

152155

**INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE CULTIFER S.A.**

Santo Domingo de los Colorados,  
6 de mayo del 2006

Senores Accionistas:

De conformidad con los estatutos sociales de la empresa CULTIFER S.A., y en cumplimiento de las disposiciones de la Ley de Compañías y su Reglamento correspondiente, tengo el agrado de dirigirme a ustedes para poner en su conocimiento el presente INFORME DE COMISARIO, correspondiente al ejercicio económico del año 2005.

La compañía realiza su contabilidad de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), por lo tanto los saldos que aparecen reflejados en sus Estados Financieros reflejan con fidelidad la situación de la compañía al cierre del ejercicio económico del 2005.

Del análisis de los índices financieros que se expresan más adelante, se desprende que CULTIFER S.A., se encuentra incurso en una de las causales de disolución al haber perdido la totalidad de su Patrimonio. Esta circunstancia amerita que tanto la administración de la compañía así como sus accionistas deben resolver cuanto antes elevar el capital social, para ello se sugiere la capitalización de los Pasivos a Largo Plazo, al menos en una porción significativa que le permita superar este inconveniente que ha sido señalado en líneas anteriores. Y se sugiere la capitalización del Patrimonio por cuanto aparece como principal acreedora la principal accionista de la empresa.

A continuación se expresan algunos índices financieros que demuestran la posición de la empresa al 31 de diciembre del año 2005, índices que comparados con los obtenidos durante el ejercicio anterior (2004) demuestran un deterioro en su posición financiera, al haber perdido la capacidad de pago en el 2005 en donde apenas dispone de sesenta y cinco centavos por cada dólar de deuda a diferencia del 2004 en donde su liquidez era de cuatro dólares con setenta y un centavos por cada dólar de deuda.

El Capital de Trabajo, también ha disminuido de siete mil setecientos tres dólares en el 2004 a cuatro mil setecientos ochenta y un dólares con setenta y cinco centavos en el 2005.

Las razones de Endeudamiento nos indican que la empresa reestructuró sus pasivos ya que la dependencia de financiamiento con recursos de terceros se ubica en un 35,33 por ciento en el 2005, cuando en el año 2004, su dependencia prácticamente llegaba al cien por ciento.

 Superintendencia de  
Compañías  
**VESTANILLA UNICA**  
Santo Domingo de los Colorados

22 JUN 2006

<b>RAZONES FINANCIERAS</b>	<b>2004</b>	<b>2005</b>
<b>INDICE DE LIQUIDEZ = A.C./ P.C.</b>	4,71	0,65
<b>CAPITAL DE TRABAJO = A.C. - P.C.</b>	7.703,00	4.781,75
<b>ROTACION ACTIVOS FIJOS = VENTAS /A.F.</b>	0,15	0,04
<b>ROTACION ACTIVOS TOTALES = VENTAS / A.T.</b>	0,14	0,04
<b>MARGEN UTILIDAD NETA = U.N./VENTAS X 100</b>	0,36	
<b>RENDIMIENTO ACTIVOS = U.N. / A.T. X 100</b>	0,05	
<b>RENDIMIENTO PATRIMONIO = U.N./PT X 100</b>	7,19	
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO = P.T. / A.T. X 100</b>	99,31	35,33
<b>RAZONES DE ENDEUDAMIENTO INTERNO = PT / AT X100</b>	0,69	64,67

**Agradezco a ustedes señores accionistas por su atención.**

**Atentamente,**

  
**Ing/ Nidia Torres E.**  
**COMISARIA**