

INFORME DE COMISARIO

1 En mi calidad de Comisario de **ENDIFA S.A.** y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, así como de las resoluciones que se adopten de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", es mi compromiso presentar el Informe de revisión de los Registros Contables y documentos del Ejercicio Económico 2.015

- ❖ Los Libros de Actas de la Junta General y Directorio, así como los Registros Contables y análogos, se llevan de conformidad a los Normas Legales pertinentes. La convocatoria a Junta General de Accionistas, ha sido realizado de acuerdo a las disposiciones en vigencia.

2 POLÍTICAS CONTABLES.

- ❖ Los Estados Financieros se hallan preparados en U.S. dólares.
- ❖ Las Políticas Contables de la Compañía, son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores y autorizada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- ❖ Las cifras presentadas mediante los Estados Financieros, son iguales a los Registros Contables, de conformidad a los Principios o Normas de información Financiera Generalmente Aceptados.

3 .El desempeño de mis funciones de Comisario de **ENDIFA S.A.**, es confirmar el cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías en su artículo 279. el mismo que prevé revisiones de los Estados Financieros, Registros Contables y análogos, entre otros.

- ❖ Referente a la Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 de 5 Noviembre de 2.010, publicada en el Registro Oficial No. 335 de 7 de Diciembre de 2.010, que tiene una clara definición sobre la aplicación de las NIIF. según la clase de Entidades, se ha dado curso de acuerdo al cronograma de aplicación respectiva, así como de los Reglamentos sujetos al control y vigilancia del Organismo respectivo.
- ❖ En cuanto al Sistema de Control Interno, se dispone de una lógica seguridad en la protección de Activos y afines, contra la pérdida o disposición no autorizada, la confiabilidad de los Registros Contables en vigencia, permite la elaboración de los Estados Financieros y anexos, así como la existencia de elementos para identificar los mismos y definir las responsabilidades, caso de haber.
- ❖ Las cifras y más información presentadas en los Estados Financieros, corresponden a los Registros Contables, con relación al Ejercicio Económico, que pongo a consideración al cierre del mismo, al 31 de Diciembre de 2.015.

4. ESTADO DE SITUACION FINANCIERA DICIEMBRE 31 2.015		
TOTAL ACTIVO	6,871,642.00	
TOTAL PASIVO		2,763,359.00
TOTAL PATRIMONIO		4,108,283.00
\$	6,871,642.00	6,871,642.00
5. ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
INGRESOS		
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	7,245,195.57	
TOTAL VENTA BIENES	151,419.01	
OTROS INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	94,296.44	
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES	\$ 12,354.16	7,503,265.18
COSTOS Y GASTOS		
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION		-963,115.08
GASTOS DE VENTAS		
SUELDOS Y SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	1,150,529.97	
GENERALES DE VENTAS	2,060,589.47	
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	673,291.44	
OTROS GASTOS DE VENTAS	164,325.19	-4,048,736.07
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
SUELDOS Y SALARIOS Y DEMAS REMUNERACIONES	914,865.91	
GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACION	82,053.11	
DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	79,255.03	
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION	252,252.46	-1,328,426.51
GASTOS FINANCIEROS		-48,435.71
TOTAL COSTOS Y GASTOS		-6,388,713.37
UTILIDAD EJERCICIO (ANTES DE PARTICIPACION)		
(TRABAJADORES E I. RENTA)	\$	1,114,551.81
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	167,182.77	
IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE	244,190.53	411,373.30
UTILIDAD NETA OPERATIVA EJERCICIO 2.015	\$	703,178.51
NOTA CONTABLE		
REVERSION PASIVO IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO		-225,929.94
UTILIDAD POR OTROS RESULTADOS INTEGRALES	\$	929,108.45
Angel Medardo Silva Villena		
REG. C.P.A 3120		
COMISARIO		
Quito, 28 de Marzo de 2.016		

6. ACTIVOS, \$ 6'844.455,11, con los siguientes rubros:

CORRIENTE

- CAJA
- BANCOS
- POLIZAS E INVERSIONES
- DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR
- INVENTARIOS
- SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

NO CORRIENTE

PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

- EDIFICIOS
- INSTALACIONES, DECORACION Y MEJORAS
- MAQUINARIAS Y EQUIPO
- MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA
- EQUIPOS DE COMPUTACION
- PROPIEDADES DE INVERSION

ACTIVO INTANGIBLE, MARCAS Y PATENTES

- DERECHOS DE CONCESION
- DESARROLLO APERTURA LOCALES
- PROGRAMAS PARA COMPUTACION

DIFERIDOS

- IMPUESTOS DIFERIDOS
- FINANCIEROS NO CORRIENTES

7. PASIVOS, \$ 2'499.857,30, con las Cuentas

CORRIENTE

- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR
- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS
- PROVISIONES POR PAGAR PROVEEDORES
- CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA
- CON EL IESS
- POR BEBECIOS DE LEY A EMPLEADOS
- JUBILACION PATRONAL
- ACCIONISTAS

NO CORRIENTE

- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS
- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS
- PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

8. PATRIMONIO NETO, \$ 4'344.597,81, constituido por:

- CAPITAL
- RESERVAS
- SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

PATRIMONIO

- RESULTADOS ACUMULADOS
- RESULTADOS DEL EJERCICIO 2.015

9. MEDIANTE VARIOS INDICADORES FINANCIEROS, ME PERMITO EN TÉRMINOS RELATIVOS, DEFINIR LO SIGUIENTE:

a). RAZON DE LIQUIDEZ TOTAL

$$\text{ACTIVO TOTAL : PASIVO TOTAL} = \$ 2.73$$

Indica cuantos dólares disponemos, por cada dólar de pago

b). INDICE DE RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL

$$\text{UTILIDAD : TOTAL ACTIVO} = 13.50\%$$

Define un Rendimiento con independencia de **Obligaciones** con terceros o Patrimonio.

c). INDICE DE ENDEUDAMIENTO

$$\text{PASIVO TOTAL : ACTIVO TOTAL} = 36.50\%$$

Mide el nivel de Endeudamiento y establece el porcentaje de participación de los Proveedores o Cuentas por Pagar, la relación más Baja, Menor Deuda

d). SOLVENCIA PATRIMONIAL

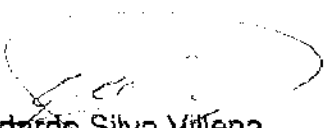
$$\text{PATRIMONIO : TOTAL ACTIVO} = 63.50\%$$

Determina la **Proporción de Participación que tiene los Fondos Propios**, con relación al Activo Total, debe llegar a un **40%**, si es más alto el porcentaje, Mayor será el Patrimonio.

10. En base al Informe de Auditoría del Ejercicio 2.015, se determina razonabilidad en los Estados Financieros, así como la gestión Administrativa y Gerencial de **ENDIFA S.A.**

11. Verificado el Conjunto de Políticas y Procedimientos que aplica la Empresa para su Control Interno, considero que es confiable la información Financiera.

Quito, Marzo 28 de 2.016



~~Angel Medardo Silva Villena~~
REG. C.P.A 3120
COMISARIO