

24 de marzo de 2020


### CARTA DE CESIÓN DE ACCIONES

Señor:  
Gerente General  
INMODIAMANTE S.A.  
Ciudad.-

SOCIEDAD ETTY SPIWAK  
KNORPEL Y COMPAÑIA S EN C SIMPLE., NIT 830.051.199-6 de nacionalidad colombiana, de aquí en adelante designada simplemente como la "Cedente de las Acciones", legalmente representada por, la señora **ETTY EISEN**, identificada con el pasaporte americano No. 493027802, realiza la siguiente transferencia de acciones, al tenor de los siguientes puntos:

1. Transfiere 134.447 ciento treinta y cuatro mil cuatrocientas cuarenta y siete acciones ordinarias y nominativas de UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD 1,00) cada una;
2. La presente transferencia de acciones se realiza a título oneroso.
3. Las acciones objeto de la presente transferencia, pertenecen a la compañía "INMODIAMANTE S.A." con RUC: 1791957970001.
4. La transferencia se efectúa a favor de la compañía **REDFORD TRIBECA LP** una sociedad de nacionalidad canadiense.

Para aceptación expresa, y manifestación de voluntad de las partes, se suscribe este documento en dos ejemplares de igual tenor.

  
\_\_\_\_\_  
**ETTY EISEN**  
Representante Legal de  
**SOCIEDAD ETTY SPIWAK**  
**KNORPEL Y COMPAÑIA S EN C**  
**SIMPLE**  
**CEDENTE**

  
\_\_\_\_\_  
**CESAR RAMOS**  
Apoderado  
**REDFORD TRIBECA LP**  
**CESIONARIO**

[illegible]

SIGNATURE OF BEARER / SIGNATURE DU TITULAIRE: \_\_\_\_\_



The Queen

 **REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**RAMOS GALARZA  
CESAR RAUL**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**SANTA BARBARA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1966-06-20**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **M**  
ESTADO CIVIL **CASADO**  
TANIA **M**  
**CORDOVA SILVA**

No. **170797989-2**





INSTRUCCIÓN **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **DR. JURISPRUDENCIA** E23334222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**RAMOS VICTOR GUSTAVO ERNESTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**GALARZA ASTUDILLO MYRIAN**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2012-05-02**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-05-02**

 DIRECTOR GENERAL

 FIRMA DEL CEDULADO



 **CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**24 - MARZO - 2019** 

0003 M JUNTA No. 0003 - 333 CERTIFICADO No. 1707979892 CEDULA No.

**RAMOS GALARZA CESAR RAUL**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **PICHINCHA**  
CANTÓN: **QUITO**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**  
PARROQUIA: **CARCELEN**  
ZONA: **2**



**ELECCIONES**  
SECCIONALES Y CPCCS  
**2019**

**CIUDADANA/O:**  
ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGÓ  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

  
F. PRESIDENTE DE LA JRV



A black and white copy of this document is not official.

# State of Florida



Department of State

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Jesus Gonzalez

3. acting in the capacity of Notary Public of Florida

4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida

6. the Twenty-First day of June, A.D., 2017

7. by Secretary of State, State of Florida

8. No. 2017-69566

9. Seal/Stamp:



10. Signature:

*Ken Retzner*

Secretary of State

DSDE 99 (2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

The word "VOID" appears when photocopied.

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.





CORPORATE  
SERVICES

## POWER OF ATTORNEY

**REDFORD TRIBECA LP**, a Canadian Limited Partnership, numbered **270470586**, whose registered office is situated at the 45B West Wilmot Street, Suite 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P3, Canada (hereinafter referred to as "the Company") herein represented by its Registered Agent, **VGV (CANADA) LP**, represented by its Director, **ALEXANDRA MEADE** (hereinafter referred to as "the Agent") does hereby grant a **General Power of Attorney** in favor of **CESAR RAUL RAMOS GALARZA**, citizen of Ecuador (Passport n. 1707979892) hereinafter referred to as "the Attorney", to manage the Company's affairs according to the following:

To manage, execute and realize, on behalf of the Company, all the transactions related to every movable or immovable, corporeal or incorporeal, property of the Company. The Attorneys will be able to sign forms, contracts, public contracts, declarations, certifications, and every other document that might be necessary to sign in order to achieve the object of this Power of Attorney.

To receive, dispose, transfer every movable or immovable, corporeal or incorporeal, the Company owns, with faculty to sign every kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and petitions to the Municipality).

To purchase, acquire, receive on behalf of the Company every kind of movable or immovable properties for any other reason, being able to sign whatever kind of document public or private that might be necessary for the negotiation, sale and transfer of movable or immovable (forms, promissory contracts, contracts, public contract of sale, certifications, and petitions to the Municipality).

To lease, pledge, mortgage, encumber, donate, sell, rent, or dispose of in any way or manner, the movable or immovable, corporeal or incorporeal, properties of the Company.

To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures; to buy stocks or shares of any kind in other companies; to take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **REDFORD TRIBECA LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies; to suggest, accept or deny whatever

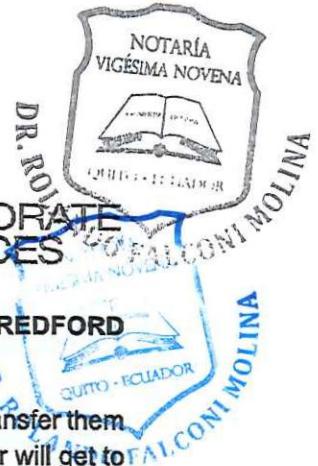
VGV (CANADA) LP.  
45B West Wilmot Street, Suite 22  
Richmond Hill, Ontario L4B 2P3  
Canada

JESUS GONZALEZ  
MY COMMISSION # GG 086594  
EXPIRES: May 20, 2021  
Bonded Thru Budget Notary Services





CORPORATE  
SERVICES



appointment proposed to the Company by the company or companies of which **REDFORD TRIBECA LP** is or becomes a partner or shareholder.

To buy, sell, cede, transfer, subscribe, endorse, permute, pledge, encumber or transfer them to a trust, stocks or shares of any kind in other companies the Company owns or will get to own in the future in the companies of which **REDFORD TRIBECA LP** is or becomes a partner or shareholder, receiving the corresponding share certificates, as well as sign endorsements and subscribe deeds, notes or notifications of transfer, bills or share certificates, in order to achieve the object of this Power of Attorney.

To represent the Company in matters of administration as well as in all affairs of management and situations in which the Company has an interest, also in general partnerships or joint ventures.

To take part in Assemblies or meetings in order to make any kind of agreements, including agreements of constitution, transformation, increase of capital and dissolution of companies; to attend, participate and be present in all kind of Ordinary, Extraordinary or Universal General Meetings held in the company or companies of which **REDFORD TRIBECA LP** is or becomes a partner or shareholder, intervening with voice and vote, signing the minutes and protecting or making protect the rights granted to the represented by law or by the statutes that govern the Company or Companies.

