

Notaría Trigésima Séptima

004868



ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE BIENES

CAUSANTE:

RAMIRO PAREJA

OTORGA:

NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO

A FAVOR DE

JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA,

ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA,

NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA,

CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA, y

GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA

DI 2 COPIAS MEC + 2

ESCRITURA NUMERO 2015-17-01-37-P

000623

En la Ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, **NOVEINTE Y TRES DE ENERO DEL DOS MIL QUINCE**, ante mi Doctora PAULINA ALEXANDRA AUQUILLA FONSECA, NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL CANTON QUITO; y, en atención a la petición presentada por los señores: JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA, viuda, por sus propios derechos y como madre y representante legal de sus hijas menores de edad ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA Y NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA, y sus hijos: CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA, casado, por sus propios derechos y GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA, casada, por sus propios derechos, en calidad de cónyuge sobreviviente e hijos del causante señor RAMIRO PAREJA, lo cual justifican con las partidas de matrimonio, nacimiento y defunción que se

Dra. Paulina Auquilla Fonseca
Quito - Ecuador

adjuntan. "EN EJERCICIO DE LA FE PUBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDA Y EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL NUMERAL DOCE, DEL ARTICULO DIECIOCHO, DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, PROMULGADA EN EL REGISTRO OFICIAL NUMERO SESENTA Y CUATRO DEL OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, procedo a réceptar la declaración juramentada de los comparecientes señores JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA, viuda, por sus propios derechos y como madre y representante legal de sus hijas menores de edad ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA Y NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA, y sus hijos: CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA, casado, por sus propios derechos y GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA, casada, por sus propios derechos; quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad y cantón Quito, legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse a quienes de conocer doy fe en virtud de haberme presentado sus cédulas de ciudadanía que en copias debidamente legalizadas adjuntamos como habilitantes, y al efecto instruidos por mi, la Notaria, en el objeto y resultado de este instrumento y advertidos que fueron sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad con claridad y exactitud, la gravedad del juramento y las penas de perjurio, en forma libre y voluntaria, DECLARAN: a) Que el señor RAMIRO PAREJA falleció el once de diciembre del dos mil catorce, en la parroquia Cotocollao, cantón Quito, provincia de Pichincha; b) Que el causante, falleció sin haber otorgado ningún tipo de testamento, es decir, en forma abintestato; y, c) Que JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA, ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA, NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA, CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA y GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA, son cónyuge sobreviviente e hijos y legítimos herederos en su orden, del causante señor RAMIRO PAREJA, d) Que lo afirmado se ratifican con las partidas de matrimonio, nacimiento y defunción que se incorporan a esta acta; POR LO QUE CUMPLIDOS LOS REQUISITOS PREVISTOS EN LA NORMA LEGAL ANTES CITADA, QUEDA CONCEDIDA LA POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE LOS BIENES, del causante señor RAMIRO PAREJA, en favor de sus hijos ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA, NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA, CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA y GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA, y a la señora JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA, como cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales de la



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
E IDENTIFICACIÓN Y CATEGORÍA

Ciudadanía: 171766484-9

AYALA CRISTIAN DAVID
PICHINCHA QUITO/SAN ANTONIO
NOVIEMBRE 1981
CÓDIGO: 0255-00256-H
PICHINCHA QUITO 1981

Cristian Pareja

ECUATORIANA***** V234314242

CASADO RUTH ADRIANA ENCALADA SACATO

SECUNDARIA EMPLEADO

RAMIRO PAREJA

ANITA ISABEL AYALA

QUITO APELLIDO DE LA MADRE 17/02/2013

17/02/2025

FECHA DE CADUCIDAD

DUP 0170072

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23 FEB 2014

026

026-0228 1717664849

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PAREJA AYALA CRISTIAN DAVID

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0
PROVINCIA SAN ANTONIO 0
QUITO PARROQUIA 0
CANTÓN ZONA 0

[Signature]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Cristian Pareja

1717664849

[Signature]

004870

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. **171766485-6**

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
PAREJA AYALA GARDENIA ALEXANDRA

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA

QUITO
SAN ANTONIO

FECHA DE NACIMIENTO **1982-11-28**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **Casada**

JORGE LUIS BERMUDEZ HERRERIA

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** E133313212

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **PAREJA RAMIRO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **AYALA ANITA ISABEL**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2011-09-12

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-09-12

[Signature]
 DIRECTOR GENERAL

[Signature]
 JEFE DEL CEARA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

027

027 - 0289 **1717664856**
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
PAREJA AYALA GARDENIA ALEXANDRA

