Quito, 18 de Marzo de 2.011

A los Señores Accionistas de
ENDIFA S.A..
Ciudad.

De conformidad al requerimiento de los señores Accionistas de Endifa S.A., y en cumplimiento a las disposiciones legales y luego del análisis y control efectuado a los valores presentados en los Estados Financieros.

Se determina razonabilidad en la Situación Financiera de Endifa S.A., en todos los aspectos importantes al 31 de Diciembre de 2.010, que se detalla en varios anexos que se agregan.

Atentamente,

Angel Medardo Silva V.
REG. NAC. C.P.A. 3120

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 ABR. 2011
OPERADOR 08
QUITO

INFORME DE COMISARIO

1. En mi calidad de Comisario de Endifa S.A. y en cumplimiento con las disposiciones vigentes de la Ley de Compañías, así como de las resoluciones que se adopten de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", es mi compromiso presentar el Informe de revisión de los Registros Contables y documentos del Ejercicio Económico 2.010.

   - Los Libros de Actas de la Junta General y Directorio, así como los Registros Contables y análogos, se llevan de conformidad a los Normas Legales pertinentes. La convocatoria a Junta General de Accionistas, ha sido realizado de conformidad a las disposiciones vigentes.

2. **POLÍTICAS CONTABLES**.

   - Los Estados Financieros se hallan preparados en U.S. dólares.
   - Las Políticas Contables de la Compañía, son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores y autorizada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
   - Las cifras presentadas mediante los Estados Financieros, son iguales a los Registros Contables, mediante los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

3. El desempeño de mis funciones de Comisario de Endifa S.A., es confirmar el cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías en su artículo 279, el mismo que prevé revisiones de los Estados Financieros, Registros Contables, entre otros.

4. Referente a la Resolución No. SC-INPA-UA-G-10-005 de 5 Noviembre de 2.010, publicada en el Registro Oficial No. 335 de 7 de Diciembre de 2.010, que tiene una clara definición sobre la aplicación de las NIFF. según la clase de Entidades, se ha dado curso de acuerdo al cronograma de aplicación respectiva, así como de los Reglamentos sujetos al control y vigilancia del Organismo respectivo.

5. En cuanto al Sistema de Control Interno, se dispone de una lógica seguridad en la protección de Activos y análogos, contra la pérdida o disposición no autorizada, la confiabilidad de los Registros Contables en vigencia, permite la elaboración de los Estados Financieros, así como la existencia de elementos para identificar los mismos, para definir las responsabilidades.

Amsv.

6. Las cifras y más información presentadas en los Estados Financieros, corresponden a las asentadas en los Registros Contables, con relación al Ejercicio Económico, que pongo a consideración las siguientes cifras al cierre del Ejercicio al 31 de Diciembre de 2.010.

ENDIFA S.A.

BALANCE GENERAL AL 31-DICIEMBRE-2.010

• TOTAL ACTIVO	$ 4´892,187.04	
• TOTAL PASIVO		$ 4´383.750.09
• TOTAL PATRIMONIO		$ 508,436.95
	$ 4´892,187.04	**$ 4´ 892.187.04**

ESTADO DE RESULTADOS

• VENTAS NETAS	$ 4´411,601.47	
• (-) COSTO VENTAS	369,495.97	
• **UTILIDAD BRUTA**		**$ 4´042,105.50**
• (-) GASTOS VENTA	3´054,677.56	
(-) GASTOS ADMINIST.	642.649.72	
• OTROS INGRESOS		223.470.13
• (-) OTROS EGRESOS	203,867.48	
• **UTILIDAD PERIODO**		**364,380,87**
• (-) 15% Participación Trabajadores	54,657.13	
• **(-)** 25% Impuesto a la Renta	67,399.43	122,056.56
• **UTILIDAD A DISTRIBUIR**		**$ 242.324.31**

7. El total del **ACTIVO** inicialmente indicado, comprende $ 4´892,187.04 con los siguientes rubros:

- Disponible, Caja Bancos.
- Exigible, Clientes, Anticipos Impuestos, Trabajadores, Inversiones y Otras Cuentas por Cobrar.

Atmsv.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 ABR. 2011
OPERADOR 08
QUITO

- Inventarios, Mercaderías Repuestos.
- Gastos Anticipados.

- Fijos, Maquinarias e Instalaciones, Muebles; Equipos Oficina, Equipos Computación y Depreciación Acumulada.
- Maquinaria en Tránsito y en Montaje, Diferidos.

PASIVO, con $ 4.383.750.09, con las siguientes Cuentas:

- Cuentas por Pagar, Proveedores, Obligaciones Tributarias, Obligaciones Tributarias, Salarios y Beneficios, Dividendos por Pagar y Varios.

PATRIMONIO, define el valor de $ 508.436.95, constituido por:

- Capital Social, Reservas, Utilidad del Ejercicio.

8. Mediante varios Indicadores Financieros, me permito en términos relativos, definir lo siguiente:

   - **RAZON DE LIQUIDEZ TOTAL**

     ACTIVO TOTAL: PASIVO TOTAL.

     Tenemos por cada dólar de pago, $ 1.12

   - **INDICE DE RENTABILIDAD**

     UTILIDAD NETA : TOTAL ACTIVO.

     Se define un Rendimiento, del 5 por ciento.

   - **RAZONES DE ENDEUDAMIENTO**

     PASIVO TOTAL : ACTIVO TOTAL.

     Esta relación mide el nivel en que los Activos han sido financiados con recursos de terceros, el resultado representa el 89,60 por ciento.

9. En base al Informe de Auditoría del Ejercicio 2.010, se determina razonabilidad en los Estados Financieros, en todos los aspectos materiales y la posición Financiera, la gestión Administrativa y Gerencial eficiente de Endifa S.A. al 31 de Diciembre de 2.010. .

Atmsv.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 ABR. 2011
OPERADOR 08
QUITO

10. Verificado el Conjunto de Políticas y Procedimientos que aplica la Empresa para su Control Interno, considero que la información Financiera es confiable.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
08 ABR. 2011
OPERADOR 08
QUITO

Atnsv.