To be able to claim and receive legal, judicial or extrajudicial, the values that the Principal owns or come to possess in the company or companies, by way of profits, and in proportion to the units or shares belonging to it; therefore, she is entitled to sign any receipt or document related to profits or for any other reason.

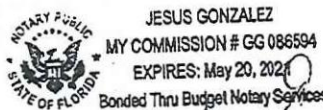
To open and/or close, manage and operate current or savings account on behalf of their principal. The Attorneys will be able to administer the current or savings account with their sole separate signature, in the name of the Principal.

To realize whichever act on behalf of the Company with whatsoever Financial Institution, to obtain, renew or cancel credits, mortgages or other pending obligation existing or in the future.

To issue notes, signs, bills of exchanges as a drawer, acceptor, endorser or guarantor; accept obligations, be they of a commercial or civil nature. To deliver, pay, cancel or receive money, checks, deposits or whatever other monetary value, with faculty to endorse checks to the bank account the Company owns.

To realize every act or transaction, with the Ecuadorian Service of Internal Revenues (SRI) to obtain, update, cancel the Unique Register of Taxpayers (RUC), to pay whatever kind of

VG V (CANADA) LP.  
45B West Wilmot Street, Suite 22  
Richmond Hill, Ontario L4B 2P3  
Canada



*[Handwritten signatures in black and blue ink]*





CORPORATE  
SERVICES

tax, tribute, special contribution, among others; to file whatever kind of declaration, consultation or testimony.

To represent the Principal in any judicial or extra-judicial matter currently pending or appearing in the future, on demand or defend its interests, rights and actions, and may propose and continue demands, answer orally or in writing where appropriate; exercising, desisting, negotiating, extinguishing or running out the rights and actions or exceptions related, in all its incidents and instances, of every nature in front of any competent authority either Courts, Tribunals, Agencies, Corporations, Authorities and officials, either by themselves or through others, and even, in all kinds of acts of judicial or extrajudicial conciliation, until the completion thereof.

To demonstrate, exhibit or declare the express consent of **REDFORD TRIBECA LP** when requested by the Law.

The Power of Attorney herein granted may be used and exercised by **CESAR RAUL RAMOS GALARZA** to act individually in any part of the world, including any country, state, colony, province, municipality, or political subdivision of any country.

This Power of Attorney shall remain in full force and effect indefinitely, or until such time as expressly revoked by the Company or surrendered by the Attorneys.

Issued and signed on June 20<sup>th</sup>, 2017, in the city of Richmond Hill, Canada.

For and on behalf of **REDFORD TRIBECA LP**,

State of Florida

County of MIAMI DADE

Sworn to and subscribed before me

this 20 day of JUNE, 2017

By ALEXANDRA MEADE

Produced Identification ☒

Type of ID Ecuadorian PASSPORT

Notary [Signature]

[Signature]

Registered Agent  
**VGV (CANADA) LP.**  
Mrs. Alexandra Meade  
Director  
**REDFORD TRIBECA LP**



JESUS GONZALEZ  
MY COMMISSION # GG 086594  
EXPIRES: May 20, 2021  
Bonded Thru Budget Notary Services

VGV (CANADA) LP.  
45B West Wilmot Street, Suite 22  
Richmond Hill, Ontario L4B 2P3  
Canada

RAZÓN: Doy fe que el presente documento que consta de dos fojas útiles, es fiel fotocopia del original, que me fue exhibido y devuelto al interesado.

Quito a, 02 FEB. 2018

[Signature]  
Dr. Rolando Falconi Molina  
NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO





(TRADUCCIÓN)

**ESTADO DE FLORIDA**  
**Departamento de Estado**

**APOSTILLA**

(Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961)



1. País: **Estados Unidos de América**

Este es un documento público

2. Ha sido firmado por: **Jesús González**

3. Actuando en calidad de: **Notario Público de Florida**

4. Lleva el sello / sello de: **Notario Público, Estado de Florida**

**CERTIFICADO**

5. en **Tallahassee, Florida**

6. el día **Veintiuno de Junio, A.D., 2017**

7. por **Secretario de Estado, Estado de Florida**


8. No. **2017 - 69566**

9. Sello / sello:


10. Firma:

**Secretario de Estado**





# ESPACIO EN BLANCO







CORPORATE  
SERVICES



## PODER GENERAL

**REDFORD TRIBECA LP**, una Sociedad de Responsabilidad Limitada canadiense con el número **270470586**, con domicilio social en 45B West Wilmot Street, Suite 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P3, Canada (en adelante, "la Compañía") representada por su Agente Registrado, **VGV (CANADA) LP**, Representada por su Director, **ALEXANDRA MEADE** (en lo sucesivo "el Agente") otorga un Poder General a favor de **CESAR RAUL RAMOS GALARZA**, ciudadano de Ecuador (Pasaporte 1707979892), en adelante denominado "el Apoderado", para administrar los asuntos de la Compañía de acuerdo a lo siguiente:

Gestionar, ejecutar y llevar a cabo, en nombre de la Compañía, todas las transacciones relacionadas con cualquier bien mueble o inmueble, materiales o inmateriales, de la Compañía. Los Apoderados podrán firmar formularios, contratos, contratos públicos, declaraciones, certificaciones y cualquier otro documento que sea necesario firmar para lograr el objeto del presente Poder General.

Recibir, disponer, traspasar todo bien mueble o inmueble, materiales o inmateriales, que la Compañía la posea, con facultad de firmar todo tipo de documentos públicos o privados que sean necesarios para la negociación, venta y cesión de bienes muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de venta, certificaciones y peticiones a la Municipalidad).

Comprar, adquirir, recibir por cualquier razón, a nombre de la Compañía toda clase de bienes muebles o inmuebles, pudiendo firmar cualquier tipo de documento público o privado que sea necesario para la negociación, venta y transferencia de bienes muebles o inmuebles (formularios, contratos de promesa, contratos, contratos públicos de venta, certificaciones y peticiones a la Municipalidad).

Alquilar, adquirir compromisos, hipotecar, gravar, donar, vender, alquilar o disponer de cualquier forma o manera, las propiedades muebles o inmuebles, materiales o inmateriales de la Compañía.

Representar a la Compañía en temas de administración, así como en todos los asuntos de administración y en situaciones en que la Compañía tenga interés, adicionalmente en sociedades en general o negocios conjuntos; comprar acciones o participaciones de cualquier tipo en otras empresas; Participar en Asambleas o reuniones con el fin de celebrar cualquier tipo de acuerdos, incluyendo acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital y disolución de compañías; Asistir, participar y estar presente en todo tipo de Asambleas Ordinarias, Extraordinarias o Universales celebradas en la o las compañías de las cuales **REDFORD TRIBECA LP** es o se convierte en socio o accionista, interviniendo con voz y voto, firmando las actas y protegiendo o protegiendo



JESUS GONZALEZ  
MY COMMISSION # GG 086594  
EXPIRES: May 20, 2021  
Bonded Thru Budget Notary Services





CORPORATE  
SERVICES

los derechos por ley otorgados a los representados o por los estatutos que rigen la Compañía o Compañías; sugerir, aceptar o negar cualquier nombramiento propuesto a la Compañía por la compañía o compañías de las cuales **REDFORD TRIBECA LP** es socio o se convierte en socio o accionista.

