

# **INMOBILIARIA FORTROCK SA**

---

## **INFORME DE GERENCIA**

Quito, 3 de enero del 2016

### **AI SEÑOR ACCIONISTA DE INMOBILIARIA FORTROCK S.A.**

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley de Compañías presento a usted, el informe sobre los resultados obtenidos en el año 2015:

#### **PROYECTOS HABITACIONALES:**

Es grato para esta Gerencia informar a usted, que conforme se planificó en el año 2014, se ha terminado el 100% de la construcción tanto del Edificio Catalunya como del proyecto habitacional Ushimana, de los mismos que a la fecha se han entregado el 98% de escrituras.

En cuanto al proyecto Salamanca, su construcción ha avanzado de manera uniforme y sin contratiempos. En el 2015 se registran ingresos por \$2.235.000, y los ingresos totales de la empresa en el 2015 ascienden a \$ 5.031.374.99

#### **AUDITORIA EXTERNA:**

En cuanto a la contratación de los servicios de Auditoría Externa, al igual que el año anterior, se ha contratado a la empresa "Egas Daza y Asociados Cia. Ltda y a fin de cumplir con las disposiciones legales al respecto.

Agradezco su confianza en mi gestión como Gerente General durante el año 2015 al mismo tiempo que deseo que la nueva administración de Inmobiliaria Fortrock S.A. que tomará a cargo la dirección de la misma durante el año 2016, tenga todo el éxito posible a fin de lograr los objetivos propuestos, esto es, culminar con la construcción y entrega del proyecto habitacional Salamanca.

Atentamente,



Ing. Javier Martínez Herrera

GERENTE GENERAL