

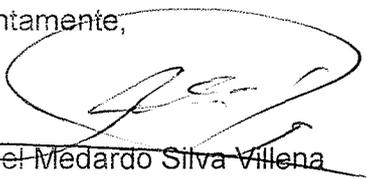
Quito, 20 de Mayo de 2.013

Señores Accionistas de
ENTRETENIMIENTO Y DIVERSION FAMILIAR ENDIFA S.A.
Presente

Según el requerimiento de los señores Accionistas de ENTRETENIMIENTO Y DIVERSION FAMILIAR ENDIFA S.A. y en cumplimiento de las disposiciones legales, luego de la verificación, análisis y control realizado a los valores presentados en los Estados Financieros y anexos.

Se determina razonabilidad en la Situación Financiera de ENTRETENIMIENTO Y DIVERSION FAMILIAR ENDIFA S.A, en todos los aspectos importantes al 31 de Diciembre de 2.012, que se detalla en anexos que se adjuntan.

Atentamente,



~~Angel Medardo Silva Villena~~
REG. NAC. C.P.A. 3120
COMISARIO.

Adj. Lo indicado.

INFORME DE COMISARIO

En mi calidad de Comisario de ENTRETENIMIENTO Y DIVERSION FAMILIAR ENDIFA S.A. y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, así como de las resoluciones que se adopten de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", es mi compromiso presentar el Informe de revisión de los Registros Contables y documentos del Ejercicio Económico 2.012

- Los Libros de Actas de la Junta General y Directorio, así como los Registros Contables y análogos, se llevan de conformidad a los Normas Legales pertinentes. La convocatoria a Junta General de Accionistas, ha sido realizado de acuerdo a las disposiciones en vigencia.

POLÍTICAS CONTABLES.

- Los Estados Financieros se hallan preparados en U.S. dólares.
- Las Políticas Contables de la Compañía, son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores y autorizada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
- Las cifras presentadas mediante los Estados Financieros, son iguales a los Registros Contables, de conformidad a los Principios o Normas de información Financiera, generalmente aceptados.
- El desempeño de mis funciones de Comisario de ENDIFA S.A., es confirmar el cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías en su artículo 279, el mismo que prevé revisiones de los Estados Financieros, Registros Contables y afines, entre otros.
- Referente a la Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 de 5 Noviembre de 2.010, publicada en el Registro Oficial No. 335 de 7 de Diciembre de 2.010, que tiene una clara definición sobre la aplicación de las NIIF. según la clase de Entidades, se ha dado curso de acuerdo al cronograma de aplicación respectiva, así como de los Reglamentos sujetos al control y vigilancia del Organismo respectivo.
- En cuanto al Sistema de Control Interno, se dispone de una lógica seguridad en la protección de Activos y análogos, contra la pérdida o disposición no autorizada, la confiabilidad de los Registros Contables en vigencia, permite la elaboración de los Estados Financieros y anexos, así como la existencia de elementos para identificar los mismos y definir las responsabilidades, caso de haber.
- Las cifras y más información presentadas en los Estados Financieros, corresponden a los Registros Contables, con relación al Ejercicio Económico, que pongo a consideración las siguientes cifras al cierre del mismo, al 31 de Diciembre de 2.012.


Ampy.

ENTRETENIMIENTO Y DIVERSION FAMILIAR ENDIFA S.A.

1. BALANCE GENERAL AL 31-DICIEMBRE-2.012

◦ TOTAL ACTIVO	\$ 8'453.582	
◦ TOTAL PASIVO		4'348.725
◦ TOTAL PATRIMONIO		<u>4'104.857</u>
	\$ 8'453.582	\$ 8'453.582

ESTADO DE RESULTADOS

◦ INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	7'573.212	
◦ OTROS INGRESOS	<u>199.581</u>	7'772.793
GASTOS		
◦ GASTOS ADMINISTRATIVOS	5'364.538	
◦ GASTO DE VENTAS	774.954	
◦ GASTOS FINANCIEROS	<u>159.000</u>	- 6'298.492
◦ PARTICIPACION A TRABAJADORES	221.521	
IMPUESTO A LAS GANACIAS		
◦ IMPUESTO A LAS GANACIAS CORRIENTE	319.753	
◦ EFECTO IMPUESTOS DIFERIDOS	<u>(2.504)</u>	- 538.770.
RESULTADO DEL EJERCICIO		\$ 935.531
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		
◦ GANANCIA POR REVALORIZACIÓN DE PROPIEDAD, MAQUINARIAS Y EQUIPOS	72.896	
◦ IMPUESTO A LAS GANACIAS	<u>(16.037)</u>	<u>56.859</u>
RESULTADO TOTAL		\$ <u>992.390</u>

ACTIVOS, \$ 8'453.582, con los siguientes rubros:

CORRIENTE

- CAJA
- ACTIVOS FINANCIEROS HASTA EL FINANCIAMIENTO
- DOCUMENTOS Y CUENAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.
- OTRAS CUENTAS POR COBRAR
- INVENTARIOS
- SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

NO CORRIENTE

- PROPIEDAD, MAQUINARIAS Y EQUIPOS

 S.V.

NO CORRIENTE

- PROPIEDADES DE INVERSION
- ACTIVOS INTANGIBLES
- ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

◦ **PASIVOS, \$ 4'348.725**, con las Cuentas:

CORRIENTE

- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS
- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS
- PASIVOS DIFERIDOS

PATRIMONIO, \$ 4'104.857, constituido por:

- CAPITAL SUSCRITO
- RESERVA LEGAL
- SUPERAVIT POR REVALORIZACION DE PROPIEDAD, MAQUINARIAS Y EQUIPOS
- GANANCIAS ACUMULADAS
- RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF

2. MEDIANTE VARIOS INDICADORES FINANCIEROS, ME PERMITO EN TÉRMINOS RELATIVOS, DEFINIR LO SIGUIENTE:

a). RAZON DE LIQUIDEZ TOTAL

ACTIVO TOTAL : PASIVO TOTAL = \$ 1.94

Indica cuantos dólares disponemos, por cada dólar de pago

b). INDICE DE RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL

UTILIDAD NETA : TOTAL ACTIVO = 11.70%

Define un Rendimiento del porcentaje antes indicado.


Amv.-

c). NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

PASIVO TOTAL : ACTIVO TOTAL = 51.45%

El resultado define el porcentaje de participación de los Acreedores en la Empresa.

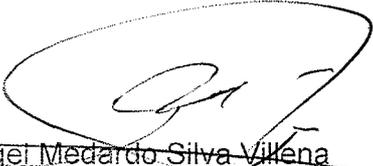
d). SOLVENCIA PATRIMONIAL

PATRIMONIO : TOTAL ACTIVO = 48.55%

Este Índice debe llegar a un 40%, el mismo indica en que proporción los accionistas participan en la Empresa.

3. En base al Informe de Auditoría del Ejercicio 2.012, se determina razonabilidad en los Estados Financieros, en todos los aspectos materiales y la posición Financiera, la gestión Administrativa y Gerencial de ENTRETENIMIENTO Y DIVERSION FAMILIAR ENDIFA S.A., es eficiente al 31 de Diciembre de 2.012.
4. Verificado el Conjunto de Políticas y Procedimientos que aplica la Empresa para su Control Interno, considero que la información Financiera es confiable.

Quito, Mayo 20 2.013



Angel Medardo Silva Villena
REG. NAC. C.P.A 3120
COMISARIO