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN **0**
 PROVINCIA SAN ANTONIO
 QUITO
 CANTÓN **0**
 PARROQUIA **0**
 ZONA

GABRIELA PALTA
 (J) PRESIDENTA DE LA JUNTA

[Signature]
 Gabriela Palta Bermudez

1717664856

[Signature]

004871

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

No. 171371765-8

CECULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VALENCIA ESPANA
JESUS DEL CARMEN
LUGAR DE NACIMIENTO
STO. DGO. TSACHIL
SANTO DOMINGO
ALLURIQUIN
FECHA DE NACIMIENTO 1975-01-26
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL VIUDO
RAMIRO
PAREJA

INSTRUCCION BACHILLERATO
PROFESION / OCUPACION EMPLEADO PRIVADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VALENCIA JOSE AUGUSTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ESPANA ADELA TERESA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
QUITO
2015-01-22
FECHA DE EXPIRACION
2025-01-22

NOTARIA

NOTARIA TRIGESIMA SEXTIMA

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FIRMA DEL CEDULADO

[Signature]

171371765-8

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

116 - 0031 1713717658

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
VALENCIA ESPANA JESUS DEL CARMEN

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCION 3
PROVINCIA QUITO CHILLOGALLO
CANTÓN PARRQUIA 1 ZONA

[Signature]
1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

[Signature]

004872

REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y SERVICIOS

CITUDADANIA No. 170467276-3

RAMIRO
 CINCHA/QUITO/SAN JOSE DE MINAS
 ABRIL 1957
 0042 0324 03037 M
 CINCHA/QUITO
 SUAREZ 1958



ECUATORIANA***** V4443V4442
 CASADO JESUS DEL C VALENCIA ESPANA
 PRIMARIA EMPLEADO

 JUDITH PAREJA
 QUITO 06/05/2009
 06/05/2021
 REN 1247015



NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

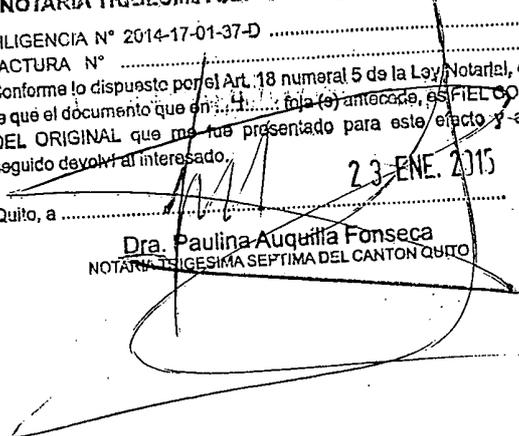
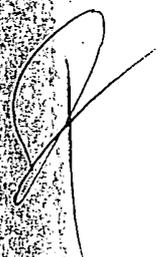
DILIGENCIA N° 2014-17-01-37-D
FACTURA N°

Conforme lo dispuesto por el Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que el documento que en foja (s) antecede, ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL que me fue presentado para este efecto y acto seguido devolví al interesado.

Quito, a

23-ENE. 2015

Dra. Paulina Auquilla Fonseca
NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO



SEÑORA NOTARIA



JESÚS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA, de estado civil viuda y en calidad de cónyuge sobreviviente por sus propios derechos y en representación de sus hijas menores de edad ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA Y NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA, y, sus hijos CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA, de estado civil casado y GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA, de estado civil casada. Los comparecientes, son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Quito, ante usted comparecemos exponemos y solicitamos.

De la partida de defunción que adjuntamos a la presente, vendrá a su conocimiento que mi cónyuge y padre señor RAMIRO PAREJA falleció en la parroquia Cotocollao, Canton Quito, Provincia de Pichincha, el once de Diciembre del dos mil catorce, sin haber dejado testamento alguno.

Con los antecedentes expuestos anteriormente, venimos ante usted señor Notario y de conformidad con dispuesto en el Artículo 674, del Código de Procedimiento Civil, solicitamos se digne concedernos la Posesión Efectivo Proindiviso, amparados por el numerar 12 del Artículo 18 DE LA Ley Notarial Reformada publicada en el Registro Oficial No. 64 del 8 de Noviembre de 1996, de los bienes dejados por el causante señor RAMIRO PAREJA a favor de su cónyuge sobreviviente JESÚS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA, sus hijas menores, ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA Y NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA, y, sus hijos CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA, y GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA, en calidad de únicos y universales herederos, salvo el derecho de terceros.