Comprar, vender, ceder, transferir, suscribir, endosar, permutar, adquirir compromisos, gravar o transferir a un fideicomiso, acciones o participaciones de cualquier clase a otras sociedades que la Compañía posea o llegará a poseer en el futuro en las compañías de las cuales **REDFORD TRIBECA LP** es o se convierte en socio o accionista, recibiendo los correspondientes certificados de acciones, así como firmar endosos y suscribir escrituras, notas o notificaciones de transferencia, facturas o certificados de acciones, a fin de lograr el objeto de este Poder General.

Representar a la Compañía en materias de administración, así como en todos los asuntos de la administración y situaciones en las cuales la Compañía tiene interés, también en sociedades en general o empresas conjuntas.

Participar en Asambleas o reuniones con el fin de celebrar cualquier tipo de acuerdos, incluyendo acuerdos de constitución, transformación, aumento de capital y disolución de compañías; Asistir, participar y estar presente en todo tipo de Asambleas Ordinarias, Extraordinarias o Universales celebradas en la compañía o las compañías de las cuales **REDFORD TRIBECA LP** es o fuere socio o accionista, interviniendo con voz y voto, firmando las actas y protegiendo o hacer proteger por ley los derechos otorgados a los representados o por los estatutos que rigen la Compañía o Compañías.

Para poder reclamar y recibir los valores legales, judiciales o extrajudiciales, los valores que el Mandante posea o llegue a poseer en la compañía o compañías, mediante beneficios, y en proporción a las unidades o acciones que le pertenezcan; Por lo tanto, tiene derecho a firmar cualquier recibo o documento relacionado con las utilidades o por cualquier otro motivo.

Para abrir y/o cerrar, administrar y operar cuentas corrientes o de ahorros en nombre de su Mandante. Los Apoderados podrán administrar la cuenta corriente o de ahorros con su sola firma separada, en nombre del Mandante.

Llevar a cabo cualquier acto en nombre de la Compañía con cualquier Institución Financiera, para obtener, renovar o cancelar créditos, hipotecas u otra obligación pendiente existente o que existiera en el futuro.

Emitir notas, letras de cambio como librador, aceptante, endosante o garante; Aceptar obligaciones, ya sean de carácter comercial o civil. Entregar, pagar, cancelar o recibir dinero, cheques, depósitos o cualquier otro valor monetario, con la facultad de endosar cheques a la cuenta bancaria propiedad de la Compañía.

JESUS GONZALEZ  
MY COMMISSION # GG 086594  
EXPIRES: May 20, 2021  
Bonded Thru Budget Notary Services





CORPORATE  
SERVICES



Llevar a cabo cada acto o transacción con el Servicio de Rentas Internas del Ecuador (SRI) para obtener, actualizar, cancelar el Registro Único de Contribuyentes (RUC), pagar cualquier tipo de impuesto, tributo, contribución especial, entre otros; Para presentar cualquier tipo de declaración, consulta o testimonio.

Representar al Mandante en cualquier asunto judicial o extrajudicial que se encuentre pendiente o en el futuro, a petición o en defensa de sus intereses, derechos y acciones, pudiendo proponer y continuar demandas, contestar oralmente o por escrito cuando se considere necesario; Ejercer, desistir, negociar, extinguir o cuando se hayan agotado los derechos y acciones o excepciones relacionadas, en todos sus incidentes e instancias, de cualquier naturaleza frente a cualquier autoridad competente, ya sea en Cortes, Tribunales, Agencias, Corporaciones, Autoridades y funcionarios o por medio de otros, e incluso, en todo tipo de actos de conciliación judicial o extrajudicial, hasta su finalización.

Para demostrar, exhibir o declarar el consentimiento expreso de **REDFORD TRIBECA LP**. Cuando así lo solicite la Ley.

El Poder General otorgado por éste medio podrá ser utilizado y ejercitado por **CESAR RAUL RAMOS GALARZA** para actuar individualmente en cualquier parte del mundo, incluyendo cualquier país, estado, colonia, provincia, municipio o subdivisión política de cualquier país.

Este Poder General permanecerá en plena vigencia y efecto indefinidamente, o hasta el momento que sea expresamente revocado por la Compañía o entregado por los Apoderados.

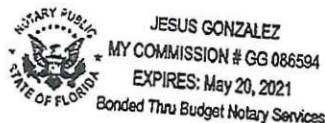
Publicado y firmado el 20 de Junio de 2017, en la ciudad de Richmond Hill, Canada.

Por y en nombre de **REDFORD TRIBECA LP**,

State of Florida  
County of MIAMI DADE  
Sworn to and subscribed before me  
this 20 day of JUNE, 2017  
By ALEXANDRA MEADE  
Produced Identification ✓  
Type of ID ECUADOR PASSPORT

Registered Agent  
**VG (CANADA) LP.**  
Mrs. Alexandra Meade  
Director  
**REDFORD TRIBECA LP**

Notary



RAZÓN: Doy fe que el presente documento que consta de tres fojas útiles, ~~es~~ es fiel fotocopia del original, que me fue exhibido y devuelto al interesado.  
Quito a, 02 FEB. 2018

Dr. Rolando Falconi Molina  
NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO









Factura: 002-002-000023695



20181701029C00283

FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20181701029C00283

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a PODER GENERAL OTORGADO POR REDFORD TRIBECA LP, A FAVOR DE CESAR RAUL RAMOS GALARZA; TRADUCCION DEL MISMO PODER y que me fue exhibido en 5 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 5 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 2 DE FEBRERO DEL 2018, (13:21).

  
NOTARIO(A) ALCÍ ROLANDO FALCONI MOLINA  
NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO











CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA.

SEDE NORTE

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 220037557F116F

2 DE MARZO DE 2020 HORA 14:20:46

0220037557

PÁGINA: 1 DE 2

\* \* \* \* \*

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRONICAMENTE Y CUENTA CON UN CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QUE LE PERMITE SER VALIDADO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
RECUERDE QUE ESTE CERTIFICADO LO PUEDE ADQUIRIR DESDE SU CASA U OFICINA DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO

\*\*\*\*\*  
PARA SU SEGURIDAD DEBE VERIFICAR LA VALIDEZ Y AUTENTICIDAD DE ESTE CERTIFICADO SIN COSTO ALGUNO DE FORMA FÁCIL, RÁPIDA Y SEGURA EN WWW.CCB.ORG.CO/CERTIFICADOSELECTRONICOS/  
\*\*\*\*\*

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.

LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA, CON FUNDAMENTO EN LAS MATRICULAS E INSCRIPCIONES DEL REGISTRO MERCANTIL

CERTIFICA:

NOMBRE : SOCIEDAD ETTY SPIWAK KNORPEL Y COMPANIA S EN C SIMPLE

N.I.T. : 830.051.199-6

DOMICILIO : BOGOTÁ D.C.

