

posterioros completos, vidrios y parabrisas completos, una gata, una llave de swich, el vehiculo presenta varios rayones en la pintura externa y pequeños golpes tanto en el capó delantero y en la zona izquierda del cañón. El vehiculo objeto del avalúo se halla en buenas con-

RAL DEL BIEN INMUEBLE
El bien inmueble inspeccionado esta representado por un lote de terreno de forma rectangular con un frente hacia el pasaje de ingreso. En el lote descrito al momento del peritaje se comprobó la existencia de:

Instalaciones eléctricas: Realizadas totalmente. Desagües y aguas servidas: Región C-3 totalmente. Pisos: De madera eucalipto, otros alfombra, piso de vinil, cerámica.
Carpintería: Metal/madera, ventanas de aluminio, vidrios sencillos y gruesos, puertas de madera y prin-

siste de Octubre del dos mil cuatro, de las catorce a las diez y ocho horas, en la Sala de Audiencias del Juzgado Quinto de lo Civil de Pichincha, se llevará a cabo el remate en pública subasta del inmueble que se identifica como la Gasolinera "DEL PACIFICO"- MOBIL localizado en la calle Pedro

mediante escritura pública protocolizada el doce de noviembre de mil novecientos noventa y tres ante el Notario Segundo e inscrito en el Registro de la Propiedad el quince de Noviembre de mil novecientos noventa y tres. El lote tiene la siguiente linderación por el Norte Solar de Marco Mas-

desde el interior de la plan-ta baja mediante una esca-lera tipo caracol de madera y en la parte posterior existe otra escalera tipo caracol metálica, la misma que da acceso a la terraza. La plan-ta alta, dispone de un área de espera, dos oficinas, sala de reuniones, un dormitorio con baño. Construcción

misma que tiene un área de 190 m², que valorados a razón de USD 200 cada metro cuadrado, da un valor total de USD. 38.000,00. En la parte donde se encuentran los tanques se encuentran un surtidor de doble servicio para el expreso de diesel, con sus mangueras y pistolas, valorándose en USD. 4.200,00. A los costados de la estación de servicio se encuentran áreas adqui-

MIENTO DEL PUBLICO EN GENERAL QUE EL DIA JUEVES NUEVE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL CUATRO, DESDE LA CATORCE HORAS HASTA LAS DIECIOCHO HORAS, EN LA SECRETARIA DE ESTA JUDICATURA, SE LLEVARA A CABO EL REMATE DEL SIGUIENTE BIEN INMUEBLE:

JUICIO: EJECUTIVO No. 92-2002-PZ

UBICACION: El terreno motivo de la presente causa, se encuentra ubicado en la Parroquia de Tambillo, barrio El Rosal Lote No. 39, calle principal, zona urbana, del Cantón Mejía, Provincia de Pichincha.

LINDEROS: El predio cuenta con los siguientes linderos:

NORTE: CALLE PUBLICA CON 20.60 m.

SUR: PROPIEDAD DEL SR. FABIAN SANDOVAL Lote No. 47 con 20.60 m.

ESTE: PROPIEDAD DEL SR. COLA Lote No. 40 con 47.20 m.

OESTE: Lote No. 38 con 47.20 m.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD
El área total es de 972.32 metros cuadrados.

La topografía es plana, clima templado, altitud 2.800 m.s.n.m.

La infraestructura: calle dos vías, calzada empedrada, con bordillos de hormigón, con aceras en cementadas.

AVALUO: En función de las características físicas del terreno y por tratarse de un lote que tiene una ubicación importante dentro de la parroquia de Tambillo. Se establece que el predio total del terreno es de: TREINTA MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO DOLARES CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR (30.395.84 USD).

En consecuencia, el avalúo del inmueble mencionado es el total con sus respectivas construcciones.

En el remate a realizarse se recibirán posturas que cubran como base las dos terceras partes del avalúo

27 150

REPUBLICA DEL ECUADOR **20997 04**
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA AVES Y HUEVOS AVIHUEVO CIA. LTDA.

La compañía **AVES Y HUEVOS AVIHUEVO CIA. LTDA.**, se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario **VIGECIMO OCTAVO del DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, el 29 DE JULIO DEL 2004**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 04.Q.IJ.3253 de 23 de agosto del 2004.

- 1. DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2. CAPITAL:** Suscrito US \$ 400, Número de participaciones: 400, valor US \$ 1 cada una.
- 3. OBJETO:** El objeto de la compañía es: el de dedicarse a la venta, distribución, comercialización de huevos, carnes, lácteos, embutidos, mariscos...

Quito, 23 de agosto del 2004

DRA. MARIA ELENA GRANDA A. ESPECIALISTA JURIDICO

A.P/17604/km

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
EXTRACTO

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA SIERRAQUITO S.A.

La compañía **SIERRAQUITO S.A.** se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario **VIGESIMO SEXTO del DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, el 19 DE AGOSTO DEL 2004**, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 04.Q.IJ. 3245 de 20 AGO 2004

- 1.- DOMICILIO:** Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL:** SUSCRITO: US\$800.00, Número de acciones: 800, Valor: 1,00 cada una.
- 3.- OBJETO:** El objeto de la compañía es: a) Prestación de servicios y asesoría de mercadeo en todas sus fases...

Quito, 20 AGO 2004

DRA. MARIA ELENA GRANDA A. ESPECIALISTA JURIDICO

A.P/17604/km