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

El tramite que debe darse a la presente causa es Especial de acuerdo a la ley anteriormente indicada.

Usted señor notario se dignará levantar el Acta Notarial correspondiente, y enviar para su respectiva inscripción en Registro de la Propiedad.

Edith Silva
Matr. 17-2000-212 CJFA
ABOGADA

Sra. Jesús del Carmen Valencia España

Sr. Cristian David Pareja Ayala

Sra. Gardenia Alexandra Pareja Ayala,

004874

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000355-75** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **POMASQUI**, y con fecha **11 DE DICIEMBRE DE 2014**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: RAMIRO PAREJA. NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 57 años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia: COTOCOLLAO, 11 DE DICIEMBRE DE 2014.

CAUSA DE LA MUERTE: DOBLE LESION MITRAL, DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: DR.: RICHARD A LEON L21F115N343.

CONYUGE SOBREVIVIENTE: JESUS DEL C VALENCIA ESPAÑA con cédula/pasaporte No. 1713717658.

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: XXXXX XXXXX.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: JUDITH PAREJA.

Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: JORGE LUIS BERMUDEZ HERRERIA, cédula/pasaporte No. 1716817588, nacionalidad ECUATORIANA, No. 1065

Año..... Temo..... Pag..... Acla.....
Dts. Dfvs. Mixto

CERTIFICO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 123 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que reposa en el archivo

Físico Electrónico

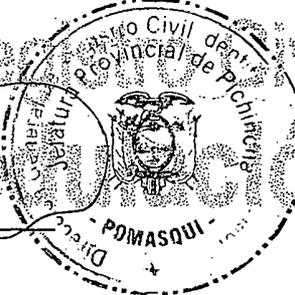
DIRECCION NACIONAL

DIRECCION PROVINCIAL

JEFATURA CANFIRMA del delegado

JEFATURA DE AREA

MARCO VINICIO ORTIZ NOBOA



DELEGADO DE LA DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

OPORTUNO



Impreso por: EFERNANDEZ, QUITO, 11 DE DICIEMBRE DE 2014

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNION DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000320933

CÓDIGO 16

0000000190024

CODIGO 15

REGISTROS DE MATRIMONIO
REGISTROS DE DEFUNCIÓN

(f.) Jefe de Oficina

paración conyugal, judicialmente autorizada de los contra-
del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-
Juez con fecha
copia se archiva de de 19...

(f.) Jefe de Oficina

aró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del
con fecha cuya copia se archiva.
de de 19...

(f.) Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

En San Antonio Provincia de Pichincha
hoy día Diez de Octubre de mil novecientos Diez años

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de los

APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: RAMIRO PAREJA
nacido en San José de Yumbura el 26 de Abril
1957, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Empleado
con Cédula N° 170461276-3, domiciliado en San Antonio de Pichincha
anterior Viuda, hijo de X. X. X. X. X.
y de Judith Pareja

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: JESUS DEL CARMEN ESPANA
nacida en Alhambra de Loja el 26 de Enero
1975, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Empleado
con Cédula N° 171371765-8, domiciliada en Duito
anterior Soltera; hija de José Augusto Valencia
y de Roda Teresa España

LUGAR DEL MATRIMONIO: San Antonio de P. FECHA: 07 Octubre

En este matrimonio reconocieron a su... hija... llamada Anore No
Valencia

OBSERVACIONES:
cumplido los mil

FIRMAS: [Firma] [Firma] [Firma]

REPUBLICA DEL ECUADOR
Ministerio de Justicia
Registro Civil, Identificación y Educación

004375

R
Dir

Formulario de Registro Civil

Año..... Tomo..... Pag..... Acla.....
Dts. Dfvs. Mixto

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico Electrónico
DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE ÁREA

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

30-12-2017

PA
CE
Pa
CC
L
ni
P
N
T

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

004876



DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CRIMINICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
Parroquia SAN ANTONIO Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1998 Tomo 1- Pagina 342 , Acta 342 ; consta
la inscripción de: PAREJA VALENCIA ANGIE NOELIA

nacido en: CHIMBACALLE , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el VEINTISIETE de ENERO *** de MIL
NOVECIENTOS NOVENTA OCHO * ; HIJA de: RAMIRO PAREJA
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPANA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO ***** a, 18 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 172792787-1

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

No. 1065

BOLETADEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación, que reposa en el archivo

