

LAND FLOWERS FLOR SA  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013  
(Expresadas en Dólares Estadounidenses)

**(1) Constitución y objeto social**

Land Flowers Flor S.A. constituida el 03 de diciembre del 2004 comenzó su actividad comercial el 16 de agosto del 2006 y sigue hasta la fecha; su objeto social es la compra, venta, intermediación, importación, exportación, distribución, fabricación y elaboración de cualquier tipo de productos y bienes de consumo y capital, y especialmente de productos agrícolas y ganaderos.

**(2) Principales políticas contables**

**(a) Período contable**

Para efectos del presente informe y en cumplimiento de las disposiciones de la Junta de accionistas, el período contable de la Compañía es el comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre.

**(b) Equivalentes de efectivo**

Para propósitos del estado de Flujos de efectivo hacen parte de equivalentes de efectivo la caja y los bancos.

**(c) Clientes**

Se considera el cálculo de deterioro para cuentas por cobrar superiores a 180 días.

**(d) Propiedades y equipo**

Los activos fijos se registran al costo de adquisición, la depreciación se calcula por el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada para cada activo, así:

Equipo de oficina	10 años
Equipo de computación y comunicación	3 años
Equipo de transporte	5 años
Equipo y maquinaria	10 años

**(e) Gastos**

Se reconocen como gastos todos los recursos utilizados en los procesos propios de administración de la compañía, así como de las actividades de comercialización y ventas. **(f) Importancia relativa y materialidad**

Los hechos económicos se reconocen y presentan de acuerdo con su importancia relativa. En la preparación de estados financieros, la materialidad se determinó en relación con el total de activos y pasivos, el capital de trabajo, el patrimonio o los resultados del ejercicio, según el caso.

**(3) Disponible**

LAND FLOWERS FLOR SA  
 Notas a los Estados Financieros  
 Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013  
 (Expresadas en Dólares Estadounidenses)

El siguiente es un detalle del disponible al 31 de diciembre:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Banco	-	\$ 429.87
Caja	<u>180.00</u>	<u>180.00</u>
Total disponible	\$ <u>180.00</u>	\$ <u>4609.87</u>

**(4) Clientes**

Se considera el cálculo de deterioro par cuentas por cobrar superiores a 180 días. El siguiente es un detalle de las cuentas por cobrar clientes al 31 de diciembre:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
OOO Trade House Flores de America	\$ 23895.87	\$ 12043.39
Irakli Toiashvili	-	311.71
Liaman Rustamova	31130.27	26812.93
OOO Diantus	43751.50	56770.65
Picaflor Fiton	1999.54	1412.19
Distriflor	<u>2098.65</u>	<u>1167.67</u>
	\$102875.83	\$ 98515.54
<u>Provisión para deudas de difícil cobro</u>	(549.50)	(549.50)
Total clientes	\$ <u>102326.33</u>	\$ <u>97969.04</u>

	Ventas a crédito	Cuentas por cobrar	Rotacion de cuentas por cobrar	Dias de cobro
OOO Trade House Flores de America	60.480,25	23.895,87	2,53	142,24
Picaflor Fiton	9.665,24	1.999,54	4,83	74,48
Liaman Rustamova	75.702,68	31.130,27	2,43	148,04
Distriflor	8.614,81	2.098,65	4,10	87,70
OOO Diantus	123.464,62	43.751,50	2,82	127,57
Total	<u>278.239,31</u>	<u>102.875,83</u>	<u>2,70</u>	<u>133,11</u>

**(5) Anticipos y avances**

LAND FLOWERS FLOR SA  
 Notas a los Estados Financieros  
 Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013  
 (Expresadas en Dólares Estadounidenses)

Este valor corresponde a la garanta entregada a la Sra. Luz María Valdivieso por el arriendo de la oficina

**(6) Anticipos de impuestos**

Corresponde al anticipo del impuesto a la renta, consignado al Servicio de Rentas Internas; calculado conforme los Arts. 76 y 77 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno.

**(7) Cuentas por cobrar a trabajadores**

El siguiente es un detalle de las cuentas por cobrar a trabajadores al 31 de diciembre:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Estefanía Cedeño	\$ 300.00	\$ -
Jiménez Elsa	-	150.00
Núñez Elena	<u>4218.92</u>	<u>3018.92</u>
Total cuentas por cobrar a trabajadores	\$ <u>4518.92</u>	\$ <u>3468.92</u>

**(8) Proveedores**

El siguiente es un detalle de las cuentas por pagar a proveedores al 31 de diciembre:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Acreedores varios nacionales	\$ <u>6625.58</u>	\$ <u>6230.07</u>

**(9) Cuentas por pagar a instituciones financieras**

Corresponde a sobregiro bancario

**(10) Impuestos**

El siguiente es un detalle de los Impuestos por pagar al 31 de diciembre:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Impuesto a la renta por pagar	\$ 1431.38	\$ 5838.29
15% trabajadores	357.64	3485.13
Impuestos retenidos	466.33	335.84
Impuesto a la renta empleados	<u>28.00</u>	<u>489.01</u>
Total impuestos por pagar	\$ <u>2283.35</u>	\$ <u>10148.27</u>

LAND FLOWERS FLOR SA  
 Notas a los Estados Financieros  
 Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013  
 (Expresadas en Dólares Estadounidenses)

**(11) Obligaciones laborales**

El siguiente es un detalle de las obligaciones laborales por pagar al 31 de diciembre:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sueldos	\$ 67.16	\$ 187.22
Décimo tercero	502.57	963.73
Décimo cuarto	841.73	1013.74
Vacaciones	3377.18	152.25
Aportes IESS por pagar	1247.62	2941.15
Fondos de reserva	324.64	629.09
Prestamos quirografarios	<u>565.31</u>	<u>496.81</u>
Total obligaciones laborales	\$ <u>6926.21</u>	\$ <u>6383.99</u>

**(12) Patrimonio**

El siguiente es un detalle del patrimonio al 31 de diciembre:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Capital pagado	\$ 12000.00	\$ 12000.00
Aporte futuras capitalizaciones	500.00	500.00
Reserva legal	5881.24	5881.24
Utilidades retenidas	57414.32	57414.32
Utilidad del ejercicio	<u>595.23</u>	<u>-</u>
Total Patrimonio	\$ <u>76390.79</u>	\$ <u>75796.56</u>

**(13) Calculo actuarial**

Según el cálculo actuarial para el año 2014 se hizo un ajuste favorable de la provisión para jubilación patronal, este valor fu reversado contra la cuenta de utilidades retenidas.

**(14) Presentación**

Algunas cifras de los estados financieros fueron reclasificadas para propósitos de presentación.

LAND FLOWERS FLOR SA  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013  
(Expresadas en Dólares Estadounidenses)

**GERENTE**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "L. F. ...", with several horizontal lines drawn over it.

**CONTADORA**

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Ana ...", written in a cursive style.