

INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE CULTIFER S.A.

Santo Domingo de los Colorados,
14 de abril del 2007

Señores Accionistas:

De conformidad con los estatutos sociales de la empresa CULTIFER S.A., y acatando las disposiciones de la Ley de Compañías y su Reglamento correspondiente, me es grato dirigirme a ustedes para poner en su conocimiento el presente INFORME DE COMISARIO, correspondiente al ejercicio económico del año 2006.

La compañía realiza su contabilidad de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), por lo tanto los saldos que aparecen reflejados en sus Estados Financieros reflejan con certeza la situación de la compañía al cierre del ejercicio económico del 2006.

Del análisis de los índices financieros que se expresan más adelante, se desprende que CULTIFER S.A., se encuentra incurso en una de las causales de disolución al haber perdido la totalidad de su Patrimonio. Esta circunstancia amerita que tanto la administración de la compañía así como sus accionistas deben resolver cuanto antes elevar el capital social, para ello se sugiere la capitalización de los Pasivos a Largo Plazo, al menos en una porción significativa que le permita superar este inconveniente que ha sido señalado en líneas anteriores.

A continuación se expresan algunos índices financieros que demuestran la posición de la empresa al 31 de diciembre del año 2006, índices que comparados con los obtenidos durante el ejercicio anterior (2004 – 2005 y 2006) demuestran un deterioro en su posición financiera, al haber perdido la capacidad de pago en cada año transcurrido, es decir de un apreciable 4.71 % de liquidez del que disponía en el 2004 disminuyó a punto sesenta y cinco en el 2005 y a punto veinte y cuatro en el 2006

El Capital de Trabajo, también ha disminuido de siete mil setecientos tres dólares en el 2004 a cuatro mil setecientos ochenta y un dólares con setenta y cinco centavos en el 2005 y a menos 33.436.91 dolares en el 2006.

Las razones de Endeudamiento nos indican que la empresa varía cíclicamente de su dependencia de financiamiento con recursos de terceros ya que en el 2004 su dependencia prácticamente llegaba al cien por ciento, en el 2005 llega al 35.33 por ciento en tanto que para el 2006 se ubica en un 45.05 por ciento.

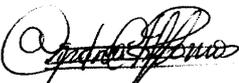
Dejo constancia de mi agradecimiento por las facilidades brindadas para poder desarrollar mi trabajo.

 Superintendencia de
Compañías
VENTANILLA UNICA
Santo Domingo de los Colorados

23 ABR 2007

CUENTAS	2004	2005	2006
ACT. CORRIENTES	9,781.00	8,783.51	10,731.19
ACTIVOS FIJOS	113,364.00	195,915.01	212,663.73
ACTIVOS NO CORRIENTES			13,456.60
TOTAL DE ACTIVOS	125,468.00	215,392.62	236,851.52
PASIVOS CORRIENTES	2,078.00	13,565.26	44,168.10
PASIVOS LARGO PLAZO			62,528.37
TOTAL DE PASIVOS	124,606.00	76,093.63	106,696.47
PATRIMONIO	862.00	139,298.99	130,155.05
VENTAS	17,294.00	8,473.00	38,722.09
UTILIDAD NETA	62.00		
RAZONES FINANCIERAS			
INDICE DE LIQUIDEZ = A.C. / P.C.	4.71	0.65	0.24
CAPITAL DE TRABAJO = A.C. - P.C.	7,703.00	- 4781.75	-33,436.91
ROTACION ACTIVOS FIJOS = VENTAS / A.F.	0.15	0.04	0.18
ROTACION ACTIVOS TOTALES = VENTAS / A.T.	0.14	0.04	0.16
RENDIMIENTO PATRIMONIO = U.N./PT X 100	7.19		
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO = P.T. / A.T. X 100	99.31	35.33	45.05
RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO = PT / AT X100	0.69	64.67	54.95

Atentamente,


 Andrea Castillo Ramos
 COMISARIO