CERTIFICA:

MATRICULA NO: 00890825 DEL 4 DE SEPTIEMBRE DE 1998

CERTIFICA:

RENOVACION DE LA MATRICULA : 19 DE SEPTIEMBRE DE 2019

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2019

ACTIVO TOTAL : 63,138,366,277

CERTIFICA:

DIRECCION DE NOTIFICACION JUDICIAL : CL 93 B NO. 19 - 44

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL DE NOTIFICACION JUDICIAL : I.ESCAMILLA@ARGANIZACIONDANN.COM

DIRECCION COMERCIAL : CL 93 B NO. 19 - 44

MUNICIPIO : BOGOTÁ D.C.

EMAIL COMERCIAL : I.ESCAMILLA@ARGANIZACIONDANN.COM

CERTIFICA:

CONSTITUCION: QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0002181 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 25 DE JULIO DE 1997, INSCRITA EL 4 DE SEPTIEMBRE DE 1998 BAJO EL NUMERO 00648052 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA SOCIEDAD ETTY SPIWAK KNORPEL Y COMPANIA S EN C. SIMPLE.

CERTIFICA:

REFORMAS:

DOCUMENTO NO. FECHA

ORIGEN

FECHA

NO. INSC.

1928 2017/07/14 NOTARIA 30 2017/08/08 02249116

10193 2017/12/29 NOTARIA 13 2018/01/11 02292187

Constanza  
del Pila:  
Puentes  
Trujillo

CERTIFICA:  
VIGENCIA: QUE LA SOCIEDAD NO SE HALLA DISUELTA. DURACION HASTA EL 25 DE JULIO DE 2048 .

CERTIFICA:  
OBJETO SOCIAL: EL OBJETO PRIMORDIAL DE LA COMPAÑIA SE CIRCUNSCRIBE A LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: - 1 ) INVERTIR SUS FONDOS DISPONIBLES EN BIENES MUEBLES O INMUEBLES QUE PRODUZCAN RENDIMIENTOS PERIODICO O RENTA FIJA. - 2 ) CONSTRUIR, PARCELAR, URBANIZAR LOTES PROPIOS O DE TERCEROS, DAR EN ARRENDAMIENTO INMUEBLES PROPIOS O AJENOS. - 3 ) FORMAR PARTE COMO SOCIA O ACCIONISTA DE OTRAS COMPAÑIAS. - 4 ) NEGOCIAR TODA CLASE DE TITULOS VALORES DE LIBRE CIRCULACION EN EL MERCADO. - PARA EL CABAL DESARROLLO Y EJECUCION DEL OBJETO PRINCIPAL, LA SOCIEDAD PODRA: - A) COMPRAR, VENDER, ARRENDAR, PERMUTAR E HIPOTECAR TODA CLASE DE INMUEBLES; - B) RECIBIR DINERO EN MUTUO; - C ) CELEBRAR TODA CLASE DE OPERACIONES CON TITULOS VALORES SEA QUE SE NEGOCIEN EN BOLSA DE VALORES O FUERA DE ELLAS; - D ) PROMOVER LA CONSTITUCION DE SOCIEDADES QUE EN ALGUNA FORMA TIENDAN A ASEGURAR LA EXPANSION DE SUS NEGOCIOS; - E) TOMAR A SU CARGO OBLIGACIONES ORIGINARIAMENTE CONTRAIDAS POR OTRAS PERSONAS NATURALES O JURIDICAS Y SUSTITUIR A TERCEROS O HACERSE SUSTITUIR POR TERCEROS EN LA TOTALIDAD O UNA PARTE DE LOS DERECHOS U OBLIGACIONES DE CUALQUIER CONTRATO; - Y F) EN GENERAL, CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS, OPERACIONES O CONTRATOS QUE TENGAN RELACION DIRECTA CON LAS ACTIVIDADES QUE CONFORMAN EL OBJETO PRINCIPAL O CUYA FINALIDAD SEA EJERCER LOS DERECHOS O CUMPLIR LAS OBLIGACIONES LEGAL O CONVENCIONALMENTE DERIVADAS DE LA EXISTENCIA DE LA SOCIEDAD.

CERTIFICA:  
ACTIVIDAD PRINCIPAL:  
6810 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS)  
ACTIVIDAD SECUNDARIA:  
6820 (ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATO)  
OTRAS ACTIVIDADES:  
4799 (OTROS TIPOS DE COMERCIO AL POR MENOR NO REALIZADO EN ESTABLECIMIENTOS, PUESTOS DE VENTA O MERCADOS)

CERTIFICA:  
CAPITAL Y SOCIOS: \$150,000,000.00 DIVIDIDO EN 10,000.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$15,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :  
- SOCIO GESTOR (S)  
EISEN ETTY P.P. 000000642398719  
NO. CUOTAS: 0.00 VALOR: \$0.00  
- SOCIO COMANDITARIO (S)  
EISEN AMY P.P. 000000084487065  
NO. CUOTAS: 5,000.00 VALOR: \$75,000,000.00  
EISEN SPIWAK JOHANA P.P. 000082032005175  
NO. CUOTAS: 5,000.00 VALOR: \$75,000,000.00  
TOTALES  
NO. CUOTAS: 10,000.00 VALOR: \$150,000,000.00

CERTIFICA:  
REPRESENTACION LEGAL: LA ADMINISTRACION DE LOS BIENES Y NEGOCIOS DE LA COMPAÑIA ASI COMO SU REPRESENTACION LEGAL ESTARAN A CARGO DEL SOCIO GESTOR BATAMI LLC A TRAVES DE SU REPRESENTANTE LEGAL. A FIN DE QUE EN SU CONDICION DE GERENTE PUEDA LLEVARLA A CABO SEPARADAMENTE. EN CASO





CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA

SEDE NORTE

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: 220037557F116F

2 DE MARZO DE 2020 HORA 14:20:46

0220037557

PÁGINA: 2 DE 2

\* \* \* \* \*

DE FALTAS ACCIDENTALES, TRANSITORIAS O ABSOLUTAS DE LA GESTORA BATAMI LLC A TRAVÉS DE SU REPRESENTANTE LEGAL ETTY EISEN, ASUMIRÁN LAS FUNCIONES; (POR DELEGACIÓN) DE LA ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA COMPAÑÍA LAS SOCIAS COMANDITARIAS DE MANERA CONJUNTA, AL TENOR DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 327 DEL CÓDIGO DE COMERCIO.

