

FORTROCK SA

INFORME DE GERENCIA

Quito, 22 de abril del 2015

AL SEÑOR ACCIONISTA DE INMOBIARIA FORTROCK SA

En mi calidad de Gerente General de Inmobiliaria Fortrock S.A. y con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones contenidas en la resolución No. 93.143002 de la Ley de Compañías, sobre la obligatoriedad de emitir un informe anual de Administradores presento a usted, el siguiente informe sobre las actividades económicas cumplidas por la compañía durante el año 2014:

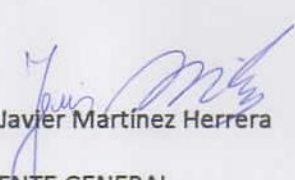
Durante el año 2014 las actividades de la compañía se han desempeñado en forma normal, en cuanto a la construcción de los proyectos habitacionales sin que se hayan producido riesgos y eventos que pongan en peligro la solvencia de la misma.

Cabe destacar que, de acuerdo a nuestro compromiso del año anterior, hemos terminado la construcción del Edificio "Torre Catalunya", entregando con escrituras 18 de un total de 44 departamentos, esto le ha permitido a la empresa contar con la liquidez necesaria para continuar con el avance de obra tanto del proyecto Salamanca como de Ushimana, del mismo que se concluirá su entrega en el primer semestre del año 2015, con los 26 departamentos restantes del proyecto Catalunya.

A fin de cumplir con todas las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, al igual que el año anterior, se ha contratado a la empresa Egas Daza y Asociados para que emita el informe de Auditoría a los Estados Financieros de la empresa.

Agradezco su confianza en mi gestión como Gerente General, y confirmo mi compromiso de trabajo a fin de que en este año 2015 la empresa cumpla todas sus metas.

Atentamente,


Ing. Javier Martínez Herrera

GERENTE GENERAL