

LAND FLOWERS FLOR S.A.

Informe de Comisario

EJERCICIO FISCAL 2008

Quito, 29 de Abril del 2009

A los Señores Accionistas de

LAND FLOWERS FLOR S.A.

1. Opinión sobre el cumplimiento de Normas Legales

La compañía se encuentra administrada por la Gerencia General, la misma que da cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

2. Comentarios sobre Procedimientos de Control Interno

El examen se efectuó de acuerdo con las normas y procedimientos que se consideró necesarios y por consiguiente se aplicaron pruebas a la evidencia que respalda las cantidades que se presentan en los estados financieros, para obtener certeza razonable de que no existen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo.

3. Opinión de los Estados Financieros

He revisado el Balance General de **LAND FLOWERS FLOR S.A.** por el período comprendido entre el 1ro. de Enero al 31 de Diciembre del 2008 y los correspondientes Estados de Pérdidas y Ganancias, por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la empresa. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi revisión.

Luego de haber revisado los Libros Contables con el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, y demás libros de la Compañía, al 31 de diciembre del 2008; observé lo siguiente:

- Los libros sociales se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes en el país.

- La contabilidad se lleva de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (P.C.G.A.), y los Estados Financieros se ajustan a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (N.E.C`S).
- La custodia y conservación de los activos fijos y corrientes de la compañía son responsabilidad de ella, la misma que lo realiza en forma apropiada.
- La documentación revisada cumple con los requerimientos establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación.
- El análisis de la Situación Financiera presenta los siguientes resultados:



- ◆ **Liquidez:** La empresa en el corto plazo, dispone de USD 1.12 para pagar cada dólar de deuda.
- ◆ **Apalancamiento:** La organización por cada dólar invertido en activos, tiene un rendimiento de USD 2.64 (capacidad para usar activos)
- ◆ **Razón de deuda:** La compañía por cada dólar de endeudamiento en activos (corto y largo plazo), está siendo financiado en USD 0.62 por sus acreedores.
- ◆ **Rentabilidad sobre ventas:** Por cada dólar vendido, la empresa generó USD 0.07 de utilidad neta (Ingresos – Egresos).

En mi opinión, me es grato informar que los estados financieros arriba mencionados se presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de LAND FLOWERS FLOR S.A. del 1 de enero al 31 de diciembre del 2008 y los resultados de sus operaciones.



Atentamente,

Dr. Johnny Guevara V.
COMISARIO
CPA Registro No. 17-1329