CERTIFICA:

\*\* NOMBRAMIENTOS \*\*

QUE POR ESCRITURA PUBLICA NO. 0002181 DE NOTARIA 30 DE BOGOTA D.C. DEL 25 DE JULIO DE 1997, INSCRITA EL 4 DE SEPTIEMBRE DE 1998 BAJO EL NUMERO 00648052 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

SOCIO GESTOR PRINCIPAL

EISEN ETTY

P.P. 000000642398719

CERTIFICA:

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: DE CONSIGUIENTE EL GESTOR PUEDE CELEBRAR Y EJECUTAR LIBREMENTE TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS DENTRO DEL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN CON EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD Y APARTE DE LA FACULTAD QUE LE CONFIERE LA LEY PARA DELEGAR TODA O PARCIALMENTE LA ADMINISTRACIÓN. PODRÁ NOMBRAR APODERADOS PARA ASUNTOS JUDICIALES, ADMINISTRATIVO Y POLICIVOS, O PARA NEGOCIOS DETERMINADOS, E INVESTITRLOS DE LAS ATRIBUCIONES NECESARIAS, IGUALMENTE PODRÁ CREAR Y PROVEER LOS EMPLEOS QUE LA SOCIEDAD REQUIERA, SEÑALAR SUS FUNCIONES, FIJARLE SUS REMUNERACIONES Y REMOVERLOS, SI FUERE EL CASO. ADEMÁS CONVOCARA A JUNTA DE SOCIOS CUANDO LO ESTIME CONVENIENTE O CUANDO DEBA APROBAR EL BALANCE DE FIN DE EJERCICIOS, QUE CUANDO LO SOLICITE UN NUMERO DE SOCIOS QUE REPRESENTA LA CUARTA PARTE O MAS DE LAS CUOTAS EN QUE SE DIVIDE EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD POR ÚLTIMO EL GESTOR CUMPLIRÁ Y HARÁ CUMPLIR LAS CLAUSULAS ESTATUTARIAS Y LAS DECISIONES DE LA JUNTA DE SOCIOS, Y REALIZARA TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS QUE REQUIERE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO SOCIAL, YA QUE LA ANTERIOR RELACIÓN ES SIMPLEMENTE ENUNCIATIVA.

CERTIFICA:

\*\* REVISOR FISCAL \*\*

QUE POR ACTA NO. SIN NUM DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DEL 31 DE MARZO DE 2016, INSCRITA EL 26 DE AGOSTO DE 2016 BAJO EL NUMERO 02135192 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE

IDENTIFICACION

REVISOR FISCAL

ALDANA RODRIGUEZ GUSTAVO

C.C. 000000079322244

CERTIFICA:

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUÉS DE LA FECHA DE LA

CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. LOS SÁBADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DÍAS HÁBILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

\* \* \* EL PRESENTE CERTIFICADO NO CONSTITUYE PERMISO DE \* \* \*  
\* \* \* FUNCIONAMIENTO EN NINGUN CASO \* \* \*

#### INFORMACION COMPLEMENTARIA

LOS SIGUIENTES DATOS SOBRE RIT Y PLANEACION DISTRITAL SON INFORMATIVOS  
CONTRIBUYENTE INSCRITO EN EL REGISTRO RIT DE LA DIRECCION DISTRITAL DE  
IMPUESTOS, FECHA DE INSCRIPCION : 8 DE AGOSTO DE 2017  
FECHA DE ENVIO DE INFORMACION A PLANEACION DISTRITAL : 20 DE  
SEPTIEMBRE DE 2019

SEÑOR EMPRESARIO, SI SU EMPRESA TIENE ACTIVOS INFERIORES A 30.000  
SMLMV Y UNA PLANTA DE PERSONAL DE MENOS DE 200 TRABAJADORES, USTED  
TIENE DERECHO A RECIBIR UN DESCUENTO EN EL PAGO DE LOS PARAFISCALES DE  
75% EN EL PRIMER AÑO DE CONSTITUCION DE SU EMPRESA, DE 50% EN EL  
SEGUNDO AÑO Y DE 25% EN EL TERCER AÑO. LEY 590 DE 2000 Y DECRETO 525  
DE 2009.

RECUERDE INGRESAR A [WWW.SUPERSOCIEDADES.GOV.CO](http://WWW.SUPERSOCIEDADES.GOV.CO) PARA VERIFICAR SI SU  
EMPRESA ESTA OBLIGADA A REMITIR ESTADOS FINANCIEROS. EVITE SANCIONES.

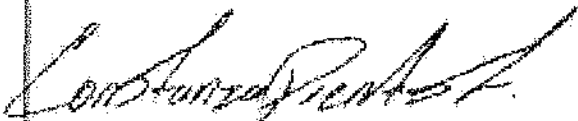
\*\*\*\*\*  
\*\* ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DE LA \*\*  
\*\* SOCIEDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION. \*\*  
\*\*\*\*\*

EL SECRETARIO DE LA CAMARA DE COMERCIO,  
VALOR : \$ 6,100

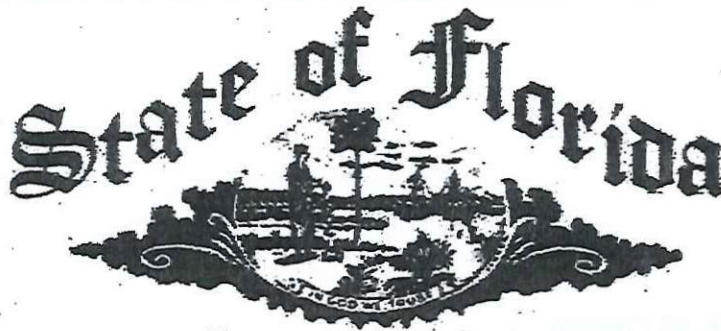
\*\*\*\*\*  
PARA VERIFICAR QUE EL CONTENIDO DE ESTE CERTIFICADO CORRESPONDA CON LA  
INFORMACION QUE REPOSA EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE LA CÁMARA DE  
COMERCIO DE BOGOTÁ, EL CÓDIGO DE VERIFICACIÓN PUEDE SER VALIDADO POR  
SU DESTINATARIO SOLO UNA VEZ, INGRESANDO A [WWW.CCB.ORG.CO](http://WWW.CCB.ORG.CO)

\*\*\*\*\*  
ESTE CERTIFICADO FUE GENERADO ELECTRÓNICAMENTE CON FIRMA DIGITAL Y  
CUENTA CON PLENA VALIDEZ JURÍDICA CONFORME A LA LEY 527 DE 1999.

\*\*\*\*\*  
FIRMA MECÁNICA DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 2150 DE 1995 Y LA  
AUTORIZACIÓN IMPARTIDA POR LA SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y  
COMERCIO, MEDIANTE EL OFICIO DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 1996.







Department of State

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)



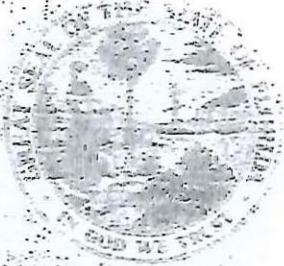
1. Country: United States of America

This public document

2. has been signed by Jesus Gonzalez  
3. acting in the capacity of Notary Public of Florida  
4. bears the seal/stamp of Notary Public, State of Florida

Certified

5. at Tallahassee, Florida  
6. the Twenty-Sixth day of June, A.D., 2017  
7. by Secretary of State, State of Florida  
8. No. 2017-71482  
9. Seal/Stamp:



10. Signature:

*Ken Peterson*

Secretary of State

DSDE 99-(2/12)

This document contains a true watermark. Hold up to light to see "SAFE" and "VERIFY FIRST."