Físico Electrónico

DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
JEFATURA CANTONAL
JEFATURA DE AREA

BOLETADEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000320905



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CÓDIGO 16

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

004877

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación

ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
parroquia SAN ANTONIO Del Canton QUITO*****
correspondiente a 2004 Tomo 1- Pagina 274 , Acta 274 ; consta
la inscripción de: PAREJA VALENCIA NOHELY FERNANDA

nacido en: CHIMBACALLE , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el TREINTAIUNO de JULIO *** del DOS MIL
CUATRO ***** ;HIJA de: RAMIRO PAREJA
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 18 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 172792790-5

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Nº. 1065

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

CERTIFICO

Que es fiel copia que se comiso de acuerdo
al Art 9 de la Ley del Sistema Informativo de Registro
de Datos Públicos, en concordancia con el
Artículo 22 de la Ley de Registro Civil Único, 30
y Cedulación que expone el artículo

Físico Electrónico

DIRECCION NACIONAL

DIRECCION PROVINCIAL

JEFATURA CANTONAL

JEFATURA DE AREA

DEL SECTOR DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNION DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCION
- PARTIDA COMPUTARIZADA

000000320900



CÓDIGO 16

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



DIRECCIÓN PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: *****
Parroquia SAN ANTONIO Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1981 Tomo 1- Pagina 256 , Acta 256 ; consta
la inscripción de: PAREJA AYALA CRISTIAN DAVID

nacido en: SAN ANTONIO , Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el QUINCE **** de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAUNO *** ; HIJO de: RAMIRO PAREJA
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: ANITA ISABEL AYALA
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO ***** a, 18 de DICIEMBRE del 2014

Cedula: 171766484-9

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL
Drs. Dña. N/A

CERTIFICO

Que es fiel copia que se contiene de acuerdo
al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro
de Datos Públicos en concordancia con el
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación
y Cedulación en sus respectivas partes.

COPIA FOTOCOPIA
DIRECCIÓN NACIONAL
DIRECCIÓN PROVINCIAL
DEFATURA CANTONAL
DEFATURA DE AREA

DELEGADO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CERTIFICADO DE NACIMIENTO
CERTIFICADO DE MATRIMONIO
CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
PARTIDA COMPUTARIZADA



000000320913

CÓDIGO 16

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

004879

Dirección General de Registro Civil
Identificación y Cedulación
ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICADO: Que en el registro de nacimientos de: *****
***** Del Canton QUITO*****
correspondiente a 1982 Tomo 2- Pagina 181, Acta 281 ; consta
la inscripción de: PAREJA AYALA GARDENIA ALEXANDRA

nacido en: SAN ANTONIO, Canton: QUITO*****
Provincia de PICHINCHA*****; el VEINTIOCHO de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS OCHENTAIDOS *** ;HIJA de: PAREJA RAMIRO
nacionalidad ECUATORIANA***** ; y de: AYALA ANITA ISABEL
nacionalidad ECUATORIANA*****.

QUITO***** a, 18 de DICIEMBRE del 2014.

Cedula: 171766485-6

No. 1055

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

CERTIFICADO

Este es el copia que se le otorga de acuerdo
a la Ley de Registro Civil y a la Ley de
Identificación y Cedulación, en virtud de
la inscripción de nacimiento de:
Nombre: *****
Escribo:

- NACIONAL
- REGION PROVINCIAL
- CANTONAL
- LOCAL DE AREA

DE LA DIRECCION GENERAL DE
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO.
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNION DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCION
- PARTIDA COMPUTARIZADA

0000000320908



CÓDIGO 16

Notaría Trigesima Séptima



sociedad conyugal, sin perjuicio del derecho de terceros. El Señor Registrador se servirá inscribir la presente POSESION EFECTIVA en los libros correspondientes. Para la celebración de la presente diligencia se observaron todos los preceptos legales y requisitos establecidos en la Ley Notarial; y, leída que le fue por mí la Notaría a los comparecientes, estos se ratifican en todo su contenido y firman conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría. De todo lo cual doy fe.

Jesús Valencia

JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA /

CC: 171371765-8

CV: 116-0031

Cristian Pareja

CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA /

CC: 171766484-9

CV: 026.0228

Gardénia Pareja

GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA /

CC: 1717664856

CV: 027-0289

[Signature]

DRA. PAULINA AUQUILLA FONSECA.

NOTARIA TRIGESIMA SERTIMA DEL CANTON QUITO.

