800.00

El capital Social de la empresa está constituido por 400 participaciones de \$ 1,00 dólar de los Estados Unidos de América, cada una.

En esta cuenta se registra el monto del capital representado por acciones o participaciones en compañías nacionales, sean estas anónimas, limitadas o de economía mixta, independiente del tipo de inversión, y será el que conste en la respectiva escritura pública inscrita en el Registro Mercantil.

304 RESERVAS

Se refiere al siguiente detalle:

Código	DETALLE	Dec-15	Dec-16
		VALOR US\$	VALOR US\$
30401	Reserva Legal	400.00	400.00
30402	Reserva Facultativa y Estatutaria	1,606.35	1,606.35
30403	Reserva de Capital	0.00	0.00
30404	Otras Reserva	0.00	0.00
304	TOTAL RESERVAS	2,006.35	2,006.35

La Ley de Compañías, requiere que por lo menos el 5% de su utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo, el 50% del capital suscrito y pagado.

RESERVA LEGAL: De conformidad con los artículos 109 y 297 de la Ley de compañías, se reservará el 5% o 10% de las utilidades líquidas anuales.

306 RESULTADOS ACUMULADOS

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
30601	Ganancias acumulados	17,910.42	4,960.02
	Menos Dividendos		0.00
	Menos transferencias a Reserva Legal		0.00
30602	(-) Pérdidas Acumuladas	8,140.42	0.00
30603	<u>Resultados acumulados por adopción NIIF</u>		
3060301	Cuentas Incobrables (Cartera de años anteriores)--> Error	0.00	0.00
3060302	No reconocimiento de activos (gastos pre operacionales)--> Política		0.00
3060304	Reconocimiento del pasivo (provisión Jubilación Patronal)--> Política		0.00
306	TOTAL RESULTADOS ACUMULADOS	9,770.00	4,960.02

36. INGRESOS

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
4101	Ventas	311,100.85	334,671.73
41	TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	311,100.85	334,671.73

38. GASTOS

Se refiere al siguiente detalle:

		Dec-15	Dec-16
Código	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
5201	Gastos de Venta	314,119.86	324,601.43
5202	Gasto de Administración	0.00	0.00
	Total Gastos de Venta y Administrativos	314,119.86	324,601.43

	TOTAL COSTOS Y GASTOS	314,119.86	324,601.43
--	------------------------------	-------------------	-------------------

39. CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Se refiere al siguiente detalle: (Art.46 del Reglamento)

Casillero Sup.	Casillero SRI	DETALLE	VALOR US\$	VALOR US\$
60	801	Ganancia (Pérdida) antes del 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	-3,019.01	10,070.30
61	803	(-) 15% Participación a Trabajadores	0.00	-1,510.55
62	819	Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos----->	-3,019.01	8,559.75
63	839	Impuesto a la Renta Causado (22%) (22%) Impuesto Diferido no registrado en el gasto	0.00	-1,883.15 0.00
64		GANANCIA(PERDIDA)DE OPERACIONES CONTINUADAS	-3,019.01	6,676.61

4.7 Aprobación de los estados financieros. Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 28 de marzo del 2017

CPA. LIC. DARWIN TORRES

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

C.C 1714472097

CONTADOR