"State of Florida" appears in small letters across the face of this 8 1/2 x 11" document.

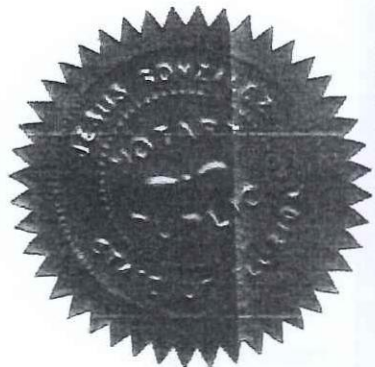


COUNTY OF *San Diego*

**NOTARY SIGNATURE**



JESUS GONZALEZ  
MY COMMISSION # GG 086534  
EXPIRES: May 20, 2021  
Bonded Thru Budget Notary Services





**CERTIFICATE OF INCUMBENCY**

**OF**

**REDFORD TRIBECA LP.**

We, **VGX (CANADA) LP**, in our capacity as Registered Agent of **REDFORD TRIBECA LP**, a Canadian Limited Partnership (the "Partnership"), do hereby certify the following:

1. The name of the Partnership is **REDFORD TRIBECA LP**.
2. The Partnership was incorporated on **April 27<sup>th</sup>, 2017**.
3. The Partnership exists under the provisions of Limited Partnerships Act, Ontario, Canada, as Partnership numbered **270470586**.
4. The Registered Agent of the Partnership is **VGX (CANADA) LP**, 45B West Wilmot Street, Suite 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P3, Canada.
5. The Registered Office of the Partnership is 45B West Wilmot Street, Suite 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P3, Canada.
6. The Partnership issued 10,000 shares with a par value of Can\$1.00 each of ordinary class.
7. In so far as is evidenced by the documents filed at the Registered Office, the Partnership is in existence and in good standing.
8. According to the documents filed on the Partnership's file as at April 27<sup>th</sup>, 2017, there are no actions, pending or threatened, against the Partnership and no action has been taken to wind-up the Partnership or to appoint a receiver or manager.
9. According to the Partnership records, the Partnership has not created any charges over its assets.
10. According to the records available at the Registered Office, the General Partner of the Partnership is:

**General Partner:**  
**GREY GULF FOUNDATION**

**Date Appointed:**  
**April 27<sup>th</sup>, 2017**

**Percentage interest:**  
**50%**

11. According to the records available at the Registered Office, the Limited Partner of the Partnership is:

**General Partner:**  
**GREY GULF FOUNDATION**

**Date Appointed:**  
**April 27<sup>th</sup>, 2017**

**Percentage interest:**  
**50%**

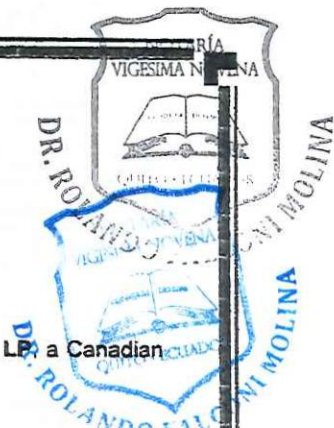
Richmond Hill, April 27<sup>th</sup>, 2017



JESUS GONZALEZ  
MY COMMISSION # GG 086594  
EXPIRES: May 20, 2021  
Bonded Thru Budget Notary Services

*Alexandra Meade*

For and on behalf of  
**VGX (CANADA) LP**  
Registered Agent  
Alexandra Meade  
Director





Ministry of  
Government Services

Ministère des  
Services gouvernementaux

**Declaration Form 3**  
under the Limited Partnerships Act  
**Déclaration Formule 3**  
aux termes de la Loi sur les sociétés en commandite

Print clearly in CAPITAL LETTERS / Écrivez clairement en LETTRES MAJUSCULES

Page 1 of 50

1. Declaration Type / Type de déclaration	A. <input checked="" type="checkbox"/> New / Nouvelle	B. Name Change / Modification de la raison sociale	C. Change (other than name change) / Changement (autre que modification de la raison sociale)
D. Renewal Without Name Change / Renouvellement sans modification de la raison sociale	E. Renewal With Name Change / Renouvellement avec modification de la raison sociale	F. Dissolution / Dissolution	G. Withdrawal / Retrait

Enter the Business Identification Number (BIN) for all Declaration Types except Type A. / Entrez le n° d'identification de l'entreprise (NIE) pour tous les types de déclaration, sauf pour le type A.

BIN (Business Identification No.) / NIE N° d'identification de l'entreprise

2. Firm Name / Raison sociale de la société en commandite

RED FORD TRIBECA LP

3. Mailing Address of Registrant / Adresse postale de registrant

45B WEST WILMOT ST. 202  
RICHMOND HILL ONTARIO CANADA L4B 2P3

4. Address of Principal Place of Business in Ontario / Adresse de l'établissement principal en Ontario

☒ Same as above / comme ci-dessus ☐ Extra-Provincial Limited Partnership without business address in Ontario / Société en commandite extraprovinciale sans établissement en Ontario

Street No. / N° de rue: 45B Street Name / Nom de la rue: WEST WILMOT ST. Sub No. / Bureau n°: 202  
City / Town / Ville: RICHMOND HILL Province / Province: ONTARIO Country / Pays: CANADA Postal Code / Code postal: L4B 2P3

5. General Nature of Business / Nature générale de l'activité exercée

Tax Planning & Estate Management Service

6. Information Regarding General Partner(s) / Renseignements sur le ou les commandités

(A) Individual / Personne physique: Last Name / Nom de famille: Vivanco Salvador First Name / Prénom: Clemente Middle Name / Autre pr. nom: José

(B) Corporation, Partnership etc. / Personne morale, société en nom collectif etc. - Name / Raison sociale: Amazonas. Piso 10 (10th floor)

Address / Adresse: Street No. / N° de rue: N39-82 Street Name / Nom de la rue: Amazonas. Piso 10 (10th floor) Sub No. / Bureau n°:  
City / Town / Ville: Quito Province / Province: Ecuador Country / Pays: Ecuador Postal Code / Code postal:

Signature of General Partner or Attorney for the General Partner / Signature du commanditaire ou de son procureur: ☒ I am signing as attorney for the general partner(s) as per the Limited Partnerships Act / Je signe en tant que procureur de la société en commandite en vertu de la Loi sur les sociétés en commandite

Print Name of Signatory / Nom du signataire: Flora Lam  
For a new Declaration, name change or renewal, Item 6 must be completed and signed by all the general partners or their attorneys. If there is more than one general partner, set out the total number of partners in the box and attach additional schedule(s) / Pour une nouvelle Déclaration, une modification de la raison sociale ou un renouvellement, il faut remplir la section 6 pour chaque commandité, et chaque commandité ou son procureur doit signer la section 6. S'il y a plus d'un commandité, entrez le nombre total de commandités dans la case ci contre et remplissez et joignez une ou des annexes.

