

**INFORME DE LA GERENCIA GENERAL DE LA COMPAÑÍA
DISEÑOS, CONSTRUCCIONES, PROMOTORES DICOPROM CIA.
LTD.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2006-04-24**

152292

Señores socios:

En mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía DICOPROM y en fiel cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias, presento el informe de Gerencia por el año 2006:

1. COMENTARIOS GENERALES

La Compañía continúa con el desarrollo de su proyecto Altos de la Colina, del mismo que se está procediendo a la entrega de casas a sus respectivos propietarios, ya que se encuentra vendido en su totalidad.

La meta propuesta ha sido culminar con la entrega total del Proyecto durante el próximo año, lo cual nos permitirá tener una imagen de seriedad y cumplimiento ante nuestros clientes para de esta manera mejorar nuestra participación en el mercado de la construcción.

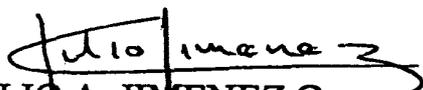
2. METAS PROPUESTAS

Con la experiencia que hemos obtenido en la construcción y venta de nuestro proyecto inicial "Altos de la Colina", la administración de la Compañía ha creído procedente continuar incursionando en nuevos proyectos de vivienda, es por esta razón que una vez que se haya concluido con la entrega de "Altos de la Colina" a satisfacción de nuestros clientes, podremos incursionar en nuevos mercados, como es en el sur de la ciudad, es por esto que mi gestión estará encaminada a la elaboración y conclusión de nuevos proyectos, en el sentido de satisfacer al mercado de vivienda tanto del norte como del sur de Quito, lo que permitirá el fortalecimiento de la Compañía con los correspondientes beneficios tanto para los socios como para nuestros clientes.

Agradezco por toda la colaboración brindada durante mi gestión del año 2006, lo que ha permitido cumplir con las metas propuestas.

COMISIÓN DE CIAS.
DIVISION INFORMACION
7 - MAYO 2007
Mercy Cruz

Atentamente,


JULIO A. JIMENEZ O.
GERENTE GENERAL