Dra. Paulina Auquilla Fonseca
Quito - Ecuador

[Signature]

Se otorgó ante la Dra. Paulina Auquilla Fonseca, Notaria Trigésima Séptima del

Cantón Quito, y en fe de ello confiero esta QUINTA COPIA CERTIFICADA DE

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA PROINDIVISO DE BIENES

CAUSANTE RAMIRO PAREJA, otorga NOTARIA TRIGESIMA SEPTIMA DEL

CANTON QUITO, a favor de JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA,

ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA, NOHELY FERNANDA PAREJA

VALENCIA, CRISTIAN DAVID PAREJA VALENCIA,, GARDENIA ALEXANDRA

PAREJA AYALA, debidamente firmada y sellada el veinte y tres de enero del

dos mil quince, en trece fojas hábiles incluida esta, Quito, a diez y siete de

febrero del dos mil diez y seis



Abogado MARIO PAUL MIRANDA GUALOTUÑA

NOTARIO TRIGESIMO SEPTIMO DEL CANTON QUITO, ENC.



Factura: 002-002-000028511



20161701037000276



EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701037000276

NOTARIO OTORGANTE:	NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
FECHA:	17 DE FEBRERO DEL 2016. (12:01)
COPIA DEL TESTIMONIO:	
ACTO O CONTRATO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
VALENCIA. ESPAÑA JESUS DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1713717658
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:
NOMBRE DEL PETICIONARIO:
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIO PAUL MIRANDA GUALOTUÑA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

AP: 0304-DP-UPTH-MP

Nº 0044225

QUITO
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrita la presente POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 146, repertorio(s) - 9453

Viernes, 30/01/2015, 08:50:34



**EL REGISTRADOR
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

DIRECCIÓN DE INSCRIPCIÓN

Por delegación Según Resolución EP/MS/0-2-11

Causante (s)

Señor: RAMIRO PAREJA

Beneficiario (s)

Sus hijos: CRISTIAN DAVID PAREJA AYALA, GARDENIA ALEXANDRA PAREJA AYALA, ANGIE NOELIA PAREJA VALENCIA y NOHELY FERNANDA PAREJA VALENCIA; y, la señora: JESUS DEL CARMEN VALENCIA ESPAÑA, en calidad de cónyuge sobreviviente con derecho a gananciales de la sociedad conyugal. Dejando a salvo el derecho de terceros.

Responsable.-

CARLOS PALLO

NOTARIA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

Conforme lo dispuesto por el Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que el documento que en 1 foja(s) antecede, es FIEL COPIA DEL ORIGINAL que me fue presentada para este efecto y acto seguido devolví al interesado.

Quito, a

18 FEB. 2016

Ab. Mario Miranda

NOTARIO SUPLENTE TRIGÉSIMO SÉPTIMO DEL CANTÓN QUITO





Factura: 002-002-000028566



20161701037D01347



FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20161701037D01347

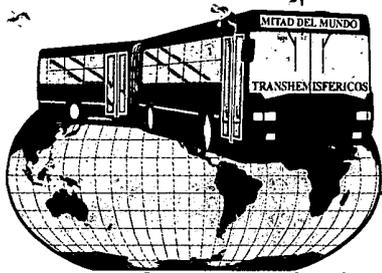
RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 1 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 1 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 18 DE FEBRERO DEL 2016, (9:18).

NOTARIO(A) SUPLENTE MARIO PAUL MIRANDA GUALOTUÑA

NOTARÍA TRIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CANTÓN QUITO

AP: 0304-DP-UPH-MP



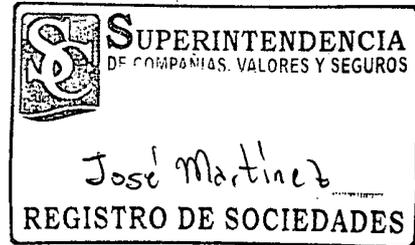
TRANSHemisfericos

COMPANIA DE TRANSPORTES HEMISFERICOS S.A.

6274

San Antonio de Pichincha, 18 de febrero de 2016
JEG-0172-2016

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-



16h02

En su despacho.-

Adjunto al presente sírvanse encontrar la copia certificada de la Posesión Efectiva del señor (+) Ramiro Pareja, necesario para el trámite N° T-2016-68300, de acuerdo a la observación realizada.

Particular que informo para los fines pertinentes.



ok.
ESCANEAR

22 / 02 / 2016



18 FEB 2016

Ab. Adela Villacís
C.A.U. - QUITO