

## FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

2004

0 0058017

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

# **INFORME DEL GERENTE GENERAL DE EDIFIPROYCONS CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO FISCAL 2004**

**2005-05-19  
Quito, Ecuador**

**Señores  
EDIFIPROYCONS CIA. LTDA.  
Presente.-**

Mi informe como Gerente General es el siguiente:

El 28 de Abril del año 2004 se constituye la compañía **ACABADOS Y CONSTRUCCIONES EDIFIPROYCONS CIA. LTDA.**, a través de escritura pública otorgada ante el Notario VIGESIMO SEXTO del DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, en ejercicio de las correspondientes atribuciones asignadas mediante Resolución No. ADM. 04026 del 26 de febrero del 2004.

La Superintendencia de Compañías aprobó la constitución de la compañía, a través de la Resolución No.04.Q.IJ. 2266, dada por la Dra. María Elena Granda Aguilar, Especialista Jurídico de la Superintendencia, el 09 de Junio del 2004.

La Empresa se dedica a la construcción de obras civiles, la importación y venta al por mayor y menor de materiales, piezas y accesorios de construcción..

Desde su constitución hasta la presente fecha se ha dedicado a este fin.

Durante todo este periodo **EDIFIPROYCONS CIA. LTDA.** ha venido trabajando en negociaciones con clientes potenciales para efectuar la construcción de dos estaciones de servicio en Quito y Riobamba respectivamente. Los estudios para la estación de servicio en la ciudad de Quito han sido ya realizados y de igual manera se han efectuado todo planos y certificaciones requeridas para la probación del permiso de construcción. Sin embargo, la aprobación de los planos por parte del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito ha sido suspendida en virtud de nuevas regulaciones metropolitanas, razón por la cual, al momento no encontramos trabajando en los cambios sugeridos.

De igual manera, **EDIFIPROYCONS CIA. LTDA.** ha venido trabajando en el proyecto de construcción de un conjunto residencial ubicado en la Urbanización La Pampa Tercera Etapa, habiéndose concluido ya con todos los estudios y al momento disponemos de los correspondientes planos aprobados por parte del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito.

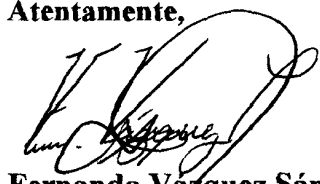
Por esta razón, el ejercicio de la compañía en este periodo, ha servido para cubrir los gastos de constitución de la misma, así como también, los diferentes gastos generados por la actividad de promoción de la empresa y estudios de factibilidad de los proyectos de construcción señalados.

Se está presentando todas las declaraciones que por ley debían ser realizadas al SRI, obligaciones que se encuentran en regla y completamente al día.

Esperamos que todo el trabajo desplegado durante este tiempo empiece a generar resultados favorables para la compañía durante el ejercicio de actividades 2005, en virtud de que ya hemos tenido acercamientos y contactos con clientes potenciales, para iniciar la construcción de los proyectos arriba señalados.

Es todo cuanto puedo informar a la JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE EDIFIPROYCONS CIA. LTDA.

Atentamente,



**Fernando Vazquez Sánchez**  
**Ing. Civil, M.E.E.**  
**Gerente General**  
**C.I. 170976360-9**