7. Jurisdiction of Formation / Territoire d'origine

Ontario

Extra-Provincial Limited Partnership Carrying on Business in Ontario / Société en commandite extraprovinciale menant des activités en Ontario

8. Information Regarding Attorney/Representative for an Extra-Provincial Limited Partnership - (Does not apply to limited partnerships formed in another Canadian jurisdiction that have an office or other place of business in Ontario) / Renseignements sur le procureur / représentant de la société en commandite extraprovinciale - (Ne s'applique pas aux sociétés en commandite d'un autre territoire canadien qui ont un établissement en Ontario)

Power of Attorney - Check the box to confirm there is an executed Power of Attorney (Form 4) appointing the person/corporation listed below to be the attorney and representative in Ontario. The attorney/representative is required to keep the executed Form 4 available for inspection at the address set out below. / Procuration - Cochez la case ci-contre pour confirmer qu'il y a une Procuration signée (Formule 4) nommant la personne physique ou morale indiquée ci-dessous à titre de procureur et représentant en Ontario. Celui-ci doit tenir la Formule 4 signée à disposition aux fins d'inspection à l'adresse ci-dessous.

Attorney / Representative - Procureur / représentant: (A) Individual / Personne physique: Last Name / Nom de famille: First Name / Prénom: Address / Adresse: City / Town / Ville: Country / Pays:

(B) Corporation, Partnership etc. / Personne morale, société en nom collectif etc. - Name / Raison sociale: Address / Adresse: City / Town / Ville: Country / Pays:

MINISTRY USE ONLY - RESERVE AU MINISTÈRE

Address / Adresse: City / Town / Ville: Country / Pays:

BAZÓN: Dov, fe que -el presente documento es FIEL FOTOCOPIA del original, que me fue exhibido y devuelto al interesado.

01 FEB. 2018

Dr. Rolando Falconi Molina  
NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO



JESUS GONZALEZ  
MY COMMISSION # 00 08654  
EXPIRES: May 20, 2021  
Bonded Third Budget Notary Services





**ESTADO DE LA FLORIDA**

**Departamento de Estado**

**APOSTILLA**

(Convención de La Haya del 5 de octubre de 1961)



1. País: Estados Unidos de América

**Este documento público**

2. ha sido firmado por Jesús González
3. quien actúa en calidad de Notario Público de la Florida
4. lleva el sello/timbre del Notario Público, Estado de la Florida

**Certificado**

5. en Tallahassee, Florida
6. el Vigésimo Sexto día de junio de 2017
7. por el Secretario de Estado, Estado de la Florida
8. No. 2017-71482
9. Sello/timbre: (Gran sello del Estado de la Florida)

10. Firma:

(firma ilegible)  
Secretario de Estado

DSDE 99 (2/12)

Este documento contiene una marca de agua auténtica. Sostener hacia la luz para ver "SAFE" y "VERIFY FIRST."

ESTADO DE LA FLORIDA  
CONDADO DE MIAMI DADE

EL DÍA DE HOY 16 DE 6/17 DOY FE DE QUE EL DOCUMENTO QUE ANTECEDE O QUE SE ADJUNTA ES UNA FOTOCOPIA VERDADERA, EXACTA, COMPLETA E INALTERADA HECHA POR MÍ DEL CERTIFICADO DE TITULARIDAD, PRESENTADO ANTE MÍ POR LA PERSONA ENCARGADA DE GUARDAR CUSTODIA DEL DOCUMENTO, ALEXANDRA MEADE, Y A MI MEJOR SABER Y ENTENDER, QUE EL DOCUMENTO FOTOCOPIADO NO ES UN ACTA DEL REGISTRO CIVIL O UN REGISTRO PÚBLICO, CUYAS COPIAS CERTIFICADAS ESTÁN DISPONIBLES DESDE UNA FUENTE OFICIAL QUE NO SEA UN NOTARIO PÚBLICO.

(firma ilegible)

FIRMA DEL NOTARIO

(sello: Notario Público  
Estado de la Florida – Jesús González  
MI COMISIÓN # GG 086594  
VENCE: 20 de mayo de 2021  
Avalado por Servicios Notariales Budget)

(timbre: Jesús González  
Notario Público  
Estado de la Florida)

CERTIFICADO DE TITULARIDAD

de

REDFORD TRIBECA LP.



**Nosotros, VGV (CANADÁ) LP**, en nuestra calidad de Agente Registrado de **REDFORD TRIBECA LP**, una Sociedad Limitada Canadiense (la "Sociedad"), por la presente certificamos lo siguiente:

1. El nombre de la Sociedad es **REDFORD TRIBECA LP**.
2. La Sociedad fue incorporada el **27 de abril de 2017**.
3. La Sociedad existe bajo las estipulaciones de la Ley de Sociedades Limitadas, Ontario, Canadá, con el número de Sociedad **270470586**.
4. El Agente Registrado de la Sociedad es **VGV (CANADÁ) LP**, Calle Wilmot Oeste Nro. 45B, Suite 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P0E, Canadá.
5. El Domicilio Social de la Sociedad está en la Calle Wilmot Oeste Nro. 45B, Suite 22, Richmond Hill, Ontario L4B 2P0E, Canadá.
6. La Sociedad emitió 10.000 acciones con un valor nominal de Can\$1,00 cada una, de clase ordinaria.
7. En lo que respecta a lo que se evidencia mediante los documentos archivados en el Domicilio Social, la Sociedad se encuentra en existencia y en cumplimiento de sus obligaciones.
8. De acuerdo a los documentos archivados en el archivo de la Sociedad al 27 de abril de 2017, no existen acciones, pendientes o potenciales, en contra de la Sociedad y no se ha tomado ninguna acción para liquidar la Sociedad o para nombrar un liquidador o administrador.
9. De acuerdo a los registros de la Sociedad, la Sociedad no ha constituido cargo alguno sobre sus activos.
10. De acuerdo a los registros disponibles en el Domicilio Social, el Socio Comanditado de la Sociedad es:

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke, located at the bottom right of the page.



**Socio Comanditado:**  
FUNDACIÓN GREY GULF

**Fecha de nombramiento:**  
27 de abril de 2017

**Porcentaje de interés:**  
50%

11. De acuerdo a los registros disponibles en el Domicilio Social, el Socio Comanditario de la Sociedad es:

**Socio Comanditado:**  
FUNDACIÓN GREY GULF

**Fecha de nombramiento:**  
27 de abril de 2017

**Porcentaje de interés:**  
50%

Richmond Hill, 27 de abril de 2017

(firma ilegible)

En nombre y representación de  
VGV (CANADÁ) LP  
Agente Registrado  
Alexandra Meade  
Directora

(sello: Notario Público  
Estado de la Florida – Jesús González  
MI COMISIÓN # GG 086594  
VENCE: 20 de mayo de 2021  
Avalado por Servicios Notariales Budget)

Escriba claramente con LETRAS MAYÚSCULAS

1. Tipo de Declaración	A. <input checked="" type="checkbox"/> Nueva	B. <input type="checkbox"/> Cambio de Nombre	C. <input type="checkbox"/> Cambio (distinto a cambio de nombre)
	D. <input type="checkbox"/> Renovación Sin Cambio de Nombre	E. <input type="checkbox"/> Renovación Con Cambio de Nombre	F. <input type="checkbox"/> Disolución
			G. <input checked="" type="checkbox"/> Retiro

Ingrese el Número de Identificación de la Empresa (BIN) para todos los Tipos de Declaración excepto el Tipo A.	BIN (No. de Identificación de la empresa)
--	---

2. Nombre de la Firma	REDFORD TRIBECA LP
-----------------------	--------------------

3. Dirección Postal del Solicitante	45B WEST WILMOT ST. 202
	RICHMOND HILL ONTARIO CANADÁ L4B 2P3

4. Dirección del domicilio social principal en Ontario	<input checked="" type="checkbox"/> La misma de arriba	<input type="checkbox"/> Sociedad Limitada extra-provincial sin domicilio social en Ontario
--	--	---

No. de la calle	Nombre de la calle	Suite No. (No se acepta casilla postal)
45B	WEST WILMOT ST.	202
Ciudad / Población	Provincia	País
RICHMOND HILL	ONTARIO	CANADÁ
		Código Postal
		L4B 2P3

5. Naturaleza General del Negocio	Planificación de Impuestos y Servicio de Gestión Inmobiliaria
-----------------------------------	---

6. Información Acerca del Socio Comanditado			
(A) Persona natural - Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	
Vivanco Salvador	Clemente	José	
(B) Corporación, Sociedad, etc. - Nombre	Número de Corporación en Ontario		
Dirección	No. de la calle	Nombre de la calle	Suite No.
	N39-82	Amazonas, Piso 10	
Ciudad / Población	Provincia	País	Código Postal
Quito		Ecuador	
Firma del Socio Comanditado o del Apoderado del Socio Comanditado			
X (firma ilegible) Marque si firma como apoderado a nombre del socio comanditado			
Nombre del firmante en imprenta conforme al art. 32 de la Ley de Sociedades Limitadas			
Flora Larm			
Para una nueva Declaración, cambio de nombre o renovación, el ítem 6 debe completarse y firmarse por todos los socios comanditados o sus apoderados. Si hay más de un socio comanditado, indique el número total de socios en la casilla y adjunte la(s) lista(s).			
Número de Socios Comanditados			1

7. Jurisdicción de constitución	Ontario
---------------------------------	---------

Sociedad Limitada Extra-Provincial realizando negocios en Ontario

8. Información respecto al Apoderado/Representante para una Sociedad Limitada Extra-Provincial - (No aplica a sociedades limitadas creadas en otra jurisdicción canadiense que tengan una oficina u otro lugar de negocios en Ontario)			
Poder - Marque la casilla para confirmar que existe un Poder firmado (Formulario 4) designando a una persona/corporación listada abajo para que sea el apoderado y representante en Ontario. Se requiere que el apoderado/representante mantenga disponible el Formulario 4 firmado para inspección en la dirección señalada a continuación.			
<input type="checkbox"/>			
Apoderado/Representante			
(A) Persona natural - Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	
(B) Corporación, Sociedad, etc. - Nombre	Número de Corporación en Ontario		
Dirección	No. de la calle	Nombre de la calle	Suite No.
Ciudad / Población	Provincia		
PARA USO DEL MINISTERIO SOLAMENTE			
BIN: 270470586			
NOMBRE: REDFORD TR			

Rosa M. Dávalos  
Rosa María Dávalos V.  
Traductora  
C.I. 170633982-5

(sello: Notario Público  
Estado de la Florida - Jesús González  
MI COMISIÓN # GG 086594  
VENCE: 20 de mayo de 2021  
Avalado por Servicios Notariales Budget)

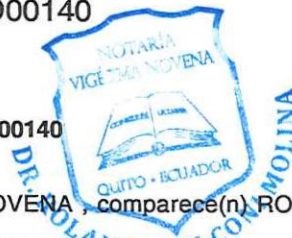


Factura: 002-002-000023630



20181701029D00140

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20181701029D00140**



Ante mí, NOTARIO(A) ALCI ROLANDO FALCONI MOLINA de la NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA, comparece(n) ROSA MARIA DAVALOS VALENCIA portador(a) de CÉDULA 1706339825 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de TRADUCTOR(A); quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaría, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. QUITO, a 1 DE FEBRERO DEL 2018, (15:42).

*Rosa M. Davalos*

ROSA MARIA DAVALOS VALENCIA  
CÉDULA: 1706339825



*[Signature]*

NOTARIO(A) ALCI ROLANDO FALCONI MOLINA  
NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN QUITO



*[Signature]*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Rosa H. Davalos*

Número único de identificación: 1706339825

Nombres del ciudadano: DAVALOS VALENCIA ROSA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: VENEZUELA VENEZUELA

Fecha de nacimiento: 27 DE NOVIEMBRE DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: DAVALOS AUGUSTO NICOLAS

Nombres de la madre: VALENCIA MARIA DEL SOCORRO

Fecha de expedición: 3 DE JUNIO DE 2015

Información certificada a la fecha: 1 DE FEBRERO DE 2018

Emisor: ALCI ROLANDO FALCONI MOLINA - PICHINCHA-QUITO-NT 29 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 189-090-37976



189-090-37976



Ing. Jorge Troya Fuertes  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO



REGISTRO DE  
CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**DAVALOS VALENCIA  
ROSA MARIA**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**Venezuela  
Caracas**  
FECHA DE NACIMIENTO: 1960-11-27  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

Nº 170633982-5



INSTRUCCIÓN  
SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN:  
EMPLEADO  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DAVALOS AUGUSTO NICOLAS**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**VALENCIA MARIA DEL SOCORRO**  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:  
QUITO  
2015-06-03  
FECHA DE EXPIRACIÓN:  
2025-06-03

E43434222



00000000

*[Signature]*

*Rosa R. Davalos*

IMPRESO EN ECUADOR

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

003 CANTÓN  
003 - 157 CANTÓN  
1706339825 CÉDULA

**DAVALOS VALENCIA ROSA MARIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA  
QUITO CANTÓN  
BOLSA RIO QUEVEDO PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
ZONA: 4

*[Portrait Photo]*

*[Barcode]*



CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017.

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS.

RAZÓN: Doy fe que el presente documento es FIEL FOTOCOPIA del original que me fue exhibido y devuelto al interesado.

Quito a, 01 FEB. 2018

RAZÓN: Doy fe que el presente documento que consta de 14 folios, útil ES, se computa de la copia que me fue exhibida y devuelta al interesado.

Quito a, 04 FEB. 2019

Dr. Rolando Falconi Molina  
NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO



*[Signature]*  
Dr. Rolando Falconi Molina  
NOTARIO VIGÉSIMO NOVENO DEL CANTÓN QUITO

